

W Y K A Z NR 32/D/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały nr LXXXI/453/2023 z dnia 26.10.2023 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca działki gminne nr 51/23 i 75/23, arkusz mapy 10, obręb 0004-Świeradów-Zdrój, położone w Świeradowie-Zdroju przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYSTej	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚĆ I	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	ROCZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY W ZŁ	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW. M ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00020420/2	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Świeradów-Zdrój	IV	10	51/23	21 m ²	Poprawa zagospodarowania nieruchomości	120,00 zł netto + 23% VAT = 147,60 zł brutto	Klasoużytki: B (21m ²) i dr (99m ²) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat
2.	JG1S/00032409/6		IV	10	75/23	99 m ²		Czynsz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po ww. terminie czynsz jest płatny w terminie jednego miesiąca od daty zawarcia umowy.	

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 06.11.2023 r. do dnia 27.11.2023 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 18.12.2023 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy nieruchomości.

*Burmistrz Miasta
Roland Marciniak*