

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):

<http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl>

Ogłoszenie nr 25640 - 2017 z dnia 2017-02-15 r.

Świeradów-Zdrój: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy zadaniu inwestycyjnym pn.: „Budowa nowej siedziby Przedszkola Miejskiego w Świeradowie-Zdroju”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt dofinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, oś 7. Infrastruktura edukacyjna, działanie 7.1 Inwestycje w edukację przedszkolną, podstawową i gimnazjalną, współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miejska Świeradów-Zdrój, krajowy numer identyfikacyjny

23082139700000, ul. ul. 11-go Listopada 35, 59850 Świeradów-Zdrój, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 757 816 471, e-mail zp@swieradowzdroj.pl, faks 757 816 585.
Adres strony internetowej (URL): www.swieradowzdroj.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)
nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

tak

bip.umswieradowzdroj.nv.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

nie

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

tak

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert w formie pisemnej - za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012r. poz.1529 ze zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca. Nie dopuszcza się składania ofert w postaci elektronicznej

Adres:

Urząd Miasta Świeradów-Zdrój ul. 11 Listopada 35 59-850 Świeradów-Zdrój

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy zadaniu inwestycyjnym pn.: „Budowa nowej siedziby Przedszkola Miejskiego w Świeradowie-Zdroju”

Numer referencyjny: OR.ZP1.271-3/17

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny
nie

II.2) Rodzaj zamówienia: usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

4

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:* CZĘŚĆ 1 tzw. NADZÓR NAD BUDYNKIEM a) pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i pełnienie funkcji Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego, CZĘŚĆ 2 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI SANITARNYMI a) pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń, CZĘŚĆ 3 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI ELEKTRYCZNYMI I TELETECHNICZNYMI a) pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, b) pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w ograniczonym zakresie, CZĘŚĆ 4 tzw. NADZÓR NAD ZAGOSPODAROWANIEM TERENU a) pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej w ograniczonym zakresie. Celem niniejszej usługi jest stworzenie kompleksowego efektywnego systemu nadzoru inwestorskiego procesu inwestycyjnego realizowanego w ramach projektu pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy zadaniu inwestycyjnym pn.: „Budowa nowej siedziby Przedszkola Miejskiego w Świeradowie-Zdroju”. Wykonawca podczas realizacji umowy zobowiązany jest do takiego działania na rzecz i w imieniu Zamawiającego, aby najkorzystniej zrealizować inwestycje tj. przy utrzymaniu standardów jakości działać na rzecz terminowego zakończenia realizacji inwestycji.

II.5) Główny kod CPV: 71247000-1

Dodatkowe kody CPV: 71248000-8

II.6) Całkowita wartość zamówienia *(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):*

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w

art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: nie

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

Okres w dniach: 390

Okres w dniach: 240

Okres w dniach: 240

Okres w dniach: 240

II.9) Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie: a) Części 1 tzw. NADZÓR NAD BUDYNKIEM - 390 dni, w tym: - 360 dni nadzoru nad realizacją Części 1 zadania inwestycyjnego, wykonywanego od dnia zawarcia umowy Wykonawcy robót budowlanych z Zamawiającym, przez co rozumie się termin zakończenia całości robót budowlanych i zgłoszenie do odbioru wstępnego końcowego przez Wykonawcę robót budowlanych, - 30 dni na odbiór całości zadania (czynności obejmujące wstępny odbiór końcowy i ostateczny odbiór końcowy). b) Część 2 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI SANITARNYMI - 240 dni, w tym: - 210 dni nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego: Części 2 i Części 4 ETAPU 1, wykonywanego od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy robót budowlanych przez Zamawiającego, przez co rozumie się termin zakończenia całości robót budowlanych w danej części i zgłoszenie do odbioru końcowego, - 30 dni na odbiór danego zadania (czynności obejmujące odbiór końcowy); UWAGA ! Realizacja nadzoru w Części 2 zadania inwestycyjnego rozpocznie się po upływie 150 dni od przekazania placu budowy w Części 1 zadania inwestycyjnego. c) Część 3 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI ELEKTRYCZNYMI I TELETECHNICZNYMI - 240 dni, w tym: - 210 dni nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego: Części 3 i Części 4 ETAPU 1, wykonywanego od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy robót budowlanych przez Zamawiającego, przez co rozumie się termin zakończenia całości robót budowlanych w danej części i zgłoszenie do odbioru końcowego, - 30 dni na odbiór danego zadania (czynności obejmujące odbiór końcowy); UWAGA ! Realizacja Części 3 rozpocznie się po upływie 150 dni od przekazania placu budowy w Części 1 zadania inwestycyjnego. d) Część 4 tzw. NADZÓR NAD ZAGOSPODAROWANIEM TERENU - 240 dni, w tym: - 210 dni nadzoru nad realizacją Części 4 ETAP 2 zadania inwestycyjnego, wykonywanego od dnia przekazania placu budowy w Części 1 Wykonawcy robót budowlanych przez Zamawiającego, przez co rozumie się termin zakończenia całości robót budowlanych i zgłoszenie do odbioru końcowego: - 30 dni na odbiór danego zadania (czynności obejmujące odbiór końcowy); UWAGA ! Realizacja Części 4 ETAP 2 rozpocznie się po upływie 150 dni od przekazania placu budowy w Części 1.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: CZĘŚĆ 1 tzw. NADZÓR NAD BUDYNKIEM - O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują przez cały okres wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru i Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego, CZĘŚĆ 2 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI SANITARNYMI - O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponuje przez cały okres wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji osobę

posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru, CZĘŚĆ 3 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI ELEKTRYCZNYMI I TELETECHNICZNYMI - O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy : - dysponują przez cały okres wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru, - dysponują przez cały okres wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w ograniczonym zakresie do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru, CZĘŚĆ 4 tzw. NADZÓR NAD ZAGOSPODAROWANIEM TERENU - O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują przez cały okres wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej w ograniczonym zakresie do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru, Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów: oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu,

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Część 1 tzw. NADZÓR NAD BUDYNKIEM - W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowe zamawiający żąda: 1.

wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za nadzorowanie robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w sekcji III.1.3) ogłoszenia o zamówieniu, wraz z informacjami a temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami Część 2 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI SANITARNYMI - W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowe zamawiający żąda: 1. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za nadzorowanie robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w sekcji III.1.3) ogłoszenia o zamówieniu, wraz z informacjami a temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami CZĘŚĆ 3 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI ELEKTRYCZNYMI I TELETECHNICZNYMI- W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowe zamawiający żąda: 1. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za nadzorowanie robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w sekcji III.1.3) ogłoszenia o zamówieniu, wraz z informacjami a temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami Część 4 tzw. ZAGOSPODAROWANIE TERENU - W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowe zamawiający żąda: 1. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za nadzorowanie robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w sekcji III.1.3) ogłoszenia o zamówieniu, wraz z informacjami a temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

tak,

Informacja na temat wadium

Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w następującej wysokości: a) Części 1 tzw. NADZÓR NAD BUDYNKIEM – 1.500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), b) Części 2 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI SANITARNYMI - 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100). c) CZĘŚĆ 3 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI ELEKTRYCZNYMI I TELETECHNICZNYMI - 210,00 zł (słownie złotych: dwieście dziesięć 00/100), d) CZĘŚĆ 4 tzw. NADZÓR NAD ZAGOSPODAROWANIEM TERENU - 200,00 zł (słownie złotych: dwieście 00/100).

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* nie

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji

technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
CENA	60
Doświadczenie osoby skierowanej do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru	40

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. W przypadku wystąpienia jednego z następujących zdarzeń: a) uniemożliwiających lub utrudniających prawidłowe wykonywanie zamówienia lub wykonanie zamówienia w terminie, których Wykonawca lub Zamawiający nie mogli przewidzieć, b) które mogą negatywnie wpłynąć na trwałość przedmiotu umowy, c) narazić Zamawiającego na szkodę, dopuszcza się w umowie zmiany terminu, zakresu, ilości i wysokości płatności, wysokości wynagrodzenia, sposobu wykonania zamówienia. 2. Zakres dopuszczalnych zmian: a) konieczności zmiany terminu realizacji umowy z uwagi na zmianę terminu wykonywanych robót budowlanych objętych nadzorem, termin wykonania zamówienia (umowy) ulega wydłużeniu o czas równy terminowi nadzorowanych robót budowlanych, b) konieczności zmiany terminu realizacji umowy z uwagi na realizację w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy wymuszającej konieczność skoordynowania prac i wzajemnych powiązań. c) zmiany danych osobowych i zmiany osób tj. przedstawicieli Wykonawcy wymienionych w treści umowy, z powodów i w sposób wymieniony w umowie, d) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami, e) zmiana danych związanych z obsługą administracyjną umowy np. zmiana rachunku bankowego, f) zmiana postanowień niniejszej umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa, g) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, wynikających ze zmiany stosunków społeczno-gospodarczych lub z innych powodów wystąpi konieczność zmiany terminu, zakresu, bądź innych zapisów umowy, bez zmiany których realizacja umowy będzie utrudniona, niemożliwa lub narazi Zamawiającego na szkodę czy też będzie miała negatywny wpływ na trwałość projektu, h) z powodu działań osób trzecich

uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron. i) działań i zaniechań organów władzy publicznej lub instytucji polskich, w tym zmian urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania zamówienia, j) przerw w wykonywaniu zamówienia wynikających z innych zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, k) z powodu wystąpienia konieczności pomniejszenia zakresu prac określonych niniejszą umową Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia wynagrodzenia wykonawcy, zostanie to rozliczone jako różnica pomiędzy ceną ofertową a rzeczywistym zakresem wykonanych prac, l) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, ł) zmiany ilości i wysokości płatności w przypadku zmiany harmonogramu nadzorowanych wykonania prac. 3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia o którym mowa w § 3 w przypadku zmiany: a) stawki podatku od towarów i usług, b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. W takiej sytuacji Wykonawca każdorazowo przedstawi Zamawiającemu na piśmie kalkulację kosztów, uwzględniając wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. 4. Wszystkie powyżej opisane okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmian. 5. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien poinformować Zamawiającego niezwłocznie, tj. w terminie 3 dni roboczych od wystąpienia tych okoliczności.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Jeśli Wykonawca składając ofertę wraz z jej załącznikami zamierza zastrzec niektóre informacje w nich zawarte, zgodnie z postanowieniami art. 8 ust. 3 ustawy, zobowiązany jest nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec w dokumentach składanych wraz z ofertą, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazać (załączyć do oferty pisemne uzasadnienie), iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 23/02/2017, godzina: 14:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> POLSKI

IV.6.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

Waluta:

5) Kryteria oceny ofert:

Znaczenie

60

40

6) INFORMACJE DODATKOWE:

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: Zakres robót budowlanych objętych nadzorami w przedmiotowym zamówieniu. Do obowiązków Wykonawcy należy świadczenie usług nadzoru inwestorskiego w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zgodnie z wymogami Zamawiającego i ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2016, poz. 290 z późn. zm. nad następującymi robotami budowlanymi: CZĘŚĆ 2 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI SANITARNYMI Roboty sanitarne, w zakres których wchodzi: 1. wewnętrzna instalacja wody zimnej, 2. wewnętrzna instalacja wody ciepłej, 3.

instalacja przeciwpożarowa, 4. wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej wraz z białym montażem, armaturą i poręczami dla niepełnosprawnych w sanitariatach, 5. instalacja C.O. i C.T., 6. wentylacja mechaniczna wraz z automatyką central wentylacyjnych i izolacją termiczną, 7. kotłownia gazowa wraz z systemem wentylacji i instalacją gazową, 8. przeprowadzenie płukań, prób szczelności instalacji wodociągowych oraz przeprowadzenie prób wydajności hydrantów, przeglądu i badania pomiarów hydraulicznych instalacji wodociągowej p.poż z hydrantami, 9. przeprowadzenie płukań, prób oraz regulacji instalacji centralnego ogrzewania, 10. wykonanie prób, pomiarów instalacji wentylacji mechanicznej w tym pomiarów hałasu, 11. wykonanie prób, regulacji, pomiarów instalacji w kotłowni, z uruchomieniem kotłowni i automatyki z dostarczeniem (protokołów) opinii od UDT oraz opinii kominiarskiej; 12. wykonanie próby ciśnieniowej instalacji gazowej i dokonanie odbiorów technicznych z dostarczeniem protokołów odbiorowych; 13. drenaż opaskowy budynku, 14. przyłącze wodociągowe z włączeniem do sieci miejskiej (roboty budowlane objęte Częścią IV zadania inwestycyjnego), 15. przyłącze kanalizacji sanitarnej z włączeniem do sieci miejskiej (roboty budowlane objęte Częścią IV zadania inwestycyjnego), 16. przyłącze kanalizacji deszczowej z włączeniem do sieci miejskiej (roboty budowlane objęte Częścią IV zadania inwestycyjnego), 17. przyłącze gazowe (roboty budowlane objęte Częścią IV zadania inwestycyjnego), CPV – 45330000-9, 45331000-6, 45331200-8, 45333000-0

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71247000-1, 71248000-8

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 240

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria

Znaczenie

CENA

60

Doświadczenie osoby skierowanej do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru 40

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 3 Nazwa: tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI ELEKTRYCZNYMI I TELETECHNICZNYMI

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Zakres robót budowlanych objętych nadzorami w przedmiotowym zamówieniu. Do obowiązków Wykonawcy należy świadczenie usług nadzoru inwestorskiego w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zgodnie z wymogami Zamawiającego i ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2016, poz. 290 z późn. zm. nad następującymi robotami budowlanymi: 3. CZĘŚĆ 3 tzw. NADZÓR NAD ROBOTAMI ELEKTRYCZNYMI I TELETECHNICZNYMI

Roboty elektryczne i teletechniczne, w zakres których wchodzi:

a) wykonanie rozdzielni głównej i jej zasilania, b) usunięcie kolizji obiektu z siecią energetyczną SN, c) wykonanie rozdzielnic lokalnych, d) wykonanie instalacji oświetleniowej i gniazd wtykowych: - oświetlenie podstawowe, - oświetlenie awaryjne, - oświetlenie ewakuacyjne kierunkowe, e) wykonanie instalacji sieci dedykowanej 230VAC, f) wykonanie instalacji niskoprądowych: - instalacja TV DVB-T, - instalacja videodomofonowa, - instalacja monitoringu wizyjnego CCTV, - instalacja sieci strukturalnej, - instalacja sygnalizacji włamania, - instalacji nagłośnienia sali teatralnej, g) wykonanie instalacji ochronnych: - ochrona od porażeń prądem elektrycznym, - ochrona pożarowa obiektu, - ochrona przeciwprzepięciowa, - instalacja połączeń wyrównawczych, - instalacja odgromowa, h) wykonanie instalacji technologicznych: - zasilanie elektryczne wentylacji mechanicznej pomieszczeń przedszkola - instalacji technologicznej kotłowni - instalacji technologicznej kuchni - instalacji technologicznej dźwigu osobowego i) wykonanie pomiarów ochronnych i natężenia oświetlenia. j) przyłącze elektro-energetyczne budynku (roboty budowlane objęte Częścią IV zadania

inwestycyjnego) k) oświetlenie terenu wewnętrznego przedszkola (roboty budowlane objęte Częścią IV zadania inwestycyjnego) l) usunięcie kolizji obiektu z siecią energetyczną SN (roboty budowlane objęte Częścią IV zadania inwestycyjnego) CPV – 45310000-3, 45311200-2, 45312100-8, 45223300-9

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71247000-1, 71248000-8

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 240

5) Kryteria oceny ofert:

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
-----------------	------------------

CENA	60
------	----

Doświadczenie osoby skierowanej do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru 40

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 4 Nazwa: tzw. NADZÓR NAD ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa*

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: Zakres robót budowlanych objętych nadzorami w przedmiotowym zamówieniu. Do obowiązków Wykonawcy należy świadczenie usług nadzoru inwestorskiego w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zgodnie z wymogami Zamawiającego i ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo

budowlane Dz. U. z 2016, poz. 290 z późn. zm. nad następującymi robotami budowlanymi: CZĘŚĆ 4 tzw. NADZÓR NAD ZAGOSPODAROWANIEM TERENU Zagospodarowanie terenu obejmuje:

a) budowa drogi, placu i chodników (dojazdy, miejsca parkingowe, ciągi piesze, zjazd), b) zagospodarowanie otoczenia-zieleń (trawniki, krzewy, drzewa), mała architektura (ławki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe), osłona śmietnikowa, c) ogrodzenie terenu. CPV – 45112700-2, 45233140-2,

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71247000-1, 71248000-8

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 240

5) Kryteria oceny ofert:

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
-----------------	------------------

CENA	60
------	----

Doświadczenie osoby skierowanej do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru 40

6) INFORMACJE DODATKOWE: