

WYKAZ NR 5/S/2021

Na podstawie art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI (ZŁ)	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/0002498 8/9	przy ul. Nad Basenem 2 Świeradów-Zdrój	IV	3	110	1949 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste, częściowo zabudowana budynkiem usługowym, częściowo utwardzona i zagospodarowana rekreacyjną zielenią. Działka o kształcie figury nieforemnej, położona na delikatnym skłonie</p> <p>Dojazd do działki od ul. Nad Basenem (droga asfaltowa)</p> <p>Uzbrojenie: dostępna sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa, kanalizacyjna</p> <p>Obciążenia: przez działkę przepływa ciek wodny.</p> <p>Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele: zabudowy usługowej – usług sportu i turystyki (1US/UT)</p>	98.000,00 zł	<p>Koszty opłaty notarialnej i sądowej ponosi Nabywca.</p> <p>Nieruchomość sprzedawana na rzecz użytkownika wieczystego.</p> <p>Klasoużytki: W (0,0247 ha) B (0,1702 ha)</p>

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 21.04.2021 r. do dnia 12.05.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 02.06.2021 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości.