

WYKAZ NR 13/D/2021

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XXXVII/171/2021 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 29.01.2021 r., BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze przetargu.

LP	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				OPIS NIERUCHOMOŚCI	MIESIĘCZNY WYWOŁAWCZY CZYNSZ DZIERŻAWNY (ZŁ)	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00018099/5	ul. Górską Świeradów-Zdrój	IV	8	34/6	1504 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Górskiej, kształt działki nieforemny (działka podłużna). Działka porośnięta porostem miękkim i twardym oraz drzewami i samosiejkami drzew.</p> <p>obciążenie – na działce znajduje się budynek po dawnej wypożyczalni oraz słup telekomunikacyjny, przez część działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej</p> <p>uzbrojenie – działka z możliwością uzbrojenia w sieć energetyczną, sanitarną, wodociągową i gazową</p> <p>Dojazd do działki ul. Górską o nawierzchni asfaltowej</p> <p>Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej – usług innych (9 MW/U).</p>	<p>1500,00 zł netto +23% VAT = 1845,00 zł brutto</p>	<p>(klasa użytki: B)</p> <p>Nieruchomość wydzierżawiana na okres 25 lat z przeznaczeniem na lokalizację obiektu usługowego (usług gastronomii)</p>

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 19.04.2021 r. do dnia 10.05.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 31.05.2021 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg na dzierżawę nieruchomości.