

Zadanie nr 2 – Utrzymanie i konserwacja terenów zieleni - Os. Czerniawa

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Wykonanie usługi polegającej na bieżącym utrzymaniu terenów zieleni miejskiej w Świeradowie – Zdroju, na terenach:

I. PARKÓW I SKWERÓW

A. Obszar prac zawarty w Załączniku nr 2/1,

B. Zakres prac:

1. UTRZYMANIE ZIELENI

1.1 Pielęgnacja i utrzymanie istniejących kwietników, rabat bylinowych lub mieszanych polegająca między innymi na:

- a) sadzeniu roślin, w tym uzupełnianiu brakujących egzemplarzy, nowych nasadzeniach roślin jednorocznych, bylin i krzewów, wymianie gatunków dotychczas rosnących na inne,
- b) usuwaniu zasychających liści,
- c) podlewaniu; częstotliwość podlewania powinna zapewnić prawidłowy wzrost i rozwój roślin. Zamawiający nie zapewnia dostępu do wody. Korzystanie z wody znajdującej się w wodociągach wymaga uzgodnień z zarządcą sieci – w tym wypadku z ZGK. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innych rozwiązań,
- d) dogłębowym zasilaniu roślin przed fazą wegetacji,
- e) ograniczeniu wzajemnego przerastania roślin,
- f) ochronie przed chorobami i szkodnikami,
- g) spulchnianiu gleby,
- h) bieżące usuwaniu chwastów,
- i) usuwaniu przekwitłych kwiatostanów,
- j) wywozie chwastów oraz usuniętych części roślin,

1.2. Utrzymanie trawników zgodnie ze sztuką ogrodniczą, polegające na przeprowadzaniu zabiegów aeracji, nawożeniu, uzupełnianiu trawników oraz koszeniu, niezależnie od ilości koniecznych koszeń z użyciem materiałów własnych Wykonawcy

1.3. Pielęgnacja i formowanie żywopłotów zgodnie ze sztuką ogrodniczą w tym dwukrotne cięcie według pisemnych wskazań Zamawiającego zgodnie z ustalonym harmonogramem prac.

1.4. Cięcie pielęgnacyjne drzew bez ograniczeń wysokości z zastosowaniem podnośnika lub techniki alpinistycznej według pisemnych wskazań Zamawiającego polegające na:

- a) cięciu technicznym – polegające na likwidacji zagrożeń i kolizji drzew z urządzeniami technicznymi lub architekturą, w tym: zagrażających bezpieczeństwu otoczenia konarów i gałęzi, odsłonięciu lamp oświetleniowych, niszczeniu elewacji, dachu, kolizji z ruchem ulicznym,
- b) cięciu pielęgnacyjnym – w tym cięciu formującym tzn utrzymywanie korony jako

przewodnikowej, niedopuszczanie lub likwidacja ostrych nasad gałęzi wyrastających z przewodnika, likwidacji sytuacji, w której z jednego miejsca wyrasta więcej niż jeden pęd-niedopuszczanie do tworzenia się tzw „węzłów”, prawidłowy sposób skracania pędów i gałęzi (zawsze nad pękiem) , usuwanie odrostów korzeniowych, wilków i odrostów pniowych, prześwietlaniu korony czyli rozluźnianiu w trakcie jednorazowego zabiegu nie należy usuwać więcej niż do 30 % masy korony, optimum to 15 %, cięcie starych gałęzi ograniczyć do minimum, cięcie sanitarne, w tym usuwanie gałęzi suchych, chorych, nadłamanych, ocierających o inne.

- 1.5. Wycinka samosiewów drzew nie starszych niż 5 lat (zgodnie z art. 83, ust. 6 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. Nr 92, poz. 880 z 2004 roku z późniejszymi zmianami).

2. UTRZYMANIE PORZĄDKU

2.1 Sprzątanie liści, prace należy wykonywać na bieżąco oraz z chwilą wystąpienia ich opadu.

2.2 Porządkowanie terenu polegające na:

- a) codziennym przeglądzie terenów zieleni i dokonaniu na nich: zbierania papierów i innych nieczystości, zamiatania alejek,
- b) utrzymanie w systemie ciągłym czystości i porządku również po zajściu zdarzeń losowych, w szczególności: połamanych konarów, naniesionego rumoszu i nieczystości w czasie ulewnych deszczy.

II. PLACACH ZABAW:

A. Obszar prac:

1. Plac zabaw na terenie SP 2 o powierzchni **250 m²**,
2. Plac zabaw między ulicą Sanatoryjną a Izerską obok budynku byłego Przedszkola o powierzchni **1 666 m²**.

B. Zakres prac:

1. UTRZYMANIE ZIELENI

- 1.1 Utrzymanie trawników polegające na przeprowadzaniu zabiegów aeracji, nawożeniu i uzupełnieniu trawników oraz koszeniu, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, niezależnie od ilości koniecznych koszeń z użyciem materiałów własnych Wykonawcy.
- 1.2 Nasadzenia drzew, krzewów, roślin okrywowych i bylin z użyciem materiałów każdorazowo dostarczonych przez Zamawiającego, według pisemnych wskazań Zamawiającego zgodnie z ustalonym harmonogramem prac.
- 1.3 Cięcie pielęgnacyjne drzew bez ograniczeń wysokości z zastosowaniem podnośnika lub techniki alpinistycznej według pisemnych wskazań Zamawiającego polegające na:
 - a) cięciu technicznym – polegające na likwidacji zagrożeń i kolizji drzew z urządzeniami technicznymi lub architekturą, w tym: zagrażających bezpieczeństwu otoczenia konarów i gałęzi, odsłonięciu lamp oświetleniowych, niszczeniu elewacji, dachu, kolizji z ruchem ulicznym,
 - b) cięciu pielęgnacyjnym – w tym cięciu formującym tzn utrzymywanie korony jako przewodnikowej, niedopuszczanie lub likwidacja ostrych nasad gałęzi wyrastających z przewodnika, likwidacji sytuacji, w której

z jednego miejsca wyrasta więcej niż jeden pęd-niedopuszczanie do tworzenia się tzw „węzłów”, prawidłowy sposób skracania pędów i gałęzi (zawsze nad pękiem) , usuwanie odrostów korzeniowych, wilków i odrostów pniowych, prześwietlaniu korony czyli rozluźnianiu w trakcie jednorazowego zabiegu nie należy usuwać więcej niż do 30 % masy korony, optimum to 15 %, cięcie starych gałęzi ograniczyć do minimum, cięcie sanitarne, w tym usuwanie gałęzi suchych, chorych, nadłamanych, ocierających o inne.

2. UTRZYMANIE PORZĄDKU

2.1 Konserwacja, elementów placów zabaw w tym jednokrotne malowanie w trakcie trwania umowy z użyciem materiałów własnych Wykonawcy oraz demontaż uszkodzonych elementów zabawowych.

2.2 Utrzymanie w systemie ciągłym czystości i porządku w tym:

- a) sprzątanie po zajściu zdarzeń losowych, w szczególności: usuwanie połamanych konarów, naniesionego rumoszu i nieczystości w czasie ulewnych deszczy,
- b) sprzątanie liści, prace należy wykonywać na bieżąco oraz z chwilą wystąpienia ich opadu.

III. WARUNKI OGÓLNE:

1. Wszystkie materiały nieorganiczne zebrane z terenów wymienionych w punktach I-III muszą zostać wywiezione na składowisko odpadów komunalnych zlokalizowane nie dalej niż 35 km od siedziby Zamawiającego i udokumentowane ich odbiorem.
2. Odpady organiczne, w tym liście, skoszona trawa, chwasty, części pielęgnowanych roślin jednorocznych, bylin, krzewów i drzew muszą zostać wywiezione na miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości nie większej niż 10 km od siedziby Zamawiającego. Lokalizacja ta wskazana będzie pismem po podpisaniu umowy.
3. Powierzchnie skwerów, kwietników, trawników itp. zawarte w załączniku 2/1 oraz placów zabaw mogą ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu, do 2 %, przez Zamawiającego na skutek: sprzedaży gruntów, przeznaczeniu ich na inne cele (poszerzenia bądź budowy dróg, chodników, parkingów, utworzenia nowych miejsc zieleni), co nie będzie miało wpływu na umowną wartość zamówienia. O zaistniałych w/w zmianach Zamawiający powiadomi Wykonawcę stosownym zapisem w harmonogramie.