

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską we środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzec Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

---



**„Europejski Fundusz Rolny na Rzec Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

GMIOŚ.042.1.2014

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**  
(zamówienie do 30.000 EURO)

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój z siedzibą przy ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój, ogłasza pisemny przetarg prowadzony w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego na podstawie Zarządzenia Wewnętrznego Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój Nr 5/2008 z dnia 07.02.2008r. w sprawie ustalenia zasad udzielania przez Urząd Miasta w Świeradowie-Zdroju zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 30.000 EURO (z późn. zm.), na wykonanie zadania pn.:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską we środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzec Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.**

**I. Przedmiot przetargu:**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi: **„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**

2. Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić przy realizacji umowy następujące osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

a) do pełnienia funkcji **Kierownika Zespołu i Koordynatora prac inspektorów/ inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych** - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie,

b) do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru w specjalności drogowej** – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w drogowej w ograniczonym zakresie,

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

---

c) do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w ograniczonym zakresie.**

3. Oznaczenie CPV – 71.24.70.00-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi  
CPV – 71.24.80.00-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją

4. Do obowiązków Wykonawcy należy świadczenie usług związanych z przygotowaniem, zarządzaniem, kontrolą, nadzorem, rozliczeniem i bieżącą sprawozdawczością procesu inwestycyjnego w imieniu Zamawiającego. Zakres inwestycji obejmuje:

4.1. Przebudowę ujęcia wody Bronka Czecha w Świeradowie-Zdroju, tj.

- a) demontaż starego i montaż nowego kontenera socjalnego wraz z pomieszczeniem wc,
- b) wykonanie przyłączy: kanalizacyjnego, wodociągowego, elektrycznego,
- c) montaż zestawów wodomierzowych,
- d) modernizacja istniejącego systemu uzdatniania wody,
- e) odbudowę konstrukcji i nawierzchni drogi,

4.2. budowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. B. Czecha w Świeradowie-Zdroju, tj.

- a) sieć kanalizacji deszczowej - 288,20 m,
- b) sieć kanalizacji sanitarnej - 253,50 m,
- c) sieć wodociągowa - 225,00 m.

4.3. budowę sieci kanalizacji deszczowej w ul. Źródlanej w Świeradowie-Zdroju - 64,50 m wraz z odbudową konstrukcji i nawierzchni drogi.

5. Zakres usługi obejmuje pełny zakres czynności jaki dla inspektora nadzoru przewiduje ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.). W przypadku niejasności w zakresie praw i obowiązków Wykonawcy ustala się, iż celem niniejszej usługi jest stworzenie całościowego efektywnego systemu nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn.: **„Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju”**. Zleceniobiorca podczas realizacji umowy zobowiązany jest do takiego działania na rzecz i w imieniu Zamawiającego, aby najkorzystniej zrealizować inwestycje tj. przy utrzymaniu standardów jakości działań na rzecz terminowego zakończenia realizacji inwestycji, w szczególności:

#### **5.1. Okres przygotowawczy**

- a. Przed wejściem na plac budowy inspektor nadzoru musi zaznajomić się z dokumentacją projektową, z umową o wykonanie robót budowlanych, warunkami pozwolenia na budowę, jak również z terenem, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami.
- b. Dokonanie analizy dokumentacji technicznej zadania i wydanie opinii w sprawie jej jakości w terminie wskazanym w ofercie.  
Inspektor nadzoru jest obowiązany będzie również zwrócić się z odpowiednim wnioskiem do inwestora o przeprowadzenie w dokumentacji zmian i poprawek w terminie uzgodnionym z wykonawcą, w razie stwierdzenia w dokumentacji projektowej w toku jej realizacji, wad lub niedokładności albo też konieczności wprowadzenia w dokumentacji zmian w celu zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych lub innych materiałów niż przewidziane w dokumentacji projektowej lub w celu osiągnięcia oszczędności i obniżenia kosztów budowy.
- c. Inspektor nadzoru może wprowadzić zmiany w projekcie w uzgodnieniu z autorem projektu i kierownikiem budowy lub robót budowlanych, dokonując odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy oraz nanosząc te poprawki w dokumentacji projektowej nie powodujące zwiększenia

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

---

kosztów nadzorowanych robót budowlanych i nie mające wpływu na rozwiązania urbanistyczno-architektoniczne, zasadnicze rozwiązania konstrukcyjne, technologiczne i instalacyjne oraz nie powodujące pogorszenia użyteczności obiektu oraz jego wpływu na środowisko i bezpieczeństwo.

d. Inspektor nadzoru jest zobowiązany przekazać kierownikowi budowy dziennik budowy wraz z wypełnioną częścią tytułową najpóźniej na 14 dni przed umownym terminem rozpoczęcia robót.

e. Inspektor nadzoru przekazuje protokolarnie w imieniu inwestora lub uczestniczy w przekazywaniu protokolarnym kierownikowi budowy terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim budynkami, urządzeniami i materiałami.

Przekazaniu podlega również dokumentacja projektowa zadania.

f. Inspektor nadzoru obowiązany jest dopilnować i stwierdzić wykonanie wpisem w dzienniku budowy :

-wyznaczenie w terenie obiektów budowlanych przez służbę geodezyjną.

-sprawdzenie przez służbę geodezyjną wytyczonych przez wykonawcę osi, ścian i innych elementów konstrukcyjnych, obiektów budowlanych w wypadkach określonych w przepisach o wykonaniu robót geodezyjnych.

g. Wykonywanie innych obowiązków zleconych przez inwestora a dotyczących nadzorowanej inwestycji.

## **5.2. Obowiązki podstawowe w czasie realizacji inwestycji :**

a. Kontrola jakości wykonywanych robót, wbudowywanych elementów i stosowanych materiałów, zgodności robót z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami techniczno - budowlanymi, normami państwowymi, zasadami bezpieczeństwa obiektu w toku budowy i przyszłego użytkowania oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

b. Kontrola zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową oraz umową.

c. Kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowości ich wykonania.

d. Kontrola ilości i wartości wykonanych robót przed odbiorem zakończonego przedmiotu umowy.

e. Kontrola prawidłowości zafakturowania wykonanych robót.

f. Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót.

g. W wypadku odkrycia nie zinwentaryzowanych obiektów zabytkowych, ich zabezpieczenie, niezwłoczne zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków.

h. Inspektor nadzoru powinien nadzorować budowę min. raz w tygodniu w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach zapewniających skuteczność nadzoru.

i. W czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej bytności i dokonanych czynności stosownym zapisem.

j. Inspektor nadzoru w porozumieniu z kierownikiem budowy rozstrzyga wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu lub rzeczoznawców.

Przekazywanie wykonawcy zaleceń nadzoru autorskiego jest dokonywane za pośrednictwem inspektora nadzoru.

k. Inspektor nadzoru ma obowiązek sprawdzenia posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących dostarczanych elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, jak też w miarę potrzeby dokonuje oceny jakości elementów prefabrykowanych na placu budowy przed ich wbudowaniem lub w wytwórni elementów.

l. Inspektor nadzoru ma obowiązek czuwania nad przestrzeganiem zakazu wbudowania

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

---

materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, zatwierdza wbudowywane materiały.

m. W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący podwyższenie kosztów budowy bądź mogących narazić inwestora na straty, inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy, wyznaczając termin ich wykonania i zawiadamia o nich na piśmie inwestora, wykonawcę i autora projektu.

n. Inspektor nadzoru ma obowiązek każdorazowo zawiadomić właściwy organ nadzoru nadzoru techniczno - budowlanego o wypadkach naruszenia prawa budowlanego, stwierdzonych w toku realizacji budowy, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska, a także o rażących nieprawidłowościach lub uchybieniach technicznych.

o. W razie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych inspektor nadzoru spisuje, wspólnie z inwestorem kierownikiem budowy i przedstawicielem nadzoru autorskiego, protokół konieczności.

p. W razie potrzeby wykonania robót dodatkowych, wynikających z konieczności zapobieżenia bezpośredniemu niebezpieczeństwu, zabezpieczenia robót już wykonanych lub uniknięcia strat, inspektor nadzoru jest obowiązany podjąć wiążącą decyzję co do natychmiastowego wykonania takich robót dodatkowych. Decyzję w tej sprawie inspektor nadzoru podejmuje w porozumieniu z inwestorem.

r. Inspektor nadzoru ma obowiązek sprawdzenia i odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających, najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych po zgłoszeniu przez kierownika budowy zapisem w dzienniku budowy.

s. Inspektor nadzoru ma obowiązek stwierdzenia wykonania przez służbę geodezyjną powykonawczych pomiarów inwentaryzacyjnych, a także sprawdzenia zgodności usytuowania obiektów z projektem technicznym. Wykonanie tej czynności inspektor nadzoru stwierdza zapisem w dzienniku budowy.

t. Inspektor nadzoru ma obowiązek informować na bieżąco inwestora o swoich czynnościach związanych z nadzorowaną inwestycją. Na koniec miesiąca kalendarzowego składa inwestorowi pisemny raport oceniający realizację inwestycji.

u. Wykonywanie innych obowiązków zleconych przez inwestora a dotyczących nadzorowanej inwestycji.

### **5.3. Obowiązki inspektora nadzoru związane z odbiorem robót :**

a. Po zakończeniu robót budowlanych oraz po wykonaniu przewidzianych w odrębnych przepisach i umowie prób i sprawdzeń, inspektor nadzoru potwierdza w dzienniku budowy zapis kierownika budowy o gotowości obiektu lub robót do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy.

b. Inspektor nadzoru kompletuje dokumenty i zaświadczenia niezbędne do przeprowadzenia odbioru oraz dołącza do nich opracowaną przez siebie ocenę jakości wraz z jej uzasadnieniem. W/w dokumenty przedstawia komisji odbioru końcowego.

c. Inspektor nadzoru jest obowiązany do uczestniczenia w czynnościach odbioru obiektu lub robót i przekazania ich do użytku.

d. Po ostatecznym dokonaniu odbioru obiektu lub robót inspektor nadzoru przejmuje od kierownika budowy dokumentację powykonawczą oraz dziennik budowy, ewentualnie książkę obmiaru, które przekazuje inwestorowi.

e. Po dokonaniu oceny dokumentacji odbiorowej wyznacza termin odbioru lub termin usunięcia przez Wykonawcę nieprawidłowości.

f. Wykonywanie innych obowiązków zleconych przez inwestora a dotyczących nadzorowanej inwestycji.

### **5.4. W okresie rękojmi inspektor nadzoru:**

a. Bierze udział w komisjach powoływanych do stwierdzenia ujawnionych wad

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

---

- b. Kontroluje usunięcie przez wykonawcę tych wad
- c. Wykonuje inne obowiązki zlecone przez inwestora a dotyczące przedmiotowej inwestycji
- d. Wykonawca zobowiązany będzie do uczestnictwa w przeglądach rocznych i awaryjnych wynikłych z rękojmi ( w terminach 7 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego ) od dnia rozpoczęcia okresów rękojmi oraz wynikających z konieczności złożenia wyjaśnień w związku ze złożeniem przez Zamawiającego wniosków o płatność oraz udzielenie wyjaśnień, w tym w ramach prowadzonych kontroli i audytów, w okresie trwałości projektu pn.: **„Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju”.**

**Wymagany okres rękojmi na wykonane usługi wynosi 60 miesięcy** od dnia rozpoczęcia biegu terminu rękojmi ( zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych ).

#### **5.5. Obowiązki inspektora nadzoru autorskiego**

- a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem budowlanym,
- b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
- c) zatwierdzanie wbudowywanych przez Wykonawcę materiałów, sprzętu i urządzeń,
- d) szczegółowy zakres obowiązków i odpowiedzialności wynika z przepisów ustawy Prawo budowlane oraz związanych z nimi przepisami wykonawczymi.

## **II. Sposób przygotowania oferty**

1. Oferta ma być sporządzona na piśmie w języku polskim oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela.
2. Ofertę należy sporządzić ściśle według druku stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego SIWZ udostępnionego w Urzędzie Miasta Świeradów-Zdrój , ul. 11-go Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój, pok. nr 21 oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój - <http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl>
3. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być spięta.
4. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być potwierdzone parafką osoby podpisującej tą ofertę.
5. Oferta powinna być złożona w 1 egzemplarzu w zaklejonej /ewentualnie opieczetowanej/ kopercie, /opakowaniu/ z napisem: **„Oferta - na zadanie pn.: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”** oraz musi posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku złożenia jej po terminie składania ofert.
6. Termin realizacji zamówienia:  
Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie: od dnia zawarcia umowy (styczeń 2015 r.) do dnia odbioru zadania inwestycyjnego do dnia 31.05.2015 r.  
Przewidywane terminy wykonywania robót budowlanych, o których mowa w zdaniu poprzednim :
  - od dnia podpisania umowy do 05.12.2015 r.
7. Pod względem poprawności formalnej ocena ofert polegać będzie na sprawdzeniu czy :
  - oferty zostały złożone przez osoby upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy,
  - spełniają warunki Zamawiającego,
  - nie zawierają oczywistych omyłek.

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzec Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

### III. Warunki przetargu: Tabela nr 1 „Warunki przetargu”

Lp	Warunek do spełnienia:	Nazwa dokumentu potwierdzającego spełnienie warunku:	Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków
I	II	III	IV
1	Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności	W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunek nr 1 należy przedłożyć  „Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych „	Wykonawca spełnia warunek nr 1 jeżeli przedłoży oświadczenie o którym mowa w kol. III zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ
2	Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP	W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunek nr 2 należy przedłożyć  „Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 24 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych”	Wykonawca spełnia warunek nr 2 jeżeli przedłoży oświadczenie, o którym mowa w kol. III zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ „Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 24 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych”
3	Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności na podstawie art. 22 ust. 1 - dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.  osobami posiadającymi następujące kwalifikacje  a) do pełnienia funkcji <b>Kierownika Zespołu i Koordynatora prac inspektorów/ inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych</b> - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi <b>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie,</b>	a) <b>Wykaz osób</b> , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, z informacją na temat ich uprawnień zawodowych wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.  b) <b>oświadczenie</b> , że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.	Wykonawca spełni warunek nr 6 jeżeli wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował do wykonania zamówienia osobami posiadającymi uprawnienia i kwalifikacje w kol. 2

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

<p>b) do pełnienia funkcji <b>inspektora nadzoru w specjalności drogowej</b> – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w <b>drogowej w ograniczonym zakresie</b>,</p> <p>c) do pełnienia funkcji <b>inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</b> – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w <b>specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w ograniczonym zakresie</b>.</p> <p>Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji , w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej specjalności.</p>		
---	--	--

#### **IV. Ocena ofert**

1.Przy wyborze najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający będzie stosował podane niżej kryteria :

**Tabela nr 2 „Wartość punktowa wagi w %”**

Lp.	Nazwa kryterium głównego	Maksymalna liczba punktów, która może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena brutto	70,00
2	Metodologia realizacji zamówienia	10,00
3	Doświadczenie	10,00
4	Termin weryfikacji dokumentacji projektowej wraz z jej aktualizacją	10,00
Maksymalna liczba punktów, którą oferta może otrzymać za wszystkie kryteria łącznie		100,00

2. Ocena będzie dokonywana według skali punktowej, przy założeniu, że maksymalna punktacja wynosić będzie 100 punktów i wyliczana będzie w następujący sposób :

3.1.Ocenie podlega **cena brutto** podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym wyrażona w PLN. Należy podać cenę ryczałtową wraz z należnym podatkiem VAT (według załącznika nr 1), która winna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Oznacza to, że cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadań wynikających wprost, jak również nie ujętych, a niezbędnych do wykonania umowy.

3.2.Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie zobowiązującymi przepisami.

3.3.Punkty przyznawane będą liczone według następującego wzoru:

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

Kryterium:	Wzór:
<b>Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia (koszt) = 70%</b>	<p>Liczba punktów = <math>(C_{min}/C_{of}) * waga</math>  gdzie:  - <math>C_{min}</math> - najniższa cena spośród wszystkich ofert nieodrzuconych  - <math>C_{of}</math> - cena podana w ofercie</p>

4. Przy ocenie ofert w kryterium **„Metodologia realizacji zamówienia”** Zamawiający będzie stosował następujące dwa podkryteria o jednakowej wartości punktowej wagi :

- a) organizacja zespołu (M1)-5 pkt.,
- b) organizacja kontroli jakości (M2)-5pkt..

4.1. Zasady oceny podkryterium **„Organizacja zespołu” (M1)**

a) Maksymalna liczba uzyskanych punktów może wynosić 5 pkt. Liczba punktów zostanie przyznana za opis organizacji zespołu zawierający następujące elementy:

- czytelność podziału ról i zakresu odpowiedzialności członków zespołu oraz jego adekwatność w stosunku do celu realizacji zamówienia,
- przepływ informacji pomiędzy członkami zespołu,
- koordynacja realizacji zamówienia,
- zastępowalność kluczowego personelu (choroba, urlop, itp),

b) Punkty będą przyznawane w następujący sposób:

- 5 pkt., gdy zaproponowana w ofercie przez Wykonawcę organizacja zespołu zapewnia spełnienie powyższych wymagań w stopniu dobrym,
- 3 pkt., gdy zaproponowana w ofercie przez Wykonawcę organizacja zespołu zapewnia spełnienie powyższych wymagań w stopniu dostatecznym,
- 1 pkt., gdy zaproponowana w ofercie przez Wykonawcę organizacja zespołu zapewnia spełnienie powyższych wymagań w stopniu niedostatecznym,
- 0 pkt., gdy Wykonawca nie złożył dokumentu zawierającego „Organizacja zespołu” (M1).

4.2. Zasady oceny podkryterium **„Organizacja kontroli jakości” (M2) :**

a) Maksymalna liczba uzyskanych punktów może wynosić 5 pkt. Liczba punktów zostanie przyznana za następujące elementy:

- opis podejścia do rozwiązywania problemów związanych m.in. z błędami, wadami, omyłkami itp. w Dokumentacji Zamawiającego, które mogą się ujawnić w trakcie realizacji zamówienia, opis podejścia do rozwiązywania problemów w zakresie robót zamiennych/dodatkowych zgodny z Prawem zamówień publicznych i Kodeksem Cywilnym,

b) Punkty będą przyznawane w następujący sposób:

- 5pkt. gdy zaproponowana w ofercie przez Wykonawcę Organizacja kontroli jakości zapewnia spełnienie powyższych wymagań w stopniu dobrym,
- 3pkt. gdy zaproponowana w ofercie przez Wykonawcę Organizacja kontroli jakości zapewnia spełnienie powyższych wymagań w stopniu dostatecznym,
- 1pkt. gdy zaproponowana w ofercie przez Wykonawcę Organizacja kontroli jakości zapewnia spełnienie powyższych wymagań w stopniu niedostatecznym,
- 0 pkt. gdy Wykonawca nie złożył dokumentu zawierającego „Organizacja kontroli jakości” (M2).

4.3. Wyliczenie całkowitej oceny dla kryterium „Metodologia realizacji zamówienia”.

Każdy członek Komisji przetargowej dokona indywidualnej oceny każdego elementu w podkryteriach. Policzone ilości punktów w kryterium „Metodologia realizacji zamówienia” przez każdego z członków komisji przetargowej zostaną użyte do wyliczenia średniej arytmetycznej



**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

---

oceny kryterium każdego z Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu, jako wynik oceny przez całą Komisję przetargową policzony z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wg poniższego wzoru:

$$Msr = \frac{M1 + M2}{N}$$

gdzie:

Mś – średnia wartość oceny Metodologii przez wszystkich członków komisji przetargowej, dla każdego z Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu,

M1, M2 – wartość oceny Metodologii, dla każdego z członków komisji przetargowej

n- liczba członków oceniających w komisji przetargowej.

5.Przy ocenie ofert w kryterium **„Doświadczenie”** Zamawiający będzie przyznawał 1pkt. za każdą usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru lub Inwestora Zastępczego lub Inżyniera Kontraktu przy inwestycji obejmującej budowę lub przebudowę sieci wodociągowej lub / i kanalizacyjnej o wartości powyżej 800 tys. zł w okresie 5 lat od dnia ogłoszenia postępowania.

5.1.Maksymalna liczba uzyskanych punktów może wynosić 10 pkt.

Punkty będą przyznawane przez Zamawiającego na podstawie złożonego załącznika nr 9 ,potwierdzającego wykonanie takiej usługi zawierającego: nazwę nadzorowanego zadania, miejsce wykonania nadzorowanego zadania, wartość nadzorowanego zadania, okres realizacji nadzorowanego zadania .

5.2. Wykonawca otrzyma 0 pkt. gdy nie złoży dokumentu zawierającego opis posiadanego doświadczenia.

6.Przy ocenie ofert w kryterium **„Termin weryfikacji dokumentacji projektowej wraz z jej aktualizacją”** Zamawiający będzie stosował następujące dwa podkryteria o następującej wartości punktowej wagi :

a) termin weryfikacji dokumentacji projektowej (T1)- max. ilość pkt.4 ,

b) termin aktualizacji dokumentacji projektowej obejmujący usunięcie stwierdzonych wad projektowych (T2)-max. ilość pkt.6 .

6.1. Zasady oceny podkryterium **„Termin weryfikacji dokumentacji projektowej” (T1),**

a) Maksymalna liczba uzyskanych punktów może wynosić 4pkt.;

b) Zamawiający ustala terminy weryfikacji dokumentacji projektowej liczone od dnia zawarcia umowy:

- minimalny termin: 3 dni,

- maksymalny termin: 5 dni

c) Punkty będą przyznawane w następujący sposób:

-3pkt., gdy zaproponowany w ofercie przez Wykonawcę termin wyniesie 4 dni,

- 4pkt., gdy zaproponowany w ofercie przez Wykonawcę termin wyniesie 3 dni,

d) Oferta, w której wykonawca:

- **nie złożył dokumentu zawierającego** termin weryfikacji dokumentacji projektowej (T1),

- **złożył dokument zawierający** termin weryfikacji dokumentacji projektowej (T1) wynoszący :1,2,5 dni i więcej dni - otrzymuje **0 punktów**.

6.2. Zasady oceny podkryterium **„Termin aktualizacji dokumentacji projektowej obejmujący usunięcie stwierdzonych wad projektowych ” (T2),**

a) Maksymalna liczba uzyskanych punktów może wynosić 6pkt.;

b)Zamawiający ustala terminy aktualizacji dokumentacji projektowej obejmujący usunięcie stwierdzonych wad projektowych (T2) liczone od deklarowanego przez Wykonawcę dnia

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

---

przedłożenia Zamawiającemu dokumentu z weryfikacji dokumentacji projektowej :

- minimalny termin: 7 dni,
- maksymalny termin: 14 dni.

c) Punkty będą przyznawane w następujący sposób:

- 6pkt., gdy zaproponowany w ofercie przez Wykonawcę termin wyniesie 7 dni,
- 5pkt., gdy zaproponowany w ofercie przez Wykonawcę termin wyniesie 8 dni,
- 4pkt., gdy zaproponowany w ofercie przez Wykonawcę termin wyniesie 9 dni,
- 3pkt., gdy zaproponowany w ofercie przez Wykonawcę termin wyniesie 10 dni,
- 2pkt., gdy zaproponowany w ofercie przez Wykonawcę termin wyniesie 11 dni,
- 1pkt., gdy zaproponowany w ofercie przez Wykonawcę termin wyniesie 12-13 dni,

d) Oferta, w której wykonawca:

- **nie złożył dokumentu zawierającego** termin weryfikacji dokumentacji projektowej (T2),
  - **złożył dokument zawierający** termin weryfikacji dokumentacji projektowej (T2)
- wynoszący :1-6 dni,14 dni i więcej dni

otrzymuje **0 punktów**.

6.3.Wyliczenie punktów za kryterium „**Termin weryfikacji dokumentacji projektowej wraz z jej aktualizacją**” nastąpi poprzez zsumowanie punktów z podkryteriów T1 i T2.

7.1. Ostateczna ocena punktowa danej oferty będzie wynikała z sumowania liczby punktów otrzymanych przez tę ofertę za poszczególne kryteria i obliczona według wzoru:

$$P(x) = P_x(C) + P_x(M) + P_x(D) + P_x(T)$$

gdzie:

$P_x$  – liczba punktów otrzymanych przez ofertę „x”,

$P_x(C)$  – liczba punktów, które otrzyma oferta „x” za kryterium „cena”,

$P_x(M)$  – liczba punktów, które otrzyma oferta „x” za kryterium „Metodologia realizacji zamówienia”,

$P_x(D)$ -liczba punktów, które otrzyma oferta „x” za kryterium „Doświadczenie”,

$P_x(T)$  -liczba punktów, które otrzyma oferta „x” za kryterium „Termin weryfikacji dokumentacji projektowej wraz z jej aktualizacją”.

7.2. Maksymalna ilość punktów, jaką może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

7.3.Oferta z największą liczbą punktów zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

7.4.Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która przy uwzględnieniu powyższych kryteriów i wag otrzyma najwyższą punktację.

7.5.Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej otrzyma taką samą punktację Zamawiający spośród tych ofert wybierze z najniższą ceną.

8. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty , które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

9. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

9.1. Cena oferty zostanie uznana za rażąco niską jeżeli jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.

9.2. Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dokumentów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:

a) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. Nr 200, poz. 1679, z późn.zm.);

b) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;

9.3. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

---

9.4. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania ofert, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom przetargu, jak również możliwościom finansowym Zamawiającego.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w każdym czasie bez podania przyczyn.

12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

14. Przed upływem terminu składania ofert każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie warunków i zapisów umownych. Pytania powinny być składane e-mailem na adres [zp@swieradowzdroj.pl](mailto:zp@swieradowzdroj.pl).

15. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert – może zmodyfikować treść wszystkich dokumentów. Dokonane w ten sposób zmiany lub uzupełnienia zostaną niezwłocznie przekazane wszystkim Wykonawcą i będą dla nich wiążące.

16. Oferta winna zawierać:

- 1) wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1), z własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania oferenta
- 2) oświadczenie o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (załącznik nr 2),
- 3) oświadczenie o spełnieniu warunków art. 24 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (załącznik nr 3),
- 4) wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania (załącznik nr 4),
- 5) minimalna treść zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów
- 6) oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i są wykazane w wykazie osób (załącznik nr 4) posiadają ustawowe uprawnienia.

17. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień złożonej oferty i uzupełnienia dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

18. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku gdy jest niekompletna, niezgodna z warunkami przetargu lub gdy Wykonawca jej nie uzupełnił w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

19. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą wynosi 21 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

20. Oferta złożona w toku przetargu pisemnego przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta lub gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.

21. Istotne postanowienia umowne stanowią załącznik nr 7 do warunków zamówienia.

## **V. Termin i miejsce składania ofert**

1. Termin składania ofert – **do 31.12.2014 r.** ( środa) do godz. **8<sup>30</sup>**.
2. Termin otwarcia ofert – **31.12.2014 r.** ( środa) o godz. **8<sup>45</sup>**.
3. Miejsce składania ofert – Urząd Miasta Świeradów-Zdrój  
59-850 Świeradów-Zdrój, ul. 11-go Listopada 35, (sekretariat pokój nr 1 d)
4. Miejsce otwarcia ofert - Urząd Miasta Świeradów-Zdrój  
59-850 Świeradów-Zdrój, ul. 11-go Listopada 35, (pokój nr 21a)

## **VI. Informacje końcowe**

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami z ramienia Zamawiającego jest :  
-Monika Sautycz w zakresie procedury zamówienia tel.757816471, [zp@swieradowzdroj.pl](mailto:zp@swieradowzdroj.pl)

**Ogłoszenie o przetargu (zamówienie do 30.000 euro) na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa ujęcia wody pitnej „Bronka Czecha” oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Świeradowie-Zdroju.”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

---

-Anna Mazurek w zakresie przedmiotu zamówienia tel. 75 7816 970, e-mail: a.mazurek@swieradowzdroj.pl,  
od poniedziałku do piątku, w godz. 9<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>

2. Ze względu na wartość zamówienia protesty i odwołania nie przysługują.
3. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu lub o jego zamknięciu bez dokonania wyboru zamieszczając ogłoszenie w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój.
4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie powiadomiony e-mailem , w którym Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy. Po zakończeniu przetargu Wykonawca, który wygrał przetarg zawrze umowę w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

**IV. Załącznikami do niniejszych warunków są:**

1. Załącznik nr 1 – wzór oferty – formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – oświadczenie Wykonawcy – art. 22 ust 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych,
3. Załącznik nr 3 - oświadczenie Wykonawcy – art. 24 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
4. Załącznik nr 4 – wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania,
5. Załącznik nr 5 – wzór minimalnej treści zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów
6. Załącznik nr 6 – oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i są wykazane w wykazie osób (załącznik nr 4) posiadają ustawowe uprawnienia
7. Załącznik nr 7 – istotne postanowienia umowne
8. Załącznik nr 8 – Dokumentacja projektowa
9. Załącznik nr 9- Wykaz usług potwierdzający doświadczenie Wykonawcy (dotyczy kryterium "Doświadczenie " )

Świeradów-Zdrój, dnia 23.12.2014r.

Zatwierdził:

.....

(podpis i pieczęć)