

Uchwała Nr XIV/123/2025
Rady Miasta Świeradów-Zdrój
z dnia 27 maja 2025 roku

w sprawie: określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych na obszarze Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 ze zm.) Rada Miasta Świeradów-Zdrój uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się górne stawki opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, ponoszonych przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, w wysokości:

- 1) 30,00 zł brutto za 1 m³ za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych;
- 2) 40,00 zł brutto za 1 m³ za opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport tych nieczystości.

§ 2.

1. Określa się górną stawkę opłaty za odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, w wysokości 250,00 zł brutto za 1 m³ zbieranych i odbieranych w sposób selektywny.

2. Określa się górną stawkę opłaty podwyższonej za odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, w wysokości 500,00 zł brutto za 1 m³, w przypadku gdy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Świeradów-Zdrój
Lubomir Leszczyński

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1986 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 ze zm.) [dalej: „u.c.p.g.”], właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, oraz właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, wykonując obowiązek określony w art. 5 ust. 1 pkt. 3b u.c.p.g. (tj. obowiązek pozbywania się nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi), są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez:

1. gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych lub
2. gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanego do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b ust. 2 u.c.p.g.

- poprzez okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

W nawiązaniu do powyższego przepisu, w art. 6 ust. 2 u.c.p.g. ustawodawca nakazał radzie gminy określenie w drodze uchwały, górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi, o których mowa powyżej. Jednocześnie, rada gminy, określając stawki tych usług stosuje wyższe stawki, jeżeli odpady komunalne nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny (art. 6 ust. u.c.p.g.). Rada gminy, określając stawki opłat, o których mowa powyżej, może także stosować zróżnicowane stawki w zależności od gęstości zaludnienia na danym obszarze gminy oraz odpowiednio odległości od miejsca przetwarzania odpadów komunalnych, stacji zlewnej, a także właściwości nieczystości ciekłych (art. 6 ust. 4a u.c.p.g.).

Zaproponowane górne stawki opłat określone w przedmiotowej uchwale są stawkami maksymalnymi, jakie mogą stosować firmy świadczące usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady oraz opróżniania i transportu do stacji zlewnej nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych oraz osadów z osadników z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta Świeradów-Zdrój. Dzięki podjętej uchwale, właściciele nieruchomości korzystający z usług różnych przedsiębiorców będą ponosić z tego tytułu opłaty na podobnym poziomie cenowym, przy jednoczesnym zachowaniu jakości świadczonych usług. Przedsiębiorcy mogą regulować ceny za wykonanie usługi, jednak nie mogą przekroczyć górnych stawek określonych w niniejszej uchwale.