

W Y K A Z NR 2/M/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. 2020 r., poz. 65 ze zm.), BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

LP	NR KW	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE			OPIS NIERUCHOMOŚCI	% UDZIAŁ W DZIAŁCE	CENA NIERUCHOMOŚCI		
			OBR	AM	DZ. NR			POW. M2	WARTOŚĆ UDZIAŁOWEJ CZĘŚCI GRUNTU W ZŁ	WARTOŚĆ LOKALU W ZŁ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	JG1S/000 14338/5	Świeradów -Zdrój ul. Sanatoryjna 19	II	1	21	3686	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przemysłowego Miasta Świeradów – Zdrój są to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej (ZMW/UT) Budynek w zabudowie wolnostojącej, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny, jednoklatkowy. Budynek o konstrukcji i technologii wykonania tradycyjnej, wybudowany pod koniec XIX wieku, w trakcie użytkowania remontowany i modernizowany o złożonej bryle architektonicznej. W budynku mieści się 8 lokali mieszkalnych.	xxxx	xxxxxxx	xxxxxxx
LOKAL NR 4 położony jest na parterze (I kondygnacja nadziemna) o pow. użytkowej 11,90 m2. Do lokalu wchodzi się z ogólnodostępnej klatki schodowej. Lokal składa się z I pokoju z kuchnią Do lokalu przynależą wc i komórka położona na parterze oraz pomieszczenie gospodarcze znajdujące się w budynku gospodarczym o łącznej pow. 8,20 m2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie z sąsiedniego lokalu. Należecznienie lokalu jest słabe. Niefunkcjonalny układ mieszkania. W lokalu brak łazienki oraz wc. WC znajduje się na parterze budynku. W lokalu należy przeprowadzić remont.							5,04%	8.300,00 zł	12.700,00 zł	
Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. 19.10.2020 r. do dnia 30.11.2020 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie w/w nieruchomości.										

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 19.10.2020 roku do dnia 9.11.2020 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP tut. Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 324.

Świeradów-Zdrój, dnia 19.10.2020 rok

BURMISTRZ

Roland Marciniak