

Zarządzenie Nr **93** / 2022
Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój
z dnia 20 października 2022 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych stanowiących,
własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. 2022r. poz. 172) oraz § 5 ust.6 Uchwały Nr XXVIII/127/2020 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 29.05.2020 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na lata 2020-2025” (DUWD z 2020 r., poz. 3795)

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustalam wysokość stawki podstawowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej za najem:

- a) lokali mieszkalnych - w wysokości **9,00 zł.**
- b) dla lokali zamiennych stosuje się stawkę określoną jak w pkt. a

§ 2

Za najem lokali socjalnych ustala się czynsz za 1 m² powierzchni użytkowej stanowiący 50% stawki podstawowej, czyli **4,50 zł.**

§ 3

Ustalone stawki czynszu są stawkami netto. Doliczona zostanie do nich stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w chwili naliczenia aktualnego czynszu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy oraz Kierownikowi Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji.

§ 5

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 97/2021 Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 09.11.2021 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 lutego 2023 roku i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.


Justyna Nowak
adwokat


BURMISTRZ
Roland Marciniak