

**Zarządzenie Nr 85 / 2019**  
**Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój**  
z dnia 14 listopada 2019 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych stanowiących,  
własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2018r. poz. 1234 ze zm.)*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Ustalam wysokość stawki podstawowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za najem:
- a) lokali mieszkalnych - w wysokości **6,00 zł.**
  - b) dla lokali zamiennych stosuje się stawkę określoną jak w pkt. a

**§ 2**

Za najem lokali socjalnych ustala się czynsz za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej stanowiący 50% stawki podstawowej, czyli **3,00 zł.**

**§ 3**

Ustalone stawki czynszu są stawkami netto. Doliczona zostanie do nich stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w chwili naliczenia aktualnego czynszu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, a obowiązuje od 01 marca 2020 roku i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy oraz Kierownikowi Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji.

**§ 6**

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 128/2018 Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 28.11.2018 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

**BURMISTRZ**

*Roland Marciniak*

**ADWOKAT**  
*Emilia Marciniak*