

W Y K A Z NR 2/M/2021

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. 2021 r., poz. 1899), BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu

LP	NR KW	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				OPIS NIERUCHOMOŚCI	% UDZIAŁ W DZIAŁCE	CENA NIERUCHOMOŚCI	
			OBR	AM	DZ. NR	POW. M2			WARTOŚĆ UDZIAŁOWEJ CZĘŚCI GRUNTU W ZŁ.	WARTOŚĆ LOKALU W ZŁ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	JG1S/000 27929/9	Świeradów-Zdrój ul. Lipowa 1	0005	4	83/3	1470	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Świeradów – Zdrój są to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (14MW) Budynek w zabudowie wolnostojącej, podpiwniczony, o trzech kondygnacjach nadziemnych z nieużytkowym poddaszem. Budynek o konstrukcji i technologii wykonania tradycyjnej, wybudowany na początku XX wieku, w trakcie użytkowania remontowany i modernizowany. W budynku mieści się 5 lokali mieszkalnych.	xxxx	xxxxxxx	xxxxxxx
LOKAL NR 2 położony jest na niskim parterze (1 kondygnacja nadziemna) o pow. użytkowej 32,01 m2. Do lokalu wchodzi się z ogólnodostępnej klatki schodowej. Lokal składa się z pokoju, kuchni i łazienki z wc. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,53 m2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewania i c.w.u. brak. Następczyni lokalu jest słabe. Średnio funkcjonalny układ mieszkania. Lokal nadaje się do kapitalnego remontu.								1116/10000	14.400,00 zł	57.600,00 zł
Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. 28.10.2021 r. do dnia 9.12.2021 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie w/w nieruchomości.										

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 28.10.2021 roku do dnia 18.11.2021 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP tut. Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 324.

Świeradów-Zdrój, dnia 28.10.2021 rok

Sprawę prowadzi:
Władysław Rzeźnik
tel. 75 78 16 324



BURMISTRZ
Rolanda Marciniak