

**Protokół nr LVII/2014
z sesji Rady Miasta
z dnia 12.03.2014 roku**

Godzina rozpoczęcia sesji: 15.00

Godzina zakończenia sesji: 15.30

Lista obecności w załączeniu.

Nieobecni Radni: Danuta Erling, Michał Brutkowski

Przewodnicząca Rady Miasta Świeradów-Zdrój Pani Wioletta Urbańczyk otworzyła sesję i po powitaniu Radnych i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 Radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Pani Przewodnicząca poinformowała, iż sesja zwołania jest zgodnie z art. 20 ust 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój z następującym porządkiem obrad:

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na 2014 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
6. Zamknięcie sesji.

Pan Burmistrz poinformował, iż w związku z otrzymaną promesą DUSKŻ-I-864.545.2014 z dnia 17 lutego 2014 r. na realizację zadań dofinansowanych z Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji, w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych z 2010 i 2011 roku zachodzi konieczność wprowadzenia zadań zabezpieczenia w budżecie gminy na 2014 rok środków finansowych na ich realizację tj. roboty budowlane – finansowane z MAiC oraz nadzór inwestorski-pochodzące ze środków własnych, dotyczących zadań inwestycyjnych:

GMIOŚ.7011.2.2014

1."Odbudowa nawierzchni drogi z systemem odwodnienia ul. Kilińskiego w Świeradowie- Zdroju (km 0+000-0+500)" GMIOŚ.7011.2.2014

2."Odbudowa nawierzchni drogi z systemem odwodnienia ul. Dolna w Świeradowie- Zdroju (km 0+347-0+875)" GMIOŚ.7011.2.2014

3."Odbudowa nawierzchni drogi z systemem odwodnienia ul. Korczaka w Świeradowie- Zdroju (km 0+191-0+316)"

Zachodzi konieczność wprowadzenia do budżetu gminy przedmiotowych zadań wraz z przyznanymi środkami finansowymi oraz zabezpieczenia wkładu własnego na nadzory inwestorskie.

Pan Burmistrz szerzej wyjaśnił nowe zadanie „Zakup gruntu pod wyciągiem Świeradowiec”.

Pani Radna Kasprzak zadała pytanie, czy są jakieś plany pod względem pozyskania środków na nową inwestycję.

Pan Burmistrz odpowiedział, iż będą dofinansowania unijne, z gruntów będą środki finansowe na wkład własny plus udziałowcy prywatni. Gmina powinna być liderem tego przedsięwzięcia.

Pan Radny Sokół stwierdził, iż jest przeciwny kupowaniu Świeradowca, ponieważ nie chce, aby były tam angażowane środki gminne. Od kilku lat stoi to w miejscu, miasto też nic z tego nie będzie miało. 2/3 tego wyciągu to Natura 2000. Brak nartostrady nie rokuje to dobrze. Reaktywacja Świeradowca to olbrzymi koszt. Co z działkami dzierzawionymi przez Hiszpana? Takie kontrowersyjne zadania nie powinny być razem z pozostałymi zadaniami w uchwale.

Pani Radna Tkaczyk opuściła obrady rady (12 Radnych).

Pan Burmistrz odpowiedział, iż Hiszpan odda ziemię. Sporo czasu trwało, aż się Gondola wybudowała. Gmina powinna mieć przygotowane dokumenty do tego zadania. Grunt Hiszpanie

chęć gminie sprzedać za 15 zł m².

Pan Radny Krzewina zwrócił uwagę, iż nie powinno się tego typu uchwał łączyć. Dolną część przedsięwzięcia można rozwijać, ale górna część jest całkowicie niezasadna. Aby to się opłaciło należałoby wybudować 2 trasy, co będzie problemem – 20h do wylesienia gruntu to ogromne koszty. Podatek do zapłacenia do gminy Mirsk. Radny uważa, że należałoby przygotować strategię, jak docelowo ten obszar ma wyglądać z podziałem na etapy. Ponadto nie znamy w Polsce skutecznego przykładu budowy wyciągu, którego liderem jest gmina.

Pan Burmistrz stwierdził, iż raport wymagany jest dla całego przedsięwzięcia. Gmina wykona dokumentację i będzie miała grunty. Grunty można wydzierżawić w przyszłości jak znajdzie się inwestor. Chodzi tylko o kupienie gruntu i zamiany.

Pan Radny Krzewina stwierdził, iż nie trzeba kupować na górze gruntów, można inwestować na dole, na gminnych gruntach.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż za 465 tys. zł nabywamy nieruchomość strategiczną. Bez tego gruntu rozmawiamy tylko teoretycznie o wyciągach. Mamy plan przestrzenny dla tej inwestycji.

Pan Radny Krzewina stwierdził, iż stoi na swoim stanowisku i nic nie musimy kupować aby inwestować w dół i tak należy zrobić.

Pan Burmistrz uważa, że naszym obowiązkiem jest posiadać te grunty, które kiedyś gmina sprzedała. Hiszpan chce tylko to sprzedać gminie, to jest taki gest.

Pan Radny Szwarz zwrócił uwagę, iż poopiera Burmistrza w tych zamierzeniach. Zostało to sprzedane i teraz trzeba to naprawić. Cena za ten grunt jest śmieszna.

Pan Radny Sokół stwierdził, iż jeżeli to jest taki dobry interes to dla czego to stoi i nadal zdaniem radnego nic się nie będzie działo. Angażowanie środków gminy jest niecelowe. Jeżeli inwestorzy uważają, że to są takie dobre pieniądze, to niech kupią to i zainwestują swoje pieniądze. Radny postawił wniosek o wykreślenie z uchwały tego nowego zadania.

Pan Burmistrz stwierdził, iż Świeradów utrzymują inwestorzy, mieszkańiec też jest inwestorem, płacąc podatki. W centrum miasta zainwestowano 25 mln. zł. Całe miasto zrzuca się na tą inwestycję. Pieniądz robi pieniądz. Nie będzie ludzi nie będzie biznesu.

Pan Korta poparł wniosek radego Sokola stwierdzając, że nic się tam nie dzieje. Jeżeli jest to taki dobry interes to niech hotelarze stworzą spółkę i wykonają inwestycję. Skąd weźmiemy wodę, aby tą nartostradę naśnieżać. Małe rzeczy, które musimy zapewnić mieszkańcom się oddalają, m.in. przedszkole woda do Pana Osowskiego itp.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż mamy na Kwisie operat wodnoprawny na wodę ważny. Te małe rzeczy też będziemy robić sukcesywnie.

Pan Radny Szwarz zwrócił uwagę, iż ta strona Świeradowa będzie miała szansę na rozwój, jeżeli powstanie tam inwestycja. Jeżeli będziemy właścicielami góry to będziemy mieli więcej możliwości.

Pan Burmistrz stwierdził, iż rada w tym momencie przerywa strategię gminy, twierdząc również, że wyciąg Świeradowiec, Kamieniec i Izery nie jest w mieście potrzebny.

Pan Radny Krzewina stwierdził, iż jest za inwestowaniem w dolną część, ale górna część jest nie realna.

Pan Radny Aficki dodał, iż Kamieniec sprzedał zarząd gminy, ponieważ nie było pieniędzy na zapłacenie za Vat. A dzisiaj trzeba to odkupić, jak jest taka możliwość.

Pan Radny Krzewina poinformował, iż jedna z gmin w Polsce przejęła wyciąg na swoją własność licząc, że skupi inwestorów i sama tym przedsięwzięciem pokieruje, obecnie sprzedała ten wyciąg prywatnej firmie i budowa od razu ruszyła.

Pan Burmistrz dodał, że miała w swoich rękach grunt.

Pani Przewodnicząca dodała, iż nie rozmawiamy dzisiaj o budowaniu wyciągu przez Gminę, rozmowa jest prowadzona o otworzeniu sobie furtki do kolejnych inwestycji w mieście i kupieniu 2 h gruntu, na gruntach w Świeradowie jeszcze nikt nie stracił. Rozmawiamy o zabezpieczeniu sobie realnej szansy na rozwój, to jest po wielu latach najlepszy moment na taki ruch.

Pan Burmistrz dodał, iż te grunty nie mają drogi dojazdowej, robiąc tam inwestycję grunty zdrożają.

Pan Radny Szwarc poprosił radnych o przemyślenie decyzji.

Podjęcie uchwał :

- Uchwała w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2014.

Pan Przewodnicząca postawiła pod przegłosowanie wniosek Radnego Sokoła o wykreślenie z uchwały nowego zadania.

Wniosek nie przeszedł głosami 6 przeciw, 6 za, 0 wstrzymujących się

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami 7 za, 4 przeciw, 1 wstrzymującym się.

- Uchwała zmieniająca Uchwałę Nr LIV/255/2013 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały.

Rada podjęła uchwałę głosami 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymującym się.

Przewodnicząca Rady Miasta zamknęła LVII sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój VI kadencji.