

OR.ZP1.271-1/17

Świeradów-Zdrój, dnia 16.02.2017r.

Uczestnicy postępowania

MODYFIKACJA NR 1 DO SIWZ

Działając na podstawie art. 38 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) zawiadamia się o dokonaniu zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na zadanie pn.: **„Budowa nowej siedziby Przedszkola Miejskiego w Świeradowie-Zdroju”**.

ZMIANA NR 1 Na stronie bip.umswieradowzdroj.nv.pl w zakładce „Roboty budowlane 2017”, w dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przetargu, w folderze pn.: „PW_Architektura.zip” w pliku pn.: „Opis Techniczny – aranżacja wnętrz” Zamawiający zamieścił przykładowe fotografie wnętrz przedszkoli. Katalogiem „Aranżacja wnętrz.zip” zastępuje się przykładowe fotografie (opis pozostaje bez zmian). Przedmiotowym plikiem Zamawiający doprecyzowuje opis techniczny projektu wykonawczego aranżacji wnętrz nowej siedziby przedszkola, poprzez dołączenie do dokumentacji załączników graficznych opisujących oczekiwany przez Zamawiającego wygląd poszczególnych pomieszczeń.

ZMIANA NR 2 Na stronie bip.umswieradowzdroj.nv.pl w zakładce „Roboty budowlane 2017”, w dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przetargu, w folderze pn.: „PW_Wentylacja.zip” w pliku pn.: „Opis do projektu wykonawczego” Zamawiający zamieszcza brakujący załącznik pn.: „Załącznik nr 1 – zestawienie instalacji wentylacji mechanicznej”.

ZMIANA NR 3 W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale 2 „Opis przedmiotu zamówienia” po lit. „K.” dodaje się lit. „L.” o brzmieniu:
„Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udziela 5 letniej gwarancji lub gwarancji na okres zgodne z oświadczeniem złożonym wraz z ofertą tj. „Załącznikiem nr 1a do SIWZ”.

ZMIANA NR 4 W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale 14 „Opis sposobu przygotowania ofert” ust. 1 o brzmieniu:
„1. Opakowanie i adresowanie oferty.

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Adresat: Urząd Miasta Świeradów-Zdrój
ul. 11-go Listopada 35
59-850 Świeradów-Zdrój

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (np. pieczęć).

OFERTA NA ZADANIE PN.:

„Budowa nowej siedziby Przedszkola Miejskiego w Świeradowie-Zdroju”

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

27.02.2017r. godz. 14 : 15

W przypadku złożenia oferty w dodatkowym opakowaniu Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia powyższych informacji również na dodatkowym opakowaniu.

W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wynikać z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym

terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską - jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert”.

otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Opakowanie i adresowanie oferty.

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca: Nazwa i adres Wykonawcy (np. pieczęć).	Adresat: Urząd Miasta Świeradów-Zdrój ul. 11-go Listopada 35 59-850 Świeradów-Zdrój
OFERTA NA ZADANIE PN.:	
„Budowa nowej siedziby Przedszkola Miejskiego w Świeradowie-Zdroju”	
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT	
02.03.2017r. godz. 14 : 15	

W przypadku złożenia oferty w dodatkowym opakowaniu Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia powyższych informacji również na dodatkowym opakowaniu.

W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wynikać z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską - jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert”.

ZMIANA NR 5 W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale 15 „Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert” pkt. 1 o brzmieniu :

„Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, w Urzędzie Miasta ul.11-go Listopada 35, pokój nr 1d (sekretariat), w terminie do dnia 27.02.2017r., godz. 14:00 oznaczoną w sposób o którym mowa w Rozdziale 14 „Opis sposobu przygotowania ofert” pkt. 1 SIWZ”.

otrzymuje nowe brzmienie:

„Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, w Urzędzie Miasta ul.11-go Listopada 35, pokój nr 1d (sekretariat), w terminie do dnia **02.03.2017r.**, godz. **14:00** oznaczoną w sposób o którym mowa w Rozdziale 14 „Opis sposobu przygotowania ofert” pkt. 1 SIWZ”.

ZMIANA NR 6 W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale 15 „Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert” pkt. 3 o brzmieniu :

„Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta ul. 11-go Listopada 35, sekretariat dnia 27.02.2017 r., godz. 14:15.”

otrzymuje nowe brzmienie:

„**Otwarcie ofert nastąpi** w Urzędzie Miasta ul. 11-go Listopada 35, pokój nr 24a dnia **02.03.2017 r., godz. 14:15.”**

ZMIANA NR 7 W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w załączniku nr 8 „Istotne postanowienia umowne” § 17 „Rękojnia za wady” otrzymuje nowe brzmienie o treści:

”§ 17. Gwarancja i rękojnia

1.Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi każdej z części zadania inwestycyjnego wynosi 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego z zastrzeżeniem ust. 1.1.

1.1 Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udziela 5 letniej gwarancji lub na okres gwarancji zgodne z oświadczeniem złożonym wraz z ofertą tj. „Załącznikiem nr 1a do SIWZ”.

1.2.Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji za wady fizyczne każdego z zadań przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego. Szczegóły wymaganych okresów gwarancji zawarte są w poniższej tabeli.

Lp	Części zadania inwestycyjnego objęte gwarancją	Okres gwarancji	Częstotliwość przeglądów gwarancyjnych, z zastrzeżeniem iż przeglądy są bezpłatne
----	--	-----------------	---

1	CZĘŚĆ 1 tzw. BUDYNEK	5 lat gwarancji lub na okres gwarancji zgodne z oświadczeniem złożonym wraz z ofertą tj. „Załącznikiem nr 1a do SIWZ”	Na wezwanie zamawiającego, jednak nie częściej niż co 12 miesięcy, z wyłączeniem stanu awaryjnego
2	CZĘŚĆ 2 tzw. ROBOTY SANITARNE	5 lat gwarancji lub na okres gwarancji zgodne z oświadczeniem złożonym wraz z ofertą tj. „Załącznikiem nr 1a do SIWZ”	Na wezwanie zamawiającego, jednak nie częściej niż co 12 miesięcy, z wyłączeniem stanu awaryjnego
3	CZĘŚĆ 3 tzw. ROBOTY ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE	5 lat gwarancji lub na okres gwarancji zgodne z oświadczeniem złożonym wraz z ofertą tj. „Załącznikiem nr 1a do SIWZ”	Na wezwanie zamawiającego, jednak nie częściej niż co 12 miesięcy, z wyłączeniem stanu awaryjnego
4	CZĘŚĆ 4 tzw. ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5 lat gwarancji lub na okres gwarancji zgodne z oświadczeniem złożonym wraz z ofertą tj. „Załącznikiem nr 1a do SIWZ”	Na wezwanie zamawiającego, jednak nie częściej niż co 12 miesięcy, z wyłączeniem stanu awaryjnego

1.3. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego.

1.4. Gwarancja obejmuje:

- przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji, usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie odbioru przedmiotu odbioru jak i powstałych w okresie gwarancji,
- koszty przeglądów gwarancyjnych ponosi Wykonawca.

1.5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek:

- działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- normalnego zużycia przedmiotu zamówienia lub jego części,
- winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.

1.6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych, w tym awarii urządzeń i instalacji – w ciągu 24 godzin. Przez przystąpienie do usuwania wady/awarii/usterki rozumie się przybycie na ich miejsce specjalisty w wymaganym zakresie.

1.7. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady.

1.8. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywania się z terminów, o których mowa w pkt. 7, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1.9. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego lub jednostronnie w przypadku prawidłowego zawiadomienia Wykonawcy.

1.10. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni robocze od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.

1.11. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji odbędzie się na wniosek Zamawiającego a protokół z tej czynności zostanie przesłany do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji.

1.12. Zamawiający dokona przeglądu z tytułu gwarancji z udziałem Wykonawcy lub jednostronnie w przypadku prawidłowego zawiadomienia. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek w terminie 14 dni od daty przeglądu, o ile będzie to technologicznie możliwe. Zamawiający umożliwi dostęp do obiektu w

celu usunięcia wady lub usterki”.

Dokonana modyfikacja Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wiąże Wykonawcę z chwilą umieszczenia modyfikacji na stronie internetowej Zamawiającego.

Burmistrz Roland Marciniak
Zamawiający

*Sporządził:
Monika Sautycz
Inspektor ds. zamówień publicznych*