

**Protokół nr LXXV/2023
z sesji Rady Miasta
z dnia 25.05.2023 roku**

Godzina rozpoczęcia sesji: 14/00

Godzina zakończenia sesji: 18/30

Lista obecności w załączeniu.

Nieobecni Radni: brak

Przewodniczący Rady Miasta Świeradów-Zdrój pan Michał Brutkowski dokonał otwarcia sesji i po powitaniu Radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 15 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołów z sesji Rady Miasta z dnia: 17.04.2023 r., 27.04.2023 r., 15.05.2023 r.
5. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.
6. Informacja na temat stanu i perspektyw poprawy Gminnego zasobu mieszkaniowego :
 - a) aktualny stan mienia,
 - b) planowane działania remontowe,
 - c) zamierzenia inwestycyjne zmierzające do poprawy zasobu mieszkaniowego gminy.
7. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Miasta Świeradów-Zdrój z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami działalności pożytku publicznego za rok 2022.
8. Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
9. Wnioski i zapytania mieszkańców.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2023.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmieniającej Uchwałę LXVIII/366/2022 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój przy ul. Myśliwskiej 5/2 i udzielenia bonifikaty.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój przy ul. Wczasowej 15/3 i udzielenia bonifikaty.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój przy ul. Głównej 11/6 i udzielenia bonifikaty.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu.
16. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy drodze gminnej w miejscowości Świeradów-Zdrój.
17. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Świeradów-Zdrój.

18. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa stanowiąca działki nr 27 i 29/2, arkusz mapy 4, obręb 0001-Świeradów-Zdrój o łącznej powierzchni 1,1532 ha, położone w Świeradowie-Zdroju przy ul. Starowiejskiej, na czas oznaczony do 3 lat.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa stanowiąca część działki nr 11/3, arkusz mapy 10, obręb 0004-Świeradów-Zdrój o powierzchni 255 m², położonej w Świeradowie-Zdroju przy ul. 11 Listopada, na czas oznaczony do 3 lat.
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej lokalem użytkowym – garażem, położonej w Świeradowie-Zdroju przy ul. Henryka Sienkiewicza, w drodze bezprzetargowej.
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 23/5, am. 6, obr. 0002-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Strażackiej, w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
22. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji wniesionej przez Panią Teresę Garland.
23. Podjęcie uchwały w sprawie skargi na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Świeradowie-Zdroju.
24. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli.
25. Sprawy różne.
26. Zamknięcie sesji.

przyjęcie protokołów z sesji Rady Miasta z dnia 17.04.2023

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Radni protokół przyjęli 14 głosami za, 0 przeciw przy 1 wstrzymującym się.

27.04.2023 r.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Radni protokół przyjęli 14 głosami za, 0 przeciw przy 1 wstrzymującym się.

15.05.2023 r.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Radni protokół przyjęli 14 głosami za, 0 przeciw przy 1 wstrzymującym się.

Informacja Burmistrza o działaniach między sesjami – przedstawił Roland Marciniak Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój.

(Pełna treść informacji znajduje się w biurze Rady)

Na pytanie radnych odpowiedzi udzielał Pan Burmistrz.

Informacja na temat stanu i perspektyw poprawy Gminnego zasobu mieszkaniowego :

a) aktualny stan mienia,

b) planowane działania remontowe,

c) zamierzenia inwestycyjne zmierzające do poprawy zasobu mieszkaniowego gminy.

Na sesji obecny był Pan Stanisław Kieras – krajowy zasób nieruchomości, który przedstawił nowe możliwości udziału gminy w projektach (Społeczne Inicjatywy Mieszkaniowe) dotyczący budownictwa mieszkaniowego.

Na pytania Radnych odpowiedzi udzielał Pan Roland Marciniak Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój

Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Miasta Świeradów-Zdrój z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami działalności pożytku publicznego za rok 2021 – Radni otrzymali w materiałach na sesję, dokument jest również dostępny w systemie eRada.

Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.

Radna Irena Chmielowska – kto odpowiada za teren wokół Izerskiej Łąki, Burmistrz miał się dowiedzieć jakie są zapisy umowy.

Pan Burmistrz – za teren odpowiada gmina. Do dnia 15.06. 2023 r. Teren zostanie uporządkowany.

Radny Mateusz Szumlas – jeżeli to zadanie przejmie Stacja Kultury to środki również otrzyma na ten cel?

Pan Burmistrz – nie zostało powiedziane, że zadanie to przejmie Stacja Kultury, tylko że teren zostanie uporządkowany.

Radny Mateusz Szumlas – kiedy mieszkańcy otrzymają zwrot za wymianę pieców.

Pan Burmistrz – pod koniec czerwca będzie wiadomo jakie jest wykonanie budżetu i wówczas podejmiemy decyzję. Postaramy się to rozliczyć do końca roku.

Radny Mateusz Szumlas – na jakim etapie jest utworzenie żłobka gminnego.

Pan Burmistrz – dokumenty założycielskie są gotowe, pod koniec czerwca podejmiemy decyzję finansową.

Radna Anna Tkaczyk – ławeczki na przystankach, kiedy zostaną zamontowane.

Pan Burmistrz – chwile poczekamy jeszcze, zobaczymy jak z budżetem będzie.

Radna Kamila Pytlakowska – gdzie zostaną przeniesione domki ze Stacji Kultury.

Pan Burmistrz – chcemy je umieścić jak najbliżej centrum miasta, dokładnej lokalizacji jeszcze nie ma.

Radna Irena Chmielowska – radna monitoruje opłatę uzdrowską, która być może nawet przekroczy zapisy budżetu. Kwestia żłobka, może być mało czasu żeby jednak ruszyć we wrześniu.

Pan Burmistrz – postaramy się żeby uruchomić żłobek we wrześniu.

Radna Marta Wróbel – co z bezpieczeństwem dzieci przy Szkole Podstawowej nr 2

Pan Burmistrz - wysłano do DSDIK informację z możliwymi rozwiązaniami, które proponuje gmina. Ma przyjechać pracownik i zobaczymy co uda się na szybko zrobić, aby poprawić bezpieczeństwo dzieci.

Radny Paweł Mikołajczak – zamontowanie kosza na śmieci przy sklepie Żabka. Naprawa poidelka. Naprawa bruku na ul. Zdrojowej

Pan Burmistrz – koszt zostanie postawiony. W tym poidelku była znikoma ilość wody, nie jest on zepsuty.

Radna Urszula Wyszomirska – naprawa ogrodzenia Izerska Łąka.

Wnioski i zapytania mieszkańców – brak

Podjęcie uchwał:

- Uchwała Nr LXXV/410/2023 w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2023.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 2 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXV/411/2023 w sprawie zmieniającej Uchwałę LXVIII/366/2022 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.
Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 0 przeciw, 3 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXV/412/2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój przy ul. Myśliwskiej 5/2 i udzielenia bonifikaty.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.
Rada podjęła uchwałę głosami: 12 za, 3 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXV/413/2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój przy ul. Wczasowej 15/3 i udzielenia bonifikaty.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.
Rada podjęła uchwałę głosami: 15 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXV/414/2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój przy ul. Głównej 11/6 i udzielenia bonifikaty.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.
Rada podjęła uchwałę głosami: 15 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXXV/415/2023 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.
Rada podjęła uchwałę głosami: 10 za, 1 przeciw, 3 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 radnego).

- Uchwała Nr LXXV/416/2023 w sprawie nadania nazwy ulicy drodze gminnej w miejscowości Świeradów- Zdrój.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.
Rada podjęła uchwałę głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 radnego).

- Uchwała Nr LXXV/417/2023 w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Świeradów-Zdrój.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.
Rada podjęła uchwałę głosami: 10 za, 2 przeciw, 2 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 radnego).

- Uchwała Nr LXXV/418/2023 w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa stanowiąca działki nr 27 i 29/2, arkusz mapy 4, obręb 0001-Świeradów-Zdrój o łącznej powierzchni 1,1532 ha, położone w Świeradowie-Zdroju przy ul. Starowiejskiej, na czas oznaczony do 3 lat.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 radnego).

- Uchwała Nr LXXV/419/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa stanowiąca część działki nr 11/3, arkusz mapy 10, obręb 0004-Świeradów-Zdrój o powierzchni 255 m², położonej w Świeradowie-Zdroju przy ul. 11 Listopada, na czas oznaczony do 3 lat.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 radnego oraz jeden Radny zgodnie z art. 25a ustawy o sam. gminnym wyłączył się z głosowania).

- Uchwała Nr LXXV/420/2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej lokalem użytkowym – garażem, położonej w Świeradowie-Zdroju przy ul. Henryka Sienkiewicza, w drodze bezprzetargowej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się. (Podczas głosowania brak było 1 radnego).

- Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 23/5, am. 6, obr. 0002-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Strażackiej, w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada projekt uchwały odrzuciła głosami: 9 przeciw, 3 za, 2 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 radnego).

- Uchwała Nr LXXV/421/2023 w sprawie rozpatrzenia petycji wniesionej przez Panią Teresę Garland.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 radnego).

- Uchwała Nr LXXV/422/2023 w sprawie skargi na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Świeradowie-Zdroju.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami: 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. (Podczas głosowania brak było 1 radnego).

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli – Irena Chmielewska przewodnicząca Komisji Rewizyjnej odczytała protokół z kontroli zadań i wykonania gospodarowania mieniem komunalnym (kontrola zasobów mieszkaniowych, dokumentów potwierdzających stan techniczny, przychody oraz koszty dla poszczególnych budynków) wraz z uwagami Burmistrza.

Sprawy Różne

Radny Paweł Lech – poruszył temat inwestycji kompleksu narciarskiego Świeradowiec. Propozycja o powołanie zespołu roboczego i zajęcie się tematem.

Do komisji zgłosił się Radny Paweł Lech, Michał Brutkowski.

Radna Ewa Śliwińska – kiedy powstanie sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej nr 2.

Pan Burmistrz – na sesji czerwcowej pojawią się zmiany w budżecie, potrzebujemy jeszcze kilkadziesiąt tysięcy aby zakończyć projekt. 20-25 mln złotych będzie to zadanie kosztować.

Radna Aleksandra Kasprzak – ul. Piastowska dziury w drodze. Taras Domu Zdrojowego wymaga remontu. Budynek przy 11 Listopada w złym stanie, otoczenie również zanieczyszczone.

Pan Burmistrz – budynek 11 Listopada jest tam projektowana przychodnia zdrowia z koncepcją nie zgadza się Konserwator Zabytków, sprawa w sądzie. Dolny Taras - musimy na to mieć środki.

Ulica Piastowska – pierwszy etap łatania został zakończony teraz szukamy środków na drugi.

Radna Urszula Wyszomirska -brak flag na terenie Czerniawy, kto wykonuje to zadanie.

Pan Burmistrz – flagi wiesza firma zewnętrzna na podnośnikach. Zawieszanie flag ograniczono do kilku najważniejszych miejsc z uwagi na duże koszty.

Radna Urszula Wyszomirska – czy wszystko trzeba zlecać na zewnątrz, nie może tego robić pracownik Urzędu. Mieszkańcy mówią, że jest przykro, że flagi zaczynają znikać z miasta.

Autobus miejski – z ul. Sudeckiej nie zabiera mieszkańców ponieważ jest przepełniony. Jak jechał większy nie było problemu. Sklep Dino zmieniłby wszystko.

Pan Burmistrz zwrócił uwagę, iż nie decyduje kiedy i gdzie powstanie pierwszy Sklep Dino. Sklep będzie w Czerniawie jest przekazany plac budowy. Autobus – nie będziemy rozwijać floty autobusowej, można wprowadzić prywatnego przewoźnika ale to kosztuje.

Radna Anna Tkaczyk – jakie prace są prowadzone na torowisku kolejowym.

Pan Burmistrz – nie będzie tam kolejki retro na którą Rada nie wyraziła zgody. Gmina robi tam alternatywną drogę dla kilku domów.

Radna Irena Chmielowska – czy jest jakiś formalny powód, że zniknęły flagi unijne i zostały tylko polskie.

Pan Burmistrz – problem jest jeden, flagi unijne giną, nie wiadomo dlaczego. Tam gdzie mamy kontrolę to wiszą.

Radna Ewa Śliwińska – konieczności postawienia toalety przenośnej na przejściu granicznym oraz większego kosza na śmieci.

Radna Urszula Romanowicz – czy ktoś opiekuje się posadzonym drzewem. Ul. Sosnowa i ul. Sybiraków, czy będą remontowane.

Pan Burmistrz – firma, która zajmuje się zielenią miejską opiekuje się drzew. Ulica Sybiraków będzie naprawiana, a na ulicy Sosnowej połatamy dziury.

Radna Anna Tkaczyk – ul. Nadbrzeżna, kiedy mieszkańcy mogą się spodziewać przyłączy do kanalizacji.

Pan Burmistrz – powinniśmy się zastanowić, czy gmina nie powinna wykonać przyłączy do ścian budynków, ponieważ mieszkańców nie będzie stać. Trzeba porozmawiać skąd przesunąć środki na ten cel. Od września będziemy gotowi żeby przyłączać.

Przewodniczący Rady Miasta zamknął LXXV/2023 sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VIII kadencji.

Integralną częścią protokołu jest nagranie znajdujące się na stronie internetowej miasta Świeradów-Zdrój

Przewodniczący Rady Miasta
Świeradów-Zdrój
Michał Brutkowski

