

W Y K A Z NR 1/S/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 z dnia 2020.01.15) BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI (ZŁ)	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00018 463/8	ul. 11 Listopada Świeradów-Zdrój	V	3	7/3	33 m ²	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana ruinami obiektu niemieszkalnego. Działka w kształcie figury foremnej (zbliżonej d litery „L”).</p> <p>Nieruchomość <u>nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi</u>. Dojazd do działki od ul. 11 Listopada o nawierzchni asfaltowej, a następnie poprzez działkę 7/1.</p> <p>Uzbrojenie: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i energetyczna.</p> <p>Obciążenia: ruiny obiektu niemieszkalnego.</p> <p>Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczon a na cele: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej – usług innych (2MW/U).</p>	<p>3000,00 zł netto + 23% VAT = 3690,00 zł brutto</p>	<p>Koszty opłaty notarialnej i sądowej ponosi Nabywca.</p> <p>Klasoużytki: B</p> <p>Nieruchomość w trakcie wypowiedzenia umowy dzierżawy, termin wypowiedzenia upływa 29.02.2020 r.</p>

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 28.01.2020 r. do dnia 18.02.2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 10.03.2020 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony.

Sprawa prowadzi:
Adriana Szymczak
Referent ds. Infrastruktury komunalnej
tel. 75 78 16 471

BURMISTRZ

Roland Marciniak