

ZARZĄDZENIE Nr 92/2019
BURMISTRZA MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
z dnia 04.12.2019 r.

w sprawie: powołania komisji przetargowej do przeprowadzania przetargu na 30-letnią dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój, przeznaczonej na budowę wieży widokowej, z budynkiem dedykowanym do obsługi klienta, w tym toaletami oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Z 2019 poz. 506 ze zm.) w oparciu o § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r poz. 1490 ze zm.)

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój zarządza co następuje:

§ 1.

Powołuje komisję przetargową w celu przeprowadzania przetargu na 30-letnią dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój, przeznaczonej na budowę wieży widokowej, z budynkiem dedykowanym do obsługi klienta, w tym toaletami oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

§ 2

1) Do składu komisji przetargowej powołuje się:

1. Wojciecha Cieleckiego – na Przewodniczącego Komisji,
2. Monikę Sautycz – na Zastępcę Przewodniczącego Komisji,
3. Adrianę Szymczak – na członka komisji,
4. Zdenka Fránek – na członka komisji,
5. Pawła Orłowskiego – na członka komisji.

2) Komisja przeprowadza przetarg w składzie min. 3 osób. W przypadku nieobecności przewodniczącego, przetarg prowadzi z-ca przewodniczącego komisji.

§ 3

1. Zadaniem Komisji jest przygotowanie i przeprowadzenie przetargu na 30-letnią dzierżawę, o której mowa w § 1.

2. Komisja w zakresie przeprowadzenia przetargu na 30-letni dzierżawę w szczególności:

1) w części jawnej:

- a) otwiera przetarg, przekazując oferentom informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy,
- b) podaje liczbę otrzymanych ofert,
- c) dokonuje otwarcia kopert z ofertami oraz sprawdza kompletność złożonych ofert oraz tożsamość osób, które złożyły oferty,
- d) przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez oferentów;
- e) weryfikuje oferty i ogłasza, które oferty zostały zakwalifikowane do części niejawnej przetargu;
- f) zawiadamia oferentów o terminie i miejscu części niejawnej przetargu;
- g) zawiadamia oferentów o przewidywanym terminie zamknięcia przetargu.



2) w części niejawniej:

- a) dokonuje szczegółowej analizy ofert, zgodnie z kryteriami oceny opisanymi w rozdziale IV, § 6 regulaminu przetargu oraz wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że nie wybiera żadnej ze złożonych ofert;
- b) w przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty oraz zawiadamia oferentów, o terminie dodatkowego przetargu oraz umożliwia im zapoznanie się z treścią równorzędnych ofert;
- c) w dodatkowym przetargu ustnym ograniczonym oferenci zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny powyżej najwyższej ceny zamieszczonej w równorzędnych ofertach, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień;
- d) przygotowuje protokół z przetargu oraz zamyka przetarg.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Roland Marciniak