

**Protokół nr LXVIII/2022  
z sesji Rady Miasta  
z dnia 29 grudnia 2022 roku**

Godzina rozpoczęcia sesji: 13.30

Godzina zakończenia sesji: 17.00

Nieobecni Radni- Aleksandra Kasprzak

Przewodniczący Rady Miasta Świeradów-Zdrój pan Michał Brutkowski dokonał otwarcia sesji i po powitaniu Radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

1. Otwarcie sesji.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

3. Przedstawienie porządku obrad.

4. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia: 14.11.2022 r. oraz 24.11.2022 r.

5. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.

6. Uchwalenie WPF:

a) odczytanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój,

b) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój,

c) podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów- Zdrój.

7. Uchwalenie budżetu miasta na 2023 rok :

a) odczytanie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem Burmistrza Miasta,

b) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały budżetowej,

c) odczytanie wniosków nie uwzględnionych w projekcie budżetu,

d) koreferat w sprawie projektu budżetu przedstawiony przez przewodniczącego Komisji właściwej do spraw budżetu,

e) odczytanie opinii komisji Rady Miasta,

f) dyskusja nad projektem uchwały budżetowej,

g) podjęcie uchwały w sprawie budżetu miasta na 2023 rok.

8. Zatwierdzenie tematyki i terminarza posiedzeń Rady Miasta na 2023 rok i podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.
9. Podjęcie uchwały w sprawie: ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2022 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2022.
11. Podjęcie uchwały w sprawie: oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 20/2, am. 6, obr. 0006-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Kruczej, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, w drodze nieograniczonych przetargów ustnych.
14. Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia Statutu Gminy Świeradów-Zdrój.
15. Rozpatrzenie skargi przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji i podjęcie stosownej uchwały.
16. Przedstawienie protokołu z kontroli Komisji Rewizyjnej.
17. Sprawy różne.
18. Zamknięcie sesji.

*Radna Urszula Romanowicz przedstawiła wniosek w imieniu Komisji ds. Budżetu i Finansów w sprawie wycofania uchwały w sprawie: oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.*

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym wnioskiem.

Rada wniosek przyjęła 10 za, 0 przeciw, 4 wstrzymujących się.

*Radny Michał Podhorodecki postawił wniosek w imieniu Komisji Rewizyjnej i Komisji ds. Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego, Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska o wycofanie z porządku obrad uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Świeradów-Zdrój.*

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym wnioskiem.

Rada wniosek odrzuciła 8 przeciw, 4 za, 2 wstrzymujących się.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad zmienionym porządkiem obrad.

Rada zmieniony porządek obrad przyjęła 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

*Pan Przewodniczący* przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj. przyjęcia protokołów z sesji Rady Miasta z dnia 14.11.2022 r.

Radni protokół przyjęli 13 głosami za, 1 wstrzymującym się, 0 przeciw, oraz z dnia 24.11.2022 r.

Radni protokół przyjęli 14 głosami za, 0 wstrzymujących się, 0 przeciw.

**Pan Burmistrz** przedstawił informację o działaniach między sesjami. Pan Burmistrz odpowiadał również na pytania Radnych.

**Pan Przewodniczący** przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj. uchwalenie Wieloletniej Prognozy Finansowej:

a) odczytanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Radni zapoznali się z treścią projektu uchwały podczas posiedzeń komisji. Na wniosek radnych nie ma konieczności jej odczytywania.

b) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

*Opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej odczytała Pani Iwona Kosmala Skarbnik Gminy.*

c) podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Pan Przewodniczący postawił pod przegłosowanie Uchwałę Nr LXVIII/366/2022 w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Rada podjęła uchwałę 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

**Pan Przewodniczący** przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj. uchwalenie budżetu miasta na 2023 rok.

a) Odczytanie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem Burmistrza Miasta.

Taka sama sytuacja jak przy poprzedniej uchwale, radni zapoznali się z jej treścią podczas posiedzeń komisji, nie było więc konieczności odczytywania uchwały.

b) Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały budżetowej -

*Opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej odczytała Pani Iwona Kosmala Skarbnik Gminy.*

c) Odczytanie wniosków nie uwzględnionych w projekcie budżetu –  
*wnioski odczytała Pani Iwona Kosmala Skarbnik Gminy.*

d) Koreferat w sprawie projektu budżetu przedstawiony przez przewodniczącego Komisji właściwej do spraw budżetu.

*Przedstawiła Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Pani Urszula Romanowicz.*

e) Odczytanie opinii komisji Rady Miasta.

Radna Kamila Pytlakowska poinformowała, iż komisje Rady Miasta, budżet zaopiniowały pozytywnie.

f) Dyskusja nad projektem uchwały budżetowej.

Burmistrz udzielał odpowiedzi na pytania radnych.

g) Podjęcie uchwały w sprawie budżetu miasta na 2022 rok.

Radna Irena Chmielowska w imieniu Komisji Budżetu i Finansów przedstawiła wniosek do budżetu na 2023 r. w sprawie zwiększenia dochodów bieżących z opłaty uzdrowskiej o 600 tys. zł i przeznaczenie tej kwoty na zwiększenie po stronie wydatków 440 tys. zł na utworzenie żłobka oraz 100 tys. zł na zadanie majątkowe rozbudowa sieci kanalizacji wodociągowo-sanitarnej w obrębie ulic: Długa, Lwówecka, Sudecka, 60 tys. zł prowizja dla inkasentów.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek komisji.

Rada wniosek przyjęła 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie Uchwałę Nr LXVIII/367/2022 w sprawie: budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2023

Rada podjęła uchwałę 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Pan Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad tj.

Zatwierdzenie tematyki i terminarza posiedzeń Rady Miasta na 2023 rok i podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie wraz z autopoprawką.

Radna Kamila Pytlakowska w imieniu Komisji ds. Skarg, Wniosków i Petycji oraz Komisji ds. Uzdrowskich, Promocji Gminy, Sportu i Turystyki postawiła wniosek w sprawie dopisania do załącznika do uchwały w uwagach w miesiącach: styczeń, kwiecień, lipiec, październik - miejsca Czarniawa-Zdrój.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek komisji.

Rada wniosek przyjęła 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Pan Przewodniczący zarządził głosowanie nad Uchwałą Nr LXVIII/368/2022 w sprawie zatwierdzenia tematyki i terminarza posiedzeń Rady Miasta na 2023 rok y.

Rada podjęła uchwałę 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

#### **Podjęcie uchwał:**

- Uchwała Nr LXVIII/369/2022 w sprawie: ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2022 r.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXVIII/370/2022 w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2022

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- Uchwała Nr LXVIII/371/2022 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie działką nr 20/2, am. 6, obr. 0006-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Kruczej, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę 13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała Nr LXVIII/372/2022 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, w drodze nieograniczonych przetargów ustnych.

Radna Kamila Pytlakowska w imieniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji oraz Komisji ds. Uzdrawiskowych, Promocji Gminy, Sportu i Turystyki postawiła wniosek o wycofanie z przedmiotowej uchwały działek: nr 57/1 oraz część działki nr 36/2 ul. Sosnowa.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek komisji.

Rada wniosek przyjęła 10 za, 0 przeciw, 4 wstrzymujących się.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada uchwałę przyjęła 13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się.

➤ Uchwała Nr LXVIII/373/2022 w sprawie: uchwalenia Statutu Gminy Świeradów-Zdrój. Radny Mateusz Szumlas jako projektodawca przedstawił autopoprawki do uchwały po analizie radcy prawnego - § 65 ust. 1 – należy usunąć słowa „na wniosek komisji”. Nowe brzmienie: Przewodniczącego Komisji oraz Zastępcę Przewodniczącego wybiera komisja spośród członków wchodzących w jej skład. § 111 usuwa się punkt 1-6. Nowe brzmienie: Traci moc prawną Uchwała Rady Miasta Nr II/11/2018r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Świeradów- Zdrój z dnia 29.11.2018r. W załączniku nr 2 do uchwały w punkcie 2 – prawidłowe brzmienie Miejska Biblioteka Publiczna „Izerka”.

Przewodniczący zarządziła głosowanie nad przedstawionymi autopoprawkami do uchwały.

Rada autopoprawki przyjęła 11 za, 0 przeciw, 3 wstrzymujących się.

Przewodniczący zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę 9 za, 4 przeciw, 0 wstrzymujących się.

*Rozpatrzenie skargi przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji i podjęcie stosownej uchwały.*

➤ Uchwała Nr LXVIII/374/2022 w sprawie: rozpatrzenia skargi Pani A.W. z dnia 7 grudnia 2022 r. na Pana Rolanda Marciniaka – Burmistrza Miasta w Świeradowie-Zdroju.

Przewodniczący zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę 13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymującym się.

Pan Szczepan Wojsa Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał protokół z kontroli realizacji interpelacji i wniosków radnych w 2021 r.

### **Sprawy różne:**

Radny Paweł Mikołajczak – wycięte drzewa w parku – podzielić zadanie w przetargu na mniejsze ilości i sprzedać mieszkańcom. Wzdłuż ul. Sienkiewicza i Wyszyńskiego śmieci przy budowie, jest to wizytówka miasta. Dziwny znak na ul. Górskiej uniemożliwia wyjazd pojazdów dostarczających towar do sklepu, czy zostanie usunięty. Ul. Źródlana płynący strumień, taka sytuacja jest już drugi rok.

Pan Burmistrz – znak na ul. Górskiej jest to inicjatywa kilku mieszkańców tej ulicy. Okazało się teraz, że jest konflikt w tym budynku, mieszkańcy złożą pismo o usunięcie tego znaku. Gmina to zdejmie. Ul. Wyszyńskiego i Sienkiewicza, śmieci sprawdzimy to. Ul. Źródlana strumień – spróbujemy to naprawić. Wycięte drzewa- będzie przetarg, zobaczymy co się uda zrobić.

Radna Irena Chmielowska – Kiedy dostaniemy koncepcje, wizualizację deptaka w Czerniawie. Czy została zrobiona inwentaryzacja inwestycji rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie-Zdroju, która została wstrzymana, i kiedy radni ją otrzymają. Podsumowanie roku: co z opłatą śmieciową, co z odpadami jaki jest plan na rok 2023. Jakie daty mają dokumenty na pozwolenie na budowę sklepów Dino w Czerniawie i Świeradowie? Czy Gmina przewiduje konsultacje społeczne dotyczące budowy Świeradowca?

Pan Burmistrz -Koncepcja deptaka w pierwszym tygodniu po nowym roku. Do 15 stycznia będzie zrobiona. Inwentaryzacja trwa, do końca stycznia musi być zamknięta i musi zostać wyłoniony nowy wykonawca. Śmieci – grudzień zamknął się nadwyżką. Do połowy stycznia musimy ogłosić przetarg na wyłonienie nowych wykonawców na gospodarkę śmieciową. Sklep Dino- dokumenty wpłynęły około 1,5 tygodnia temu. Koncepcja Świeradowca – konsultacje odbyły się już 4 razy przy każdej zmianie planu. Jeżeli radni nie zgodzą się na zamianę gruntów to Świeradowca nie będzie.

Radna Irena Chmielowska – kiedy mieszkańcy dowiedzą się o pełnej koncepcji Świeradowca na takim etapie jest jego realizacja. Mowa tutaj tylko o jawności, niech ludzie zobaczą jaki on jest i zaakceptują jego.

Pan Burmistrz – na sesji było pokazane jak ma ta koncepcja wyglądać. Robimy to co zostało uzgodnione i co jest w planie przestrzennym. Spróbujemy pokazać to mieszkańcom w inny sposób, jeżeli nie widzieli na sesji. Góra nie jest na terenie Świeradowa, zajmujemy się tylko dołem.

Radna Pytlakowska dodała, iż na komisji nie mówiła, że będzie namawiała ludzi żeby byli przeciwko tej inwestycji. Radna chciała poinformować jak to ma wyglądać, dokąd wyciąg będzie przebiegał. Bardzo mało osób wie, że to będzie do wysokości pod wieżę. Decyzje poodejmują też mieszkańcy.

Pan Przewodniczący poinformował, iż w przyszłym tygodniu planuje zorganizować spotkanie robocze w tej sprawie z radnymi i pochylić się nad tą koncepcją i mapami.

Radna Anna Tkaczyk – w sprawie zamiany działek pod Świeradowiec, spotkanie było tylko z dwoma inwestorami, a co z pozostałymi właścicielami, co oni zamierzają.

Pan Burmistrz – pozostali czekają na komisje.

Radna Anna Tkaczyk – ul. Nad Basenem i Polna odnośnie bezpieczeństwa, obyło się spotkanie z burmistrzem – na ul. Polnej miały być progi zwalniające, na ul. Nad Basenem ograniczenie prędkości do 30 km na godzinę.

Radna Marta Wróbel – Dom Zdrojowy w Czerniawie – właściciel deklarował otworzenie części budynku, na jakim to jest etapie. Czy zostanie uporządkowany teren wokół pijalarki. Kiedy będą przy pijalce tablice informacyjne.

Pan Burmistrz – właściciel Domu Zdrojowego dostał dotacje z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego pół miliona złotych, ale na Dom Zdrojowy w Świeradowie. W Czarniawie będzie realizowana część zabiegowa. Spółka wydzierżawiła również gminie działkę pod deptak. Prezes poinformował, iż trwają rozmowy w spółce więc być może jakieś plany remontowe w budynku w Czarniawie się pojawiają. Brak jeszcze na dzisiaj konkretnych decyzji. Tablice informacyjne przy pijalce zostały zlecone do montażu.

Radna Marta Wróbel – ul. Izerska domy do których droga dojazdowa jest na terenie Nadleśnictwa, czy gmina może przejąć tą drogę. Kiedy zostanie tam postawiony zakaz postoju, samochody turystów blokują dojazd do tych domów. I co z jakością wody w tym budynku. Jak możemy im pomóc.

Pan Burmistrz – zakaz postoju – porozmawiamy z Nadleśnictwem. Gmina tam nie ma wodociągu, trzeba zrobić lokalną inwestycję. Przejęcie drogi – tylko za zgodą stron, należy to omówić z Nadleśnictwem, podobna sytuacja jest na ul. Cichej.

Radna Marta Wróbel – mieszkaniec ul. Spokojnej od 10 lat pisze wniosek o doświetlenie posesji jedną lampą w ramach bezpieczeństwa, czy możemy mu pomóc.

Pan Burmistrz - Gmina ma obowiązek zaoszczędzić na energii elektrycznej 10 %. Nie wiadomo, czy nie trzeba będzie wyłączyć część lamp. Na dzień dzisiejszy dostawianie oświetlenia jest bez zasadne.

Radna Marta Wróbel – mieszkańcy posesji, gdzie nowy deptak ma powstać, czy będą mieli wpływ jak on będzie wyglądał.

Pan Burmistrz – jak upublicznimy koncepcję to zrobimy spotkanie z mieszkańcami.

Radna Ewa Śliwińska – czy Gmina będzie nadal utrzymywała drogi, które przejęła od województwa przede wszystkim chodzi o ul. Długą. Czy jest możliwość udostępnienia lodówki społecznej np. przy Urzędzie lub Stacji Kultury.

Pan Burmistrz – gmina występowała o zwiększenie dotacji na przejęte drogi w ramach porozumienia, koszty się zwiększyły na utrzymanie. Województwo nie widzi potrzeby zwiększenia dotacji, a gmina nie będzie dokładać. Lodówka społeczna – gmina jako instytucja nie powinna się tym zajmować (za duże obostrzenia), chętnie pomożemy osobie prywatnej.

Radna Janina Czaplińska – w sprawie ul. Korczaka, brak odpowiedzi na pismo ze Spółdzielni. Radna złożyła życzenia noworoczne.

Pan Burmistrz – w planie zagospodarowania przestrzennego umieścimy tam drogę, jeżeli to przejdzie to będzie jeżeli zostanie zaskarżone to nie.

Radna Urszula Wyszomirska – co dalej z Kwarcytem. Budynek, ruina na skrzyżowaniu ulic w Czarniawie, co dalej z tym.



Pan Burmistrz - gmina Gubin wystawiła na sprzedaż budynek Kwarcytu. Gminę Świeradów spłaciła. Budynek na ul. Sanatoryjnej 1 jest w posiadaniu spółki inwestycyjnej, nadal deklaruje inwestycje tam.

Przewodniczący Rady Miasta Świeradów-Zdrój Michał Brutkowski złożył życzenia noworoczne.

Pan Burmistrz podziękował na współpracę radnym i pracownikom. Podziękował za przyjęty budżet na 2023 rok i złożył życzenia noworoczne.

Przewodnicząca Rady Miasta zamknęła LXVIII/2022 sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VIII kadencji.

Przewodniczący Rady Miasta  
Świeradów-Zdrój  
*Michał Brutkowski*

Sporządził:

Diana Timofiejewicz-Żak

insp. ds. obsługi Rady Miasta

