

W Y K A Z NR 4/D/2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały nr XI/104/2025 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25 lutego 2025 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, stanowiąca działkę nr 38/2, am. 5, obr. 0001-Świeradów-Zdrój, położoną przy ul. Nadrzecznej, BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	ROCZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY W ZŁ	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00030567/7	ul. Nadrzeczna Świeradów-Zdrój	I	5	38/2	1.405	Ogród przydomowy	337,20 zł netto +23% VAT = 414,76 zł brutto Czynsz dzierżawny za rok 2025, płatny w terminie do dnia 31 lipca 2025 r. Czynsz za kolejne lata, płatny do 31 marca każdego roku.	Klasoużytki: R (0.1405 ha) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 10 marca 2025 r. do dnia 31 marca 2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów – Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 21 kwietnia 2025 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój
Edyta Wilczacka

Sprawę prowadzi:
Adriana Szymczak
insp. ds. infrastruktury komunalnej
tel. 75 78 16 471
a.szymczak@swieradowzdroj.pl