

WYKAZ NR 3/S/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 65 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI (ZŁ)	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00031846/ 4	W rejonie ul. Polnej Świeradów-Zdrój	IV	1	38	1163 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana i nieurządzona. Działka położona na skłonie, pofałdowana z lokalnymi wypłaszczeniami, w kształcie figury foremnej (trapez), porośnięta w dużej części drzewami i krzakami oraz porostem miękkim i twardym.</p> <p>Dojazd do działki wąską drogą leśną</p> <p>Uzbrojenie: brak (możliwość częściowego uzbrojenia poprzez działki sąsiednie).</p> <p>Obciążenia: brak</p> <p>Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej – usług turystyki i wypoczynku (59MN/UT).</p>	<p>Cena wywoławcza:</p> <p>63.000,00 zł netto + 23% VAT = 77.490,00 zł brutto</p>	<p>Koszty opłaty notarialnej i sądowej ponosi Nabywca.</p> <p>Klasoużytki: PsV (0,1163 ha) - pastwiska</p>

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 23.07.2020 r. do dnia 13.08.2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 03.09.2020 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.