

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 188749-2015 z dnia 2015-12-23 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Świeradów-Zdrój

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zamówienia pn.: Dokumentacja projektowa przebudowy i/lub rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków ECOLO-CHIEF przy ul. Wiejskiej 9 w Świeradowie-Zdrój. 1.1. Zamawiający w niniejszym...

Termin składania ofert: 2016-01-04

---

**Numer ogłoszenia: 359234 - 2015; data zamieszczenia: 31.12.2015**

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

**Ogłoszenie dotyczy:** Ogłoszenia o zamówieniu.

**Informacje o zmienianym ogłoszeniu:** 188749 - 2015 data 23.12.2015 r.

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój, ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój, woj. dolnośląskie, tel. 075 7816471, fax. 075 7816585.

### SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

#### II.1) Tekst, który należy zmienić:

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** II.1.4).
- **W ogłoszeniu jest:** Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:  
1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zamówienia pn.: Dokumentacja projektowa przebudowy i/lub rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków ECOLO-CHIEF przy ul. Wiejskiej 9 w Świeradowie-Zdrój. 1.1. Zamawiający w niniejszym postępowaniu będzie posługiwał się następującymi definicjami: 1.1.1. Przebudowa - należy przez to rozumieć wykonanie wszelkich robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego (oczyszczalni ścieków), z wyjątkiem charakterystycznych dla niego parametrów, takich jak w szczególności: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji. 1.1.2. Rozbudowa - należy przez to rozumieć wykonanie wszelkich robót budowlanych, w wyniku których powstaje nowa część istniejącego już obiektu budowlanego (oczyszczalni ścieków). W wyniku przeprowadzenia rozbudowy obiektu budowlanego, zwiększa się jego kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji. 1.2. Informacje na temat istniejącej oczyszczalni ścieków znajdują się w załącznikach do SIWZ. 1.3 Zakres prac obejmuje: A. ETAP I 1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania koncepcji wykona opinię techniczną dotyczącą istniejącej oczyszczalni ścieków, zawierającą w szczególności: a) bilans ścieków dla całego uzdrowiska Świeradów-Zdrój, b) bilans ścieków dopływających do oczyszczalni, c) badania ścieków surowych dopływających do oczyszczalni ścieków (m.in. tłuszcze, borowina, metale, chlorki, zawiesina ogólna z podziałem na łatwo opadającą, azoty z podziałem na poszczególne frakcje, substancje eteryczne, ropopochodne węglowodorów, siarczki, detergenty (SPC), pH), d) przegląd i ocena stanu technicznego obiektów, urządzeń istniejącej oczyszczalni ścieków, e) ocena stanu systemu kanalizacji oczyszczalni ścieków, efektów oczyszczania, sprawności działania istniejących urządzeń oraz opis występujących problemów; 2. wykonanie koncepcji przebudowy istniejącej oczyszczalni ścieków przy ulicy Wiejskiej w Świeradowie-Zdroju o przepustowości Q<sub>śrd</sub>- 1329m<sup>3</sup>/d; Koncepcja winna przedstawiać zakres koniecznych zmian (w szczególności w istniejących systemach sterowania, automatyki i procesach technologicznych), w celu uzyskania maksymalnej przepustowości i poprawy jakości oczyszczonych ścieków, bez rozbudowy istniejącej oczyszczalni i bez zmiany technologii oczyszczania, w szczególności: a) opis działań mających na celu

doprowadzenie do poprawy kondycji osadu czynnego, b) opis działania mających na celu zmniejszenie uciążliwości oczyszczalni ścieków, w szczególności poprzez ewentualną hermetyzację oczyszczalni ścieków, c) opis działań zmierzających do poprawy procesów technologicznych w istniejącym systemie, g) opis ewentualnych koniecznych zmian w istniejącym systemie sterowania, automatyki, h) opis ewentualnego zakresu niezbędnej przebudowy do wprowadzenia na oczyszczalni. 3. wykonanie koncepcji przebudowy i rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków przy ulicy Wiejskiej w Świeradowie-Zdroju o przepustowości Q<sub>śrd</sub>- 1329m<sup>3</sup>/d; Koncepcja winna przedstawiać zakres koniecznych zmian (w szczególności w istniejących systemach sterowania, automatyki i procesach technologicznych), w celu uzyskania zwiększenia przepustowości i poprawy jakości oczyszczonych ścieków, bez zmiany technologii oczyszczania, w szczególności: a) opis działań mających na celu doprowadzenie do poprawy kondycji osadu czynnego, b) opis działań mających na celu zmniejszenie uciążliwości oczyszczalni ścieków, w szczególności poprzez ewentualną hermetyzację oczyszczalni ścieków, c) opis działań zmierzających do poprawy procesów technologicznych w istniejącym systemie, d) opis ewentualnych koniecznych zmian w istniejącym systemie sterowania, automatyki, e) opis ewentualnego zakresu niezbędnej przebudowy i rozbudowy oczyszczalni: e1) do maksymalnie możliwej przepustowości, nie większej niż Q<sub>śrd</sub>- 3000m<sup>3</sup>/d (preferowana przepustowość od Q<sub>śrd</sub>- 2500m<sup>3</sup>/d do Q<sub>śrd</sub>- 3000m<sup>3</sup>/d), e2) przy założeniu docelowych RLM-ów powyższej 10000 o parametrach ścieków zgodnych z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18.11.2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014 r., poz. 1800). f) koncepcję zagospodarowania terenu, g) obliczenia kosztów eksploatacji (Zamawiający preferuje rozwiązania obniżające koszty eksploatacji), h) obliczenia kosztów utylizacji ścieków (Zamawiający preferuje rozwiązania obniżające koszty utylizacji ścieków), i) obliczenia kosztów gospodarki osadowej (Zamawiający preferuje rozwiązania obniżające koszty gospodarki osadowej), j) obliczenia techniczno - technologiczne, k) wytyczne budowlane, l) opis rozwiązań zapewniających utrzymanie ciągłości pracy istniejącej oczyszczalni ścieków w trakcie prowadzenia robót związanych z rozbudową oczyszczalni ścieków, ł) koncepcję określającą schematy technologiczne, docelową przepustowość, ilość ścieków i przepływy obliczeniowe, parametry pracy i obliczenia urządzeń do docelowej przepustowości oczyszczalni, m) rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, n) opis rozwiązań minimalizujących oddziaływanie oczyszczalni na środowisko i otoczenie, o) wnioski i zalecenia pod kątem opracowania projektu budowlanego, p) wykonanie obliczenia kosztów cyklu życia (LCC), ocena cyklu życia.

4. Każda z koncepcji powinna być wykonana w 2 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej format PDF i DWG. 5. Podstawa do dalszego projektowania będzie decyzja Zamawiającego dotycząca wyboru wariantu koncepcji tj.: a) przebudowy istniejącej oczyszczalni ścieków ECOLO-CHIEF lub b) przebudowy i rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków ECOLO-CHIEF.

**B. ETAP II 1. uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z Ustawą z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r., poz. 1235), dla przedsięwzięcia dotyczącego przebudowy i/lub rozbudowy oczyszczalni ścieków.**

**2. do obowiązków Wykonawcy należy przygotowanie, złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, uzyskanie przedmiotowej decyzji; Wykonawca zapewnia poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.**

**C. ETAP III 1. Wykonanie projektu budowlanego: a) przebudowy lub b) przebudowy i rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków przy ulicy Wiejskiej w Świeradowie-Zdroju o**

przepustowości Qśrd- 1329m<sup>3</sup>/d w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcję (po 6 egzemplarzy w wersji papierowej i po 2 egz. w wersji elektronicznej format PDF i DWG). 2. W szczególności dokumentacja projektowa obejmować powinna: 2.1) projekt zagospodarowania terenu, 2.2) projekt technologiczny poszczególnych obiektów, 2.3) projekt architektoniczny poszczególnych obiektów, 2.4) projekt konstrukcyjny poszczególnych projektów, 2.5) projekt zasilania energetycznego poszczególnych obiektów, 2.6) projekt automatyki i sterowania, 2.7) projekt drogowy (drogi, place), 2.8) strefy ochrony oczyszczalni, 2.9) pozostałe projekty branżowe, w szczególności instalacje wodno-kanalizacyjne, c.o. wentylacji, inst. elektryczne, 2.10) projekt wykonania przykryć istniejących zbiorników na oczyszczalni ścieków w celu zapewnienia hermetyzacji, 2.11) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, 2.12) wykonanie map do celów projektowych, 2.13) wykonanie dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji na działce nr 4/1, am. 1, Obr. 5 (teren oczyszczalni ścieków), 2.14) wykonanie dokumentacji geotechnicznej określającej warunki geologiczne w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji na działce nr 4/1, am. 1, Obr. 5 (teren oczyszczalni ścieków), 2.15) wykonanie operatu wodnoprawnego - w 3 egz. wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie ścieków do odbiornika w formie ostatecznej decyzji, 2.16) przygotowanie materiałów do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (wypisy z ewidencji gruntów, zgody wszystkich właścicieli i użytkowników), 2.17) zebranie wszystkich niezbędnych uzgodnień, dokumentów, opinii, postanowień i decyzji koniecznych do sporządzenia projektów, 2.18) zebranie wszystkich niezbędnych uzgodnień, dokumentów, opinii, postanowień i decyzji koniecznych do uzyskania pozwoleń na budowę, 2.19) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego w Lubaniu. D. ETAP IV 1. Wykonanie projektu wykonawczego: a) przebudowy lub b) przebudowy i rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków przy ulicy Wiejskiej w Świeradowie-Zdroju o przepustowości Qśrd- 1329m<sup>3</sup>/d w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego projekt budowlany (po 6 egzemplarzy w wersji papierowej i po 2 egz. w wersji elektronicznej format PDF i DWG). 2. opracowanie przedmiarów robót - (2 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej format exel i .ath), 3. wykonanie kosztorysów inwestorskich - (2 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej format PDF i .ath), 4. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - (2 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej format edytowalny i PDF), przy założeniu wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy robót budowlanych, 5. uzyskanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę w ramach wynagrodzenia ryczałtowego opisanego w § 4 ust. 1. 6. opracowanie wyciągu z dokumentacji technicznej (projekt i opis techniczny), który może być wymagany przy składaniu wniosków o przyznanie dofinansowania projektów realizowanych w ramach środków UE (w wersji papierowej i w wersji elektronicznej format edytowalny i PDF). 1.5. Celem zamówienia jest uzyskanie przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej zdaniami, która będzie stanowić element : a) ubiegania się przez Zamawiającego do dofinansowania w ramach projektów unijnych np. ze środków RPO WD 2014-2020, działanie 4.2 Gospodarka wodno-ściekowa lub PROW 2014-2020, działanie Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej Program Rozwoju Obszarów Wiejskich; Powyższe związane jest z tym, że będzie ona oceniana przez zewnętrzną instytucję przyznającą dofinansowanie. W przypadku, w którym instytucja przyznająca dofinansowanie uzna dokumentację techniczną będącą przedmiotem niniejszej umowy za wadliwą jest w kompetencji nałożyć korektę finansową polegającą na nieprzyznaniu lub żądaniu zwrotu części lub całości pierwotnie przyznanych środków z dofinansowania. Jeżeli nałożenie na Zamawiającego jako Beneficjenta korekty finansowej powstanie z winy

wykonawcy, to Zamawiający jako Beneficjent będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kwoty odpowiadającej wartości nałożonej korekty finansowej. b) przygotowania opisu przedmiotu zamówienia publicznego, wyłonienia wykonawcy robót budowlanych i udzielenia zamówienia publicznego w drodze publicznego postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych; W związku z powyższym przedmiotowa dokumentacja winna spełniać wymagania ustawy Prawo zamówień publicznych oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy i w sposób jednoznaczny określać wymagania Zamawiającego stawiane względem Wykonawcy robót budowlanych. b1) Wykonawca ma obowiązek opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe Wykonawca zobowiązany jest do wskazania materiałów i urządzeń równoważnych wraz z podaniem zakresu równoważności. Wykonawca powziawszy powyższą informację, zobowiązuje się do realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z następującymi zasadami wykorzystania znaków towarowych, patentów, pochodzenia w treści zamawianej dokumentacji technicznej: Wykonawca w dokumentacji technicznej stanowiącej przedmiot zamówienia będzie mógł używać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia tylko jeżeli będzie to uzasadnione specyfika przedmiotu zamówienia i nie będzie występowała możliwość opisanie przedmiotu zamówienia lub jego części za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Jeżeli ziszcza się przesłanki, o których mowa w lit. a, to Wykonawca każdorazowo przy użyciu w treści dokumentacji technicznej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia znaku towarowym, patencie lub pochodzeniu umieści wyrazy - lub równoważne- oraz przygotuje obiektywne kryteria wedle, których równoważność ta będzie oceniana. 1.6. Wykonawca podczas realizacji umowy zobowiązany jest do takiego działania na rzecz i w imieniu Zamawiającego, aby najkorzystniej zrealizować zamówienie tj. przy utrzymaniu standardów jakości działać na rzecz terminowego zakończenia realizacji zamówienia. 1.7. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszego przedmiotu zamówienia, nie wykluczają obowiązku wykonywania w ramach zakresu umowy wszystkich innych czynności i zadań, które będą konieczne do prawidłowej realizacji umowy oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Czynności i zadania, o których mowa w zdaniu poprzedzającym realizowane będą z własnej inicjatywy Wykonawcy lub zgodnie z wytycznymi Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

- **W ogłoszeniu powinno być:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zamówienia pn.: Dokumentacja projektowa przebudowy i/lub rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków ECOLO-CHIEF przy ul. Wiejskiej 9 w Świeradowie-Zdrój. 1.1. Zamawiający w niniejszym postępowaniu będzie posługiwał się następującymi definicjami: 1.1.1. Przebudowa - należy przez to rozumieć wykonanie wszelkich robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego (oczyszczalni ścieków), z wyjątkiem charakterystycznych dla niego parametrów, takich jak w szczególności: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji. 1.1.2. Rozbudowa - należy przez to rozumieć wykonanie wszelkich robót budowlanych, w wyniku których powstaje nowa część istniejącego już obiektu budowlanego (oczyszczalni ścieków). W wyniku przeprowadzenia rozbudowy obiektu budowlanego, zwiększa się jego kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji. 1.2. Informacje na temat istniejącej oczyszczalni ścieków znajdują się w załącznikach do SIWZ. 1.3 Zakres prac obejmuje: A. ETAP I 1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania koncepcji wykona opinię techniczną dotyczącą istniejącej oczyszczalni ścieków, zawierającą w szczególności: a) bilans ścieków dla całego uzdrowiska Świeradów-Zdrój, b) bilans ścieków dopływających do oczyszczalni, c) badania ścieków surowych dopływających do oczyszczalni ścieków (m.in. tłuszcze, borowina, metale, chlorki, zawiesina ogólna z podziałem na łatwo opadającą, azoty z podziałem na poszczególne frakcje, substancje eteryczne, ropopochodne

węglowodorów, siarczki, detergenty (SPC), pH), d) przegląd i ocena stanu technicznego obiektów, urządzeń istniejącej oczyszczalni ścieków, e) ocena stanu systemu kanalizacji oczyszczalni ścieków, efektów oczyszczania, sprawności działania istniejących urządzeń oraz opis występujących problemów; 2. wykonanie koncepcji przebudowy istniejącej oczyszczalni ścieków przy ulicy Wiejskiej w Świeradowie-Zdroju o przepustowości Qśrd-1329m<sup>3</sup>/d; Koncepcja winna przedstawiać zakres koniecznych zmian (w szczególności w istniejących systemach sterowania, automatyki i procesach technologicznych), w celu uzyskania maksymalnej przepustowości i poprawy jakości oczyszczonych ścieków, bez rozbudowy istniejącej oczyszczalni i bez zmiany technologii oczyszczania, w szczególności: a) opis działań mających na celu doprowadzenie do poprawy kondycji osadu czynnego, b) opis działania mających na celu zmniejszenie uciążliwości oczyszczalni ścieków, w szczególności poprzez ewentualną hermetyzację oczyszczalni ścieków, c) opis działań zmierzających do poprawy procesów technologicznych w istniejącym systemie, g) opis ewentualnych koniecznych zmian w istniejącym systemie sterowania, automatyki, h) opis ewentualnego zakresu niezbędnej przebudowy do wprowadzenia na oczyszczalni. 3. wykonanie koncepcji przebudowy i rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków przy ulicy Wiejskiej w Świeradowie-Zdroju o przepustowości Qśrd- 1329m<sup>3</sup>/d; Koncepcja winna przedstawiać zakres koniecznych zmian (w szczególności w istniejących systemach sterowania, automatyki i procesach technologicznych), w celu uzyskania zwiększenia przepustowości i poprawy jakości oczyszczonych ścieków, bez zmiany technologii oczyszczania, w szczególności: a) opis działań mających na celu doprowadzenie do poprawy kondycji osadu czynnego, b) opis działań mających na celu zmniejszenie uciążliwości oczyszczalni ścieków, w szczególności poprzez ewentualną hermetyzację oczyszczalni ścieków, c) opis działań zmierzających do poprawy procesów technologicznych w istniejącym systemie, d) opis ewentualnych koniecznych zmian w istniejącym systemie sterowania, automatyki, e) opis ewentualnego zakresu niezbędnej przebudowy i rozbudowy oczyszczalni: e1) do maksymalnie możliwej przepustowości, nie większej niż Qśrd-3000m<sup>3</sup>/d (preferowana przepustowość od Qśrd- 2500m<sup>3</sup>/d do Qśrd- 3000m<sup>3</sup>/d), e2) przy założeniu docelowych RLM-ów powyższej 10000 o parametrach ścieków zgodnych z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18.11.2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014 r., poz. 1800). f) koncepcję zagospodarowania terenu, g) obliczenia kosztów eksploatacji (Zamawiający preferuje rozwiązania obniżające koszty eksploatacji), h) obliczenia kosztów utylizacji ścieków (Zamawiający preferuje rozwiązania obniżające koszty utylizacji ścieków), i) obliczenia kosztów gospodarki osadowej (Zamawiający preferuje rozwiązania obniżające koszty gospodarki osadowej), j) obliczenia techniczno - technologiczne, k) wytyczne budowlane, l) opis rozwiązań zapewniających utrzymanie ciągłości pracy istniejącej oczyszczalni ścieków w trakcie prowadzenia robót związanych z rozbudową oczyszczalni ścieków, ł) koncepcję określającą schematy technologiczne, docelową przepustowość, ilość ścieków i przepływy obliczeniowe, parametry pracy i obliczenia urządzeń do docelowej przepustowości oczyszczalni, m) rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, n) opis rozwiązań minimalizujących oddziaływanie oczyszczalni na środowisko i otoczenie, o) wnioski i zalecenia pod kątem opracowania projektu budowlanego, p) wykonanie obliczenia kosztów cyklu życia (LCC), ocena cyklu życia. 4. Każda z koncepcji powinna być wykonana w 2 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej format PDF i DWG. 5. Podstawa do dalszego projektowania będzie decyzja Zamawiającego dotycząca wyboru wariantu koncepcji tj.: a) przebudowy istniejącej oczyszczalni ścieków ECOLO-CHIEF lub b) przebudowy i rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków ECOLO-CHIEF. A1. ETAP IA 1. złożenie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o wydanie decyzji środowiskowej o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wraz kartą informacyjną przedsięwzięcia do właściwego organu zgodnie z Ustawą z dnia 03.10.2008 r. o

udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r., poz. 1235), dla przedsięwzięcia objętego zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją. 2. do obowiązków Wykonawcy należy przygotowanie, złożenie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wraz z załącznikami w 3 egzemplarzach (w wersji papierowej i elektronicznej format edytowalny i pdf); Wykonawca zapewnia poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. B. ETAP II 1. Wykonywanie wszelkich niezbędnych prac przedprojektowych, w tym w szczególności: 1.1. wykonanie map do celów projektowych, 1.2. wykonanie dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji na działce nr 4/1, am. 1, Obr. 5 (teren oczyszczalni ścieków), 1.3. wykonanie dokumentacji geotechnicznej określającej warunki geologiczne w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji na działce nr 4/1, am. 1, Obr. 5 (teren oczyszczalni ścieków), 1.4. przygotowanie materiałów do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (wypisy z ewidencji gruntów, zgody wszystkich właścicieli i użytkowników), 1.5. zebranie wszystkich niezbędnych uzgodnień, dokumentów, opinii, postanowień i decyzji przedprojektowych, koniecznych do sporządzenia projektów, 2. występowanie w imieniu Zamawiającego jako Wnioskodawcy w postępowaniu o przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzyskanie ostatecznej decyzji środowiskowej o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z Ustawą z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r., poz. 1235), dla przedsięwzięcia objętego zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją. C. ETAP III 1. Wykonanie projektu budowlanego: a) przebudowy lub b) przebudowy i rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków przy ulicy Wiejskiej w Świeradowie-Zdroju o przepustowości Q<sub>śrd</sub>- 1329m<sup>3</sup>/d w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcję (po 6 egzemplarzy w wersji papierowej i po 2 egz. w wersji elektronicznej format PDF i DWG). 2. W szczególności dokumentacja projektowa obejmować powinna: 2.1) projekt zagospodarowania terenu, 2.2) projekt technologiczny poszczególnych obiektów, 2.3) projekt architektoniczny poszczególnych obiektów, 2.4) projekt konstrukcyjny poszczególnych projektów, 2.5) projekt zasilania energetycznego poszczególnych obiektów, 2.6) projekt automatyki i sterowania, 2.7) projekt drogowy (drogi, place), 2.8) strefy ochrony oczyszczalni, 2.9) pozostałe projekty branżowe, w szczególności instalacje wodno-kanalizacyjne, c.o. wentylacji, inst. elektryczne, 2.10) projekt wykonania przykryć istniejących zbiorników na oczyszczalni ścieków w celu zapewnienia hermetyzacji, 2.11) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, 2.12) wykonanie operatu wodnoprawnego - w 3 egz. wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie ścieków do odbiornika w formie ostatecznej decyzji, 2.13) zebranie wszystkich niezbędnych uzgodnień, dokumentów, opinii, postanowień i decyzji koniecznych do sporządzenia projektów, 2.14) zebranie wszystkich niezbędnych uzgodnień, dokumentów, opinii, postanowień i decyzji koniecznych do uzyskania pozwoleń na budowę, 2.15) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego w Lubaniu. D. ETAP IV 1. Wykonanie projektu wykonawczego: a) przebudowy lub b) przebudowy i rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków przy ulicy Wiejskiej w Świeradowie-Zdroju o przepustowości Q<sub>śrd</sub>- 1329m<sup>3</sup>/d w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego projekt budowlany (po 6 egzemplarzy w wersji papierowej i po 2 egz. w wersji elektronicznej format PDF i DWG). 2. opracowanie przedmiarów robót - (2 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej format exel i .ath), 3. wykonanie kosztorysów inwestorskich -

(2 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej format PDF i .ath), 4. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - (2 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej format edytowalny i PDF), przy założeniu wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy robót budowlanych, 5. uzyskanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę w ramach wynagrodzenia ryczałtowego opisanego w § 4 ust. 1. 6. opracowanie wyciągu z dokumentacji technicznej (projekt i opis techniczny), który może być wymagany przy składaniu wniosków o przyznanie dofinansowania projektów realizowanych w ramach środków UE (w wersji papierowej i w wersji elektronicznej format edytowalny i PDF). 1.5. Celem zamówienia jest uzyskanie przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej zdaniami, która będzie stanowić element : a) ubiegania się przez Zamawiającego do dofinansowania w ramach projektów unijnych np. ze środków RPO WD 2014-2020, działanie 4.2 Gospodarka wodno-ściekowa lub PROW 2014-2020, działanie Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej Program Rozwoju Obszarów Wiejskich; Powyższe związane jest z tym, że będzie ona oceniana przez zewnętrzną instytucję przyznającą dofinansowanie. W przypadku, w którym instytucja przyznająca dofinansowanie uzna dokumentację techniczną będącą przedmiotem niniejszej umowy za wadliwą jest w kompetencji nałożyć korektę finansową polegającą na nieprzyznaniu lub żądaniu zwrotu części lub całości pierwotnie przyznanych środków z dofinansowania. Jeżeli nałożenie na Zamawiającego jako Beneficjenta korekty finansowej powstanie z winy wykonawcy, to Zamawiający jako Beneficjent będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kwoty odpowiadającej wartości nałożonej korekty finansowej. b) przygotowania opisu przedmiotu zamówienia publicznego, wyłonienia wykonawcy robót budowlanych i udzielenia zamówienia publicznego w drodze publicznego postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych; W związku z powyższym przedmiotowa dokumentacja winna spełniać wymagania ustawy Prawo zamówień publicznych oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy i w sposób jednoznaczny określać wymagania Zamawiającego stawiane względem Wykonawcy robót budowlanych. b1) Wykonawca ma obowiązek opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe Wykonawca zobowiązany jest do wskazania materiałów i urządzeń równoważnych wraz z podaniem zakresu równoważności. Wykonawca powziawszy powyższą informację, zobowiązuje się do realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z następującymi zasadami wykorzystania znaków towarowych, patentów, pochodzenia w treści zamawianej dokumentacji technicznej: Wykonawca w dokumentacji technicznej stanowiącej przedmiot zamówienia będzie mógł używać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia tylko jeżeli będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie będzie występowała możliwość opisanie przedmiotu zamówienia lub jego części za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Jeżeli ziszcza się przesłanki, o których mowa w lit. a, to Wykonawca każdorazowo przy użyciu w treści dokumentacji technicznej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia znaku towarowego, patentu lub pochodzenia umieści wyrazy lub równoważne oraz przygotuje obiektywne kryteria wedle, których równoważność ta będzie oceniana. 1.6. Wykonawca podczas realizacji umowy zobowiązany jest do takiego działania na rzecz i w imieniu Zamawiającego, aby najkorzystniej zrealizować zamówienie tj. przy utrzymaniu standardów jakości działać na rzecz terminowego zakończenia realizacji zamówienia. 1.7. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszego przedmiotu zamówienia, nie wykluczają obowiązku wykonywania w ramach zakresu umowy wszystkich innych czynności i zadań, które będą konieczne do prawidłowej realizacji umowy oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Czynności i zadania, o których mowa w zdaniu poprzedzającym realizowane będą z własnej inicjatywy Wykonawcy lub zgodnie z wytycznymi Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** IV.4.4).
- **W ogłoszeniu jest:** Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 04.01.2016 godzina 14:00, miejsce: Urząd Miasta Świeradów-Zdrój ul. 11-go Listopada 35 Świeradów-Zdrój sekretariat pokój nr 1d.
- **W ogłoszeniu powinno być:** Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 05.01.2016 godzina 14:00, miejsce: Urząd Miasta Świeradów-Zdrój ul. 11-go Listopada 35 Świeradów-Zdrój sekretariat pokój nr 1d.