



**DOLNY
ŚLĄSK**



**„Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

OR.ZP1.271-09/13

Świeradów-Zdrój, dnia 08.03.2013r.

Uczestnicy postępowania

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA WYKONAWCY Nr 3

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 05.03.2013r. wpłynęło pytanie do Zamawiającego dotyczące zamówienia publicznego na zadanie pn.: **Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju” realizowana w ramach projektu pn. „Budowa oczyszczalni ścieków dla osiedla Czerniawa w Świeradowie-Zdroju wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej”**

o załączonej w osobnym pliku treści :

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający podziela pogląd Wykonawcy, co właściwego sposobu wyznaczenia terminu i wprowadzi stosowne zmiany w § 2. "Terminy wykonywania robót " Istotnych Postanowień Umownych. Jednak z uwagi za zobowiązanie Zamawiającego, wynikające z umowy o udzielenie pomocy finansowej, przyznanej na sfinansowanie przedmiotowej inwestycji i koniec okresu programowania 2007-2013, Wykonawca musi mieć pełną świadomość , że niezależnie od terminu zakończenia procedury przetargowej, terminy progowe zakończenia poszczególnych etapów i zakończenia inwestycji **nie mogą ulec zmianie**, z uwagi na konieczność rozliczenia w terminie z pomocy finansowej i niemożność aneksowania terminu realizacji umowy łączącej Gminę Miejską Świeradowie-Zdrój i Samorząd Województwa Dolnośląskiego. Nie wywiązanie się z tych terminów przez Wykonawcę spowoduje utratę przez Zamawiającego pomocy finansowej i powstanie roszczeń odszkodowawczych w stosunku do Wykonawcy. Ponadto, "zgodnie z art.351 ¹ k.c. Wykonawca ma swobodę zawarcia umowy. Żaden przepis prawa nie nakłada nań obowiązku złożenia oferty w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu , ani nie zmusza Zamawiającego do zawarcia umowy , której treść mu nie odpowiada, chociażby z uwagi na wcześniejsze zobowiązania. Nie można zatem kwestionować umowy wyłącznie dlatego, że uważa, iż mogłaby ona zostać sformułowana korzystniej dla Wykonawcy" (wyrok KIO z dnia 27.04 2011 r. syg. akt KIO 806/11)

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający nie wykreślił z Umowy zapisu § 1 ust. 6 g o treści: „osiągnąć planowany efekt ekologiczny określony w pozwoleniu wodnoprawnym wraz z przekazaniem dokumentu potwierdzającego tej wynik – analiza ścieków oczyszczonych”. Dnia 20.02.2013r. weszła w życie nowelizacja do ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2010r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.). Zgodnie z nową definicją „objektu budowlanego” z art. 2 pkt 5d) przez obiekt budowlany należy rozumieć **wynik całości robót budowlanych w zakresie budownictwa lub inżynierii lądowej i wodnej, który może samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną**”. Oczyszczalnia ścieków bez planowanego efektu ekologicznego określonego w pozwoleniu wodnoprawnym nie może być przez Zamawiającego użytkowana zgodnie z jego przeznaczeniem, samoistnie spełniać funkcji gospodarczej lub technicznej i jako taka nie może być przedmiotem odbioru.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający udostępni umowę o dofinansowanie łączącą Gminę Miejską Świeradowie-Zdrój i Samorząd Województwa Dolnośląskiego, ale nie wykreślił wymogów realizowania tej umowy przez Wykonawcę robót budowlanych, gdyż Wykonawcę obciąża obowiązek realizowania jej jedynie w zakresie wynikającym z SIWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający dokona zmiany terminu wyznaczonego na sprawdzenie dokumentacji z 7 dni roboczych na 14 dni roboczych. Ponadto w szczególnych sytuacjach Zamawiający w § 19 pkt h przewidział skutki wystąpienia wad ukrytych dokumentacji projektowej, natomiast do pozostałych wad wad Zamawiający utrzymuje obowiązek Wykonawcy zbadania dokumentacji projektowej pod kątem wykrycia wad, których profesjonalny wykonawca nie może nie wykryć oraz przedłożenia sprawozdanie Inżynierowi Kontraktu z dokonanej weryfikacji dokumentacji projektowej pod rygorem utraty uprawnień podnoszenia tego zarzutu po upływie tego terminu.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie dokona wnioskowanych zmian, gdyż kary te nie są za wysokie w kontekście powstawania ewntualnych zobowiązań Zamawiającego ze strony nieujawnionych na czas podwykonawców.

Burmistrz Roland Marciniak
Zamawiający

*Sporządził:
Monika Sautycz
Inspektor ds. zamówień publicznych*