

**Protokół nr XVII/2007
z sesji Rady Miasta
z dnia 26.09.2007 r.**

Godzina rozpoczęcia sesji: 11.00

Godzina zakończenia sesji: 14.30

Lista obecności w załączeniu.

Nieobecni Radni: Szczepan Wojśa, Barbara Polańska,

Przewodniczący Rady Miasta Świeradów-Zdrój Pani Wioletta Urbańczyk otworzyła sesję i po powitaniu Radnych i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 12 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Przewodnicząca przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Złożenie podziękowań na ręce Pana Romualda Kuśnierza za wieloletnią pracę społeczną na rzecz miasta.
5. Spotkanie z młodzieżą gimnazjalną.
6. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 29.08.2007 r.
7. Zapytania wnioski i interpelacje (na drukach).
8. Informacja Burmistrza o działaniach Burmistrza między sesjami.
9. Sprawozdanie z realizacji zadań rzeczowych i realizacji budżetu miasta za I półrocze 2007 roku.
10. Sprawozdanie z realizacji programu gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym.
11. Przyjęcie wniosków do dalszej pracy.
12. Omówienie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego.
13. Sprawozdanie Komisji rewizyjnej z przeprowadzonych kontroli w I półroczu 2006 roku.
14. Podjęcie uchwał :
 - 1) w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania,
 - 2) w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój,
 - 3) w sprawie ustalenia cen urzędowych za przewozy taksówkami oraz określenia stref cen (stawek taryfowych) obowiązujących przy przewozie osób i ładunków taksówkami na terenie gminy Świeradów-Zdrój,
 - 4) w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz ustalenia wartości jednego punktu dla pracowników Zakładu Gospodarki Komunalnej w Świeradowie-Zdroju,
15. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje.
16. Sprawy różne.
17. Zamknięcie sesji.

Pan Burmistrz zawnioskował o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie :w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz ustalenia wartości jednego punktu dla pracowników Zakładu Gospodarki Komunalnej w Świeradowie-Zdroju oraz wstawienie punktu dotyczącego wręczenia Gminie Świeradów-Zdrój certyfikatu ISO. Ponadto zawnioskował o wstawienie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2007

Radni porządek obrad wraz z poprawką przyjęli 12 głosami za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Złożenie podziękowań na ręce Pana Romualda Kuśnierza za wieloletnią pracę społeczną na rzecz miasta. W związku z nieobecnością Pana Romualda Kuśnierza na obradach Rady - Burmistrz wraz z Przewodniczącą Radyłoży podziękowania osobiście.

Spotkanie z młodzieżą gimnazjalną.

Pani Przewodnicząca wyjaśniła, iż chciałaby poprzez uczestniczenie w sesjach, aby młodzież poznała kompetencje rady, wiedziała kto w niej zasiada i inne zagadnienia związane z samorządem lokalnym.

Pani Przewodnicząca dyskutując i zadając pytania młodzieży gimnazjalnej przekazywała podstawową wiedzę na temat pracy Rady.

Przewodnim tematem, jaki radni chcieli omówić z młodzieżą było zagadnienie dewastacji mienia Gminy.

- czy zauważają, że problem dewastacji mienia Gminy występuje w naszym mieście ?
- czy uważają, że jest możliwe zapobieganie takim sytuacjom i w jaki sposób?
- jak młodzież postrzega osoby, które niszczą mienie Gminy ?
- czy w swoim otoczeniu zauważają złe przykłady zachowań braku dbałości o czystość i estetykę ?
- co chcieliby zmienić w tym zakresie, czy mają jakieś swoje własne propozycje zmiany wizerunku miasta.

Radni ze swojej strony zadawali pytania, na które młodzież chętnie udzielała odpowiedzi.

Po zakończeniu Pani Przewodnicząca podziękowała za tak liczne przybycie i udział w sesji.

Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu porządku obrad tj.: przyjęcia protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 29.08.2007 r. Radni protokół przyjęli 11 głosami, przy 1 wstrzymującym się, 0 przeciw.

Pani Urszula Parulska wręczyła uroczyście, na ręce Pani Sylwii Błaszczyk Sekretarza Gminy, Urzędowi Miasta certyfikat PN-EN ISO 9001:2001 w zakresie realizacji zasady samorządności poprzez świadczenie usług zaspokajających potrzeby społeczności lokalnej oraz wszechstronny rozwój miasta.

Pani Sylwia Błaszczyk Sekretarz Gminy i Pełnomocnik ds. Systemu Zarządzania jakością podziękowała i wyjaśniła, co ISO zmienia w organizacji pracy urzędu.

Pan Burmistrz przedstawił informację o działaniach między sesjami.

(Pełna treść informacji znajduje się w biurze Rady).

Obrady Rady opuścił Radny Mariusz Kiedrzyń.

Sprawozdanie z realizacji zadań rzeczowych i realizacji budżetu miasta za I półrocze 2007

roku. - Pan Burmistrz poinformował Radnych o zagrożeniach w nie zrealizowaniu pewnych zadań w budżecie na 2007 rok, jak również o realizacji pozostałych zadań w I półroczu 2007 roku.

Pan Radny Stachurski zadał pytanie czy z podatkiem nie zalega właściciel hotelu „Flins”

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż takiej informacji nie może udzielić, aczkolwiek Hotel „Flins” nie jest na liście dłużników.

Pani Radna Kasprzak zadała pytanie, dlaczego jest taka niska ściagalność w podatku od posiadania psów.

Pan Burmistrz odpowiedział, iż problem polega na tym, iż w sytuacji rygorystycznego podchodzenia do egzekwowania tego podatku możemy się spotkać z wyrzucaniem psów. Koszty umieszczenia psa w schronisku są ogromne, ponadto w pobliżu nie ma nawet takiego schroniska. Na razie nie należy patrzeć na ściąganie tego podatku pod kątem pieniędzy tylko społecznym.

Pani Kasprzak dodała, iż rozumie wszystko, ale jest zdania, że jest bardzo małe wykonanie w podatku od posiadania psów, a gmina ma przecież zarejestrowane psy i od tych właścicieli powinna pobierać ten podatek.

Pani Przewodnicząca stwierdziła, iż wynika z tego, że prawdopodobnie nieskuteczne jest działanie inkasenta w sprawie zbierania podatku od posiadania psów.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż są również pewne ustawowe zwolnienia od płacenia tego podatku.

Pan Radny Szwarz stwierdził, iż pozycji dotyczącej opłaty uzdrowskiej nie powinno nawet być, ponieważ jeżeli ktoś prowadzi działalność hotelarską automatycznie bierze pieniądze za osobę i jest odpowiedzialny za odprowadzenie tej opłaty do gminy. Nie powinno być żadnej zaległości. Są również duże zaległości w Zakładzie Gospodarki Komunalnej.

Pan Burmistrz stwierdził, iż w zakresie o ZGK odpowie na to pytanie przy swoim sprawozdaniu Pani dyrektor.

Pan Radny Szwarz zadał pytanie, co ma zadanie „modernizacja budynku szkoły i Domu Wczasów Dziecięcych” na to był wzięty kredyt.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż było to za Burmistrza Pulikowskiego i potraktowano to jako cały obiekt. Gmina otrzymała na to zadanie fundusze z ochrony środowiska.

Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad sprawozdaniem.

Rada sprawozdanie przyjęła 12 głosami za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Sprawozdanie z realizacji programu gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym-

Przedstawiła Pani Barbara Rychter p.o. Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Pani Dyrektor dodała, że jeżeli chodzi o zadłużenia to wezwania przyniosły bardzo mizerne wyniki, kolejnym krokiem było podpisanie umowy z krajowym rejestrem długów.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż należy w jakiś sposób szukać tych pieniędzy. Priorytetem jest łatanie dachów. Sytuacja finansowa zakładu nie jest najlepsza. Do Urzędu Skarbowego zapłacono 120 tys. zł. Wydzierżawiono parking z tergo tytułu również będą jakieś pieniądze, a nie straty tak jak do tej pory. W przyszłym roku sytuacja zakładu powinna być lepsza. Na przyszły rok zamierza się budować budynek socjalne.

Pani Dyrektor stwierdziła, iż oczyszczalnia zamknie się w zatrudnieniu 7 osób.

Pan Radny Stachurski dodał, iż nie rozumie jak nowa oczyszczalnia może zatrudniać, aż tak dużo osób.

Pani Dyrektor wyjaśniła, iż jest sporo spraw, które nie można było przewidzieć, zmiany w projekcie i inne.

Pani Radna Kasprzak zadała pytanie, czy ludzie którzy zalegają z czynszem nie mogliby odpracowywać tych zaległości.

Pani Dyrektor stwierdziła, iż oczywiście, że można aczkolwiek nie ma ze strony tych ludzi żadnego zainteresowania choćby nawet możliwością odpracowania.

Pan Burmistrz stwierdził, że jeżeli zacznie się budować budynki komunalne i zacznie się rotacja na mieszkaniach i jak mieszkaniec zobaczy gdzie został przesiedlony, na warunki z lepszych na gorsze to na pewno zmobilizuje się do płacenia.

Pan Korta zadał pytanie, co z mieszkaniem na Sanatoryjnej 30.

Pani Dyrektor stwierdziła, iż ma ogromne problemy z Panem Baszakiem, który wykonywał projekt. Zostało to zlecone innemu projektantowi, aczkolwiek potrzebna jest zgoda Pana Baszaka. Z drugiej strony wszyscy ci najemcy nie płacą czynszu.

Pan Radny Korta poprosił o przyspieszenie tej sprawy.

Pani Dyrektor poinformowała, że budynek „Poczty Polskiej” na razie nie będzie sprzedawany ponieważ na jego sprzedaż potrzebne jest pozwolenie wszystkich Związków Zawodowych Poczty.

Omówienie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego- przedstawił Pan Krzysztof Grybionko z firmy Inwest Consulting S.A.

Pan Burmistrz dodał, iż do radnych będzie należała decyzja jaki kierunek działań wybieramy. Ten plan będzie przedstawiony w formie uchwały do zatwierdzenia przez Radę Miasta.

Pani Przewodnicząca dodała, iż w celu lepszego zapoznania się z tym planem nie został on wstawiony do porządku obrad w formie uchwały na dzisiejszej sesji, tylko projekt uchwały pojawi się za miesiąc, aby pozostawić czas na zapoznanie się z tym planem. Plan jest przekazany w wersji elektronicznej

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonych kontroli w I półroczu 2007 roku

(Pełna treść informacji znajduje się w biurze Rady).

Rada powyższe sprawozdanie przyjęła 10 głosami za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Podjęcie uchwał.

- ✓ Uchwała w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami 10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami 10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

- ✓ Uchwała w sprawie ustalenia cen urzędowych za przewozy taksówkami oraz określenia stref cen (stawek taryfowych) obowiązujących przy przewozie osób i ładunków taksówkami na terenie gminy Świeradów-Zdrój.

Pani Radna Panek w imieniu komisji zawnioskowała, aby uchwałę wysłać do Urzędu Miar i Wag.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami 11 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się- przybył Radny Brutkowski.

- ✓ Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2007.

Pan Burmistrz omówił powyższy projekt uchwały.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami 11 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Odpowiedzi na zapytania i interpelacje.

- Interpelacja Radnych: Anna Nowak, Bogusław Kotra.

1. W sprawie przeniesienia punktu oświetleniowego zamontowanego przy ul. Szkolnej – zdaniem radnych punkt jest usytuowany niewłaściwie przy wejściu do budynku.

Ad. 1 Pan Burmistrz zainteresuje się sprawą.

2. Radni wnioskują o zagospodarowanie lub usunięcie tablicy informacyjnej na skwerku przy ul. Sanatoryjnej obok remizy Straży Pożarnej.

Ad. 2 Pan Burmistrz zainteresuje się sprawą.

3. Radni wnioskują o interwencję u właścicieli ul. Sanatoryjnej w celu wyegzekwowania naprawy chodnika w pasie ul. Sanatoryjnej. Stan właściwy zagraża bezpieczeństwu użytkowników.

Ad. 3 Jest to droga wojewódzka, będą prowadzone rozmowy, jednakże gmina większość za nich wykonuje.

- Zapytanie Radnej Teresy Fierkowicz w sprawie braku ławek przy ul. Myśliwskiej, na których mogą odpocząć spacerujący turyści. Ostatnia ławka wykonana przez mieszkańca ulicy połamała się „ze starości”. Obecnie nie ma miejsca na odpoczynek dla często „wiekowych” gości hotelu „Pod Jeleniem”.

W przyszłym roku stanie kilkadziesiąt nowych ławek. W tym roku budżet jest już wyczerpany.

- Wniosek Radnego Wojciecha Brutkowskiego w sprawie pieca co w budynku przy ul. Zdrojowej 20. Uprzejmie proszę Panią Dyrektora o wyjaśnienie tego tematu.

Pani Dyktor Rychter wyjaśniła, iż ten temat jest załatwiony wspólnota podpisała porozumienie i nic w tej sprawie nie da się już zrobić.

- Zapytanie Radnego Mieczysława Szwarca:

1. Dlaczego pozyskana trylinka z przebudowy ulicy Leśnej wywożona jest poza teren Świeradowa? Czy będzie wykorzystana na terenie miasta.

Ad. 1 Trylinka jest wywożona na plac składowy przy ul. Nadbrzeżnej. Do Orłowic poszło pięć ciężarówek do Nadleśnictwa. Pan Burmistrz zainteresuje się sprawą.

2. Dlaczego pomimo remontu mostu ul. Leśna wprowadzono zakaz ruchu do 1,5 t dotychczas było 3,5 t.

Ad. 2 Będzie tam więcej niż 3,5 t.

3. W sprawie możliwości likwidacji drogi ul. Wąska. Z uwagi na brak możliwości architektonicznej uruchomienia drogi poprzez jej usytuowanie proponuję dokonać jej likwidacji.

Ad. 3 Trzeba się będzie zastanowić co z tym zrobić.

4. W sprawie ul. Górskiej i innych. Dlaczego w dalszym ciągu nie są remontowane dziury w jezdniach na terenie miasta przede wszystkim na ul. Górskiej.

Ad. 4 Wykonawca został upomniany, sprawa pod kontrolą.

Pani Przewodnicząca poprosiła o zaznaczanie krótkich w zapytaniach, wnioskach i interpelacjach, czy to ma być odpowiedź pisemna, czy też ustana.

Sprawy Różne.

Pani Teresa Fierkowicz zadała pytanie, jaki jest termin ukończenia boisk.

Pan Burmistrz odpowiedział, iż do końca października. Trzy dni różnicy jest pomiędzy jednym a drugim boiskiem.

Pani Radna Panek poprosiła, aby przy masowych imprezach zadbać o więcej toalet.

Pani Przewodnicząca zamknęła XVII sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój V kadencji.