

WYKAZ NR 3/L/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				PRZEZNACZENIE	WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNYCH OPŁAT ZA NAJEM W ZŁ	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	JG1S/000 17440/4	ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15 Świeradów-Zdrój	IV	8	13/3	2519 m ²	prowadzenie działalności administracyjno - handlowej	<p><u>wysokość czynszu:</u> 277,80 zł netto + 23% VAT</p> <p><u>opłaty dodatkowe:</u> - opłata śmieciowa - 23,00 zł, - zimna woda i ścieki- 10,44 zł + 8 %VAT, - centralne ogrzewanie- 125,88 zł + 23% VAT, - ryczałt za energię elektryczną- 20,00 zł + 23% VAT</p>	<p>Klasoużytki: B</p> <p>Przedmiotem najmu jest pomieszczenie biurowe o powierzchni 21,3 m² z przyległymi wyrandami, co daje łączną powierzchnię 27,78 m², znajdujące się na pierwszym piętrze budynku</p> <p>Oplata za najem płatna jest z góry do dnia 10-tego każdego miesiąca.</p> <p>Umowa najmu zostanie zawarta po wygaśnięciu dotychczasowej umowy, tj. od 01.09.2020 r.</p>

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 30.06.2020 r. do dnia 21.07.2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 11.08.2020 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa najmu w/w lokalu.

Sprawę prowadzi:
 Adriana Szymczak, Referent ds. infrastruktury komunalnej
 tel. 75 78 16 471

BURMISTRZ

Roland Marciniak