



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY  
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Fundusze Europejskie – dla rozwoju Dolnego Śląska*

październik 2011

## **REWITALIZACJA KOMPLEKSU PARKÓW UZDROWISKOWYCH W ŚWIERADOWIE-ZDROJU**

Projekt współfinansowany przez **Unię Europejską** ze środków **Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego** w ramach Priorytetu 6 - **Wykorzystanie i promocja potencjału turystycznego i kulturowego Dolnego Śląska** („Turystyka i Kultura”),

**Działanie 6.1 Turystyka uzdrowiskowa**

Całkowita wartość Projektu wynosi **5.204.773,80 zł** w tym dofinansowanie z **Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego – 3.340.604,37 zł**

Miesiąc październik był ostatnim miesiącem realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Rewitalizacja kompleksu parków uzdrowiskowych w Świeradowie-Zdroju”. Dobiegły końca prace związane z rewitalizacją układu komunikacyjnego, elementów małej architektury oraz uzupełnieniem szaty roślinnej. W ubiegłym roku z kolei zakończono prace w zakresie wymiany oświetlenia parkowego, uporządkowania cieków wodnych oraz budowy fontanny wraz z przebudową okalającego ją placu.

Postępowanie przetargowe na realizację zakresu rzeczowego wygrało konsorcjum firm: „**Ogród**” **Usługi Ogrodnicze Leszek Kułak** ze Skwierzyny, „**KIM-77**” **Paweł Nowak** z Kielc, **PPUH „ENERKOM”** z Gorzowa Wielkopolskiego i **HELMAR Sp. z o. o.** z Komorowa. Nad prawidłowością prowadzonych robót budowlanych czuwał wyłoniony w przetargu zespół inspektorów nadzoru z Wrocławskiego Biura Inwestorskiego Wrocławskiego Oddziału PZiTb Sp. z o. o.

W wyniku przeprowadzonych działań rewitalizacyjnych przekształceniu uległo niemalże 7,6 ha powierzchni parku. Położono ponad 3,5 km nowych kabli elektrycznych, zainstalowano 131 szt. nowych punktów oświetleniowych, zamontowano 3 nowe szafy sterownicze. Ponadto wykonano nowy kolektor deszczowy zasilający dolny ciek parkowy oraz wyremontowano 2 cieki wodne wraz z 2 zbiornikami rumoszowymi i 2 stawami (górny i dolny park). Wybudowano od podstaw nową fontannę (śr. 9,7 m) wraz ze wszystkimi niezbędnymi przyłączami (elektrycznym, wodociągowym i deszczowym) oraz studzienką technologiczną; kompleksowo przebudowano otaczający ją plac (765 m<sup>2</sup>), włączając w to nowe schody oraz rampę, których to nawierzchnię stanowi w różnej formie granit; zamontowano nowe oświetlenie placu, a także ławki i kosze na śmieci, jak również wykonano nową zieleń urządzoną (kwietniki, krzewy ozdobne). Największy zakres prac towarzyszył jednakże rewitalizacji układu komunikacyjnego. Przebudowie uległo ponad 8 tys. m<sup>2</sup> ciągów pieszych na alejki o nawierzchni mineralnej, ponad 460 m<sup>2</sup> uzyskało nową nawierzchnię z kostki granitowej; wykonano nowe warstwy konstrukcyjne dolnego tarasu Domu

Zdrojowego, sama nawierzchnia została ułożona zarówno z płyt piaskowcowych odzyskanych z rozbiórki tarasu oraz nowych, które to zastąpiły płyty spękane, nie nadające się do ponownego użycia; wybudowano nową konstrukcję schodów prowadzących na taras, a ich stopnice pokryte zostały płytami granitowymi. Renowacji poddano także konstrukcje kamienne występujące na obszarze parków (murki oporowe oraz mostki, schody). Zamontowano również nowe elementy tzw. małej architektury – 114 szt. ławek parkowych (103 z oparciem oraz 11 bez oparcia), 52 szt. koszy na śmieci, 2 szt. tablic informacyjnych oraz 30 szt. tabliczek informacyjno-dydaktycznych osadzonych na bloku kamiennym. Najbardziej widoczna zmiana zaszła w obszarze zieleni parkowej. Wycięto 474 drzewa, wykarczowano ok. 0,45 ha zagajników, nasadzono ponad 2 100 szt. krzewów liściastych i iglastych, ok. 11 400 szt. bylin i roślin cebulkowych oraz wykonano ok. 6500 m<sup>2</sup> nowych trawników parkowych.

Realizacja całego zakresu inwestycji, ze względu na swoją charakterystykę, rozłożona została na dwa lata. Plac budowy został Wykonawcy przekazany w kwietniu 2010 roku, a z dniem 30 października bieżącego roku Wykonawca zgłosił gotowość odbiorową kompleksu parków uzdrowskich w Świeradowie-Zdroju. W dniu 17 listopada Komisja Odbiorowa dokonała wizji lokalnej kompleksu parków uzdrowskich i dokonała ich końcowego odbioru.

