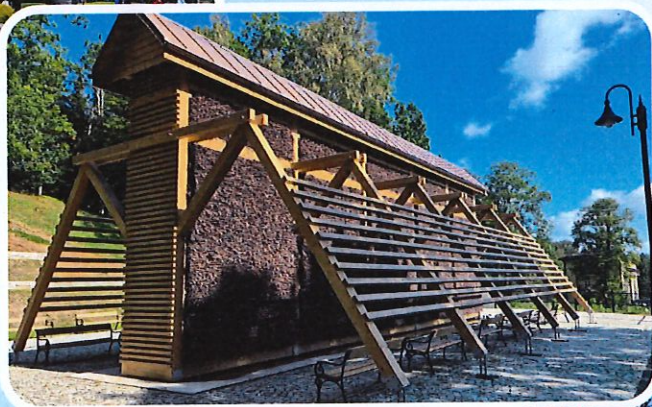




RAPORT

o stanie Gminy za rok 2024



Świeradów-Zdrój
Górskie Uzdrowisko



RAPORT O STANIE GMINY MIEJSKIEJ ŚWIERADÓW – ZDRÓJ ZA 2024 ROK

Na podstawie art. 28aa ust 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku poz. 1465 ze zmianami), Burmistrz Miasta Świeradów -Zdrój przedstawia raport o stanie gminy za 2024 rok:

Spis treści:

- I. **Wprowadzenie**
- II. **Charakterystyka Gminy**
- III. **Realizacja polityk, programów i strategii**
- IV. **Finanse Gminy**
- V. **Rada Miasta**
- VI. **Urząd Miasta**
- VII. **Pomoc społeczna**
- VIII. **Inwestycje**
- IX. **Transport publiczny**
- X. **Gospodarka mieszkaniowa**
- XI. **Gospodarka komunalna – odpady**
- XII. **Gospodarka komunalna – wodociągi i kanalizacja**
- XIII. **Gospodarka komunalna – cmentarze**
- XIV. **Ochrona Środowiska**
- XV. **Drogi**
- XVI. **Edukacja**
- XVII. **Kultura i promocja**
- XVIII. **Turystyka**
- XIX. **Bezpieczeństwo**
- XX. **Debata nad raportem – przydatne informacje**

I. WPROWADZENIE

Szanowni Mieszkańcy Świeradowa-Zdroju,

Z ogromnym poczuciem odpowiedzialności oddaję w Państwa ręce **Raport o stanie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój za rok 2024**. To nie tylko dokument urzędowy – to opowieść o naszych wspólnych działaniach, wyzwaniach, jakie stanęły przed naszą gminą, oraz sukcesach, które dzięki wspólnemu wysiłkowi udało nam się osiągnąć.

Miniony rok przyniósł wiele znaczących wydarzeń. Był to czas intensywnej pracy i podejmowania trudnych decyzji. Był to rok wyborczy, a więc w pewnym sensie przejściowy. Wśród najważniejszych osiągnięć warto wymienić dalszą poprawę infrastruktury miejskiej, skuteczne pozyskiwanie środków zewnętrznych na inwestycje, rosnące zainteresowanie naszym uzdrowiskiem ze strony turystów i inwestorów, a także rozwój oferty edukacyjnej i społecznej. Udało się nam również zwiększyć aktywność obywatelską mieszkańców, którzy coraz chętniej włączają się w życie lokalnej wspólnoty.

Rok 2024 był jednak także rokiem szczególnym z wielu powodów. Z dniem **7 maja 2024 roku** objęłam stanowisko Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój, przejmując odpowiedzialność za zarządzanie gminą w trudnym momencie. Przez pozostałą część roku realizowaliśmy zadania oparte na budżecie uchwalonym jeszcze przez **poprzednią Radę Miasta i mojego poprzednika**, co naturalnie ograniczało możliwość wdrażania nowych kierunków działań. Dopiero **od 1 stycznia 2025 roku** gmina funkcjonuje w oparciu o budżet przygotowany przez mój zespół, odzwierciedlający nasze priorytety i strategię dalszego rozwoju miasta.

Dodatkowo, **rok 2024 był wyjątkowo trudny także ze względów pogodowych** – najpierw doświadczyliśmy **suszy**, która negatywnie wpłynęła zarówno na mieszkańców, jak i gospodarkę miasta, w tym sektor turystyki. W kolejnych miesiącach mierzyliśmy się z **gwałtownymi opadami i lokalnymi podtopieniami**, które zniszczyły lub naruszyły infrastrukturę miejską ale ich osób prywatnych i przedsiębiorców.

W tym kontekście **szczególnie ważna staje się bliska relacja z mieszkańcami**. Dlatego – zgodnie z moim hasłem wyborczym „**Teraz Mieszkańcy**” – będę konsekwentnie stawiać na otwartość, dostępność i wspólną rozmowę. Planuję **cykliczne spotkania z mieszkańcami w różnych częściach miasta**, a także udostępniłam nową możliwość kontaktu: każdy z Państwa może zadać pytanie bezpośrednio Burmistrzowi poprzez zakładkę „**ZAPYTAJ BURMISTRZA**” na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP). Wierzę, że wzmacnianie dialogu i ułatwianie kontaktu z samorządem to klucz do skutecznego i odpowiedzialnego zarządzania gminą.

Mój pomysł na Świeradów-Zdrój zawarłam w programie wyborczym, który stał się fundamentem działań podejmowanych od początku mojej kadencji. Cele te zostały również usystematyzowane i rozwinięte w dokumencie strategicznym – **Strategii Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na lata 2026–2036**. To długofalowa wizja rozwoju naszej gminy, zakładająca zrównoważony rozwój oparty na potrzebach mieszkańców, ochronie środowiska, innowacyjności i odpowiedzialnym gospodarowaniu zasobami. Strategia ta będzie drogowskazem dla podejmowanych decyzji i planowanych inwestycji w nadchodzących latach.



Nie zabrakło więc wyzwań. Zmieniające się realia gospodarcze, rosnące koszty utrzymania infrastruktury i usług publicznych, presja na budżet gminy oraz potrzeba dalszej modernizacji przestrzeni publicznych – to tylko niektóre z obszarów, które wymagają naszej wspólnej uwagi i odpowiedzialnych decyzji. W obliczu tych trudności, kluczowe staje się mądre planowanie, otwarty dialog i dalsze wzmacnianie współpracy z mieszkańcami.

Dlatego gorąco zachęcam każdego z Państwa do udziału w debacie publicznej nad raportem, która odbędzie się podczas sesji Rady Miejskiej w dniu **24 czerwca 2025 roku**. To nie tylko okazja, by usłyszeć podsumowanie roku, ale także możliwość wyrażenia własnej opinii, zadania pytań i podzielenia się pomysłami na przyszłość. Wasz głos ma znaczenie – to dzięki niemu możemy budować lepsze i bardziej dopasowane do potrzeb mieszkańców miasto.

Wierzę, że tylko poprzez otwartą i szczerą rozmowę możemy wspólnie kształtować przyszłość Świeradowa-Zdroju – miejsca, które łączy nas wszystkich.

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój

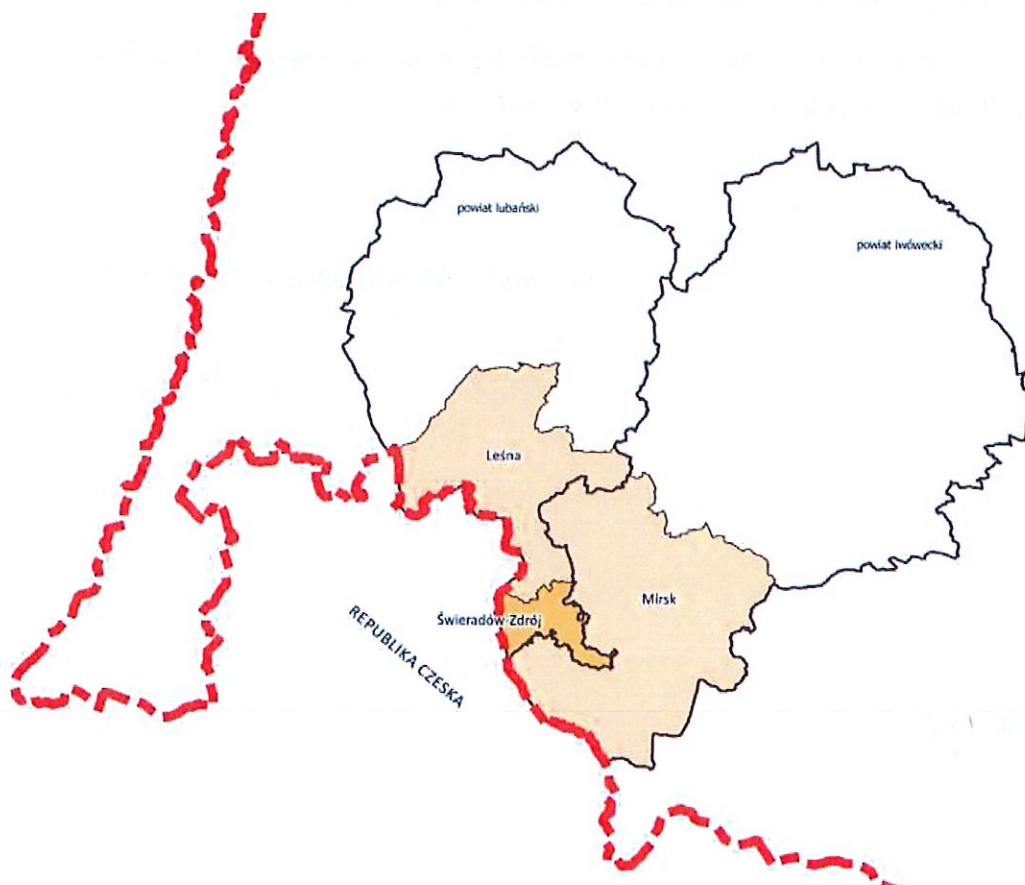


Świeradów-Zdrój 30.05.2025 r.

II. CHARAKTERYSTYKA GMINY

1. Położenie i ogólna charakterystyka miasta Świeradów-Zdrój

Miasto Świeradów-Zdrój położone jest w południowo-zachodniej części województwa dolnośląskiego, przy granicy państwa z Republiką Czeską, w powiecie lubańskim w odległości ok. 32 km na południowy zachód od siedziby powiatu i ok. 35 km na zachód od Jeleniej Góry. Do Wrocławia odległość wynosi ok. 160 km. Przez jego teren przebiegają drogi wojewódzkie nr 361 - w kierunku granicy z Czechami i nr 358 do Szklarskiej Poręby. Miasto graniczy z gminą Mirsk - od wschodu, południa i południowego zachodu, z gminą Leśna - od północy, z Republiką Czeską - na krótkim odcinku od zachodu. Powierzchnia Świeradowa-Zdroju wynosi 20,75 km².



Rys. 1. Położenie miasta Świeradów-Zdrój w stosunku do gmin sąsiednich z przynależnością do powiatów

W granicach administracyjnych miasta znajdują się dwie jednostki osadnicze - Świeradów-Zdrój położony w dolinie Kwisy i Czarniawa-Zdrój, zlokalizowana w dolinie Czarnego Potoku. Jednostki te są wyraźnie zróżnicowane pod względem przestrzennym i funkcjonalnym. Miasto Świeradów-Zdrój jest typowo turystyczną miejscowością o dobrze rozwiniętej bazie noclegowej i rekreacyjnej. Świeradów-Zdrój dysponuje także zasobami wód leczniczych, które przyczyniają się do uzdrowskiego charakteru tej miejscowości.

Układ komunikacyjny miasta Świeradów-Zdrój oparty jest o dwie drogi wojewódzkie nr 361 - z Krzewia Wielkiego do Czarniawy-Zdrój (do przejścia granicznego z Republiką Czeską) i nr 358 - ze Świeradowa-Zdroju do Szklarskiej Poręby) oraz pozostałe drogi gminne. Na terenie miasta funkcjonuje obecnie komunikacja kolejowa.

Spośród powierzchniowych form ochrony przyrody, na terenie miasta Świeradów-Zdrój możemy wyróżnić Obszar Specjalnej Ochrony ptaków PLB020009 „Góry Izerskie”, Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLH020102 „Łąki Gór i Pogórza Izerskiego” oraz Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLH020047 „Torfowiska Gór Izerskich”.

Struktura użytkowania gruntów

W granicach miasta Świeradów-Zdrój dominują kompleksy leśne, którym towarzyszą tereny otwarte łąk, pastwisk i obszarów rolniczych. Największą powierzchnią w strukturze użytkowania gruntów odznaczają się lasy stanowiąc 42,99% powierzchni gminy. Znaczną część terenów zajmują użytki rolne - ok. 41,35%, przy czym w ich strukturze dominują pastwiska. Grunty zabudowane i zurbanizowane stanowią ok. 14,6%, z czego połowę stanowią tereny mieszkaniowe i inne tereny zabudowane, stanowiące grunty pod zabudową m. in. usługową czy rekreacyjną.

Tereny wg użytkowania	Powierzchnia w ha	Udział % w ogólnej powierzchni Miasta Świeradów-Zdrój
użytki rolne, w tym:	858,00	41,35%
<i>grunty orne</i>	200,00	9,64%
<i>sady</i>	6,00	0,29%
<i>łąki trwałe</i>	230,00	11,08%
<i>pastwiska</i>	347,00	16,72%
<i>grunty rolne zabudowane</i>	35,00	1,69%
<i>grunty pod stawami i rowami</i>	16,00	0,77%
<i>grunty zadrzewione na użytkach rolnych</i>	22,00	1,06%
<i>nieużytki</i>	2,00	0,10%
lasy	892,00	42,99%
tereny zabudowane i zurbanizowane, w tym:	303,00	14,60%
<i>tereny mieszkaniowe</i>	69,00	3,33%
<i>tereny przemysłowe</i>	1,00	0,05%
<i>inne tereny zabudowane</i>	76,00	3,66%
<i>zurbanizowane tereny niezabudowane</i>	36,00	1,73%
<i>tereny rekreacyjno-wypoczynkowe</i>	36,00	1,73%
<i>drogi</i>	74,00	3,57%
<i>tereny kolejowe</i>	10,00	0,48%
<i>inne tereny komunikacyjne</i>	1,00	0,05%
grunty pod wodami	22,00	1,06%
RAZEM	2 075,00	100,00%

Tabela: Bilans terenów wg rodzajów użytkowania

Tereny zamknięte

W granicach miasta Świeradów-Zdrój brak jest terenów zamkniętych, ustalonych przez ministra właściwego do spraw transportu, będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. oraz terenów zamkniętych MON, zgodnie z art.2 ust. 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Sieć osadnicza i ludność miasta Świeradów-Zdrój

System osadniczy miasta Świeradów-Zdrój składa się z 6 obrębów. Miasto jest siedzibą władz samorządowych. Miasto ma wykształcony historyczny układ urbanistyczny z wyraźnym centrum skoncentrowanym w rejonie Domu Zdrojowego z dominantą w postaci 45 m wieży zegarowej oraz Parku Zdrojowego. Zwarta zabudowa w centrum pełni głównie funkcje usługowe i uzdrowiskowe - zabudowa pensjonatowa, hotelowa, usługi publiczne i handlu, z towarzyszącą funkcją mieszkaniową. Natomiast w miarę oddalania się od centrum Świeradowa-Zdroju zaczyna dominować zabudo-

wa mieszkaniowa jednorodzinna, w mniejszym stopniu występuje zabudowa wielorodzinna. Czerniawa-Zdrój, której granica ze Świeradówem-Zdrojem przebiega pomiędzy szczytami Świeradówka i Młynnica, nie ma wykształconego centrum. Jej zabudowa koncentruje się wzdłuż ulic Sanatoryjnej i Główniej. Dominuje tu funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z usługami towarzyszącymi. Tu również występują obiekty pensjonatowe, hotelowe oraz o charakterze uzdrowiskowym Dom Zdrojowy - zabudowa ta zlokalizowana jest głównie przy ul. Sanatoryjnej. W większej odległości od głównych ulic w Czerniawie-Zdroju występuje zabudowa luźna, również zagrodowa. Obie jednostki zostały połączone w dniu 1 stycznia 1973 r. w jedną jednostkę administracyjną - miasto Świeradów-Zdrój.

2. Informacja o stanie mienia komunalnego

1) Powierzchnia gruntów stanowiących mienie komunalne na dzień 31 grudnia 2024 r. wynosiła 265,0211 ha, na które składały się :

- grunty rolne – 134,5657 ha
- lasy – 4,5319 ha
- grunty zabudowane i zurbanizowane – 122,9943 ha (w tym tereny komunikacyjne – 69,5664 ha)
- grunty pod wodami – 2,9292 ha
w tym:
 - grunty oddane w użytkowanie wieczyste – 3,3156 ha
 - grunty oddane w dzierżawę – 65,6404 ha
 - grunty oddane w trwały zarząd – 2,5664 ha
- grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój – 12,2088 ha (wraz z terenami kolejowymi)

2) Rozchód mienia od dnia 01 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. przedstawia się następująco:

- zbycie prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych – 0,2273 ha
- sprzedaż prawa własności nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych – 0,0 ha
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe – 0,0 ha
- sprzedaż lokali mieszkalnych – 4 lokale: przy ul. 11 Listopada 20, przy ul. 11 Listopada 17, dwa lokale przy ul. Myśliwskiej 5

3) Nabycie gruntów do zasobu gruntów gminnych:

- poszerzenie pasa drogowego ul. Cmentarnej (działka nr 12/4, am. 12, obr. 0004-Świeradów-Zdrój) – 0,1101 ha

4) Dochody z majątku Gminy od dnia 01 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. obejmowały:

- sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z prawem własności gruntu – 35 275,00 zł
- sprzedaż nieruchomości niezabudowanych – 89 375,32 zł w tym:
kwota wpłacona za grunty sprzedane w 2024 r.: 613 647,00 zł (kwota rozłożona na raty pozostała do wpłaty w przyszłych latach): 4 674,00 zł, kwota wpłacona za sprzedaż zeszłych lat rozłożona na raty: 280 103,32 zł
- sprzedaż prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego – 0,00 zł
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe – 41 499,67 zł
- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – 31 357,48 zł

- czynsz z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – 196 527,19 zł (brutto)
- opłaty z tytułu trwałego zarządu – 58,20 zł

5) W zasobach mienia komunalnego znajduje się 4,5319 ha terenów leśnych, w skład których wchodzi lasy ochronne (wymagające zabiegów pielęgnacyjnych), grunty zadrzewione i zakrzewione. W zasobach mienia komunalnego znajduje się również 11,66 ha parków.

6) Według stanu na dzień **31 grudnia 2024 r.** w skład mienia komunalnego wchodziło 59 budynków i obiektów, z czego:

- a) 28 to budynki mieszkalne (103 mieszkania) w tym:
 - 9 budynków stanowiących 100% własność Gminy (50 mieszkań)
 - 19 budynków stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych – wspólnoty mieszkaniowe (51 mieszkań)
- b) 3 budynki stanowiące obiekty szkolne:
 - Miejski Zespół Szkół, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 2,
 - Przedszkole Miejskie, ul. Piłsudskiego 5a,
 - Szkoła Podstawowa Nr 2, ul. Sanatoryjna 3.
- c) 8 obiektów stanowiących obiekty użyteczności publicznej
 - budynek przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 15,
 - budynek przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 17,
 - budynek przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 15,
 - remiza strażacka w Czerniawie przy ul. Izerskiej,
 - budynek Biblioteki Miejskiej przy ul. M. Skłodowskiej-Curie,
 - Izerska Łąka przy ul. Rolniczej 7,
 - Remiza OSP przy ul. M. Skłodowskiej-Curie,
 - Urząd Miasta przy ul. 11 Listopada 35,
 - Miejskie Centrum Kultury, Aktywności i Promocji Gminy „STACJA KULTURY” przy ul. Dworcowej 1.
- d) 1 młyn gospodarczy w Czerniawie przy ul. Lwóweckiej 5.
- e) Garaże:
 - przy ul. 11 Listopada, Górskiej, Piastowskiej.

7) Gmina posiada 5 ujęć wody i 2 oczyszczalnie ścieków.

8) W posiadaniu Gminy jest 7 placów zabaw i 2 siłownie zewnętrzne.

9) Długość dróg pozostających w zarządzie Gminy wynosi – 49,567 km (stanowiące własność Gminy).

10) Na terenie Gminy znajduje się 1 obiekt sportowy – stadion miejski z płytą, trybunami wraz z boiskiem Orlik 2012 i skateparkiem.

11) W skład mienia Gminy wchodzi także 25 środków transportu:

- samochody będące w użytkowaniu OSP – 6 szt
- samochody użytkowane przez Gminę – 4 szt
- autobusy przeznaczone do świadczenia usług w zakresie komunikacji miejskiej i podmiejskiej – 4 szt
- pług odśnieżny, 2 wozy asenizacyjne, ciągnik rolniczy, mikrociągnik (rider), WUKO (urządzenie do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji), mini koparka JCB.

12) Gmina Miejska Świeradów-Zdrój posiada inne niż prawo własności prawa majątkowe (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o finansach publicznych):

- udziały w Spółce pod nazwą Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej "Sanikom" Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce – 4 udziały o wartości nominalnej 500,00 zł każdy – łączna wartość 2 000,00 zł.

Z gminnego zasobu gruntów kontynuowana będzie do końca 2025 roku sprzedaż działek budowlanych. Nabywanie nieruchomości realizowane będzie w związku z realizacją zadań własnych gminy, obowiązków wynikających z przepisów szczególnych oraz realizacją innych celów publicznych, w ramach posiadanych środków finansowych, zaplanowanych w budżecie na poszczególne lata. Przetargi na sprzedaż wolnych lokali mieszkalnych i usługowych organizowane są na bieżąco, w miarę pozyskiwania lokali. Sprzedaż lokali mieszkalnych z uwzględnieniem bonifikat na rzecz najemców prowadzona jest na bieżąco.

Mieszkańcy Gminy

Liczba urodzin	Liczba zgonów	Liczba wydanych dowodów osobistych	Wydane zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych
3	45	441	56

Statystyka mieszkańców wg wieku i płci:

ogółem na dzień 31.12.2024 r. - **3 656**

w tym kobiet – **1 967**, mężczyzn - **1 689**

wiek 0-18 – 572

w tym kobiet – **264** , mężczyzn – **308**

wiek produkcyjny:

wiek 19-65 mężczyzn – 1 049,

wiek 19-60 kobiet– 995

wiek poprodukcyjny :

mężczyzn pow. 65 lat – 332

kobiet pow. 60 lat – 708

W stosunku do końca 2023 roku liczba osób zameldowanych spadła o 71 osób.

Struktura bezrobocia

Według informacji uzyskanej z Powiatowego Urzędu Pracy w Lubaniu struktura bezrobocia w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój na koniec 2024 roku przedstawiała się następująco:

L.p	Miasto / Gmina		Zarejestrowani bezrobotni						
	nazwa	symbol terytorialny (7-cyfrowy)	razem	z rubryki 1					
				kobiety	będący w szczególnej sytuacji na rynku pracy	z rubryki 3			
						do 30 roku życia	w tym do 25 roku życia	powyżej 50 roku życia	długotrwale bezrobotni
1	Świeradów-Zdrój	0210021	79	32	65	13	7	33	31

Tabela: Struktura bezrobocia

Działalność Gospodarcza

Działalność gospodarczą prowadzoną na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój obrazuje poniżej raport wpisów znajdujący się w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zawierający dane wg stanu na dzień 30 stycznia 2025 roku. Raport może nie uwzględniać wpisów zmigrowanych z ewidencji gminnej, jeśli ta zawierała niepełne lub niewłaściwe dane adresowe.

Status wpisu	Ilość wpisów dla głównego miejsca wykonywania działalności
Aktywny	352
Działalność prowadzona wyłącznie w formie spółki/spółek cywilnych	4
Nie rozpoczął działalności	6
Wykreślony	319
Zawieszony	88
Suma	769

Tabela: Raport wpisów do CDEiG – wg miejsca wykonywania działalności

Status wpisu	Ilość wpisów dla miejsca zamieszkania przedsiębiorcy
Aktywny	342
Działalność prowadzona wyłącznie w formie spółki/spółek cywilnych	4
Nie rozpoczął działalności	9
Wykreślony	284
Zawieszony	99
Suma	738

Tabela: Raport wpisów do CDEiG - wg miejsca zamieszkania przedsiębiorcy

3. Przynależność do związków i stowarzyszeń

Lp.	Nazwa stowarzyszenia / związku międzygminnego	Data przystąpienia – podjęcie uchwały przez Radę Miasta
1.	Stowarzyszenie „Porozumienie Gmin Górskich RP”	Uchwała Nr LXV/357/2022 Rady Miejskiej w Świeradowie-Zdroju z dnia 27 października 2022 roku
2.	Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Aglomeracji Jeleniogórskiej na lata 2021-2029	Uchwała Nr XXXIX/181/2021 Rady Miejskiej w Świeradowie-Zdroju z dnia 26 lutego 2021 roku
3.	Stowarzyszenie „Partnerstwo Izerskie” - LGD	Uchwała Nr XXVIII/173/2008 Rady Miejskiej w Świeradowie-Zdroju z dnia 11 kwietnia 2008 roku
4.	Stowarzyszenie Gmin Uzdrowiskowych RP	Uchwała Nr 16/90 Rady Miejskiej w Świeradowie-Zdroju z dnia 17 lipca 1990 roku
5.	Stowarzyszenie Gmin Polskich Euroregion-Nysa	Uchwała Nr 105/III/92 Rady Miejskiej w Świeradowie-Zdroju z dnia 30 czerwca 1992 roku

III. REALIZACJA POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

1. Strategia Rozwoju Gminy Miejskiej Świeradów - Zdrój na lata 2016 – 2026

Strategia rozwoju gminy to jeden z kluczowych dokumentów, który odgrywa ważną rolę w zarządzaniu gminą. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, każda gmina zobowiązana jest do opracowania swojej strategii, która obejmuje aspekty społeczno-gospodarcze, przestrzenne oraz środowiskowe. Dzięki temu dokumentowi samorządy mogą planować swoje przyszłe działania, zarówno pod względem rozwoju przestrzennego, jak i zaspokajania potrzeb mieszkańców, jednocześnie dbając o zrównoważony rozwój oraz ochronę. Dokument został przyjęty do realizacji uchwałą Rady Miasta Świeradów-Zdrój nr XXXIV/182/2016 z dnia 26 października 2016 roku. Zawarte w nim cele i kierunki działania nie odnoszą się do poszczególnych lat, lecz do całego okresu obowiązywania strategii. Wiele z nich zostało zrealizowanych. Pozostaje też wiele zadań, które z powodu ograniczeń możliwości finansowych, bądź też innych przyczyn nie zostały wykonane. Z uwagi na kończący się okres obowiązywania strategii i zbliżające się prace związane z opracowaniem nowej istnieje pilna potrzeba jej analizy i oceny. Potrzeby gminy z perspektywy 2016 roku znacząco się zmieniły. Mieszkańcy którzy wezmą udział w konsultacji społecznych będą mieli możliwość wyrażenia swojej opinii na temat kierunków dalszego rozwoju Świeradowa-Zdroju.

2. Miejski Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Świeradów -Zdrój

Planowanie przestrzenne

W 2024 r. miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój objętych było 100% powierzchni gminy.

1) Obowiązujące dokumenty planistyczne:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świeradów-Zdrój 31.10.2012 r.
Uchwała Nr XXXIV/158/2012 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świeradów-Zdrój.
- Miejskowy Plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój 25.04.2019 r.
Uchwała Nr IX/50/2019 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25.04.2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój.

2) Zmiany w dokumentach planistycznych:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świeradów-Zdrój (SUiKZP).

Gmina przystąpiła do zmiany studium, podejmując uchwałę Nr XVIII/92/2019 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 31 października 2019 r. **w sprawie przystąpienia** do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świeradów-Zdrój. W wyniku prac planistycznych trwających od 2019 r. projekt studium był dwukrotnie wykładany do publicznego wglądu. W dniu 27 lipca 2023 r. odbyła się sesja Rady Miasta Świeradów-Zdrój podczas której Radni w trakcie głosowania za odrzuceniem lub przyjęciem wniosków do studium, uwzględnili część wniosków odrzuconych. Ostatecznie w dniu 02.08.2023 r. podczas drugiej części sesji Rada Miasta zagłosowała przeciwko przyjęciu uchwały dotyczącej uchwalenia Studium Uwa-

runkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Świeradów-Zdrój. Przyjęte przez Radę Miasta wnioski zostały przekazane do analizy planistycznej. W związku z wejściem w życie w dniu 24 września 2023 r. przepisów ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw dotyczących konieczności podjęcia prac nad nowym aktem planistycznym - planem ogólnym - zastępującym studium, podjęto decyzję o odstąpieniu od dalszego procedowania studium.

Na wniosek licznej grupy mieszkańców Świeradowa-Zdroju, Gmina Miejska Świeradów-Zdrój we wrześniu 2024 r. zwróciła się do biura planistycznego z prośbą o ponowną analizę możliwości uchwalenia studium dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Gmina otrzymała informację, iż można uchwalić studium w części dotyczącej osiedla Czerniawa-Zdrój. Po rozmowach z radnymi Rady Miasta Świeradów-Zdrój, podjęta została decyzja o wznowieniu prac nad zmianą studium. Ze względu na brak konieczności wysyłania dokumentacji do ponownych uzgodnień, projekt studium w części A i części B, dotyczący fragmentów osiedla Czerniawa-Zdrój, został wyłożony do publicznego wglądu na okres od 13 stycznia 2025 r. do 3 lutego 2025 r. Nieprzekraczalny termin zbierania uwag do studium wyznaczono na dzień 25 lutego 2025 r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój (MPZP)

Gmina przystąpiła do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, podejmując uchwałę NR XXX/139/2020 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 16 lipca 2020 r. **w sprawie przystąpienia** do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W związku z trwającymi od 2019 r. pracami nad zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świeradów-Zdrój, prace nad zmianą planu miejscowego były realizowane w oparciu o projekt studium. Po odstąpieniu przez Gminę Miejską Świeradów-Zdrój w 2023 r. od dalszych prac nad studium (SUiKZP), projekt planu wymaga korekty. Korekta będzie dokonana po zakończeniu procedury związanej z częściową zmianą studium. Planuje się wyłożenie mpzp do publicznego wglądu w trzecim kwartale 2025 r.

W 2024 r. Urząd Miasta w Świeradowie-Zdroju na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świeradów-Zdrój, podjętego uchwałą Nr IX/50/2019 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25.04.2019 r., wydał 78 wypisów i wyrysów z mpzp oraz 53 zaświadczenia o przeznaczeniu nieruchomości w mpzp.

3. Program Współpracy Miasta Świeradów-Zdrój z Organizacjami Pozarządowymi i innymi Podmiotami Pożytku Publicznego na rok 2024

GŁÓWNE ZADANIA W PROGRAMIE WSPÓŁPRACY I ŚRODKI BUDŻETOWE

W ramach współpracy Miasta z organizacjami w 2024 roku, określono w programie współpracy zadania priorytetowe:

- a) wspieranie procesu budowy społeczeństwa obywatelskiego,
- b) rozwój oświaty i edukacji
- c) pomoc społeczna, działalność na rzecz osób niepełnosprawnych oraz działalność na rzecz integracji i reintegracji zawodowej i społecznej
- d) rozwiązywanie problemów uzależnień
- e) ochrona i promocja zdrowia
- f) wsparcie kultury, sportu, turystyki i krajoznawstwa
- g) ochrona środowiska

h) ratownictwo i ochrona ludności, porządku i bezpieczeństwa publicznego, pomoc ofiarom katastrof, klęsk żywiołowych.

W budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wydzielone zostały środki finansowe na wspieranie zadań w wymienionych wyżej sferach, a także w innych sferach zadań publicznych, gdyż niewymienienie zadań w sferach priorytetowych nie wyklucza ich dofinansowania w razie złożenia wniosku – oferty.

Wysokość planowanych środków dla organizacji, ustalona na rok 2024 w uchwale budżetowej wyniosła: **383.000,00 zł**, w tym dla:

1. Podmiotów wyłonionych w drodze konkursu na zadania w zakresie kultury: **77.000,00 zł**;
2. podmiotów wyłonionych w drodze konkursu na organizację zadań w zakresie upowszechniania sportu: **100.000,00 zł**;
3. Podmiotów wyłonionych w drodze konkursu na organizację zadań w zakresie zwalczania narkomanii: **41.000,00 zł**;
4. Podmiotów wyłonionych w drodze konkursu na organizację zadań w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi: **164.000,00 zł**;
5. podmiotów wyłonionych w drodze konkursu na organizację zadań w zakresie ratownictwa górskiego: **6.000,00 zł**.

OTWARTE KONKURSY OFERT:

Zgodnie z ustawą z dnia 24 kwietnia 2023 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz § 8 „Rocznego Programu Współpracy Miasta Świeradów-Zdrój z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami działalności publicznej na rok 2024 przeprowadzono 6 otwartych konkursów ofert, w których powołana przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój Komisja Konkursowa wyłoniła podmioty realizujące zadania publiczne:

01 lutego 2024 r. Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój ogłosił otwarty konkurs ofert na realizację 4 zadań publicznych w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom na zadania prowadzenia zajęć sportowych z karate, piłki nożnej i narciarstwa alpejskiego, prowadzenie sekcji „Biathlon”. Na organizację zajęć z karate ofertę złożył Klub Sportowy „Samuraj” Lubań – kwota wsparcia: **40.000,00 zł**

Na organizację zajęć z piłki nożnej ofertę złożyło Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej Ognisko KWISA Świeradów-Zdrój – kwota wsparcia: **40.000,00 zł**.

Na organizację zajęć z narciarstwa alpejskiego ofertę złożyło Stowarzyszenie FROGS SKI&SUN Świeradów-Zdrój – kwota wsparcia: **40.000,00 zł**.

Na organizację i prowadzenie sekcji „Biathlon” ofertę złożyły dwa stowarzyszenia:

1. Uczniowski Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej nr 2 im. Jana Pawła II w Świeradowie-Zdroju – kwota wsparcia **10.000,00 zł**;
2. Uczniowski Klub Sportowy przy Miejskim Zespole Szkół w Świeradowie-Zdroju – kwota wsparcia **10.000,00 zł**.

06 marca 2024 r. Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój ogłosił otwarty konkurs ofert na realizację 4 zadań publicznych w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom na zadania zorganizowania letniego wypoczynku dla dzieci (osiedle Czerniawa) oraz upowszechnianie i organizowanie turystyki i krajoznawstwa. Na organizację letniego wypoczynku – ofertę złożyła Fundacja na Rzecz Rozwoju Społeczności Lokalnej Świeradów-Czerniawa – kwota wsparcia **30.000,00 zł**.

Na organizację upowszechniania i organizowania turystyki i krajoznawstwa wpłynęły dwie oferty;

1. Izerskie Stowarzyszenie Aktywni Razem – kwota wsparcia **15.000,00 zł**;
2. Stowarzyszenie Kreatywni i Aktywni – kwota wsparcia **15.000,00 zł**.

10 czerwca 2024 r. Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój ogłosił otwarty konkurs ofert na realizację 4 zadań publicznych zajęcia edukacyjno- kulturalne współfinansowanie organizacji zlotu Rodzin Abstynenckich. Na realizację zadania wpłynęła oferta Lubańskiego Stowarzyszenia Abstynentów „Odnowa” – kwota wsparcia – **5.000,00 zł.**

31 stycznia 2024 r. Burmistrz Miasta ogłosił trzy otwarte konkursy ofert: jeden na realizację zadań publicznych w zakresie upowszechniania sportu oraz drugi na realizację zadań w zakresie upowszechniania kultury oraz trzeci na zadanie pn. „Integracja lokalnego środowiska senioralnego...”.

1. Na otwarty konkurs na realizację zadań z zakresu upowszechniania sportu wpłynęły oferty:

- 1) Lekkoatletyczny Klub Sportowy Świeradów-Zdrój – kwota wsparcia: **20.000,00 zł;**
- 2) Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej Ognisko KWISA Świeradów-Zdrój – kwota wsparcia: **40.000,00 zł;**
- 3) Stowarzyszenie FROGS SKI&SUN Świeradów-Zdrój – kwota wsparcia: **40.000,00 zł.**

2. Na otwarty konkurs na zadanie pn. „Integracja lokalnego środowiska senioralnego...” wpłynęły oferty:

- 1) Stowarzyszenie Kreatywni i Aktywni Świeradów-Zdrój – kwota wsparcia: **2.000,00 zł;**
- 2) Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Koło Nr 6 w Świeradowie-Zdroju – kwota wsparcia: **16.250,00 zł;**
- 3) Izerskie Stowarzyszenie Aktywni Razem – kwota wsparcia: **8.750,00 zł.**

3. Na otwarty konkurs w zakresie upowszechniania kultury wpłynęły oferty:

- 1) Stowarzyszenie Kreatywni i Aktywni Świeradów-Zdrój – kwota wsparcia: **15.000,00 zł;**
- 2) Stowarzyszenie Uzdrowisko Sztuk – kwota wsparcia: **15.000,00 zł;**
- 3) Stowarzyszenie Teatr Ludyczny – kwota wsparcia: **1.000,00 zł.**

W 2024r. w otwartych konkurach ofert organizację pozarządowe otrzymały z budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wsparcie w wysokości: **363.000,00 zł**, w tym 205.000,00 zł z Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii.

DOTACJE W TRYBIE art. 19a ust. 1 USTAWY Z DNIA 24.04.2003r. O DZIAŁALNOŚCI POŻYTKU PUBLICZNEGO I WOLONTARIACIE

Na podstawie złożonej oferty zadanie publiczne z ratownictwa górskiego w Świeradowie-Zdroju w 2024 roku pt. „Organizacja i funkcjonowania GOPR na terenie Gór Izerskich ze szczególnym uwzględnieniem sekcji operacyjnej Świeradów-Zdrój” zrealizowała Grupa Regionalna GOPR Grupa Karkonoska – wsparcie w wysokości **6.000,00 zł.**

Wszystkie otrzymane z budżetu gminy dotacje na wsparcie zadań publicznych zostały rozliczone prawidłowo. W przypadku jednego stowarzyszenia nie wykorzystano pełnej kwoty dotacji. Niewykorzystana dotacja w kwocie **34,70 zł** wraz z odsetkami, liczonymi jak dla zaległości podatkowych, w kwocie **0,40 zł.** została zwrócona na konto Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w wyznaczonym terminie.

W przypadku konkursów ogłaszanych z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom wezwano jedno stowarzyszenie do dokonania zwrotu niewykorzystanej kwoty dotacji w wysokości 5.858,64 zł w wraz z odsetkami. Odsetki liczone w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w wysokości 114,00 zł. brutto, co stanowi łączną kwotę 5.972,64 zł. Stowarzyszenie dokonało zwrotu dotacji w wyznaczonym terminie.

4. Miejski Program Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałaniu Narkomanii

Działalność Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych podyktowana jest ustawą z dnia 26 października 1982 o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, ustawą z dnia 29 lipca 2005 o przeciwdziałaniu narkomanii oraz Miejskim Programem Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii. Na realizację zadań przewidziane są środki pochodzące:

- 1) z wpływów za wydane zezwolenia na sprzedaż alkoholu (wpłynęło 541.932,44 zł);
- 2) z tytułu opłat za sprzedaż wyrobów alkoholowych w obrocie hurtowym tzw. „podatek od małych” przekazywany przez Urząd Skarbowy (wpłynęło 109.531,57 zł.).

Łącznie budżet komisji wyniósł 651.464,01 zł.

Na działalność programu wydatkowano łącznie kwotę 565.226,27 zł, z tego:

- 1) na działalność świetlic środowiskowych przeznaczono kwotę 91.000,00 zł;
- 2) na zajęcia dla dzieci z programem opiekuńczym (zimowisko, półkolonie, wynagrodzenia opiekunów, w tym opiekunów świetlic środowiskowych) 129.655,77 zł.

Adresatami działań Komisji są osoby uzależnione, członkowie rodzin dotknięci problemem alkoholowym oraz dzieci i młodzież. W roku 2024 Komisja realizowała zadania obejmujące zapewnienie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu, niwelowanie negatywnych skutków nadużywania alkoholu oraz udzielenie pomocy rodzinom, w których występują problemy alkoholowe. Powyższa działalność opiera się przede wszystkim na pracy z osobami uzależnionymi i współuzależnionymi mającej na celu zmotywowanie do podjęcia leczenia odwykowego oraz zmniejszenie ilości i dolegliwości alkoholowych zaburzeń życia rodzinnego (co w większości przypadków wymaga wielokrotnego kontaktu), a także na współpracy z placówkami lecznictwa odwykowego, policją, sądem i innymi służbami mogącymi świadczyć profesjonalną pomoc. Miejska Komisja podejmowała czynności związane z kierowaniem osób nadużywających alkohol na leczenie. Działał Punkt Konsultacyjno - Informacyjny dla osób uzależnionych od alkoholu, współuzależnionych oraz ofiar przemocy w rodzinie. Powstała również grupa edukacyjna i rozwoju. W związku z nawiązaniem współpracy Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do liczby korzystających z Punktu Konsultacyjnego dołączyły osoby zobowiązane przez pracowników MOPS kontraktami socjalnymi do uczestniczenia w spotkaniach w Punkcie i potwierdzania zgłaszania się. Osoby te korzystają z pomocy Ośrodka, są nadużywającymi alkoholu lub już uzależnionymi.

Z wszystkimi osobami zobowiązanymi przeprowadzane są rozmowy motywujące do utrzymywania abstynencji i zmiany stylu życia. Na życzenie ww. klientów przeprowadzane były rozmowy indywidualne, wspierające i pomagające w podjęciu trudnej drogi do zmian.

W 2024 roku w ramach otwartego konkursu ofert przyznano dotację następującym stowarzyszeniom:

1. Uczniowski Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej nr 2 im. Jana Pawła II w Świeradowie-Zdroju na kwotę 10.000,00 zł.
2. Uczniowski Klub Sportowy przy Miejskim Zespole Szkół w Świeradowie-Zdroju na kwotę 10.000,00 zł.
3. Klub Sportowy „Samuraj” na kwotę – 40.000,00 zł.
4. TKKF Ognisko „Kwisa” na kwotę 40.000,00 zł.
5. Stowarzyszenie FROGS SKI & SUN na kwotę 40.000,00 zł.
6. Stowarzyszenie Abstynentów „Odnowa” na kwotę 5.000,00 zł.

7. Fundacja na Rzecz Rozwoju Społeczności Lokalnej Świeradów-Czerniawa na kwotę 30.000,00 zł.
8. Izerskie Stowarzyszenie Aktywni Razem na kwotę 15.000,00 zł.
9. Stowarzyszenie Kreatywni i Aktywni na kwotę 15.000,00 zł.

łącznie w 2024 roku w ramach przyznanych dotacji wydatkowano kwotę 205.000,00 zł.

5. Program Opieki Nad Zwierzętami Bezdomnymi na rok 2024

Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi został przyjęty uchwałą Rady Miasta Świeradów-Zdrój nr LXXXV/503/2024 z dnia 29 lutego 2024 roku.

W planie wydatków budżetowych na 2024 rok Gmina zapewniła środki finansowe na realizację zadań wynikających z Programu w wysokości **90 000,00 zł**:

- a) 15 000,00 zł na opiekę nad kotami wolno żyjącymi;
- b) 36 000,00 zł na usługi weterynaryjne, odtów bezpańskich psów, utylizację martwych zwierząt;
- c) 39 000,00 zł na zapewnienie miejsca zwierzętom bezdomnym w schronisku.

Faktyczne wydatki poniesione w 2024 roku na zadanie w zakresie gminnego programu opieki nad zwierzętami wyniosły **115 879,99 zł** i przeznaczone zostały na:

- zakup karmy dla bezdomnych zwierząt	14.706,10 zł;
- zakup usług weterynaryjnych	31.930,00 zł;
- zakup usług weterynaryjnych – (ryczałt) MPGK Jelenia Góra	65.511,89 zł;
- zbiórka, transport i utylizacja padłej zwierzyny	3.732,00 zł.

6. Program opieki nad zabytkami na lata 2023 – 2026

W 2024 r. na terenie gminy obowiązywał „Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Świeradów-Zdrój na lata 2023 – 2026”. Gmina zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1465) w zakresie zadań własnych realizowała sprawy dotyczące zabytków i opieki nad zabytkami, podejmując m. in. działania mające na celu: uwzględnienie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej; zahamowanie procesów degradacji zabytków oraz walorów krajobrazowych, wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazowych, zwiększenie atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych.

W ramach programu opieki nad zabytkami prowadzona jest Gminna Ewidencja Zabytków (GEZ) miasta Świeradów-Zdrój, w której znajdują się zabytki nieruchome wykazane w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz inne zabytki nieruchome z terenu gminy, które stanowią ważną część historii społeczności. Dane dotyczące obiektów (karty adresowe zabytku) wpisanych do ewidencji są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój, w zakładce: Rejestry i ewidencje – Gminna Ewidencja Zabytków – Gminna Ewidencja Zabytków 2023-2026.

W 2024 r. Gmina Miejska Świeradów-Zdrój udzielała dotacji na prace konserwatorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zgodnie z uchwałami Rady Miasta Świeradów-Zdrój nr LXXXIII/476/2023 z dnia 28.12.2023 r. i nr LXXXIII/477/2023 z dnia 28.12.2023 r. Udzielono następujących dotacji dla:

1. Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Świętego:

- w wysokości 300.000,00 zł [w tym 294.000,00 zł - fundusz Polski Ład (98%), 6.000,00 zł - środki własne (2%)] na realizację inwestycji: Remont pokrycia dachowego z termomodernizacją budynku parafialnego przy parafii Podwyższenia Krzyża Świętego w m. Świeradów-Zdrój,
 - w wysokości 500.000,00 zł [w tym 490.000,00 zł - fundusz Polski Ład (98%), 10.000,00 zł - środki własne (2%)] na realizację inwestycji: Konserwacja estetyczna polichromii zabytkowego sufitu w Kościele Rzymskokatolickim pw. Podwyższenia Krzyża Świętego przy ul. Główniej 8 w m. Świeradów-Zdrój,
2. Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Józefa Oblubieńca NMP:
- w wysokości 500.000,00 zł [w tym 490.000,00 zł - fundusz Polski Ład (98%), 10.000,00 zł - środki własne (2%)] na realizację inwestycji: Remont pokrycia dachu iglic dwóch wież w Kościele pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w m. Świeradów-Zdrój,
 - w wysokości 600.000,00 zł (w tym 588.000,00 zł - fundusz Polski Ład (98%), 12.000,00 zł - środki własne (2%)) na realizację inwestycji: Remont pokrycia dachu głównego w kościele pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w m. Świeradów-Zdrój wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej remontu.

7. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój na lata 2024-2030

Strategia została przyjęta uchwałą nr IV/32/2024 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25 lipca 2024 roku. Nakłada obowiązek osiągnięcia n/w celów:

1. Stworzenie zintegrowanego systemu wsparcia zapewniającego godne warunki życia i rozwoju mieszkańców gminy Świeradów-Zdrój w sferach: społecznej i ekonomicznej, poprzez przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniu społecznemu.
2. Aktywizacja, integracja grupy zagrożonej wykluczeniem społecznym.
3. Wspieranie rodzin w prawidłowym wypełnianiu ich funkcji.
4. Przeciwdziałanie patologiom społecznym ze szczególnym uwzględnieniem uzależnień.
5. Budowa i rozwój systemu wsparcia dla osób starszych i niepełnosprawnych.

Założono, iż osiągnięcie powyższych celów nastąpi przy realizacji poniższych priorytetów:

- rozwijanie działań na rzecz ograniczenia zjawiska ubóstwa i bezrobocia,
- profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałaniu narkomanii,
- wspierania rodzin z dziećmi w prawidłowym funkcjonowaniu w środowisku oraz realizacji zadań systemu pieczy zastępczej,
- wspomaganie osób starszych i niepełnosprawnych w trudnościach życia codziennego.

Strategia jest realizowana na bieżąco przede wszystkim w oparciu o działania prowadzone przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Świeradowie-Zdroju.

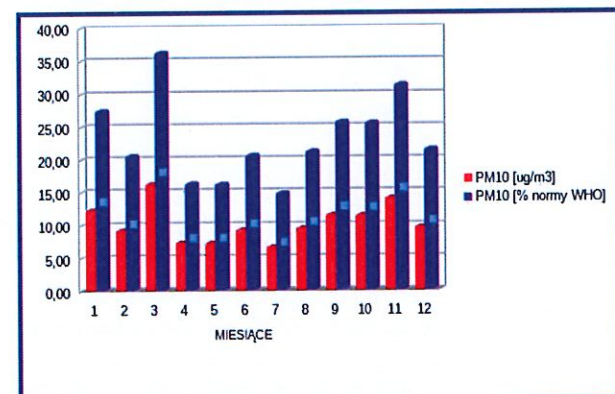
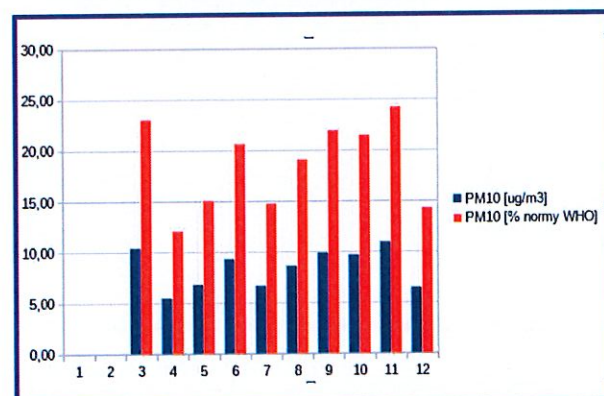
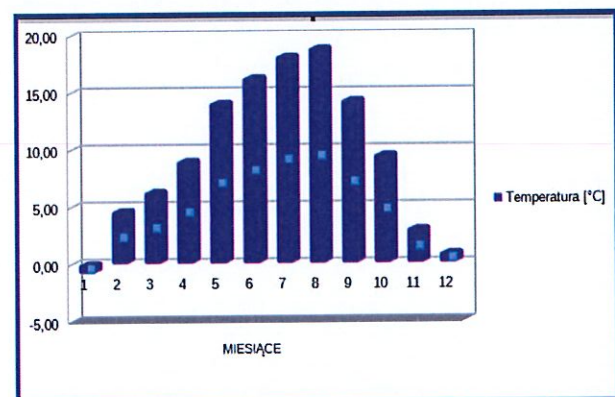
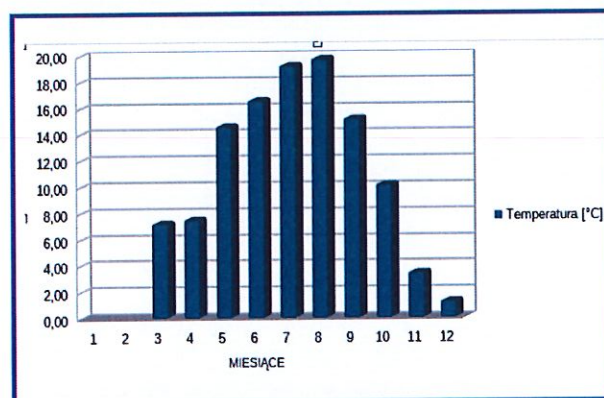
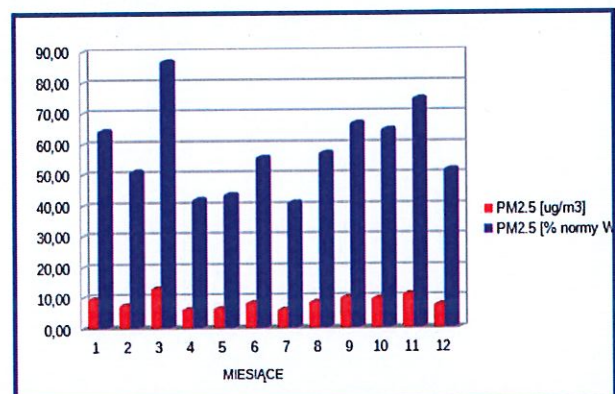
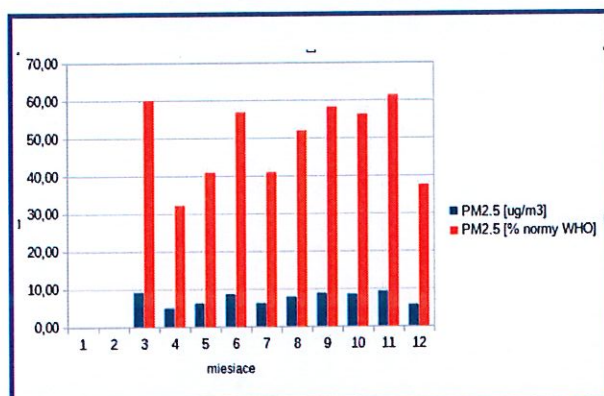
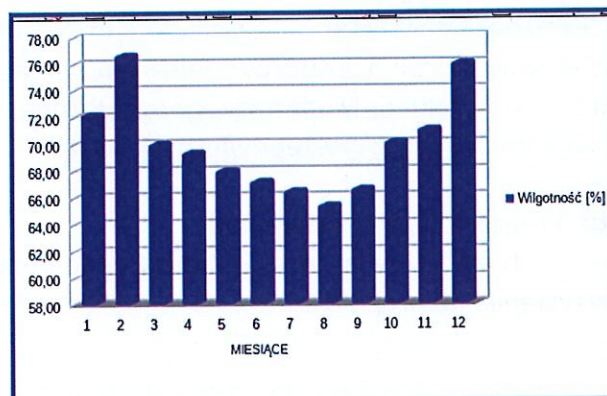
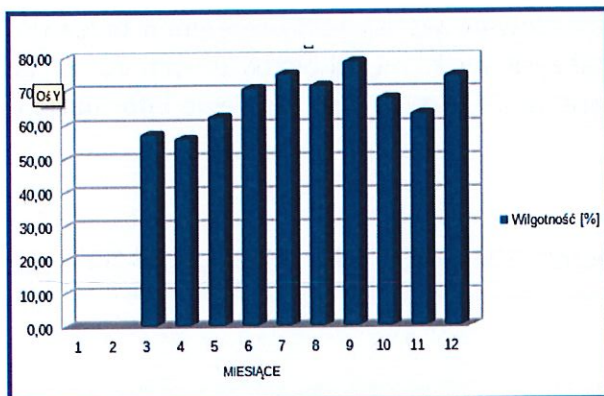
8. Sensory Airly do pomiaru parametrów powietrza

Na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój zlokalizowane są 3 sensory do pomiaru parametrów powietrza:

1. 11 Listopada 35,
2. Bronka Czecha 11 – uszkodzony,
3. Sanatoryjna 3.

Na stronie <https://app.airly.org/report-generator> można sprawdzić wyniki pomiarów.

Podmiot prowadzący: Airly Sp. z o.o., ul. Mogilska 43, 31-545 Kraków, Polska.



ul. Sanatoryjna 3

ul. 11 Listopada 35

9. Program Czyste Powietrze



31 marca 2025 roku ruszył kolejny nabór wniosków w nowej odsłonie programu Czyste Powietrze. Dzięki reformie programu ukierunkowano pomoc na osoby szczególnie narażone na ubóstwo energetyczne, uszczelniono zasady dofinansowań, wzmocniono rolę gmin przez powierzenie im roli operatorów. Budżet programu został zasilony 10 mld zł bezzwrotnych dotacji ze środków Funduszu Modernizacyjnego. Strona, na której można uzyskać szczegółowe informacje o programie: <https://czystepowietrze.gov.pl/>

10. Program Ciepłe Mieszkanie

II nabór gmin do programu był do końca stycznia 2024 roku, gmina Świeradów-Zdrój nie przystąpiła do programu.

IV. FINANSE GMINY

1. Dochody

Polityka finansowa Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój realizowana jest w oparciu o uchwałę budżetową corocznie uchwalaną przez Radę Miasta, która określa źródła dochodów oraz kierunki wydatkowania środków. Realizacja inwestycji oparta jest o przedsięwzięcia wyszczególnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz o załącznik do uchwały budżetowej obrazujący wydatki majątkowe.

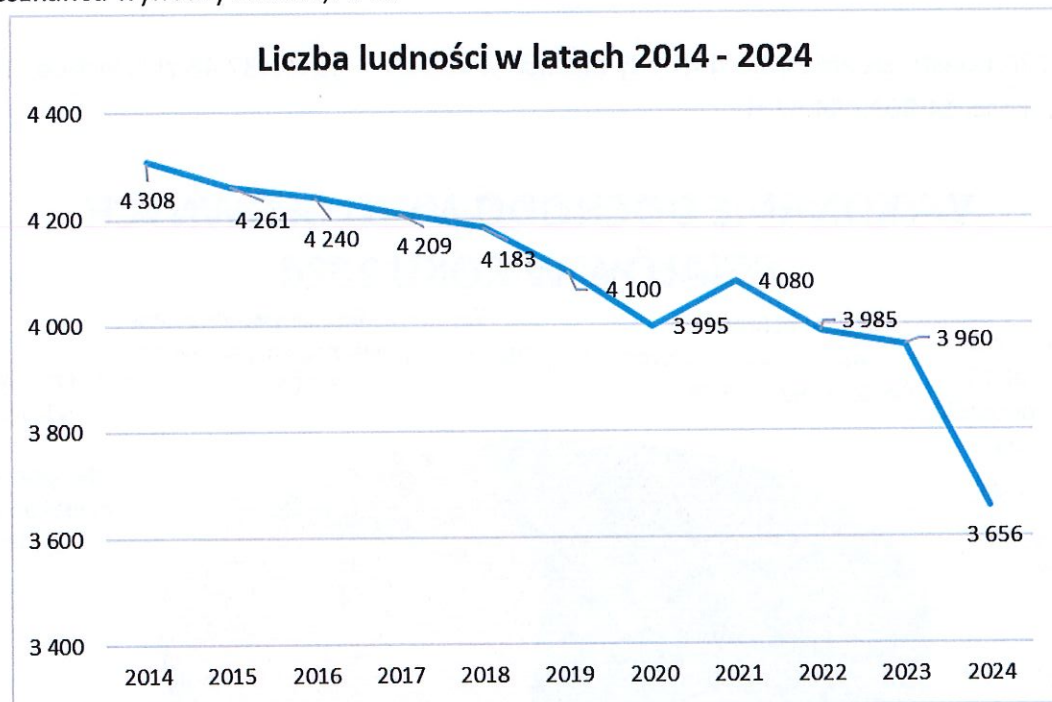
Pozycję finansową gminy określa wysokość osiąganych dochodów budżetowych. Najwyższy udział w dochodach budżetowych mają podatki od osób fizycznych, osób prawnych i innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej. Od 2016 roku do 2022 znaczącym składnikiem dochodów gminy jest program rządowy „Rodzina 500+”. Aktualnie najwyższą pozycją kwotowo w budżecie zajmują subwencje oraz dotacje z budżetu państwa. Nie bez znaczenia pozostają także dochody majątkowe. Ważny element dochodów stanowią pozyskane środki zewnętrzne, w tym z Unii Europejskiej i środki krajowe.

Budżet Gminy na 2024 r. zakładał wpływ w kwocie 65.571.619,98 zł oraz wydatki w kwocie 65.044.243,12 zł. Zaplanowane kwoty zostały zrealizowane:

Dochody w wysokości 61.847.772,03 zł, tj. 94,32%,

Wydatki w wysokości 59.917.131,52 zł, tj. 92,12%.

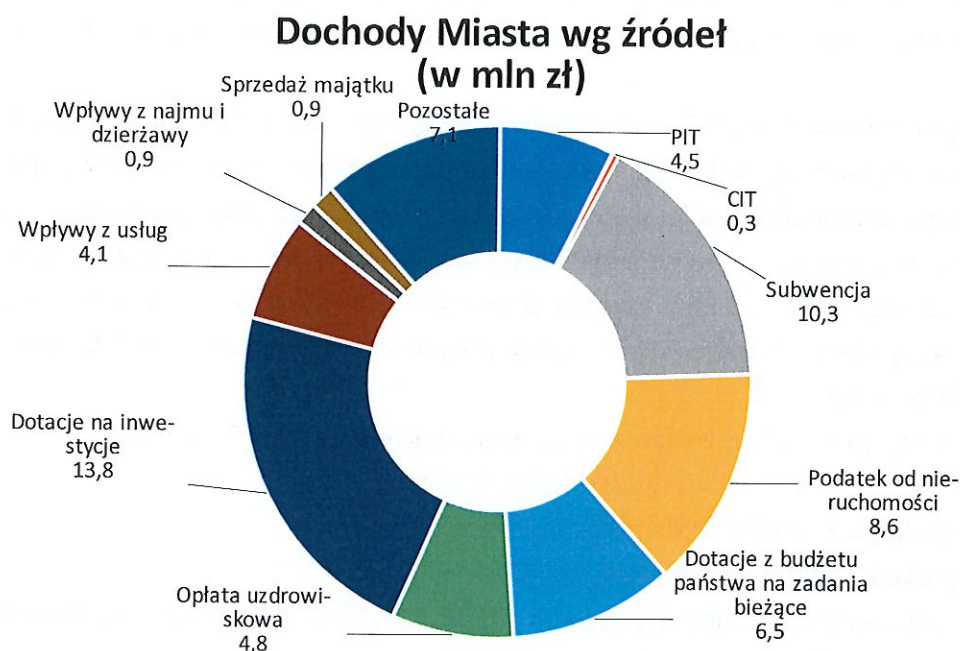
Dochody w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosiły 16.916,79 zł, natomiast wydatki w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosiły 16.388,71 zł.



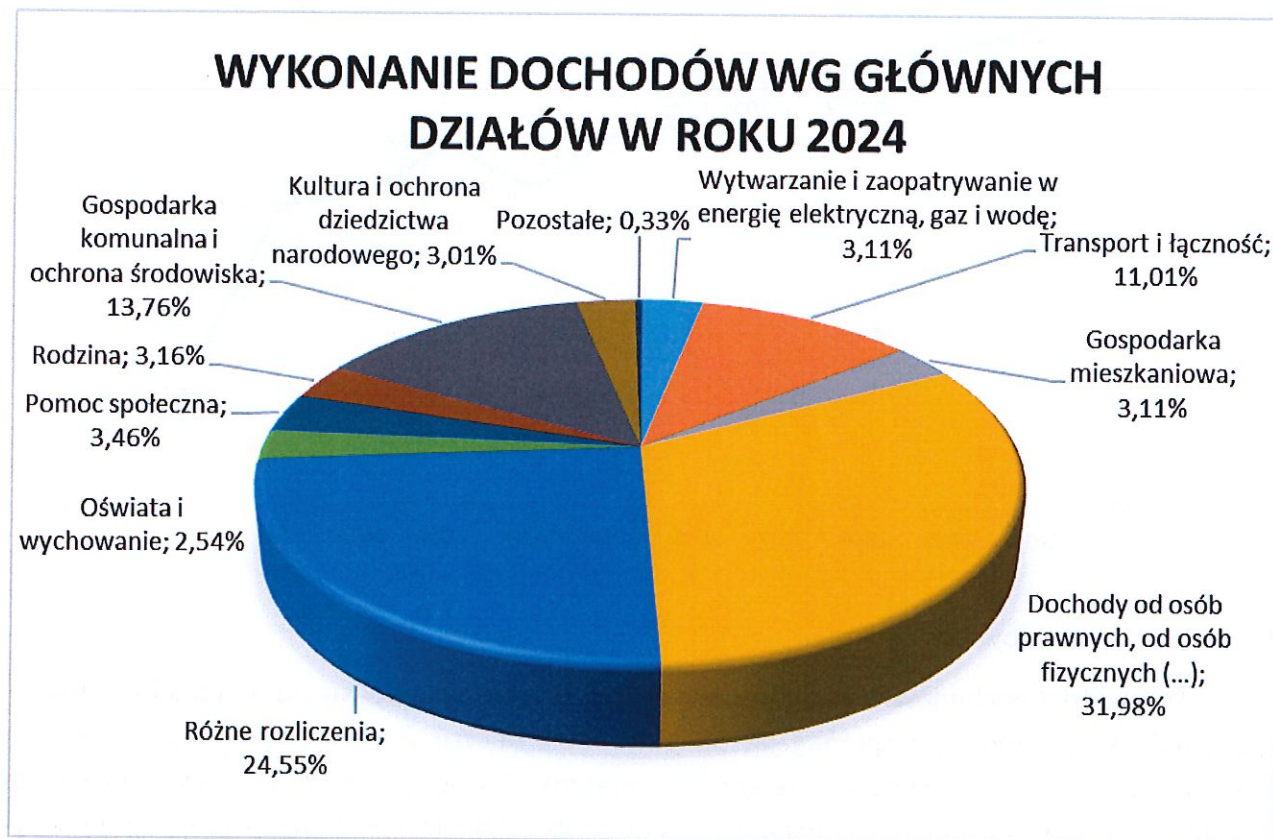
2. Struktura dochodów Gminy

Duży udział dochodów własnych w dochodach ogółem daje podstawę do kształtowania lokalnej polityki rozwojowej, wspomagając podejmowanie decyzji długoterminowych, dotyczących poziomu inwestycji czy zaciągania kredytów i pożyczek. Dochody własne to w głównej mierze udziały we wpływach z podatków dochodowych od osób prawnych i osób fizycznych, a także wpływy z podatków: od nieruchomości, od środków transportowych, od spadków i darowizn, od czynności cywilnoprawnych i opłat lokalnych oraz dochody ze sprzedaży majątku Miasta. Inne źródła

dochodów Miasta to dotacje i subwencje. Subwencje i dotacje to formy finansowania gminy głównie przez budżet państwa. Dotacje mają charakter uznaniowy i zawsze są przeznaczane na realizację zadań publicznych (np. prowadzenie Urzędu Stanu Cywilnego czy przeprowadzenie wyborów, które jest zadaniem zleconym gminie). Subwencje natomiast służą realizacji zadań własnych jednostki (np. oświata – utrzymanie szkół).



W roku 2024 Miasto zrealizowało dochody bieżące w kwocie 47.044.437,46 zł i dochody majątkowe w wysokości 14.803.334,57 zł.

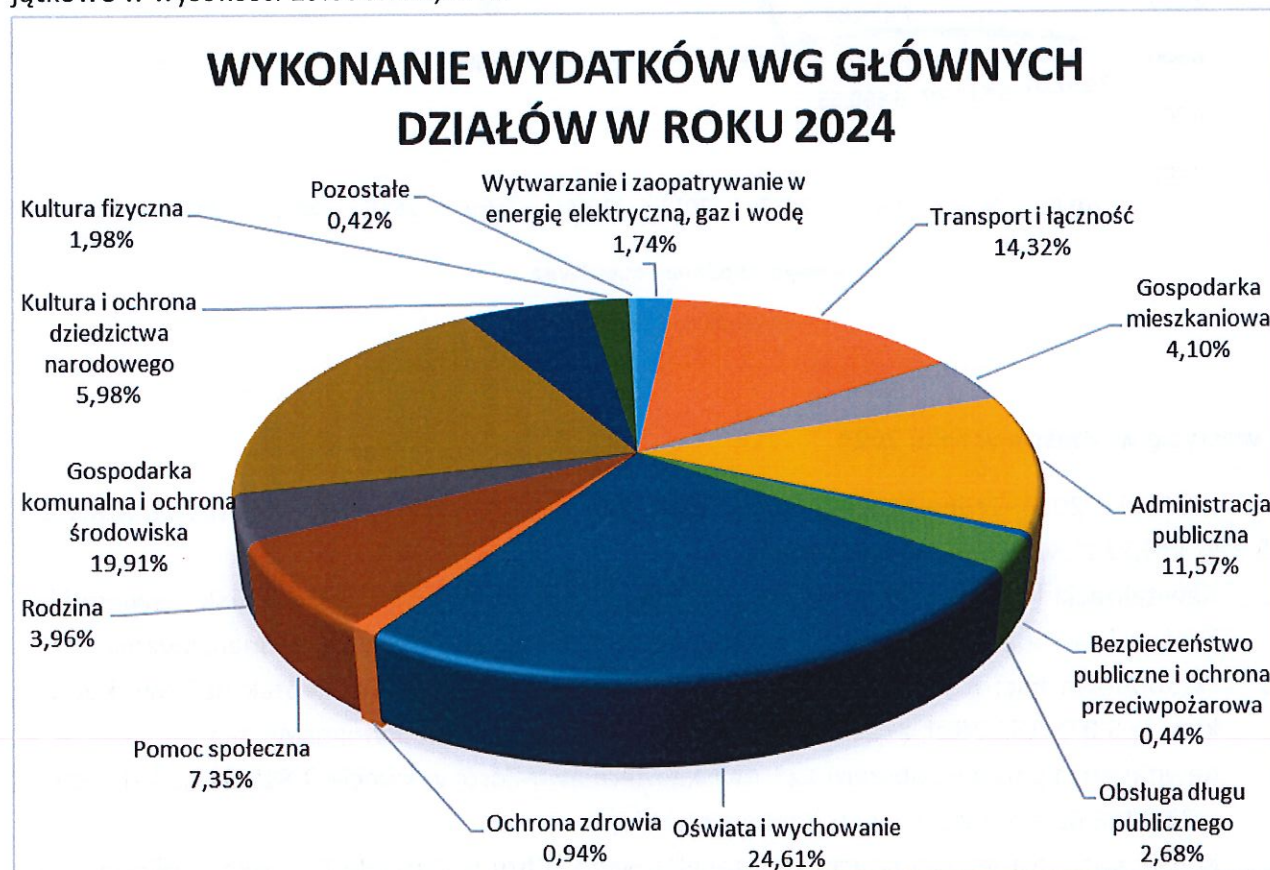


Wykres: Struktura dochodów Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w 2024 roku

3. Wydatki

Gmina ponosi wydatki na realizację zadań, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym. Podstawowy podział wydatków wyróżnia wydatki bieżące (zapewniające funkcjonowanie organów samorządowych) i majątkowe (inwestycje, zakupy inwestycyjne itp.). Poziom i struktura wydatków budżetowych są wyrazem polityki samorządu w zakresie realizacji celów społecznych i gospodarczych. Polityka wydatkowa gminy polega na odpowiednim rozdysponowaniu środków publicznych na realizację działań służących zaspokojeniu bieżących i przyszłych potrzeb społecznych.

W roku 2024 Gmina zrealizowała wydatki bieżące w kwocie 44.521.014,80 zł i wydatki majątkowe w wysokości 15.396.116,72 zł.

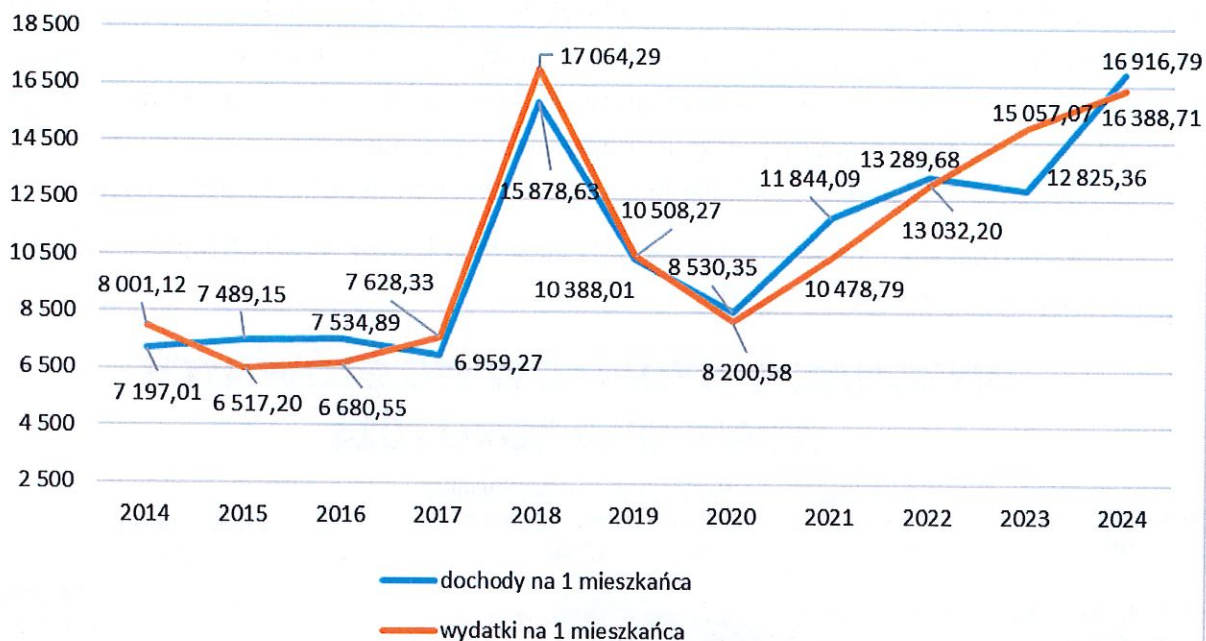


Wykres: Struktura wydatków Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój

Budżet na rok 2024 został wykonany z nadwyżką w kwocie 1.930.640,51 zł (przy planowanej nadwyżce w kwocie 527.376,86 zł). Różnica między wykonanymi dochodami bieżącymi, a wydatkami bieżącymi stanowiła wynik dodatni w wysokości 2.523.422,66 zł co oznacza, że zrealizowane dochody bieżące stanowiły 105,66% poniesionych wydatków bieżących.

Niewykorzystane środki pieniężne na rachunku bieżącym budżetu wynikające z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w innych ustawach na dzień 31.12.2024 r. wyniosły 1.329.020,27 zł, natomiast kwota wolnych środków wyniosła 4.095.999,39 zł.

Dochody i wydatki na mieszkańca w latach 2014 - 2024

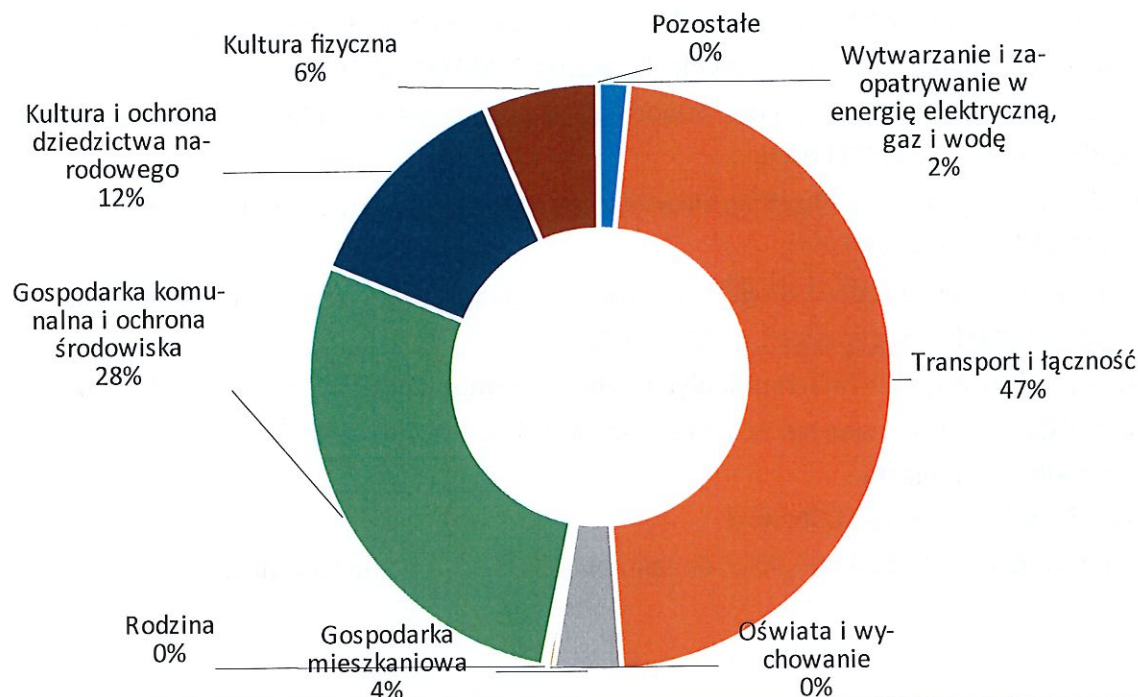


Inwestycje w Mieście w roku 2024

W roku 2024 Gmina Miejska Świeradów-Zdrój zrealizowała wydatki majątkowe w kwocie 15.396.116,72 zł, w tym m. in. na zadania:

1. Rewitalizacja linii kolejowych nr 316 i nr 336 na odcinku Gryfów Śląski – Mirsk – Świeradów-Zdrój w kwocie 2.184.097,48 zł, z czego 2.110.680,00 zł z pozyskanego dofinansowania,
2. Przebudowa ulic: Izerskiej, Sanatoryjnej, Spadzistej i Górzystej na deptak uzdrowski w kwocie 5.075.151,78 zł, z czego 4.500.000,00 zł z pozyskanego dofinansowania,
3. Rewitalizacja parków i obszaru uzdrowiska Czerniawa-Zdrój w kwocie 3.815.943,34 zł, z czego 3.732.408,08 zł z pozyskanego dofinansowania,
4. Konserwacja estetyczna polichromii zabytkowego sufitu w Kościele Rzymskokatolickim p. w. Podwyższenia Krzyża Świętego przy ul. Głównej 8 w m. Świeradów-Zdrój – dotacja celowa w kwocie 500.000,00 zł z czego ze środków z dotacji 490.000,00 zł,
5. Remont pokrycia dachowego z termomodernizacją budynku parafialnego przy parafii Podwyższenia Krzyża Świętego w m. Świeradów-Zdrój – dotacja celowa w kwocie 300.000,00 zł, z czego z uzyskanej dotacji 294.000,00 zł,
6. Remont pokrycia dachu głównego w kościele pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w m. Świeradów-Zdrój wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej remontu – dotacja celowa w kwocie 600.000,00 zł, z czego z dotacji 588.000,00 zł,
7. Remont pokrycia dachu iglic dwóch wież w Kościele pw. Św. Józefa Oblubieńca NMP w m. Świeradów-Zdrój – dotacja celowa w kwocie 500.000,00 zł, z czego z pozyskanej dotacji 490.000,00 zł,
8. Budowa kompleksu otwartych basenów w Świeradowie-Zdroju w kwocie 968.401,14 zł.

Struktura wydatków majątkowych



5. Zadłużenie Miasta

Na realizację części inwestycji Gmina Miejska Świeradów-Zdrój zaciągnęła zobowiązania.

Lp.	Wierzyciel	Kwota zadłużenia na dzień 07.05.2024 r./ 31.12.2024 r.	Cel, na jaki został zaciągnięty kredyt/pożyczka, wyemitowane papiery wartościowe	Termin spłaty	Aktualne oprocentowanie
1.	Warszawski Bank Spółdzielczy	1.800.000,00 zł 1.400.000,00 zł	Kredyt na pokrycie planowanego deficytu budżetu w 2020 roku	16.08.2027 r.	6,55% zmienne
2.	BS Kąty Wrocławskie	2.300.000,00 zł 2.300.000,00 zł	Kredyt na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań	25.03.2030 r.	6,53% zmienne
3.	BS Kłodzko	1.900.000,00 zł 1.800.000,00 zł	Kredyt na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań	15.06.2030 r.	6,12% zmienne
4.	Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie	0,00 zł 4.500.000,00 zł	Obligacje na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań	06.11.2034 r.	Od 6,54% do 6,57% zmienne
5.	Santander Bank SA	3.960.000,00 zł 2.260.000,00 zł	Obligacje na finansowanie zadań majątkowych realizowanych przy udziale środków europejskich: „Przebudowa oczyszczalni ścieków”, „Adaptacja budynku byłego dworca kolejowego na centrum muzealno-kulturalne”, „Budowa nowej siedziby Przedszkola Miejskiego”	10.11.2025r.	7,33% zmienne
6.	PKO BP	5.200.000,00 zł 3.900.000,00 zł	Obligacje na finansowanie zadań majątkowych realizowanych przy dofinansowaniu z UE: „Poprawa infrastruktury drogowej” i „Rewitalizacja młyna wodnego”	20.10.2027r.	6,90% zmienne
7.	BS Radków z/s w Nowej Rudzie	8.000.000,00 zł 8.000.000,00 zł	Kredyt na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań	26.09.2033r.	6,18% zmienne
Razem kredyty i obligacje		23.160.000,00 zł 24.160.000,00 zł	x	x	x

W 2024 roku Gmina Miejska Świeradów-Zdrój wyemitowała obligacje komunalne w kwocie 4.500.000,00 zł przeznaczone na finansowanie planowanego deficytu budżetu oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Rozchody z tytułu spłat zaciągniętych w latach ubiegłych pożyczek i kredytów długoterminowych oraz wyemitowanych obligacji wyniosły łącznie 3.700 000 zł, tj.:

- spłata czwartej raty kredytu długoterminowego zaciągniętego w 2020 r. w Warszawskim Banku Spółdzielczym – 400 000,00 zł,
- spłata drugiej raty kredytu długoterminowego zaciągniętego w 2022 roku w Banku Spółdzielczym w Kłodzku – 100.000,00 zł,
- spłata pierwszej raty kredytu długoterminowego zaciągniętego w 2021 roku w Banku Spółdzielczym w Kątach Wrocławskich – 200.000,00 zł,
- wykup wyemitowanych w latach ubiegłych obligacji komunalnych w PKO BP – 1.300.000,00 zł,
- wykup obligacji wyemitowanych w Santander Bank S.A. – 1.700.000,00 zł.

Stan zadłużenia miasta:

na dzień 07.05.2024 r. - 23.160.000,00 zł

na dzień 31.12.2024 r. - 24.160.000,00 zł, co stanowi 6.608,31 zł na mieszkańca.

V. RADA MIASTA

W 2024 roku Rada Miasta Świeradów -Zdrój liczyła 15 radnych.

Przy radzie działały następujące stałe komisje:

Komisja Rewizyjna - do dnia 30 kwietnia 2024 roku:

Przewodniczącą Komisji była Pani Irena Chmielowska, komisja liczyła 5 osób.

Od dnia 28 maja 2024 roku:

Przewodniczącą Komisji jest Pani Agnieszka Sojka, komisja liczy 7 osób.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji – do dnia 30 kwietnia 2024 roku:

Przewodniczącą komisji była Pani Kamila Pytlakowska, komisja liczyła 4 osoby.

Od dnia 28 maja 2024 roku:

Przewodniczącą Komisji jest Pani Kinga Miakienko, komisja liczy 3 osoby.

Komisja ds. Uzdrawiskowych, Promocji Gminy, Sportu i Turystyki – do dnia 30 kwietnia 2024 roku: **Przewodniczącym Komisji był Pan Paweł Lech**, komisja liczyła 4 osoby.

Od dnia 28 maja 2024 roku:

Przewodniczącym Komisji jest Pan Adam Trudziński, komisja liczy 5 osób.

Komisja ds. Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego, Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – do dnia 30 kwietnia 2024 roku:

Przewodniczącym Komisji był Pan Michał Podhorodecki, komisja liczyła 6 osób.

Od dnia 28 maja 2024 roku:

Przewodniczącym Komisji jest Pan Ireneusz Bigus, komisja liczy 5 osób.

Komisja ds. Kultury, Oświaty, Zdrowia, Rodziny i Spraw Socjalnych – do dnia 30 kwietnia 2024 roku:

Przewodniczącą Komisji była Pani Aleksandra Kasprzak, komisja liczyła 6 osób.

Od dnia 28 maja 2024 roku:

Przewodniczącym Komisji jest Pan Sebastian Łoziński, komisja liczyła 4 osoby.

Komisja ds. Budżetu i Finansów – od dnia 30 kwietnia 2024 roku:

Przewodniczącą Komisji była Pani Urszula Romanowicz, komisja liczyła 6 osób.

Od dnia 28 maja 2024 roku:

Przewodniczącą Komisji jest Pani Anita Krawiec, komisja liczy 5 osób.

Do dnia 30 kwietnia 2024 roku:

Przewodniczącym Rady Miasta Świeradów-Zdrój był Pan Michał Brutkowski.

Wiceprzewodniczącą Rady Miasta Świeradów-Zdrój była Pani Ewa Śliwińska.

Od dnia 07 maja 2024 roku:

Przewodniczącym Rady Miasta jest Pan Lubomir Leszczyński.

Wiceprzewodniczącą Rady Miasta jest Pani Kamila Cielecka.

Do dnia 07 maja 2024 roku:

Burmistrzem Miasta Świeradów-Zdrój był Pan Roland Marciniak.

Zastępcą Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój była Pani Edyta Wilczacka.

Od dnia 07 maja 2024 roku:

Burmistrzem Miasta Świeradów-Zdrój jest Pani Edyta Wilczacka.

Od dnia 07 czerwca 2024 roku Zastępcą Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój jest Pani Dorota Marek

W 2024 roku Rada Miasta w Świeradowie-Zdroju podjęła 124 uchwały, w tym :

- a) uchwały budżetowe i okołobudżetowe - 30
- b) związane z gospodarowaniem mieniem komunalnym - 33
- c) organizacyjne i formalne - 61

Uchwały zostały zrealizowane, bądź są w trakcie realizacji.

VI. URZĄD MIASTA



Władze lokalne i gminne jednostki organizacyjne

W strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój funkcjonowały na dzień 31.12.2024 r. następujące komórki organizacyjne:

Urząd Stanu Cywilnego i Referat Spraw Obywatelskich

Referat Administracyjny

Referat Finansowy

Referat Podatków i Opłat

Referat Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej

Referat Gospodarki Miejskiej i Inwestycji

Referat Gospodarki Odpadami i Zarządzania Energią

Samodzielne Stanowisko ds. Obronnych, Zarządzania Kryzysowego, Ochrony p. poż i Ochrony Informacji Niejawnych.

Stan zatrudnienia Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój na dzień 31.12.2024 roku liczył 45 osób.

	Stanowiska kierownicze		Stanowiska urzędnicze		Stanowiska pomocnicze		Razem etaty	Ogółem osób
Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2024 r.	ogółem	W tym kobiet	ogółem	W tym kobiet	ogółem	W tym kobiet		
Etaty	12,38	9	22,5	19	9	0	43,88	45
W tym zastępstwo	1,88	1	0	0	0	0	1,88	2
W tym w niepełnym wymiarze czasu	1,38	1	0,5	1	0	0	1,88	3
W tym z orzeczeniem o niepełnosprawności	1	1	1	0	0	0	2	2

Jednostki organizacyjne gminy:

1. Miejski Zespół Szkół w skład którego wchodzi Przedszkole Miejskie oraz Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Marii Skłodowskiej-Curie
2. Szkoła Podstawowa nr 2 im. Jana Pawła II,
3. Zakład Komunikacji Miejskiej,
4. Miejska Biblioteka Publiczna „Izberka”,

5. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,
6. Miejskie Centrum Kultury, Aktywności i Promocji Gminy „Stacja Kultury”

W roku 2024 Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój wydał:

Zarządzeń do 7.05.2024 r. - 49 szt., zarządzenia po 7.05.2024 r. - 85 szt.

Upoważnień do 7.05.2024 r. - 13 szt., upoważnienia po 7.05.2024 r. - 22 szt.

Od dnia 7.05.2024 r. do dnia 31.12.2024 r. Burmistrz przyjął 457 mieszkańców.

Burmistrz Miasta przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek w godz. 14.00-16.00, w terminach pozostałych jeśli tylko Burmistrz lub Zastępca są na miejscu i nie mam żadnych spotkań, także mieszkańcy i inni interesanci są przyjmowani.

Każda osoba, która chce zadać pytanie Burmistrzowi, wystarczy, że wyśle maila z pytaniem na adres promocja@swieradowzdroj.pl (oczywiście gwarantujemy anonimowość), a odpowiedź na pytanie zostanie zamieszczona w naszym BIP (bip.swieradowzdroj.pl) w zakładce „ZAPYTAJ BURMISTRZA”. Oczywiście pytania można także zadawać Burmistrzowi Miasta: osobiście, listownie, telefonicznie czy poprzez media społecznościowe.

Pani Burmistrz o swoich spotkaniach i swojej aktywności na bieżąco informuje na swojej stronie na FB, w Notatniku Świeradowskim oraz na stronach miasta.

Aby usprawnić kontakt mieszkańców z urzędem, po godzinach pracy czy podczas dni wolnych uruchomiliśmy w 2024 specjalny numer telefonu. Mieszkańcom bardzo brakowało takiej formy kontaktu z Urzędem po godzinach jego pracy. Zatem w sprawach nagłych, awarii można wysłać na ten numer sms-a i pracownik postara się Państwu pomóc – tel. 530 833 933.



Modernizacja Biuletynu Informacji Publicznej (BIP)

W 2024 roku rozpoczęliśmy prace nad modernizacją Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świeradów-Zdrój. Celem tego działania jest stworzenie nowej, bardziej funkcjonalnej i przejrzystej wersji serwisu, dostosowanej do współczesnych standardów dostępności i użyteczności.

Nowy BIP otrzyma odświeżoną szatę graficzną, bardziej intuicyjną nawigację oraz poprawioną strukturę treści, co przełoży się na łatwiejszy dostęp mieszkańców i interesantów do informacji publicznych. Projekt zakłada również bieżącą aktualizację danych oraz zwiększenie przejrzystości publikowanych treści.

Dzięki tym zmianom Biuletyn stanie się bardziej przyjaznym narzędziem komunikacji z mieszkańcami oraz skutecznym instrumentem realizacji zasady jawności życia publicznego.

W sekretariacie Burmistrza Miasta zarejestrowano:

- 8 685 pism i wniosków,
- 3 064 faktur.

Wysłano:

- Poczta Polska 5 597 przesyłek poleconych i 2 005 przesyłek zwykłych razem: 7 602.
- e-puapem 186 pism.

VII. POMOC SPOŁECZNA

Działalność Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świeradowie-Zdroju w 2024 roku kosztowała ogółem 5.328.969,43 zł, w tym:

Środki z budżetu państwa 2.000.880,33 zł.

Dotacja z budżetu państwa 1.053.159,55 zł.

Środki z budżetu Gminy 2.274.929,55 zł.

W stosunku do roku 2023 koszty ogólne funkcjonowania MOPS wzrosły o kwotę 1.198.264,11 zł.

Udział środków budżetowych Gminy wzrósł o 180.612,81 zł.

Realizowane były następujące zadania:

1. Ochrona zdrowia

W 2024 roku poniesiono wydatki związane z wydaniem dziesięciu (10) decyzji w sprawach sześciu (6) osób ubiegających się o objęcie ubezpieczeniem zdrowotnym w oparciu o ustawę z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych [tj. Dz. U. z 2024 r. poz.146 ze zmianami], w wysokości **783,68 zł**.

Wydatki w 100% były finansowane z budżetu państwa.

2. Zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy domowej

W 2024 roku MOPS w Świeradowie-Zdroju realizował zadania wynikające z ustawy o przemocy domowej. Z mocy przywołanej ustawy ośrodki pomocy społecznej są zobowiązane do obsługi biurowej oraz funkcjonowania Zespołu Interdyscyplinarnego, w tym Grup Diagnostyczno-Pomocowych.

W ramach wsparcia, osoby doznające przemocy domowej mogą uczestniczyć w zajęciach grupy dla osób doznających przemocy. Zajęcia odbywały się dwa razy w miesiącu – po dwie godziny zegarowe przypadające na jedno zajęcie. Zajęcia prowadzi lektor w dziedzinie uzależnień, konsultant profilaktyki, programów pracowniczych i przemocy domowej. Wydatki w tym rozdziale były związane z obsługą biura ZI, zakupem materiałów i wyposażenia niezbędnego do obsługi zadania oraz kosztami umowy z lektorem w dziedzinie uzależnień i przemocy domowej dotyczącej prowadzenia grupy dla osób doznających przemocy domowej i wyniosły **12 340,00 zł**.

3. Składki na ubezpieczenie zdrowotne [*pomoc społeczna – zasiłki stałe*]

W 2024 roku wydatki w tym rozdziale wyniosły **30.913,85 zł**. W ramach tego zadania, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2004r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz.146 ze zmianami) opłacano składkę zdrowotną [9,00%] na rzecz świadczeniobiorców uprawnionych do zasiłków stałych w 2024 roku – 36 osób [392 świadczenia]. Wydatki w 100% finansowane z dotacji celowej zadania własnego z budżetu państwa.

4. Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie emerytalne

a) na realizację zadań związanych z wypłatą/realizacją świadczeń w oparciu o przepisy ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej wydatkowano środki finansowe w wysokości **1.208.436,34 zł**. W ramach realizacji tych zadań wypłacane były zasiłki celowe i okresowe oraz świadczenia w naturze.

Zasiłki celowe głównie z przeznaczeniem na dofinansowania zakupu: leków, odzieży, obuwia, dofinansowanie opłat rachunków za energię elektryczną, czynsz, gaz, zakup opału oraz dofi-

nansowanie innych potrzeb zgłaszanych we wnioskach o pomoc, w tym na cele bieżące z powodu zdarzenia losowego (pożaru).

MOPS w Świeradowie-Zdroju udzielił ogółem w oparciu o ustawę o pomocy społecznej wsparcia 69 rodzinom i osobom samotnym (tj. ogółem 77 osobom w tych gospodarstwach domowych).

- b) w placówkach instytucjonalnej opieki całodobowej, tj. Domach Pomocy Społecznej: w Mirsku, Legnickim Polu, Gródku, Ruskich Piaskach, Ziębicach, Krośnicach oraz Zgorzelcu – w 2024 roku z terenu gminy Świeradów-Zdrój przebywało dziewiętnaście [19] osób. Są to osoby przewlekłe chore, starsze i samotne, które wymagają całodobowej opieki. Osoby zakwalifikowane do tej formy pomocy społecznej częściowo opłacają pobyt z własnych dochodów/świadczeń [70% własnego dochodu netto], a pozostała część odpłatności za pobyt w placówce regulowana jest ze środków finansowych gminy. Średni miesięczny koszt pobytu mieszkańca w placówce [ponoszony przez gminę] wyniósł w roku ok. **5.050,00 zł [na 1 osobę przebywającą w placówce]**. W 2024 r. wydatkowano na ten cel kwotę w wysokości **1.065 119,70 zł** z budżetu Miasta.

- c) w schroniskach dla osób bezdomnych w Leśnej i Wałbrzychu z terenu gminy Świeradów-Zdrój przebywało dziesięć [10] osób, które swoje ostatnie miejsce zameldowania posiadały na terenie naszej gminy. Były to osoby bezdomne, które zgłosiły swój wniosek i/lub wyraziły zgodę na skierowanie i umieszczenie w schronisku dla osób bezdomnych. Średni miesięczny koszt pobytu osoby bezdomnej w placówce wyniósł w roku sprawozdawczym ok. **1.680,00 zł**.

Za pobyt osób bezdomnych w placówkach w roku sprawozdawczym wydatkowano kwotę w wysokości: **87.220,00 zł**. Dodatkowo ponoszone są koszty za tzw. „gotowość” schroniska na przyjęcie osoby bezdomnej, które wyniosły **10.048,00 zł**.

Ogółem placówkom dla osób bezdomnych przekazano środki finansowe w wysokości **97.268,00 zł** z budżetu Miasta.

5. Dodatki mieszkaniowe i energetyczne

W 2024 roku wydanych zostało osiemdziesiąt dziewięć (89) decyzji w sprawach o przyznanie dodatku mieszkaniowego [w tym 3 odmowne i 3 dotyczące wygaszenia decyzji]. W oparciu o wydane decyzje Urząd Miasta w Świeradowie-Zdroju wypłacił **513** świadczeń na kwotę **152.820,49 zł** dla **51** gospodarstw domowych.

Wydatki związane z realizacją „Dodatku Mieszkaniowego” w 100% finansowane są ze środków budżetu Miasta [środki na realizację świadczeń są ewidencjonowane bezpośrednio w budżecie Miasta].

Prowadzono również postępowania administracyjne dotyczące stu dziewięćdziesięciu dziewięciu (**199**) wniosków o przyznanie bonu energetycznego. Wydanych zostało sto dziewięćdziesiąt siedem (197) decyzji w sprawach o przyznanie świadczenia [w tym 12 odmownych]. W oparciu o wydane decyzje ośrodek wypłacił **185** świadczeń na kwotę **67.337,14 zł** dla gospodarstw domowych. Koszty obsługi związane z realizacją tego zadania wyniosły **2.020,11 zł**.

Wydatki związane z realizacją „Bonu Energetycznego w 100% były finansowane z budżetu państwa.

6. Zasiłki stałe

Na realizację zadań związanych z wypłatą/realizacją świadczeń w ramach ustawy o pomocy społecznej wydatkowano środki finansowe w wysokości **343.483,37 zł**. W ramach realizacji tych zadań finansowane były **zasiłki stałe** [w formie pieniężnej i niepieniężnej] na rzecz osób niezdolnych do pracy z powodu wieku lub całkowicie niezdolnych do pracy z powodu niepełnosprawności [jeże-

li ich dochód był niższy od kryterium dochodowego]. Udzielono wsparcia w tej formie 36 osobom [wypłacono 392 świadczenia]. Wydatki w 100% były finansowane ze środków budżetu państwa.

7. Koszty administracyjne

W 2024 roku na ten cel zostały poniesione wydatki na poziomie 992.555,68 zł. Były one związane przede wszystkim z kosztami administracyjnej obsługi świadczeń realizowanych przede wszystkim w oparciu o przepisy ustawy o pomocy społecznej, tj. między innymi: zatrudnienia pracowników oraz utrzymaniem infrastruktury ośrodka pomocy.

MOPS w Świeradowie-Zdroju zatrudniał w roku sprawozdawczym w ramach umów o pracę ogółem 11 pracowników [w tym: 1 kierownik, 1 główna księgowa, 3 pracowników socjalnych, 1 asystent rodziny, 2 referentów (ds. świadczeń rodzinnych, funduszu alimentacyjnego oraz administracyjno-biurowych), 1 opiekun w usługach opiekuńczych oraz 2 osoby sprzątające]. Większość pracowników zatrudnionych było w pełnym wymiarze czasu pracy, jedynie referent ds. administracyjno-biurowych zatrudniona była w wymiarze ½ etatu oraz osoby sprzątające zatrudnione były w wymiarze ¼ etatu. Wspieramy się także osoby świadczącymi pracę w ramach usług opiekuńczych [2 opiekunki], które zatrudniano w ramach umów-zleceń. Środki finansowe przeznaczone były na wynagrodzenia pracowników i pochodne od wynagrodzeń, odpis na ZFŚS oraz na koszty związane z opłatami za administrowanie i czynsze, zakup energii i usług pozostałych, opłaty za usługi telekomunikacyjne, zakup materiałów i wyposażenia, a także szkolenia pracowników i podróże służbowe.

8. Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze

Na realizację pomocy społecznej w formie usług opiekuńczych wydatkowano kwotę **151.461,77 zł**. W ramach tego rozdziału finansowane są koszty codziennej pomocy usługowej i pielęgnacyjnej na rzecz osób starszych, chorych i niepełnosprawnych, głównie nie mających wsparcia oraz pomocy ze strony rodziny. Pomoc taką świadczone na rzecz 9 osób. Łączna liczba godzin/świadczeń w tej formie to 3.447. Koszt tej usługi dla osoby objętej formą pomocy w 2024 roku nadal wynosił maksymalnie **16,50 zł za 1 godzinę**. Ośrodek zatrudniał 3 osoby/opiekunki (w tym 1 osoba w pełnym wymiarze czasu pracy, 2 osoby na umowę-zlecenie).

Wydatki w 100% finansowane były ze środków budżetu Miasta.

9. Pomoc państwa w zakresie dożywiania

Wydatki w tym zakresie wyniosły **10.666,67 zł**. W ramach tego zadania zrealizowano 250 świadczeń [w tym: 241 posiłków oraz 14 zasiłków celowych] dla 11 osób/rodzin. Środki własne Miasta w kwocie 4.267,00 zł, a dotacja celowa z budżetu państwa wyniosła 6.400,00 zł.

10. Pozostała działalność (dodatki „osłonowe”, Fundusz Pomocy Ukrainie)

Dodatek Osłonowy

Świadczenie miało na celu zniwelowanie kosztów energii, gazu i żywności, dla mniej zamożnych gospodarstw domowych. Zgodnie z przepisami dodatek przysługiwał gospodarstwu domowemu, którego przeciętne miesięczne dochody nie przekraczały 2100 zł w gospodarstwie jednoosobowym albo 1500 zł na osobę w gospodarstwie wieloosobowym.

Przyjętych zostało ogółem 129 wniosków w tym zakresie, wydano sto piętnaście (115) informacji w sprawach dodatków osłonowych oraz czternaście (14) decyzji odmownych.

Wypłacono **115** świadczeń dla gospodarstw domowych na ogólną kwotę **36.567,31 zł**.

Na koszty realizacji tego zadania otrzymaliśmy dodatkowe 2% z środków z kwoty zrealizowanych świadczeń, tj. **731,35 zł**. Wydatki w 100% finansowane z budżetu państwa.

Refundacja podatku VAT - „dodatki gazowe”

Świadczenie było przeznaczone dla gospodarstw domowych ogrzewanych gazem ziemnym. Polegało na refundacji kosztów podatku VAT widocznego na fakturach od dostawcy. Zgodnie z przepisami zwrot przysługiwał tym gospodarstwom domowym, których przeciętne miesięczne dochody nie przekraczały 2.100,00 zł w gospodarstwie jednoosobowym albo 1.500,00 zł na osobę w gospodarstwie wieloosobowym.

Przyjętych zostało ogółem 10 wniosków w tym zakresie, wydano osiem (5) informacji w sprawach refundacji podatku VAT odbiorców paliw gazowych w gospodarstwach domowych oraz dwie (2) decyzję odmowne. Wypłacono 8 świadczeń dla gospodarstw domowych na ogólną kwotę **2.939,26 zł**. Na koszty realizacji tego zadania otrzymaliśmy dodatkowe 2% z środków z kwoty zrealizowanych świadczeń, tj. **58,79 zł**. Wydatki w 100% finansowane z budżetu państwa.

Program – POMOST std.

Na roczne koszty utrzymania programu komputerowego do obsługi świadczeń z ustawy o pomocy społecznej – POMOST Std. otrzymaliśmy środki w kwocie równej opłacie za licencję, tj. **8.624,00 zł**. Wydatki w 100% finansowane z budżetu państwa.

Fundusz Pomocy – realizacja zadań na rzecz pomocy obywatelom Ukrainy

W ramach tego zadania rozliczane były środki finansowe z wydatków poniesionych przez MOPS w Świeradowie-Zdroju w związku z realizowaniem wsparcia w naturze, udzielaniem pomocy społecznej oraz wypłatą świadczeń rodzinnych na rzecz obywateli Ukrainy przebywających na terenie Miasta Świeradów-Zdrój.

Forma pomocy	Liczba osób, którym przyznano świadczenie	Liczba świadczeń	Kwota świadczeń w zł
Jednorazowe świadczenie pieniężne - 300 zł	14	14	4.200,00
Zasiłek okresowy	11	31	20.662,51
Zasiłek stały	6	40	23.614,01
Składki zdrowotne	6	40	2.111,39
Zapewnienie jednego gorącego posiłku dla dzieci i młodzieży w szkole/przedszkolu	6	X	2.734,00
inne	X	X	8.708,00
RAZEM:			53.321,91

W roku 2024 w zakresie realizacji świadczeń z ustawy o świadczeniach rodzinnych na rzecz pomocy obywatelom Ukrainy zrealizowano następujące wsparcie na kwotę **76.795,53 zł** :

Świadczenia rodzinne [zasiłki i dodatki], w tym z tytułu:

- zasiłków rodzinnych 77 świadczeń na kwotę 8.828,00 zł,
- podjęcia przez dziecko nauki poza miejscem zamieszkania 3 świadczeń na kwotę 339,00 zł,
- rozpoczęcia roku szkolnego - świadczenia dla 4 dzieci na kwotę 400,00zł,
- świadczenia rodzicielskie - 23 świadczeń na kwotę 18.234,00 zł

Świadczenia opiekuńcze, w tym:

- zasiłki pielęgnacyjne – 53 świadczeń na kwotę 11.440,00 zł,

- świadczenia pielęgnacyjne – 12 świadczeń na kwotę 34.001,00 zł.

Wydatki w 100% finansowane były ze środków budżetu państwa.

11. Edukacyjna opieka wychowawcza

W 2024r. na realizację pomocy materialnej dla uczniów wydatkowano kwotę **1.149,81zł**. Stypendia szkolne o charakterze socjalnym zostały wypłacone na rzecz 1 dziecka [1 rodzina]. Wydatki w tym rozdziale są w 80% finansowane były ze środków budżetu państwa. Wydatki w tym rozdziale są w 20% finansowane były ze środków budżetu Miasta

12. Świadczenia rodzinne, z funduszu alimentacyjnego i wychowawcze [500+]

oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2024r, w ramach świadczeń wychowawczych (500+) wypłacono 34 świadczenia dla 3 rodzin na łączną kwotę: **17.000,00 zł**. w ramach świadczeń z funduszu alimentacyjnego wypłacono 229 świadczeń dla 9 wierzycieli na łączną kwotę **91.841,01zł**.

MOPS w Świeradowie-Zdroju wypłacił łącznie na świadczenia rodzinne [zasiłki i dodatki] kwotę **1.531.079,93zł**, w tym z tytułu:

- zasiłków rodzinnych 981 świadczeń na kwotę 91.489,60 zł,
- opieki nad dzieckiem w okresie urlopu wychowawczego 12 świadczeń na kwotę 4.800,00 zł,
- samotnego wychowywania dziecka 137 świadczeń na kwotę 27.401,00zł,
- urodzenia dziecka przyznane dla 1 osoby na kwotę 1.000,00 zł,
- kształcenia i rehabilitacji dziecka niepełnosprawnego 114 świadczeń na kwotę 11.995,84 zł,
- podjęcia przez dziecko nauki poza miejscem zam. 187 świadczeń na kwotę 12.829,96 zł,
- rozpoczęcia roku szkolnego - świadczenia dla 71 dzieci na kwotę 4.830,64zł,
- wychowywania dziecka w rodzinie wielodzietnej - 149 świadczeń na kwotę 14.155,00 zł;
- świadczenia rodzicielskie – 17 świadczeń na kwotę 16 000,00 zł

Świadczenia opiekuńcze, w tym:

- zasiłki pielęgnacyjne – 1.149 świadczeń na kwotę 248.000,00 zł,
- świadczenia pielęgnacyjne – 334 świadczeń na kwotę 1.099.922,00 zł,

„Becikowe”, w tym:

- jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka – 1 świadczenie na kwotę 1.000 zł
- „becikowe gminne” – 4 świadczenia na kwotę 800 zł.

Wydatki w tym rozdziale są w 100% finansowane ze środków budżetu państwa.

13. Karta Dużej Rodziny

W 2024r. na realizację zadania wydatkowano kwotę **284,00zł**. W ramach tego rozdziału częściowo finansowane są wydatki związane z kosztami obsługi wniosków o wydanie Karty Dużej Rodziny oraz ich wydania.

Wydatki w tym rozdziale są w 100% finansowane były ze środków budżetu państwa.

14. Wsparcie rodziny

W tym zakresie poniesiono wydatki w wysokości **121.160,63 zł**. Były one związane z kosztami zatrudnienia pracownika – asystenta rodziny oraz utrzymaniem tego stanowiska pracy. Środki finansowe przeznaczone były na wynagrodzenie pracownika i pochodne od wynagrodzeń, odpis na

ZFŚS oraz zakup materiałów i wyposażenia, a także szkolenia pracownika i podróże służbowe. Asystent rodziny w roku sprawozdawczym obejmował swoim działaniem 12 rodzin [37 osób].

Na roczne koszty utrzymania programu „Asystent Rodziny” otrzymaliśmy środki z budżetu państwa w kwocie **35.762,26 zł**. Wydatki w **29,52%** finansowane były z dotacji celowej zadania własnego z budżetu państwa. Wydatki w **70,48%** finansowane były ze środków budżetu Miasta.

15. Rodziny zastępcze

Poniesione wydatki w wysokości **301.260,30 zł** były związane z kosztami, które są obowiązkowe dla gminy wg. Przepisów ustawy o pieczy zastępczej. Nakłada ona na gminę, z której umieszczono dziecko w pieczy zastępczej obowiązek ponoszenia kosztów pobytu dzieci w rodzinie zastępczej i przebywających w instytucjonalnej pieczy zastępczej.

Opłaty były ponoszone ogółem za 21 dzieci, w tym: za 15 dzieci umieszczonych w rodzinach zastępczych i 6 dzieci umieszczonych w placówkach opiekuńczo-wychowawczych.

Wydatki są w 100% finansowane były ze środków budżetu Miasta.

16. Składki na ubezpieczenie zdrowotne [świadczenia rodzinne]

W 2024 roku poniesiono wydatki w wysokości **22.119,00zł**. W ramach tego zadania opłacana jest składka zdrowotna za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne, zgodnie z przepisami ustawy o świadczeniach rodzinnych oraz za osoby pobierające zasiłki dla opiekunów, zgodnie z przepisami ustawy z 4 kwietnia 2014 r. o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów. Wydatki w tym były w 100% finansowane były ze środków budżetu państwa.

17. Usuwanie skutków klęsk żywiołowych

Ośrodek realizował także zadania związane z pomocą na rzecz gospodarstw domowych poszkodowanych w wyniku klęski żywiołowej, powodzi w dniach 14/16 września 2024 roku.

Do Ośrodka wpłynęło do 31 grudnia 2024 r. 36 wniosków o udzielenie pomocy w celu zaspokojenia niezbędnej potrzeby bytowej w formie **jednorazowego zasiłku powodziowego w kwocie do 2.000,00 zł** – wydane zostały trzydzieści dwie (32) decyzje przyznające zasiłek oraz cztery (04) decyzje negatywne/odmowne. W oparciu o wydane decyzje Urząd Miasta w Świeradowie-Zdroju wypłacił **32 zasiłki** na sumę: **63 200,00 zł** dla 32 gospodarstw domowych.

Jednocześnie do 31 grudnia 2024r. Wpłynęło 18 wniosków o udzielenie pomocy w formie **zasiłku celowego na pomoc doraźną w kwocie 8.000,00 zł** – wydanych zostało piętnaście (15) decyzji przyznających zasiłek oraz trzy (03) decyzje negatywne/odmowne. W oparciu o wydane decyzje Urząd Miasta w Świeradowie-Zdroju wypłacił **15 zasiłków** na sumę: **120.000,00zł** dla 15 gospodarstw domowych.

W wyniku zmiany ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi [przepis dodatkowy w sprawie **powiększenia jednorazowego zasiłku powodziowego o kwotę 1 tys. zł w celu pokrycia kosztów** zużycia energii elektrycznej lub paliwa **niezbędnych do osuszenia pomieszczeń** zajmowanych przez rodzinę lub osobę poszkodowaną w wyniku powodzi we wrześniu 2024 r. na terenie objętym stanem klęski żywiołowej], pracownicy socjalni do 31 grudnia 2024r. Wszczęli z urzędu w trzydziestu dwóch sprawach postępowania administracyjne zakończone wydaniem decyzji zmieniających w zakresie powiększenia jednorazowego zasiłku powodziowego o kwotę 1.000,00 zł w celu pokrycia kosztów zużycia energii elektrycznej lub paliwa niezbędnych do osuszenia pomieszczeń zajmowanych przez rodzinę lub osobę. W oparciu o wydane decyzje Urząd Miasta w Świeradowie-Zdroju wypłacił **32 zasiłki** na sumę: **32 000,00 zł** dla 32 gospodarstw domowych.

Wydatki związane z realizacją świadczeń/zasiłków związanych z usuwaniem skutków powodzi wyniosły w sumie: **215.200,00zł**, które w 100% finansowane były ze środków budżetu państwa.

VIII. INWESTYCJE

1. Rewitalizacja linii kolejowych nr 317 i nr 336 na odcinku Gryfów Śląski – Mirsk – Świeradów-Zdrój

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój zakończyła realizację II etapu inwestycji pn. „*Rewitalizacja linii kolejowych nr 317 i nr 336 na odcinku Gryfów Śląski – Mirsk – Świeradów-Zdrój*”, dofinansowanej z Funduszu Inwestycji Strategicznych Polski Ład – Edycja 1. Inwestycja realizowana była od 2022 r. do lutego 2024 r. Wszystkie prace zostały wykonane zgodnie z harmonogramem prac i w terminie określonym w umowie, tj. do dnia 07.02.2024 r. Wartość robót budowlanych: 4.059.000,00 zł, w tym: 3.409.560,00 zł – fundusz Polski Ład (84%), 649.440,00 zł – środki własne (16%).

Zgodnie z uchwałą Nr LXXXVI/515/2024 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 28 marca 2024 r., Gmina Miejska Świeradów-Zdrój wydzierżawiła w trybie bezprzetargowym, na rzecz Województwa Dolnośląskiego – Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, na okres 13 lat i 6 miesięcy, część nieruchomości gruntowej stanowiącej grunt zabudowany peronem osobowym wraz z infrastrukturą kolejową, z przeznaczeniem na prowadzenie ruchu kolejowego po linii kolejowej nr 317 relacji Gryfów Śląski – Świeradów-Zdrój.

2. Rewitalizacja parków i obszaru uzdrowiska Czerniawa-Zdrój

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój zakończyła realizację II etapu inwestycji pn. „*Rewitalizacja parków i obszaru uzdrowiska Czerniawa-Zdrój*”, dofinansowanej z Funduszu Inwestycji Strategicznych Polski Ład – Edycja 2. Inwestycja realizowana była od czerwca 2023 r. do września 2024 r. Wszystkie prace zostały wykonane zgodnie z harmonogramem prac i w terminie określonym w umowie, tj. do dnia 04.09.2024 r.

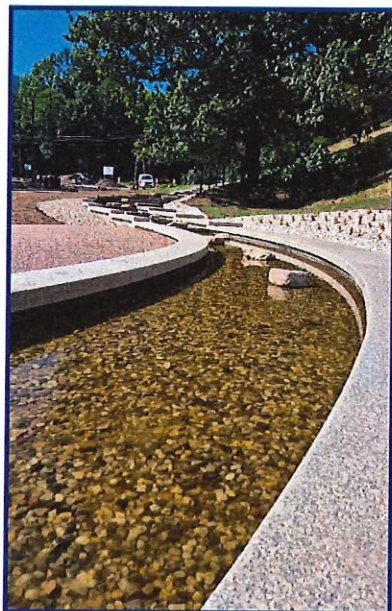
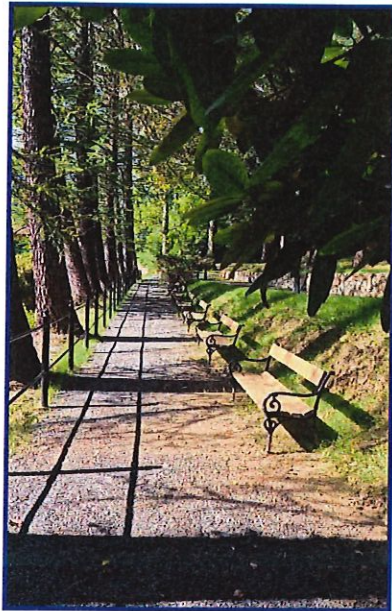
Wartość robót budowlanych: 8.434.052,00 zł, w tym: 4.500.000,00 zł – fundusz Polski Ład (53,36%), 3.934.052,00 zł – środki własne (46,64%), w tym środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych: 675.000,00 zł.



3. Przebudowa ulic Izerskiej, Sanatoryjnej, Spadzistej i Górzystej na deptak uzdrowski

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój zakończyła realizację II etapu inwestycji pn. „Przebudowa ulic Izerskiej, Sanatoryjnej, Spadzistej i Górzystej na deptak uzdrowski”, dofinansowanej z Funduszu Inwestycji Strategicznych Polski Ład – Edycja 4. Wszystkie prace zostały wykonane zgodnie z harmonogramem prac i w terminie określonym w umowie, tj. do dnia 04.09.2024 r.

Wartość robót budowlanych: 7.926.514,61 zł, w tym: 4.500.000,00 zł – fundusz Polski Ład (56,77%), 3.426.514,61 zł – środki własne (43,23%), w tym środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych: 600.000,00 zł.



4. Modernizacja infrastruktury narciarskiej na górze Świeradowiec w Świeradowie-Zdroju

W roku 2024 Gmina uzyskała decyzję Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Jeleniej Górze oraz pozwolenie wodnoprawne dla I etapu realizacyjnego przedsięwzięcia pn. „Modernizacja infrastruktury narciarskiej na górze Świeradowiec w Świeradowie-Zdroju”. Na tej podstawie złożono wniosek o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowego etapu. Trwa rozpatrywanie wniosku.

5. Budowa kompleksu otwartych basenów w Świeradowie-Zdroju

W roku 2024 ogłoszono postępowanie przetargowe na roboty budowlane oraz pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem polegającym na budowie kompleksu otwartych basenów.

Wartość podpisanych umów wyniosła odpowiednio: 9.370.140,00 zł oraz 97.785,00 zł. Udzielono również zamówienia na nadzór autorski – 14.760,00 zł. W kwietniu 2024 r. przekazano plac budowy. Planowy termin realizacji zadania został określony na listopad 2024 r. lecz z uwagi na brak możliwości wcześniejszego wykonania przyłącza elektroenergetycznego przez Zakład Energetyczny należało przedłużyć termin jego realizacji do maja 2025 r.

6. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie-Zdroju

1) Wykonawca robót budowlanych:

Adrian Bucholc Usługi Ogólno-Budowlane „PAMA”, ul. Źródłana 2, 58-564 Sosnówka

2) Nadzór inwestorski (inżynier kontraktu):

Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych „INWEST-PROJEKT” Spółka z o.o., ul. Ogrodowa 15A, 58-306 Wałbrzych

3) Nadzór autorski:

Andrzej Baczmański ESKO Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska, ul. gen. Władysława Sikorskiego 19, 65-454 Zielona Góra

Opis zadania

W roku 2024 zadanie zostało zakończone.

Wydatki 2024 roku – 199.610,46 zł

7. Budowa przyłączy nieruchomości do urządzeń wodociągowych

Zostały wykonane przyłącza wodociągowe w ulicy Nadbrzeżnej i Kopernika.

Wykonawca robót budowlanych:

Adrian Bucholc Usługi Ogólno-Budowlane „PAMA”, ul. Zródlana 2, 58-564 Sosnówka

Wydatki 2024 roku – 100.000,00 zł

8. Opracowanie analizy ryzyka dla ujęć wody na terenie miasta Świeradów-Zdrój

Wykonawca usługi:

Jerzy Jarosz, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Usługi, Elektromechanika, Informatyka, Geologia z siedzibą 59-600 Lwówek Śląski, Rakowice Wielkie 48F/4

Opis zadania

Zadanie w trakcie realizacji.

Wydatki 2024 roku – 0,00 zł

9. Budowa przyłączy nieruchomości do urządzeń kanalizacyjnych

Zostały wykonane przyłącza kanalizacji sanitarnej w ulicach: Nadbrzeżnej, Kopernika, Chrobrego, Krętej, Kolejowej.

Wykonawca robót budowlanych:

Adrian Bucholc Usługi Ogólno-Budowlane „PAMA”, ul. Zródlana 2, 58-564 Sosnówka

Wydatki 2024 roku – 100.000,00 zł

IX. TRANSPORT PUBLICZNY

Działalność Zakładu Komunikacji Miejskiej w Świeradowie-Zdroju w 2024 roku



W okresie od 01 stycznia do 21 czerwca:

I. Ilość obsługiwanych linii komunikacyjnych przez ZKM Świeradów-Zdrój:

a) linia nr 1 - „Świeradów-Zdrój – Orłowice – Czarniawa-Zdrój – Wolimierz - Pobiedna –Świeradów-Zdrój”

- dni powszednie – dł. ok. 41 km

- sobota, niedziela i święta – dł ok. 43 km

b) linia nr 2 – „Pętla Szkolna” – dł ok. 37 km

c) linia nr 3A – „Pętla Czarniawska” – dł. ok. 23 km

d) linia nr 3B – „Pętla Świeradowska” - dł. ok. 33 km

II. Ilość kursów dla poszczególnych linii:

a) linia nr 1:

- dni powszednie – 6 kursów/dziennie

- sobota, niedziela i święta – 4 kursy/dziennie

b) linia nr 2 – 1 kurs w dni powszednie

c) linia nr 3A – 1 kurs w dni powszednie

d) linia nr 3B – 1 kurs w dni powszednie

W okresie od 22 czerwca do 01 września:

I. Ilość obsługiwanych linii komunikacyjnych przez ZKM Świeradów-Zdrój:

a) linia nr 1 - „Świeradów-Zdrój – Orłowice – Czarniawa-Zdrój – Pobiedna – Świeradów-Zdrój”

- dni powszednie – dł. ok. 41,0 km

- sobota, niedziela i święta – dł ok. 43,0 km

II. Ilość kursów dla poszczególnych linii:

a) linia nr 1:

- dni powszednie – 7 kursów/dziennie

- sobota, niedziela i święta – 4 kursów/dziennie

W okresie od 02 września do 31 grudnia:

I. Ilość obsługiwanych linii komunikacyjnych przez ZKM Świeradów-Zdrój:

a) linia nr 1 - „Świeradów-Zdrój – Orłowice – Czarniawa-Zdrój – Pobiedna – Świeradów-Zdrój”

- dni powszednie – dł. ok. 41 km

- sobota, niedziela i święta – dł. ok. 43 km

b) linia nr 2 – „Pętla Szkolna” – dł. ok. 37 km

c) linia nr 3A – „Pętla Czarniawska” – dł. ok. 23 km

d) linia nr 3B – „Pętla Świeradowska” – dł. ok. 33 km

II. Ilość kursów dla poszczególnych linii:

a) linia nr 1:

- dni powszednie – 6 kursów/dziennie

- sobota, niedziela i święta – 4 kursy/dziennie

b) linia nr 2 – 1 kurs w dni powszednie

c) linia nr 3A – 1 kurs w dni powszednie

d) linia nr 3B – 1 kurs w dni powszednie

Obsługa komunikacyjna sąsiednich gmin, tj. Gminy Mirsk, Gminy Leśna oraz gminy czeskiej Nove Mesto pod Smrkem odbywa się na podstawie podpisanych porozumień międzygminnych zawartych w latach 2016-2017. Kursy do Novego Mesta odbywają się w soboty, niedziele oraz dni świąteczne.

ZKM Świeradów-Zdrój dysponuje 4 autobusami: 2 autobusami marki Karsan Atak (rok produkcji - 2017) o pojemności osobowej wynoszącej 57 osób oraz 2 autobusami marki Karsan Jest (rok produkcji – 2015 i 2017), przy czym pojemność osobowa jednego wynosi łącznie 27 osób, natomiast drugiego 25 osób. Obecnie wszystkie autobusy są przechowywane na parkingu przy budynku Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój, ul. Piłsudskiego 15.

Ilość wykonanych wozokilometrów: 107,9 tys. km

Ilość przewiezionych pasażerów: brak autoryzowanych danych

Zatrudnienie: 3,5 etatu (w tym: 0,5 etatu – Kierownik Zakładu, 3 etaty – kierowcy). Obsługa administracyjno-finansowa Zakładu jest prowadzona przez CUW Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój.

Koszty ogółem za 2024 rok: 828.895,95 zł (bez odpisu amortyzacyjnego).

Przychody ogółem za 2024 rok: 835.808,41 zł (bez odpisu amortyzacyjnego).

W roku 2023 Gmina Miejska Świeradów-Zdrój otrzymała informację, iż jej wniosek o dofinansowanie zakupu 2 szt. autobusów elektrycznych w ramach programu „Zielony transport” Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska został zakwalifikowany do dofinansowania. W marcu 2023 nastąpiło podpisanie umowy dofinansowanie z NFOŚ. Szacowana wartość zakupu 2 szt. elektrycznych autobusów miejskich wraz z mobilną stacją ładowania to koszt 6.150.000,00 zł, przy czym dofinansowanie z funduszu to kwota 4.798.230,00 zł. W listopadzie 2023 r. ogłoszono postępowanie na dostawę 2 szt. elektrycznych autobusów miejskich wraz z mobilną stacją ładowania, które to zakończyło się podpisaniem umowy w czerwcu 2024 r. z firmą Solaris Bus & Coach Sp. z o. o. z siedzibą w Bolechowie na dostawę dwóch autobusów marki Solaris Urbino 12 Electric oraz ładowarki za łączną kwotę 5.899.080,00 zł. Dostawa autobusów planowana jest na miesiąc sierpień 2025 roku.

W najbliższej przyszłości należy wybudować obiekt garażowy na potrzeby ZKM Świeradów-Zdrój, gdyż obecny brak takowego obiektu przekłada się na szybszą degradację techniczną taboru oraz trudności z zapewnieniem ich niezawodności, w szczególności w okresie zimowym. Korzystnym wydawałoby się również zainstalowanie na dachu garażu instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii, co umożliwiłoby ładowanie planowanych do zakupu autobusów elektrycznych własną energią elektryczną pozyskaną ze Słońca (obniżenie kosztów eksploatacyjnych).

Stan techniczny taboru autobusowego oraz potrzeby związane z jego modernizacją

Tabor autobusowy obsługujący komunikację publiczną na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój składa się obecnie z **4 pojazdów**, których średni wiek przekracza **10 lat**. Autobusy są w znacznym stopniu wyeksploatowane, co negatywnie wpływa na niezawodność kursów, komfort podróży oraz generuje rosnące koszty bieżącego utrzymania i napraw.

W 2023 roku rozpoczęto działania zmierzające do **modernizacji taboru** poprzez pozyskanie **2 nowych autobusów o długości 12 metrów**. Nowe pojazdy spełniają aktualne normy i standardy komfortu, jednak ich większe gabaryty mogą stanowić wyzwanie na niektórych odcinkach istniejącej siatki połączeń. W szczególności dotyczy to **wąskich uliczek oraz miejsc z ograniczoną manewrowością**, gdzie może być konieczna **zmiana tras lub reorganizacja ruchu** w celu zapewnienia bezpiecznej i sprawnej obsługi komunikacyjnej.

Dodatkowo, w związku z rosnącymi kosztami funkcjonowania transportu publicznego, zasadne wydaje się **rozważenie wprowadzenia odpłatności za bilety dla turystów oraz mieszkańców innych gmin**, przy jednoczesnym **utrzymaniu bezpłatnych przejazdów dla mieszkańców Gminy Świeradów-Zdrój**. W tym celu rekomenduje się przeprowadzenie szczegółowej **analizy ekonomicznej oraz kalkulacji opłacalności takiego rozwiązania**, uwzględniającej zarówno wpływy z biletów, jak i koszty organizacji systemu identyfikacji mieszkańców uprawnionych do bezpłatnych przejazdów.

Wprowadzenie zróżnicowanego systemu opłat mogłoby stanowić ważny element polityki zrównoważonego finansowania lokalnej komunikacji publicznej, przy jednoczesnym utrzymaniu jej dostępności dla lokalnej społeczności.

X. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

W 2024 roku na utrzymanie komunalnej substancji mieszkaniowej zaplanowane zostały wydatki w łącznej kwocie **1 017 984,00 złotych**, z czego wydatki:

- a) bieżące własne **894 018,00 złotych**
- b) majątkowe własne na kwotę **123 966,00 złotych**

Realizacja zadań z zakresu gospodarki mieszkaniowej, przedstawiała się następująco:

1) Zakup materiałów – zaplanowano 26.536,38 złotych.

W 2024 roku podstawowe zaopatrzenie w niezbędne materiały budowlane realizowane było na podstawie zawartej umowy nr KW.1905.2024 w sklepie budowlanym PRIMO z siedzibą w Świeradowie-Zdroju przy ul. Wiejskiej. Do tej kategorii zaliczamy również zakupy materiałów w sklepie Kwisa w Mirsku. Były to wydatki związane z zakupem narzędzi, środków ochrony osobistej dla osób wykonujących prace społecznie-użyteczne a także związane z eksploatacją komunalnych budynków mieszkalnych. **Rzeczywisty koszt poniesionych wszystkich wydatków wyniósł 6.114,70 zł. co stanowi 23,04% zaplanowanych wydatków na 2024 rok.**

2) Zakup energii – zaplanowano 236 585,00 złotych.

Na ten wydatek składają się następujące czynniki; zakup energii elektrycznej do zasilania klatek schodowych, kotłowni gazowych i lokali będących w dyspozycji Gminy, zakup paliwa gazowego do 3 kotłowni gazowych w budynkach mieszkalnych, media za lokale mieszkalne w budynkach wspólnot mieszkaniowych pod własnym zarządem (Gmina reguluje zapłatę na podstawie otrzymywanych rachunków wystawianych przez wspólnoty mieszkaniowe). **Rzeczywisty koszt wyniósł 171 771,18 zł, co stanowi 72,60% zaplanowanych wydatków na 2024 rok** a to w dużej mierze podyktowane było ochroną taryfową 2024 za dostawę paliwa gazowego do budynków mieszkalnych.

3) Zakup usług remontowych – zaplanowano 167 434,00 złotych.

Na wydatek składają się następujące czynniki; wpłaty na wyodrębnione fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych, zarówno posiadających własne zarządy i obciążające Gminę na podstawie wystawianych rachunków, jak również tych wspólnot, gdzie Gminie powierzono do czasu ich usamodzielnienia się sprawowanie zarządu (ul. 11 Listopada 25, Graniczna 1). Ponadto remonty wykonywane w komunalnych budynkach mieszkalnych a także w lokalach gminnych w budynkach mieszkalnych. **Rzeczywisty koszt wyniósł 92 488,75 zł, co stanowi 55,24 % zaplanowanych wydatków w 2024 roku.** Praktycznie we wszystkich budynkach mieszkalnych występuje konieczność napraw i remontów a nawet całkowitej wymiany pokryć dachowych. Także lokale komunalne wymagają gruntownych remontów. Do głównych zrealizowanych zadań remontowych należy zaliczyć:

- Wymiana stolarki okiennej w lokalach przy ul. 11 Listopada 3/1,
- Montaż wkładu kominowego w budynku ul. Myśliwska 5,
- Wymiana instalacji elektrycznej w lokalach mieszkalnych przy ul. Batorego 3/4, Batorego 3/5, ul. Sanatoryjna 45/2,

Do jeszcze zrealizowanych zadań w ramach tego paragrafu należy wymienić: bieżący remont pokrycia dachowego (po wichurze) budynku mieszkalnego ul. Graniczna 1, naprawy uszkodzonej kanalizacji w budynku przy ul. Kolejowa 3, remonty wynikające z zaleceń kominiarskich po akcjach gaśniczych w budynkach przy ul. Kolejowej 3 i ul. Batorego 3, oraz inne prace związane

z eksploatacją zasobów mieszkaniowych i usuwaniem awarii w ramach pogotowia wodnego, sanitarnego czy elektrycznego.

4) Zakup usług pozostałych – zaplanowano 205 000,00 złotych.

Na wydatek składają się następujące czynniki; zaliczka wpłacana przez Gminę na rzecz wspólnot mieszkaniowych tytułem kosztów zarządzania nieruchomością wspólną, opłaty za media od wynajmowanych z zasobu prywatnego i podnajmowanych na rzecz najemców lokali, usługi w zakresie usług kominiarskich, świadczenie usług komunalnych w zakresie opróżniania szamb, inne usługi i prace w zakresie administrowania zasobem mieszkaniowym. Wydatki obejmują również obsługę pogotowia elektrycznego, pogotowia wodnego i pogotowia kanalizacyjnego a także obsługę i konserwację kotłowni gazowych a także wydatki związane z gospodarką nieruchomościami, w tym operaty szacunkowe dla prywatyzowanych lokali. **Rzeczywisty koszt wyniósł 204.648,24 zł, co stanowiło 99,83% zaplanowanych wydatków w 2024 roku**

5) Opłaty czynszowe za najmowane lokale z zasobu prywatnego – zaplanowano 231.462,62 złotych. Na wydatek ten składają się opłaty za 1 lokal w budynku przy ul. 11 Listopada 5, opłaty za lokale przy ul. Korczaka 3A/1, ul. Korczaka 6C/12, ul. Korczaka 4C/9 (do 30.10.2024), Korczaka 3C/8 (od 1.10.2024), Korczaka 3B/13, Górską 2/3, Górską 2/5 (od 01.07.2024), Sędziwa 6/1 (do 30.09.2024), 11 Listopada 4/3, Piłsudskiego 1/4 (od 1.07.2024) a także 2 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Wyszyńskiego 9. Rzeczywisty koszt wyniósł 231.462,62 zł, co **stanowiło 100%** zaplanowanych wydatków w 2024 roku.

6) Zadania majątkowe – zaplanowano 123 966,00 złotych.

Na wydatek ten składają się dwa zadania. Pierwsze to przygotowanie do ponownego zasiedlenia lokalu mieszkalnego przy ul. Izerskiej 1/1 (wymiana stolarki okiennej i drzwi wejściowych do lokalu, wymiana instalacji elektrycznej, montaż wkładu kominowego, wykonanie nowej instalacji gazowej oraz instalacji CO wraz z kotłem gazowym, zakup materiałów budowlanych + nadzór nad robotami). Drugie zadanie to wymiana kotła gazowego w budynku mieszkalnym przy ul. Granicznej 1 (montaż wkładu kominowego, wymiana kotła gazowego wraz z modernizacją instalacji w obrębie kotłowni). **Rzeczywisty koszt wyniósł 120.762,92 złotych** (45.000 zł Graniczna 1, 75.762,92 zł Izerska 1/1) co stanowi 97,42 % zaplanowanych wydatków.

Charakterystyka zasobu mieszkaniowego

- a) **stan ilościowy** – na dzień 31.12.2024 roku zasób mieszkaniowy liczył łącznie 104 lokali mieszkalnych o łącznej pow. 3.432,95 m² zlokalizowanych w 27 budynkach mieszkalnych. Gmina na ten dzień dysponowała 8 budynkami w 100% komunalnymi o 50 lokalach, 35 lokali znajdowało się w 16 budynkach z udziałem osób fizycznych, które posiadały własne zarządy, oraz 19 lokali, które faktycznie były administrowane przez Gminę lub też jak w przypadku budynku 11 Listopada 3 bez zarządu i administrowania. Spośród opisanych wyżej lokali gminnych, wydzielonych zostało **31** lokali socjalnych (lokalne o obniżonym standardzie) o łącznej powierzchni użytkowej 669,86 m²
- b) **lokale wynajęte przez Gminę w zasobie prywatnym** – w celu realizacji zadań związanych z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych wynajmowane było **13 lokali** mieszkalnych z zasobu prywatnego. Były one zasiedlone przez rodziny z wykwaterowanych budynków ul. Prusa 1, ul. Dworcowa 1, a także przez rodziny wielodzietne.
- c) **wysokość czynszu najmu** – stawka podstawowa czynszu najmu w zasobie komunalnym w okresie w miesiącach styczeń - luty wynosiła **9,00 zł** za 1 m², a w okresie marzec – gru-

dzień wzrosła do **10,00 zł** za 1m². W lokalach socjalnych stawka ta była obniżona do 50% czyli 4,50 zł i 5,000 zł.

Czynsz w zasobie prywatnym wynosił w przedziale od 1.290zł do 3.000zł miesięcznie.

- d) **realizacja zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych** – Lista osób uprawnionych do otrzymania lokalu mieszkalnego liczyła 13 osób – zrealizowano 2 przydziały w zasobie komunalnym i 1 przydział w zasobie prywatnym, lista uprawnionych do lokalu socjalnego liczyła 6 osób – zrealizowano 1 przydział. Zawarto 23 umów najmu w ramach przywracania stosunku najmu i wznawiania po okresie upływu ważności umowy (lokale socjalne) a także w wyniku przydziału po raz pierwszy.

Zamierzenia inwestycyjne – w roku 2024 nie prowadzono żadnych prac budowlanych związanych z zadaniem inwestycyjnym budowy dwóch budynków mieszkalnych przy ul. Wierzbowej.

Lp.	Adres budynku	Ilość mieszkań	Powierzchnia lokali
1	ul. 11 Listopada 29	6	151,40
2	ul. Stefana Batorego 3	11	396,91
3	ul. Izerska 1	5	246,07
4	ul. Kolejowa 3	5	193,79
5	ul. Długa 56	1	40,50
6	ul. Leśna 13	1	160,60
7	ul. Mickiewicza 2	10	313,61
8	ul. Sanatoryjna 1	Wyłączamy ten budynek z zasobu mieszkaniowego (do sprzedaży)	
9	ul. Sanatoryjna 45	11	249,96
Razem		50	1.752,84 m²

Tabela: Wykaz budynków w 100% komunalnych, wg stanu na dzień 31.12.2024 roku

Lp	Adres budynku	Powierzchnia użytkowa lokali	Ilość lokali komunalnych
1	ul. 11 Listopada 20	44,19	2
2	ul. 11 Listopada 36	22,71	1
3	ul. Batorego 7	33,60	2
4	ul. Br. Czecha 9	15,20	1
5	ul. Cmentarna 1	49,95	1
6	ul. Cmentarna 2	89,71	2
7	ul. Główna 11	107,42	2
8	ul. Grunwaldzka 21	102,31	3

9	ul. Myśliwska 5	102,82	2
10	ul. Sanatoryjna 30	74,50	2
11	ul. Stokowa 1	29,57	2
12	ul. Wczasowa 15	39,76	2
13	ul. Willowa 7	246,04	9
14	ul. Zdrojowa 5	100,80	2
15	ul. Zdrojowa 10	40,63	1
16	ul. Zdrojowa 14	47,80	1
Razem		1.147,01	35

Tabela: Budynki stanowiące współwłasność Gminy i osób fizycznych, posiadające własny zarządek wg stanu na dzień 31.12.2024 roku

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa
1	ul. 11 Listopada 29/1	15,00
2	ul. 11 Listopada 29/2	15,00
3	ul. 11 Listopada 29/3	28,10
4	ul. 11 Listopada 29/4	38,50
5	ul. 11 Listopada 29/5	44,80
6	ul. 11 Listopada 29/6	10,00
7	ul. Batorego 3/1	23,54
8	ul. Batorego 3/4	24,88
9	ul. Batorego 3/7	35,68
10	ul. Batorego 3/9	32,23
11	ul. Batorego 3/10	28,05
12	ul. Batorego 7/6	18,80
13	ul. Cmentarna 2/3	23,57
14	ul. Graniczna 1/5	13,60
15	ul. Graniczna 1/6	8,40
16	ul. Graniczna 1/9	19,70
16	ul. Graniczna 1/12	8,90
18	ul. Graniczna 1/13	14,20
19	ul. Graniczna 1/14	29,90

20	ul. Grunwaldzka 21/1	22,91
21	ul. Kolejowa 3/2	24,94
22	ul. Kolejowa 3/3	40,70
23	ul. Kolejowa 3/4	14,30
24	ul. Kolejowa 3/5	44,05
25	ul. Mickiewicza 2/8	13,68
26	ul. Mickiewicza 2/9	7,40
27	ul. Sanatoryjna 45/9	11,80
28	ul. Stokowa 1/2	14,42
29	ul. Stokowa 1/8	9,45
30	ul. Willowa 7/8	20,12
31	ul. Willowa 7/17	13,24
Razem		669.86 m²

Tabela: Wykaz socjalnych lokali wg stanu na dzień 31.12.2024 rok

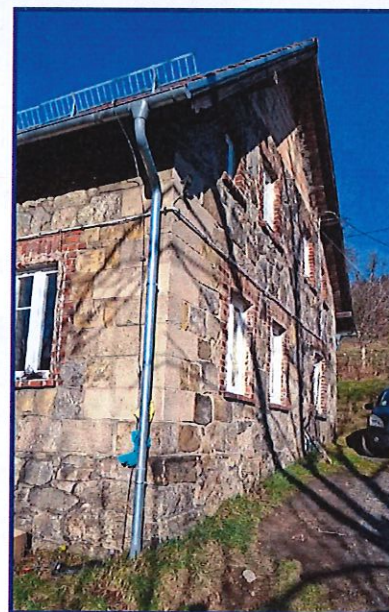
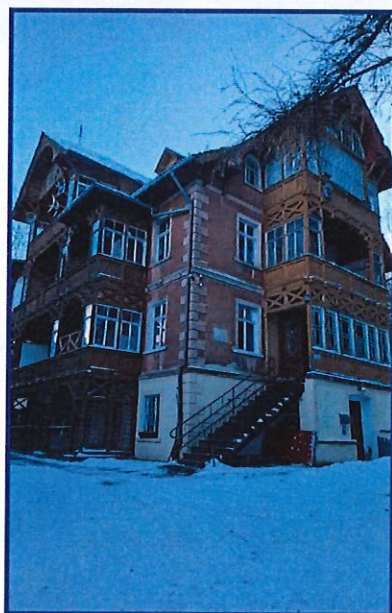
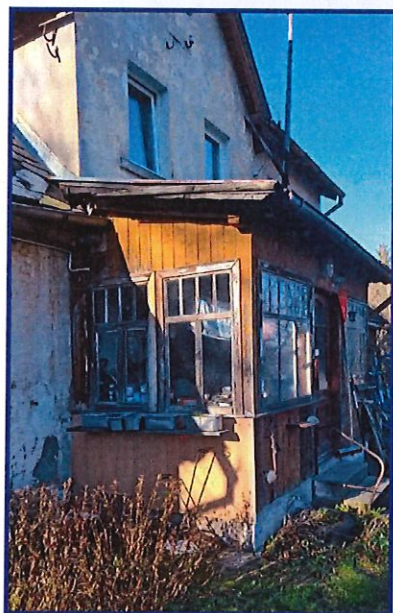
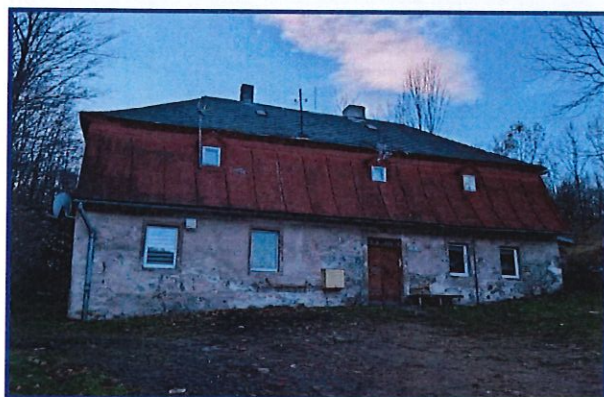
Lp	Adres budynku	Powierzchnia	Ilość lokali komunalnych
1	ul. Graniczna 1	302,55	14
2	ul. 11 Listopada 25	129,82	2
Razem		432,37	16

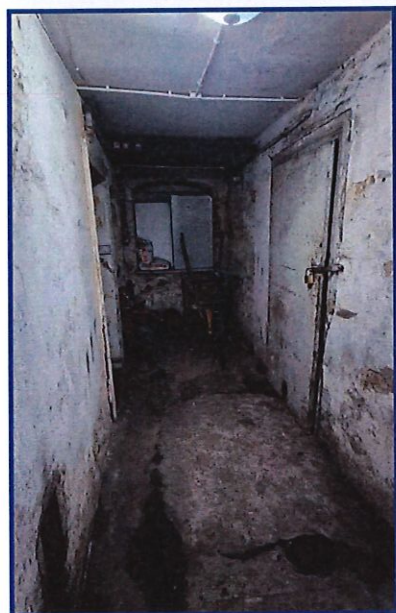
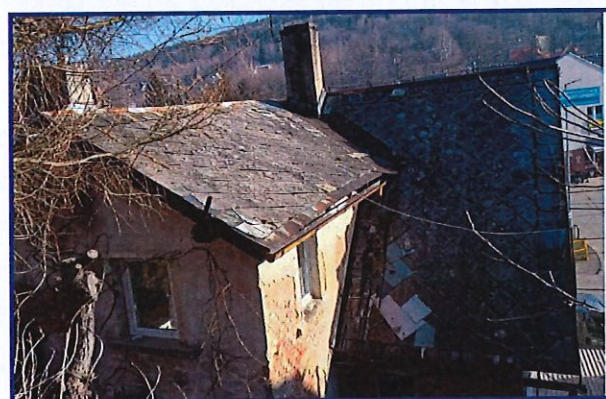
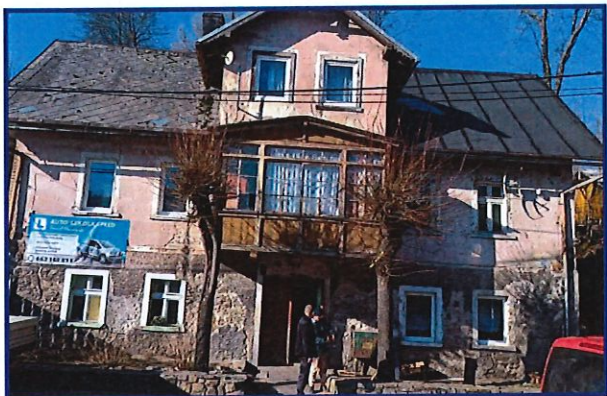
Tabela: Budynki – wspólnoty mieszkaniowe administrowane przez Gminę

Lp	Adres budynku	Powierzchnia	Ilość lokali komunalnych
1	ul. 11 Listopada 3	100,73	3
Razem		100,73	3

Tabela: Budynki, które nie posiadają własnego zarządu

Zasób mieszkaniowy Gminy jest w bardzo złym stanie. Wszystkie budynki wymagają gruntownych napraw i remontów.





XI. GOSPODARKA KOMUNALNA – ODPADY

1) Legislacja

W roku 2024 r. obowiązywały na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój następujące uchwały:

- Uchwała nr VII/71/2024 z dnia 26 listopada 2024 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój.
- Uchwała nr LXIV/341/2022 z dnia 29 września 2022 r. w sprawie określenia metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki opłaty oraz określenia stawki opłaty podwyższonej na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.
- Uchwała nr LIV/259/2022 z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- Uchwała nr LVII/282/2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
- Uchwała nr XLIX/230/2021z dnia 29 października 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVII/217/2021 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 2 września 2021 roku w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
- Uchwała nr VII/70/2024 z dnia 26 listopada 2024 r. w sprawie: terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2) Uwarunkowania organizacyjno-prawne w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi

Brak jest możliwości przetwarzania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, bioodpadów stanowiących odpady komunalne oraz przeznaczonych do składowania pozostałości z sortowania odpadów komunalnych i pozostałości z procesu mechaniczno-biologicznego przetwarzania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na terenie Gminy Świeradów-Zdrój. Odpady komunalne w roku 2024 przekazywane były do instalacji, których operatorem jest spółka Przedsiębiorstwo Gospodarki SANIKOM Sp. z o. o., ul. Nadbrzeżna 5A, 58-420 Lubawka (jako współwłaściciel Gmina na podstawie ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej może bezpośrednio zlecić podmiotom wewnętrznym realizację usług publicznych, do których zalicza się również zagospodarowanie odpadów komunalnych). Stawki za zagospodarowanie poszczególnych frakcji odpadów komunalnych są wyznaczane na podstawie obowiązującego cennika wysokości opłat za przyjęcie odpadów komunalnych do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Lubawce oraz stacjach przeładunkowych wchodzących w skład Instalacji Komunalnej w Lubawce.

Usługa odbioru i transportu odpadów komunalnych w 2024 r. była świadczona przez Przedsiębiorstwo Gospodarki SANIKOM Sp. z o. o., na podstawie zamówienia udzielonego w drodze „in-house” (dotyczy nieruchomości zamieszkałych), natomiast ww. zakres usługi w przypadku nieruchomości niezamieszkałych był realizowany na podstawie przetargu nieograniczonego, którego zwycięzcą była również spółka SANIKOM z siedzibą w Lubawce. Obowiązujące w niej stawki wynosiły:

Lp.	Nazwa i kod odpadu	Nieruchomości zamieszkałe (zł/Mg)	Nieruchomości niezamieszkałe (zł/Mg)
1.	Opakowania z papieru i tektury (150101)	1247,40	1198,80
2.	Zmieszane odpady opakowaniowe (150106)	907,20	864,00
3.	Opakowania ze szkła (150107)	567,00	540,00
4.	Odpady ulegające biodegradacji (200201)	589,68	561,60
5.	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (200201)	470,88	448,20
6.	Odpady zgromadzone na PSZOK	-	442,80

Tabela: Zestawienie kosztów odbioru i transportu odpadów z terenu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój według typów nieruchomości.

Na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój zorganizowane zostały punkty selektywnej zbiórki przeterminowanych lekarstw oraz baterii i małych akumulatorów poprzez umieszczenie dedykowanych pojemników w wyznaczonych obiektach, tj:

- Świeradów-Zdrój – budynek Urzędu Miasta przy ulicy 11-go Listopada /1 pojemnik/
- Świeradów-Zdrój – Apteka przy ulicy Zdrojowej /1 pojemnik/
- Świeradów-Zdrój – Apteka przy ulicy Nad Potokiem /1 pojemnik/
- Świeradów-Zdrój – Zespół Szkół przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie /1 pojemnik/
- Świeradów-Zdrój – Szkoła Podstawowa nr 2 przy ulicy Sanatoryjnej /1 pojemnik/
- Świeradów-Zdrój – Przedszkole Miejskie przy ulicy Piłsudskiego /1 pojemnik/
- Świeradów-Zdrój – budynek Urzędu Miasta przy ulicy Piłsudskiego /1 pojemnik/

W 2024 roku czynny był PSZOK na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój przy ulicy Grunwaldzkiej zarządzany przez Gminę. Meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny odbierane były przez Gminę sprzed posesji na zgłoszenie telefoniczne mieszkańców lub można było je odstawić osobiście w PSZOK przy ul. Grunwaldzkiej.

W roku 2024 poniesiono łączne nakłady na PSZOK przy ul. Grunwaldzkiej w wysokości **23.486,78 zł**, w tym bieżące naprawy, zakupy materiałów eksploatacyjnych, koszty energii – 9.014,78 zł, obsługa kadrowa PSZOK – 14.472,00 zł.

W ciągu roku 2024 system gminnego zagospodarowania odpadów komunalnych obejmował swoim zakresem zarówno nieruchomości zamieszkałe, mieszane oraz niezamieszkałe, co przekładało się na obsługę 1195 punktów adresowych na terenie gminy (nieruchomości zamieszkałe – 952, nieruchomości niezamieszkałe - 243), przy czym liczba mieszkańców zameldowanych na dzień 31.12.2024 r. na jej obszarze to 3656 osoby, a ujętych w gminnym systemie gospodarowania odpadami komunalnymi to 3096 osób (tzw. osoby zamieszkałe).

W celu nadzoru nieruchomości niezamieszkałych wdrożono system informatyczny służący kontroli nad gospodarką odpadami komunalnymi „Ekoradar”, który to pozwala w oparciu o kody kreskowe identyfikować ilość i częstotliwość odbioru pojemników z danej nieruchomości niezamieszkałej. Prowadzona jest stała kontrola ilości odbieranych odpadów na podstawie której podmioty funkcjonujące w systemie są informowane na koniec każdego miesiąca o ilości faktycznie odebranych pojemników w stosunku do zadeklarowanej ilości. Koszt obsługi przedmiotowego systemu (opłata licencyjna, opłata abonamentowa itp.) to kwota 17.835,00 zł.

W trakcie trwania roku 2024 r. nie odnotowano potrzeby wykonania zastępczego odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umowy, dotyczącej odbioru odpadów, a pozostają poza gminnym systemem.

3) Opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi obowiązujące na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w roku 2024

1) Nieruchomości zamieszkałe:

Od dnia 01 listopada 2022 r. wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych wynoszą odpowiednio:

a) od 1 do 4 mieszkańców włącznie – 35 zł od każdego mieszkańca,

b) od 5 i każdego kolejnego mieszkańca – 34 zł od każdego mieszkańca.

Objętość pojemnika w litrach	Stawka za pojemnik (obowiązująca od 1 listopada 2022)
80	17,80 zł
110	24,50 zł
120	26,80 zł
240	53,60 zł
1100	245,70 zł

Tabela: Nieruchomości niezamieszkałe lub w części niezamieszkałe.

4) Ilość odpadów komunalnych wytworzonych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w roku 2024

LP.	Nazwa odpadu wraz z jego oznaczeniem kodowym	Masa odebranych odpadów w Mg
1.	Opakowania z papieru i tektury (15 01 01)	92,35
2.	Zmieszane odpady opakowaniowe (15 01 06)	156,52
3.	Opakowania ze szkła (15 01 07)	195,21
4.	Papier i tektura (20 01 01)	1,13
5.	Szkło (20 01 02)	0,81
6.	Tworzywa sztuczne (20 01 39)	1,3
7.	Odpady ulegające biodegradacji (20 02 01)	216,47
8.	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01)	175,64
9.	Odpady wielkogabarytowe (20 03 07)	147,96
10.	Zużyte opony (16 01 03)	18,8
11.	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27 (20 01 28)	3,23
12.	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21*, 20 01 23* i 20 01 35* (20 01 36)	5,48
Razem		2634,68

Tabela: Ilość odpadów komunalnych wytworzonych w roku 2024 r. na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój:

- Masa przeznaczonych do składowania pozostałości z sortowania odpadów komunalnych i pozostałości z procesu mechaniczno-biologicznego przetwarzania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych - 327,22 Mg;
- Masa odpadów komunalnych przekazanych do termicznego przekształcania – 59,2 Mg,
- Stosunek masy odpadów komunalnych przekazanych do termicznego przekształcania do odebranych i zebranych odpadów komunalnych [%] : 2,27 %.

Osiągnięte poziomy recyklingu w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. (dane niezwyfikowane):

- Poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania: 0,91 % - przy dopuszczalnym poziomie składowania w wysokości nie większej niż 35 %
- Poziom przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła: 25,34 % - przy minimalnym poziomie w wysokości co najmniej 45 %
- Poziom składowania odpadów komunalnych: 19,48 %, przy maksymalnym poziomie nie większym niż 30%

5) Koszty obsługi systemu w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Wyszczególnienie:	Koszty:
Koszty gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi (odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych, edukacja ekologiczna, wynagrodzenia osób obsługujących system, PSZOK)	2.555.528,27 zł
Pozostałe koszty (usuwanie dzikich wysypisk, utylizacja azbestu, itp.)	18.567,60 zł
Suma kosztów gminnego systemu gospodarowania odpadami	2.574.095,87 zł
Koszt odbioru i zagospodarowania odpadów pochodzących z koszy ulicznych	207.972,77 zł
Razem	2.782.068,64 zł

6) Przychody z tytułu opłat wnoszonych przez właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój za transport i utylizację odpadów komunalnych w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Wyszczególnienie:	Wpłaty:
Planowane przychody z tytułu opłat za transport i utylizację odpadów komunalnych wraz z wpłatami z tytułu windykacji zaległych opłat za uprzednie okresy	2.945.000,00 zł
Wpłaty z tytułu opłat za transport i utylizację odpadów komunalnych wraz z wpłatami z tytułu windykacji zaległych opłat za uprzednie okresy	2.371.852,20 zł
Wynik (zysk/strata) gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.	- 202.243,67 zł
Wynik (zysk/strata) na transporcie i zagospodarowaniu wszystkich frakcji odpadów komunalnych w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.	- 410.216,44 zł

7) Potrzeby inwestycyjne związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi

Zidentyfikowano potrzebę przeniesienia PSZOK z ul. Grunwaldzkiej, gdyż nie spełnia on wszystkich wymagań techniczno-organizacyjnych, niezbędnych do jego prawidłowego funkcjonowania. W związku z powyższym, podjęto działania mające na celu uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych, których efektem będzie możliwość utworzenia nowego PSZOK na obszarze Gminy. Wybrane miejsce to nieruchomość położona obok istniejącej na osiedlu Czerniawa-Zdrój oczyszczalni ścieków. Złożono wniosek o dofinansowanie budowy PSZOK do ogłoszonego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚ) programu FENIX. Po weryfikacji formalnej i merytorycznej wniosek Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój uzyskał dofinansowanie budowy PSZOK w wysokości 3 135 200,18 zł, przy planowanej wartości zadania 4 534 668,71 zł.

Ponadto, niezbędny jest zakup dodatkowych kontenerów hakowych oraz pojemników na odpady gromadzone na PSZOK. Potrzeba ta wynika z konieczności wydzielenia ze strumienia odpadów dodatkowej frakcji odpadów komunalnych w postaci odzieży i tekstyliów jak również zakupu dodatkowych pojemników na już gromadzone odpady na PSZOK.

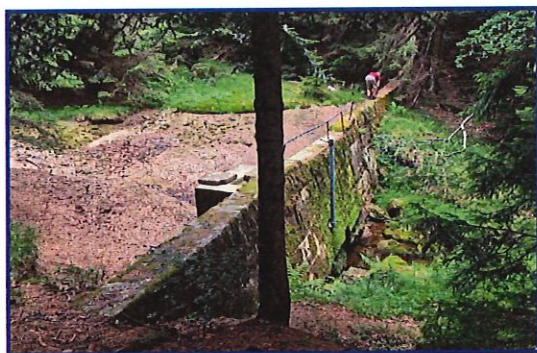
XII. GOSPODARKA KOMUNALNA – WODOCIĄGI I KANALIZACJA

Uchwała Nr XLII/191/2021 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2021-2024 nie przewidywała nakładów inwestycyjnych na rok 2023 i 2024.

1) Charakterystyka wodociągów i ujęć wody dla miasta Świeradów-Zdrój.

Urząd Miasta w Świeradowie - Zdroju w 2024 roku eksploatował pięć ujęć wody:

- Ujęcie Łużyca – o średnim dobowym poborze wody, wg operatu wodno-prawnego, 395,30 m³/dobę, sieć wodociągowa rozbudowana w roku 2023 o 1,019 km, całkowitej długości wodociągów 19,417 km.
- Ujęcie Wrzos – o średnim dobowym poborze wody, wg operatu wodno-prawnego 527,00 m³/dobę, sieć wodociągowa rozbudowana w roku 2023 o 2,94 km, całkowitej długości wodociągów 16,222 km (sieć wodociągowa wykonana z rur PE, stalowych i żeliwnych, stare rury wymagają remontu i wymiany)
- Ujęcie Bronka Czecha – o średnim dobowym poborze wody, wg operatu wodno-prawnego 374,60 m³/dobę, całkowitej długości wodociągów 5.380 km (sieć wodociągowa wykonana z rur PE, stalowych i żeliwnych, stare rury wymagają wymiany i zmiany średnic).
- Ujęcie Czarny Potok – o średnio dobowym poborze wody, wg operatu wodno-prawnego, 285,00 m³/d., całkowitej długość wodociągu 3.012,2 km (sieć wykonana z rur PCV i PE).
- Ujęcie „Teresa”, „Brunon”, „Stefan” – ujęcie wody powierzchniowo-podziemne na potoku Kamiennym, składa się z dwóch ujęć powierzchniowych oraz trzech ujęć szczelinowo – rumoszowych. Wody z przedmiotowych ujęć spływają do zbiornika wyrównawczego. Średnio dobowy pobór wody według operatu wynosi 384,7 m³/d, długość wodociągu 4.347,00 km (sieć wykonana rury żeliwo, PCV, stal).



Układ poboru wody z ujęć to układ grawitacyjny, wspomagany obiegiem wymuszonym poprzez pompy zamontowane w ujęciu Łużyca, pompownie wody przy ulicach: Strumykowa, Dą-

browskiego, Modrzewiowa, Nadbrzeżna . Budowle piętrzące wykonane są z kamieni i betonu, mury są w stanie dobrym. Ujęcia nie posiadają opracowania w zakresie wyceny wartości. Corocznie wymagają bieżących napraw, modernizacji, częściowej zmiany zastosowanych materiałów, wymiany zaworów, a także rurociągów ujmujących wodę.

2) Oczyszczalnie ścieków

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój użytkuje mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków, położoną przy ul. Wiejskiej, wybudowaną w 2006 roku, rozbudowaną w latach 2018 -2019. Przepustowość oczyszczalni wynosi 2200 m³/dobę, a ścieki dopływają w większości systemem kanalizacji miejskiej grawitacyjnie, wspomagane pompowniami przy ulicy Grunwaldzkiej, Bocznej, Krętej, Mokrej i Nadbrzeżnej. W roku 2023 rozbudowano sieć kanalizacji sanitarnej o 4,4 km. Sieci kanalizacyjne miejskie na terenie miasta Świeradów-Zdrój mają łączną długość 53,5 km i wykonane są z rur PVC, betonowych i kamionkowych. Sieci kanalizacyjne wykonane z rur betonowych i kamionkowych charakteryzują się dużym stopniem zużycia, a stan techniczny studni kanalizacyjnych jest niedostateczny. Stara sieć ulega awariom, a nieszczelne połączenia rur przyjmują wodę opadową powodując wypływ ścieków ze studzienek.

W kwietniu 2015 roku została oddana do użytku nowa mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, wybudowana na potrzeby Osiedla Czerniawa. Przepustowość oczyszczalni wynosi 250 m³/dobę, a ścieki dopływają systemem kanalizacji miejskiej grawitacyjnie. W roku 2023 rozbudowano sieć kanalizacji sanitarnej o 1,03 km. Sieć kanalizacji miejskie na terenie osiedla Czerniawa mają łączną długość 6,06 km i wykonane są z rur PVC.

3) Sprzedaż wody i odbiór ścieków:

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój w okresie od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r:

- sprzedaż wody – 268.994,90 m³,
- odbiór ścieków – 264.256,30 m³,
- ścieki dowożone – 2.674,91 m³.

Cena wody, ścieków i ścieków dowożonych

1. Od 01.01.2024 r. do 25.11.2024 r.

- woda - 4,50 zł/m³ netto
- ścieki – 5,00 zł/m³ netto
- abonament - 5,00 zł/m-c netto
- ścieki dowożone – 15,54 zł/m³ netto

2. Od 26.11.24 r. do 31.12.2024 r.

- ścieki – 6.12 zł/m³ netto
- ścieki dowożone – 15,54 zł/m³ netto
- ceny sprzedaży wody:

Taryfowe grupy odbiorców

Grupa 1. Gospodarstwa domowe - do tej grupy odbiorców zalicza się gospodarstwa domowe, posiadające zawartą umowę w oparciu o rozliczenia na podstawie wodomierzy głównych w dwumiesięcznym okresie rozliczeniowym. W szczególności do tej grupy taryfowej zalicza się:

- właścicieli domów jednorodzinnych;
- właścicieli bądź zarządców domów wielolokalowych;

- właścicieli i zarządców wspólnot mieszkaniowych;
- spółdzielnie mieszkaniowe;

Cena – 4,52 zł netto/m³ + opłata abonamentowa w wysokości 5,18 zł netto/m-c

Grupa 2. Gospodarstwa domowe — do tej grupy odbiorców zalicza się gospodarstwa domowe, posiadające zawartą umowę w oparciu o rozliczenia na podstawie wodomierza zamontowanego u osoby korzystającej z lokalu w budynku wielolokalowym w dwumiesięcznym okresie rozliczeniowym. W szczególności do tej grupy taryfowej zalicza się:

- osoby zamieszkujące lokal w domu wielolokalowym;
- osoby zamieszkujące lokal we wspólnocie mieszkaniowej;
- osobę zamieszkującą lokal w spółdzielni mieszkaniowej;

Cena – 4,52 zł netto/m³ + opłata abonamentowa w wysokości 4,64 zł netto/m-c

Grupa 3. Gospodarstwa domowe — do tej grupy odbiorców zalicza się gospodarstwa domowe, posiadające zawartą umowę w oparciu o rozliczenia w oparciu o przeciętne normy zużycia wody w dwumiesięcznym okresie rozliczeniowym. W szczególności do tej grupy taryfowej zalicza się:

- właścicieli domów jednorodzinnych;
- właścicieli bądź zarządców domów wielolokalowych;
- właścicieli i zarządców wspólnot mieszkaniowych;
- spółdzielnie mieszkaniowe;

Cena – 4,52 zł netto/m³ – stawka opłaty abonamentowej w wysokości 3,06 zł netto/m-c.

Grupa 4. Pozostali odbiorcy - do tej grupy odbiorców zalicza się prowadzących działalność przemysłową, handlową, transportową lub usługową, jak również jednostki sfery budżetowej, budynki użyteczności publicznej, szkoły, przedszkola etc., posiadających zawartą umowę w oparciu o rozliczenia na podstawie wodomierzy głównych rozliczanych w dwumiesięczny cykl rozliczeniowym. W szczególności do tej grupy taryfowej zalicza się:

- podmioty produkcyjne;
- podmioty handlowe;
- podmioty usługowe;
- podmioty przemysłowe;

Cena – 4,65 zł netto/m³ + stawka opłaty abonamentowej w wysokości 5,18 zł netto/m-c.

Grupa 5. Pozostali odbiorcy - do tej grupy odbiorców zalicza się prowadzących działalność przemysłową, handlową, transportową lub usługową, jak również jednostki sfery budżetowej, budynki użyteczności publicznej, szkoły, przedszkola etc., posiadających zawartą umowę w oparciu o rozliczenia na podstawie wodomierzy znajdujących się u osoby korzystającej z lokalu w budynku wielolokalowym, rozliczanych w dwumiesięczny cykl rozliczeniowym. W szczególności do tej grupy taryfowej zalicza się:

- podmioty produkcyjne;
- podmioty handlowe;
- podmioty usługowe;
- podmioty przemysłowe;

Cena – 4,65 zł netto/m³ + stawka opłaty abonamentowej w wysokości 4,64 zł netto/m-c.

Grupa 6. Pozostali odbiorcy - do tej grupy odbiorców zalicza się prowadzących działalność przemysłową, handlową, transportową lub usługową, jak również jednostki sfery budżetowej, budynki użyteczności publicznej, szkoły, przedszkola etc., posiadających

zawartą umowę w oparciu o rozliczenia w oparciu o przeciętne normy zużycia wody rozliczanych w dwumiesięczny cykl rozliczeniowy. W szczególności do tej grupy taryfowej zalicza się:

- podmioty produkcyjne;
- podmioty handlowe;
- podmioty usługowe;
- podmioty przemysłowe;

Cena – 4,65 zł netto/m³ + stawka opłaty abonamentowej w wysokości 3,06 zł netto/m-c.

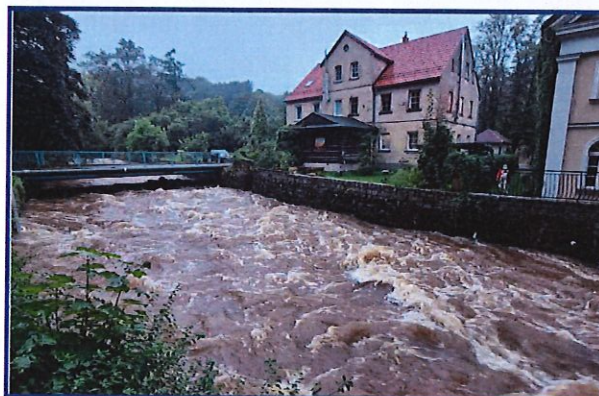
Grupa 7. Gmina Miejska Świeradów-Zdrój - woda używana na cele wymienione w art. 22 Ustawy, tj.:

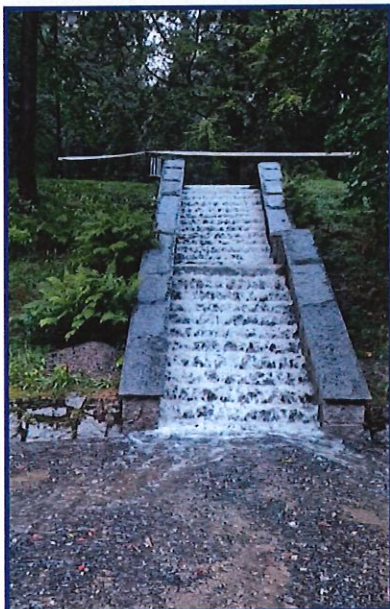
- wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych;
- wodę użytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe;
- wodę użytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych.

Cena – 4,65 zł netto/m³ + stawka opłaty abonamentowej w wysokości 5,18 zł netto /m-c.

Zgodnie z przepisami prawa w roku 2024 opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta wyniki badania wody. Ustawa nakłada na Burmistrza obowiązek komunikowania o braku przydatności wody do spożycia przez mieszkańców. W takich przypadkach, jak również w przypadkach awarii, suszy hydrologicznej itp. Gmina ma obowiązek zapewnić zastępcze punkty poboru wody.

W 2024 r. nastąpiła susza hydrologiczna, która spowodowała przerwy w dostawie wody. We wrześniu 2024 r. powódź spowodowała uszkodzenie powierzchniowych ujęć wody, jak również spowodowała straty na zbiornikach.





W Świeradowie-Zdroju ryczałtowo z poboru wody rozliczane są:

1. 164-objekty osób fizycznych,
2. 8 obiektów podmiotów gospodarczych.

Na podstawie liczników rozliczane są:

1. 1018 osoby fizyczne,
2. 199 podmioty gospodarcze.

W 2024 r. zamontowano na koszt gminy 61 wodomierzy, a zdemontowano 40 sztuk.

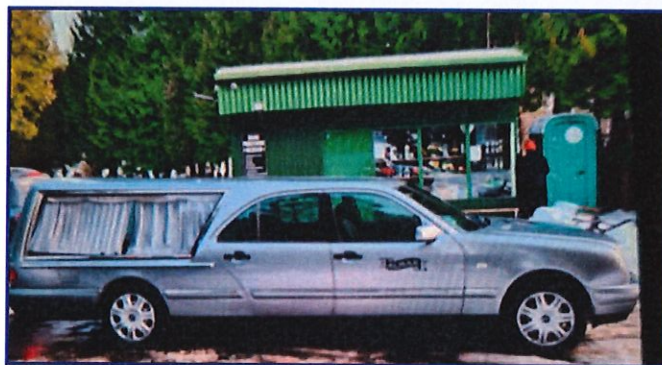
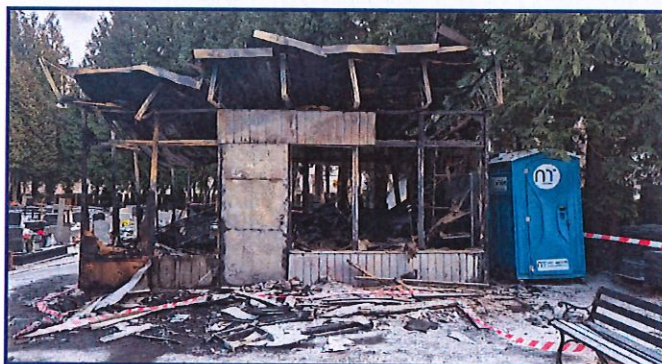
XIII. GOSPODARKA KOMUNALNA - CMENTARZE

Cmentarz	Pochówek grobowce	Pochówek grób pojedynczy trumna	Pochówek grób ziemny umowa	Pochówek grób rodzinny	Dochowanie	RAZEM
ul. Grunwaldzka	5	0	24	0	24	29
ul. Cicha	0	3	11	0	11	14

Zarządcą cmentarzy komunalnych, w imieniu Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój jest FHU "ALMAK-SECURITY". Prowadzi ona serwis internetowy, który umożliwia lokalizację grobu na interaktywnej mapie cmentarza oraz możliwość wyszukiwania zmarłych. Obecny Zarządca Cmentarza na bieżąco wprowadza wszystkie zmiany w internetowym systemie i stara się uzupełniać i aktualizować, te które już się tam znajdują.

Strona cmentarzy znajduje się pod adresem: <https://swieradow.grobonet.com/>

14 grudnia 2024 r. spłonął budynek/pawilon znajdujący się na terenie cmentarza przy ul. Grunwaldzkiej, w którym znajdowało się biuro Zarządcy cmentarza. W wyniku pożaru nie spłonęły żadne dokumenty dotyczące cmentarza.



Jednak do dnia 31.12.2024 r. nie udało się odbudować budynku/pawilonu. Należy podjąć działania zmierzające do powstania obiektu w którym można by zlokalizować biuro Zarządcy cmentarza.

W 2024 r. wykonano kilka niezbędnych prac na obu cmentarzach.

Przy ul. Cichej:

- wysprzątnięto teren przy cmentarzu i przygotowano na nim parking,
- wyłożono kostką podjazd przed cmentarzem i zamontowano poręcze.
- zamontowano kilka ławek na drodze do cmentarza,
- wyczyszczono niedrożne i zapchane rynny,
- podcięto gałęzie, które od wielu lat nie były przycinane,
- pomalowano słupki i bramę cmentarną,
- zamontowano nowy postument do krzyża głównego,
- na bieżąco uzupełniana jest wypożyczalnia sprzętu.

Przy ul. Grunwaldzkiej:

- pomalowana została kaplica na zewnątrz,
- wyczyszczone i uzupełnione zostały rynny na kaplicy,
- zrobiono chodnik do dolnej studni
- podcięto gałęzie, które od wielu lat nie były przycinane,
- pomalowano słupki i bramę cmentarną,
- na bieżąco uzupełniana jest wypożyczalnia sprzętu.

Większość z ww. prac Zarządca cmentarza wykonał własnymi środkami finansowymi i kadrowymi. Podkreślić należy, że obecny Zarządca bardzo dobrze wywiązuje się ze swoich obowiązków, dba o cmentarze i otoczenie, mieszkańcy są bardzo zadowoleni.

Na cmentarzu przy ul. Grunwaldzkiej znajdują się dwa groby wojenne:

1. mogiła żołnierza Armii Radzieckiej,
2. mogiła zbiorowa Ofiar Terroru Hitlerowskiego.

Mamy jeszcze bardzo wiele do zrobienia na naszych cmentarzach, chociażby: alejki, oświetlenie, remont i przebudowa kaplic, monitoring, doprowadzenie komunikacji miejskiej do nowego cmentarza, odbudowa pawilonu na cmentarzu przy ul. Grunwaldzkiej czy budowa kolumbarium, o które mieszkańcy wielokrotnie wnioskowali.

Należy także bezwzględnie zrobić generalny porządek na „nowym cmentarzu” na terenie za kaplicą, jak również nowe ogrodzenia na obu cmentarzach. Zmiany/uaktualnienia wymagają także następujące dokumenty:

1. Regulamin korzystania z cmentarzy,
2. Zarządzenie Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój w sprawie opłat cmentarnych.

Należy także przygotować Plan Zagospodarowania Nowego Cmentarza.

Przygotowanie tych dokumentów zaplanowano na 2025 r.

XIV. OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Decyzje środowiskowe dla przedsięwzięć inwestycyjnych:

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Jeleniej Górze postanowieniem znak SKO.WO/41/153/24 z dnia 05 marca 2024 r. wyznaczyło Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój do przeprowadzenia postępowania o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 163/2, w obrębie Gierczyn, gmina Mirsk”. Postępowanie jest zawieszone do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk prowadzi postępowanie o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa wielolokalowych budynków apartamentowych do obsługi turystyki i wypoczynku z garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu, otwartym zbiornikiem wodnym i niezbędną infrastrukturą techniczną, oraz rozbiórką istniejących budowli i nieczynnej infrastruktury technicznej” na działkach nr 21, 22/5, 22/4, 24/1, 23/5, 23/4 obręb 0002 Świeradów-Zdrój. Gmina Miejska Świeradów-Zdrój w przedmiotowym postępowaniu posiada przymiot strony. Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk został wyznaczony do załatwienia powyższej sprawy postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze znak: SKO.WO/41/236/2024 z dnia 22 lipca 2024 r.

2. Wycinka drzew i krzewów

1) W 2024 roku sprawy związane z wycinką drzew i krzewów przedstawiały się następująco:

- a) Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał 8 decyzji zezwalającej na wycinkę drzew oraz 6 decyzji odmownych;
- b) w oczekiwaniu na wydanie decyzji pozostawało 6 złożonych wniosków;
- c) w oparciu o otrzymane zezwolenia wycięto 95 drzew;
- d) nie stwierdzono wycięcia drzew bez wymaganych zezwoleń.

2). Wykonane zabiegi pielęgnacyjne:

- przycinka konarów jesionu wyniosłego, w parku w Czerniawie;
- przycinka konarów Topoli oraz krzewów przy ul. Cichej;
- „ogłowienie” 6 Lip przy ul. Nad Potokiem;
- zabiegi pielęgnacyjne drzew przy ul.11 Listopada;
- przycinka drzew rosnących w pasie drogowym ul. Sienkiewicza (14 szt.);
- przycinka konarów brzozy na placu zabaw przy ul. Wyszyńskiego;
- wycinka sanitarna konarów drzew rosnących przy ul. Młodych Techników (2szt.);
- zabiegi pielęgnacyjne drzew rosnących przy ul. Dworcowej (7 szt.)
- usunięcie 7 złomów i wywrotów z parków uzdrowiskowych;
- wiązania konarów: buk przy ul. Górzystej, buk przy ul. Głównej/ ul. Starowiejskiej.
- frezowanie pnia przy ul. Sudecka.

3) Postępowania administracyjne dotyczące uszkodzenia lub wycinki drzew bez zezwolenia (w tym wszczęte w latach ubiegłych):

- ilość wszczętych w 2024 roku postępowań administracyjnych – 2;
- ilość zakończonych postępowań – 4;
- w trakcie – 3.

3. Utrzymanie zieleni miejskiej

W 2024 roku zadanie utrzymania zieleni miejskiej powierzono firmie: Utrzymanie Zieleni Zakład Budowlany Mariusz Stachurski, ul.11 Listopada nr 5, 59-850 Świeradów-Zdrój. Podzielono je na trzy zadania;

Zadanie nr 1

Utrzymanie i konserwacja Parków Uzdrawiskowych polegające na utrzymaniu i pielęgnacji rabat bylinowych, krzewów i żywopłotów, koszeniu trawników, utrzymaniu porządku.

Zadanie było wykonywane w terminie: 15.04 – 15.11.2024 roku.

Koszt usługi – 167.112,00 zł.

Zadanie 2.

Utrzymanie i konserwacja obiektów sportowo-rekreacyjnych oraz terenów zieleni w Gminie:

- utrzymanie i pielęgnacja krzewów i żywopłotów przy nieruchomościach komunalnych, koszenie trawników, utrzymanie porządków,
- utrzymanie i pielęgnacja krzewów i żywopłotów na terenach zielonych w Czerniawie, koszenie trawników, utrzymanie porządków,
- utrzymanie i pielęgnacja krzewów i żywopłotów na placach zabaw, koszenie trawników, utrzymanie porządków, wymiana piasku 2 x w roku,
- koszenie murawy, skarpy na stadionie miejskim, utrzymanie porządku na trybunach, skate-parku.

Zadania były wykonywane w terminie: 15.04 – 31.10.2024 roku.

Koszt zadania – 317.520,00 zł.

Zadanie 3.

Pielęgnacja rabat kwiatowych i kwietników, z przygotowaniem terenu do nasadzeń oraz zakup sadzonek wraz z ich nasadzeniem. Zakres usługi:

- 4 wieże kwiatowe na dolnym tarasie Domu Zdrojowego oraz 1 wieża przy fontannie z żabami,
- odchwaszczanie rabat, nawożenie, podlewanie, uzupełnienie kory, żwiru – raz na sezon,
- wykonanie nasadzeń w terminie do dnia 31.05.2024 roku.

Zadanie było wykonywane w okresie: 15.04 – 31.10.2024 roku.

Koszt zadania – 181.008,00 zł.

Wykonane zostały nowe rabaty i nasadzenia:

- klomb (okrągłak) przy ul. Zdrojowej;
- nowe rabaty na terenie zrewitalizowanego parku w Czerniawie.

Pomniki przyrody w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój

Na terenie Gminy Świeradów-Zdrój znajduje się siedem pomników przyrody ożywionej – są to okazałe, wiekowe drzewa objęte ochroną indywidualną. Wśród nich znajdują się m.in. buki pospolite, dąb szypułkowy, klony jawory oraz lipa drobnolistna. Drzewa te zlokalizowane są zarówno w centralnej części miasta, jak i w Czerniawie-Zdrój. Charakteryzują się znacznymi rozmiarami (obwód pni powyżej 400 cm) oraz wiekiem szacowanym na 100–150 lat. Wszystkie zostały wpisane do rejestru pomników przyrody i oznaczone stosownymi tablicami informacyjnymi.

Pomniki przyrody w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój

1. Buk pospolity (*Fagus sylvatica* L.)

ul. Sienkiewicza (naprzeciwko posesji nr 6)

2. **Dąb szypułkowy (*Quercus robur* L.)**

ul. Boczna 4 (przy myjni, zrośnięty z bukiem)

3. **Buk pospolity (*Fagus sylvatica* L.)**

ul. Boczna 4 (przy myjni, zrośnięty z dębem)

4. **Buk pospolity (*Fagus sylvatica* L.)**

Czerniawa-Zdrój, ul. Górzysta (obok tężni)

5. **Klon jawor (*Acer pseudoplatanus* L.)**

Czerniawa-Zdrój, ul. Sanatoryjna (naprzeciw budynku nr 45)

6. **Klon jawor (*Acer pseudoplatanus* L.)**

Czerniawa-Zdrój (ul. Sanatoryjna, w parku naprzeciwko Domu Zdrojowego)

7. **Lipa drobnolistna (*Tilia cordata* Mill.)**

Czerniawa-Zdrój, ul. Izerska (przy obiekcie Zameczek) obiekt znajduje się na terenie prywatnym stan nieznanym.

Niestety jeden z pomników - Klon jawor (*Acer pseudoplatanus* L.), znajdujący się w Czerniawie-Zdroju, przy ul. Sanatoryjnej 54 (2 m od narożnika budynku) został ścięty.

Pomniki te stanowią istotny element krajobrazu kulturowego i przyrodniczego gminy, a także atrakcję edukacyjną i turystyczną. Ich ochrona wpisuje się w działania gminy na rzecz zachowania bioróżnorodności oraz promowania walorów przyrodniczych regionu.

Dodatkowo na terenie Nadleśnictwa Świeradów znajduje się pomnik przyrody nieożywionej – formacja skalna znana jako „Stożek Światowida”. Jest to cenny obiekt geologiczny i krajobrazowy o znaczeniu lokalnym.

Stan pomników przyrody

W 2024 roku dokonano oceny stanu siedmiu pomników przyrody zlokalizowanych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój. W większości przypadków drzewa te wykazują oznaki starzenia się oraz pogarszającej się kondycji zdrowotnej. Z uwagi na ich wiek, rozmiary oraz ekspozycję na czynniki atmosferyczne i mechaniczne, pomniki przyrody wymagają stałego monitoringu oraz specjalistycznych działań pielęgnacyjnych.

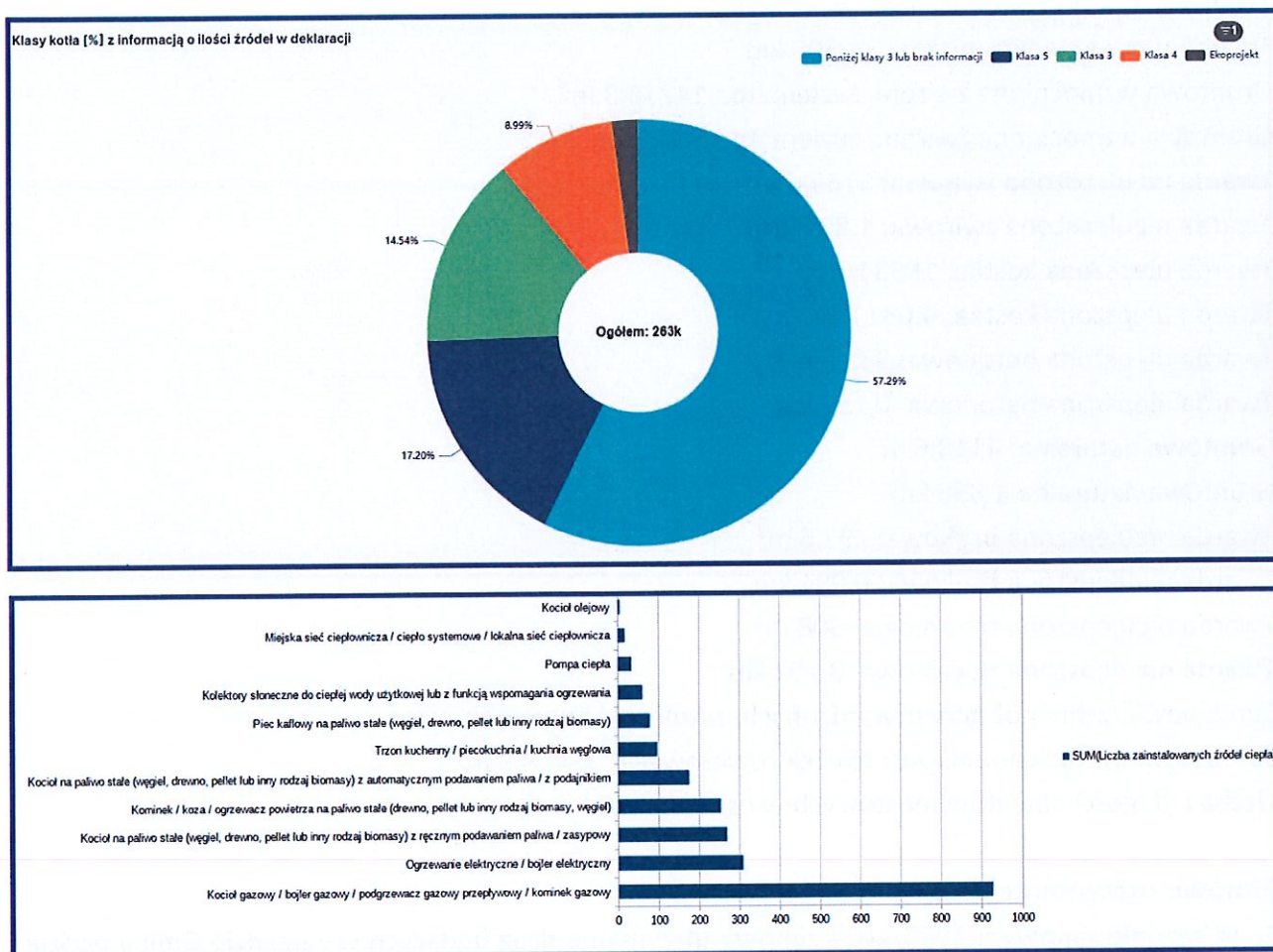
Dla zachowania tych cennych okazów przyrody niezbędne jest podjęcie działań ochronnych – w tym cięć sanitarnych, zabezpieczeń koron oraz ewentualnych ekspertyz dendrologicznych – które pozwolą im służyć lokalnej społeczności i odwiedzającym jak najdłużej. Utrzymanie dobrego stanu pomników przyrody wpisuje się w szeroko pojętą troskę o środowisko naturalne oraz walory krajobrazowe gminy.

4) Centralna ewidencja emisyjności budynków

Obowiązek składania przez mieszkańców deklaracji do centralnej ewidencji emisyjności budynków nałożyła od dnia 01 lipca 2021 roku, ustawa z dnia 21 listopada 2018 roku o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków. To oświadczenie właściciela lub zarządcy budynku składane do właściwego Urzędu Miasta lub na <https://zone-gunb.gov.pl/pl>, które dotyczy liczby i rodzaju wszystkich posiadanych źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach lub lokalach. Jest elementem ochrony środowiska i walki ze smogiem. Gminy mogą planować lokalne polityki niskoemisyjne i działania, których celem jest poprawa jakości powietrza, życia mieszkańców i ochrona zdrowia. W ewidencji figuruje 1326 deklaracji złożonych z terenu Gminy Świeradów-Zdrój. Z ich analizy wynika, iż na terenie naszego miasta mamy poniżej wymienione źródła ciepła:

1. Kocioł gazowy, bojler gazowy, podgrzewacz gazowy, kominek gazowy – 825,

2. Trzon kuchenny, piecokuchnia, kuchnia węglowa – 94,
3. Piec kaflowy na paliwo stałe: węgiel, drewno, pelet lub inny rodzaj biomasy – 78,
4. Kolektory słoneczne do ciepłej wody lub z funkcją wspomagania ogrzewania – 33,
5. Pompa ciepła – 31,
6. Miejska sieć ciepłownicza, ciepło systemowe, lokalna sieć ciepłownicza – 14,
7. Kocioł olejowy – 5.



5) Przydomowe oczyszczalnie ścieków

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku w Świeradowie-Zdroju funkcjonowało 71 przydomowych oczyszczalni ścieków.

6) Azbest

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój nie posiada szczegółowej inwentaryzacji budynków zawierających azbest, posiada jedynie konto w bazie azbestowej. W 2024 r. wpłynęły jedynie 2 wnioski o usunięcie azbestu.

W Polsce wyroby zawierające azbest, takie jak eternit, muszą być usunięte najpóźniej do 31 grudnia 2032 roku.

XV. DROGI

Suma długości i powierzchni według rodzaju nawierzchni:

Długość ogółem 49.366 km

Powierzchnia ogółem: 201895.6 m²

Długości i powierzchnie według rodzaju nawierzchni:

Twarda ulepszona bitumiczna: 155.310,5 m²

Twarda ulepszona bitumiczna: 34.308 km

Gruntowa wzmocniona żwirem, żużlem itp.: 14776,8 m²

Gruntowa wzmocniona żwirem, żużlem itp.: 5.123 km

Twarda nieulepszona żwirowa: 5769,6 m²

Twarda nieulepszona żwirowa: 1.809 km

Twarda ulepszona kostka: 18934,7 m²

Twarda ulepszona kostka: 4.031 km

Twarda ulepszona betonowa: 535,5 m²

Twarda ulepszona betonowa: 0,153 km

Gruntowa naturalna: 4118,6 m²

Gruntowa naturalna: 1.896 km

Twarda nieulepszona brukowa: 292,6 m²

Twarda nieulepszona brukowa: 0,094 km

Twarda nieulepszona tłuczniowa: 808 m²

Twarda nieulepszona tłuczniowa: 0,202 km

Suma powierzchni poboczy utwardzonych, zatok autobusowych: 0 m²

Suma powierzchni chodników i ścieżek rowerowych: 32403,6 m²

Liczba i długości obiektów mostowych w osi drogi: 100

Zimowe utrzymanie dróg

1. W sezonie zimowym 2023/2024 zimowe utrzymanie dróg będących w zarządzie Gminy podzielono na 5 zadań:

zadanie nr 1 - centrum miasta, koszt: 80.872,08 zł, wykonawcy - Roboty Ziemne i Budowlane Paweł Pasierb, ul. Korczaka 6d/9, 59-850 Świeradów-Zdrój oraz Komuna Sp. z o.o., ul. Korczaka 7d/5, 59-850 Świeradów-Zdrój;

zadanie nr 2 – rejon Gondoli, koszt: 80.282,85 zł, wykonawca - Agro Andrusz Wioletta Kaczorowska, ul. Rowerowa 10, 58-512 Stara Kamienica oraz Krzysztof Kozłowski Pławna Dolna 96, 59-623 Pławna,

zadanie nr 3 – rejon Nadbrzeżnej, koszt: 96.752,30 zł, wykonawca - Sebastian Szczęsny PPHU, Gierczyn, 59-630 Mirsk;

zadanie nr 4 – osiedle Czerniawa, koszt: 75.376,50 zł, wykonawca - ZUH „LEOPOLD” Leopold Ochramowicz Spółka Jawna, ul. Wierzbowa 4, 59-850 Świeradów-Zdrój;

zadanie nr 5a – chodniki gminne o szerokości powyżej 1,3 m, koszt: 134.260,00 zł, wykonawca - Utrzymanie Zieleni Zakład Budowlany Mariusz Stachurski, ul. 11 Listopada 5, 59-850 Świeradów-Zdrój;

zadanie nr 5b - chodniki gminne o szerokości do 1,3 m, koszt: 62.581,84 zł, wykonawca - Karaś” Usługi Ogrodniczo-Porządkowe Andrzej Karatysz, Przecznicza 19, 59-630 Mirsk.

Podstawę wynagrodzenia Wykonawców stanowi wydruk z urządzenia monitorującego GPS i ilości przepracowanych roboczogodzin wg stawki za godzinę. Ponadto Zamawiający wprowadził opłatę tzw. postojową, która obowiązuje w przypadku wystąpienia doby niejezdnej. Jak również została wprowadzona opłata ryczałtowa dobową dotyczącą prac ręcznych przy zadaniu 5a. Wykonawcy świadczący usługę zimowego utrzymania dróg gminnych zostali wyłonieni z przetargów prowadzonych w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Załadunek materiałów do posypywania (mieszanka, sól) - 53.988,30 zł

3. Zakup materiałów do zwalczania śliskości: sól drogowa -269.517,60 zł, mieszanka uszorstniająca – 10.648,00 zł

Podsumowując wydatki związane z sezonem zimowym za rok 2024 otrzymujemy kwotę **864.279,47 zł.**

Letnie utrzymanie dróg

Usługę podzielono na dwa zadania:

Zadanie I „Letnie utrzymanie dróg gminnych” umowa została zawarta na okres 01.03.2024-31.10.2024 r. Kosztowało Gminę - 68.000,00 zł

Zadanie II „Utrzymanie zieleni na drogach gminnych będących w zarządzie Gminy” umowa została zawarta na okres 15.04.2024-31.10.2024. koszt to kwota - 65.880,00 zł

Wykonane w 2024 roku remonty dróg

- Odtworzenie nawierzchni po awarii wodociągowej na drogach stanowiących ul. Piastowską i ul. Sosnową.
- Odtworzenie nawierzchni z kostki granitowej po awarii wodociągowej na ul. Zdrojowej.
- Awaryjne naprawa bariery mostowej przy ul. Wiejskiej.
- Profilowanie tłuczniowej nawierzchni drogi stanowiącej ul. Jaskółczą po intensywnych deszczach.
- Odtworzenie przepustu drogowego w ul. Wiejskiej.
- Utwardzenie pobocza drogi gminnej stanowiącej ul. Dojazdową.
- Przywrócenie przejezdności drogi stanowiącej ul. Jaskółczą i ul. Jastrzębią po intensywnych deszczach.
- Odnowa malowania poziomego na drogach gminnych.
- Awaryjna naprawa nawierzchni tłuczniowej ul. Wierzbowej i ul. Cmentarnej.
- Usuwanie skutków ulewnych deszczy na ul. Źródlanej, Strumykowej, Łowieckiej.
- Wykonanie przedłużenia bariery energochłonnej przy ul. Wiejskiej.
- Naprawa wraz z uzupełnieniem słupków drogowych na ul. Zdrojowej.
- Remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w ilości 494,46 m² ul. Zakopiańska, Górska, Piłsudskiego, Ratowników Górskich, Sanatoryjna Wierzbowa, Sędziwa, S. Batorego, Stroma.
- Awaryjna naprawa nawierzchni bitumicznych.
- Zakup materiału do bieżącego utrzymania dróg gminnych.
- Zakup lusterek drogowych wraz z montażem na drogach gminnych w ilości 6 szt.
- Zakup masy na zimno w ilości 8 ton.

Mosty

Wg prowadzonej ewidencji w 2024 roku Gmina zarządzała 36 obiektami mostowymi. Nakłady poniesione na ich utrzymanie i remonty wyniosły 0 zł. Wymagają gruntownych remontów.

Oświetlenie drogowe

Sieć oświetlenia drogowego w Świeradowie-Zdroju stanowi 1139 punktów świetlnych, podzielonych na 37 obwodów sterowania. Występuje podział własnościowy urządzeń: 650 jest własnością gminy, natomiast 489 Zakładu Energetycznego „TAURON”. Eksploatacja w 2024 roku została powierzona Tauron Nowe Technologie S.A. z siedzibą we Wrocławiu, Plac Powstańców Śląskich 20.

Koszt utrzymania oświetlenia drogowego wyniósł:

1. Eksploatacja – 244.357,26 zł
2. Remonty i naprawy – 5.200,03 zł
3. Zakup energii elektrycznej – 621.321,01 zł

Urządzenia oświetlenia drogowego wymagają gruntownej modernizacji poprzedzonej audytem energetycznym.

Ścieżki rowerowe

W 2024 roku gmina zarządzała 35 km ścieżek rowerowych. Koszty poniesione na ich utrzymanie wyniosły 30.192,00 zł.

Parkingi, miejsca postojowe, organizacja ruchu drogowego

Obowiązująca na drogach gminnych w Świeradowie-Zdroju organizacja ruchu drogowego wymaga pilnej aktualizacji. W tej sprawie powołana została komisja, której zadaniem będzie wypracowanie propozycji zmian, ze szczególnym uwzględnieniem płatnych miejsc parkingowych.

Problemy związane z nielegalnym parkowaniem – potrzeba powołania straży miejskiej i wprowadzenia stref płatnego parkowania

W 2024 roku odnotowano znaczny wzrost przypadków łamania przepisów dotyczących parkowania na terenie Świeradowa-Zdroju. Nagminne jest **zatrzymywanie pojazdów w miejscach niedozwolonych**, takich jak chodniki, parki, przejścia dla pieszych, wjazdy do posesji czy drogi pożarowe, co nie tylko utrudnia ruch pieszych i pojazdów, ale także stwarza realne zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców i turystów oraz wpływa na niszczenie infrastruktury miejskiej (parki, chodniki, krawężniki, zieleń i kwiaty).

Obecny brak dedykowanych służb egzekwujących przepisy porządkowe sprawia, że możliwości reagowania są ograniczone. W związku z powyższym **zachodzi pilna potrzeba powołania Straży Miejskiej w 2025 r.**, której zadaniem będzie bieżące monitorowanie przestrzeni publicznej, egzekwowanie przepisów o ruchu drogowym oraz wspieranie działań poprawiających porządek i bezpieczeństwo w gminie.

Jednocześnie rekomenduje się **wprowadzenie strefy płatnego parkowania**, szczególnie w najbardziej uczęszczanych rejonach miasta, takich jak centrum, okolice uzdrowisk, deptaki i tereny przy atrakcjach turystycznych. Obsługa systemu parkometrów mogłaby zostać powierzona nowo powołanej Straży Miejskiej, co pozwoliłoby na skuteczną kontrolę i egzekucję opłat parkingowych.

Wprowadzenie odpłatnych miejsc postojowych oraz powołanie Straży Miejskiej może przyczynić się nie tylko do **poprawy ładu przestrzennego i bezpieczeństwa**, ale także do **zwiększenia dochodów własnych gminy**, które mogłyby zostać przeznaczone na dalsze inwestycje w infrastrukturę miejską i transport publiczny.

XVI. EDUKACJA

Miejski Zespół Szkół w Świeradowie-Zdroju

Szkoła Podstawowa nr 1

W Szkole Podstawowej nr 1 im. M. Skłodowskiej-Curie w Świeradowie-Zdroju we wrześniu 2024 roku naukę rozpoczęło 289 uczniów w tym 137 dziewcząt i 152 chłopców w klasach I-VIII. Do klas I-VIII uczęszczało ok 30% uczniów spoza obwodu szkoły.

W roku 2024 z nauczania indywidualnego korzystał jeden uczeń. Dodatkowo wśród uczniów w SP nr 1 wśród uczniów dziewięcioro posiada orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego w tym czworo konieczność korzystania z nauczycieli współorganizujących proces kształcenia.

W szkołach odbywała się dla 288 uczniów nauka języka obcego – j. angielskiego obowiązkowego, a dodatkowego za zgodą Organu Prowadzącego języka obcego – j. niemieckiego – którego nauka realizowana była dla uczniów klas III-VI a podręczniki finansowane były ze środków pozabudżetowych.

Do jednej klasy uczęszczało w 2024 r. średnio 18 uczniów. Najliczniejszy oddział liczył 24 uczniów w klasie, najmniej liczny 12 uczniów w klasie. Szkołę w 2024 roku ukończyło 17 uczniów oraz wszyscy uczniowie otrzymali promocję do klasy programowo wyższej.

Do egzaminu ósmoklasisty w maju 2024 roku przystąpiło 17 uczniów klasy VIII, tj. 100% w tym sześć osób miało opinię z poradni dotyczącą trudności w nauce, jeden uczeń posiadał orzeczenie o niepełnosprawności intelektualnej w stopniu lekkim, a pięć osób to obywatele Ukrainy.

Rok 2024	wynik szkoła	wynik powiatu	wynik województwa
j. polski	51	52	58
j. angielski	47	58	66
matematyka	42	36	49

Trudno wymienić wszystkie problemy, z którymi musieli zmierzyć się uczniowie – począwszy od pandemii, kończąc na indywidualnych trudnościach w domu. W tym kontekście wyniki egzaminu nie zaskakują. W wielu przypadkach, biorąc pod uwagę indywidualne sytuacje, rezultaty były dobre i zadowalające.

Warto dodać również, że na początku nauki część uczniów miało spore problemy z funkcjonowaniem w grupie. Dzięki konsekwentnej i wielopłaszczyznowej pracy wychowawczej, wsparcia, rozmów a także indywidualnego podejścia do każdego ucznia nasi absolwenci kończyli szkołę jako zintegrowany zespół. Nauczyciele skupili się na rozwijaniu umiejętności społecznych, budowaniu wzajemnego zaufania oraz odkrywaniu mocnych stron uczniów, co przyniosło zakładane efekty.

W Szkole Podstawowej nr 1 w 2024 roku zatrudnionych było 37 nauczycieli w tym 25 nauczycieli dyplomowanych, 9 mianowanych, 2 kontraktowych i 1 nauczyciel początkujący. Na jednego nauczyciela przypadało średnio 8,22 uczniów. Liczba pracowników administracji i obsługi w 2024 roku wynosiła 1 stanowisko kierownicze, 1 sekretariat, 4 panie sprząające i 1 konserwator.

Na koniec roku szkolnego 2023/2024 Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój przyznał stypendia dla 8 uczniów. Wynosiły one 990 zł brutto na 1 ucznia zł. Przyznano je za wysokie wyniki w nauce i sporcie. W 2024 roku wykonano plan wydatków Szkoły Podstawowej nr 1 w wysokości 6 264 890,17 zł.

Miejski Zespół Szkół w Świeradowie-Zdroju – Przedszkole Miejskie

W 2024 r. do Przedszkola Miejskiego średnio uczęszczało 149 dzieci w tym 84 dziewczynki i 65 chłopców. Dzieci 6-letnich było 42, w tym 10 uchodźców z Ukrainy. Na koniec grudnia do przedszkola uczęszczało 138 dzieci, w tym 39 poza Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

W Przedszkolu Miejskim w 2024 roku zatrudnionych było 13 nauczycieli, w administracji 2 osoby i obsłudze 18 osób. W 2024 roku w Przedszkolu Miejskim 8 dzieci posiadało orzeczenie o niepełnosprawności lub wczesne wspomaganie.

- rocznik 2017 – 3 dzieci, w tym 2 dziewcząt i 1 chłopców
- rocznik 2018 – 39 dzieci, w tym 19 dziewcząt i 20 chłopców
- rocznik 2019 - 39 dzieci, w tym 19 dziewcząt i 20 chłopców
- rocznik 2020 – 34 dzieci, w tym 22 dziewcząt i 12 chłopców
- rocznik 2021 - 29 dzieci, w tym 13 dziewcząt i 16 chłopców
- rocznik 2022 - 5 dzieci, w tym 1 dziewcząt i 4 chłopców

W Przedszkolu Miejskim utworzonych było 7 całodniowych oddziałów:

- grupa „Kasztanowa”-22 dzieci
- grupa „Jarzębinowa”-24 dzieci
- grupa „Świerkowa”- 21 dzieci
- grupa „Brzozowa”- 17 dzieci
- grupa „Dębowa”- 21 dzieci
- grupa „Orzechowa”- 22 dzieci
- grupa „Sosnowa”- 22 dzieci.

W 2024 roku na prowadzenie przedszkola gmina wydała 2 977 734,41 zł.

Przedszkole przez cały rok szkolny pracowało stacjonarnie. Udało się zrealizować wszystkie zaplanowane imprezy i uroczystości przedszkolne, za wyjątkiem Jesiennego Biegu Przedszkolaka (warunki atmosferyczne). Na szczególną uwagę zasługuje popołudniowa uroczystość z okazji Ogólnopolskiego Dnia Przedszkolaka (20 września), w której uczestniczyli również rodzice. Tego popołudnia na dzieci czekały same atrakcje, tj. dmuchanie, loteria fantowa, kolorowe warkoczyki i tatuże, zawody sportowe oraz mini disco, a także świeżo wyciskane owocowo-warzywne soki, a przedszkolna stołówka zamieniła się w kawiarenkę ze słodkościami oraz małym co nie co dla bardziej głodnych. Wiosną obok przedszkola został założony ogródek przedszkolny z 7 skrzyniami-grządkami oraz szklarnią. Każda z grup przedszkolnych opiekowała się swoją grządką poczynając od posadzenia, po pielienie, a następnie zbiory i konsumpcję wyhodowanych warzyw. Założenie i pielęgnacja przedszkolnego ogródka to doskonały obszar do prowadzenia zajęć na powietrzu. Pomaga w rozwoju dzieci w zakresie manualnym i artystycznym, ułatwia prowadzenie obserwacji roślin i zwierząt oraz badania wpływu pogody. Przedszkolny ogródek to nie tylko miejsce zbierania plonów, ale świetne pole do obserwacji zjawisk zachodzących wokół nas i eksperymentowania. Przedszkolne ogrody to wartościowy sposób na uzupełnienie programu edukacyjnego.

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 im. JANA PAWŁA II

We wrześniu 2024 roku naukę w Szkole Podstawowej nr 2 im. Jana Pawła II w Świeradowie-Zdroju rozpoczęło 114 uczniów (43 dziewczęta, 71 chłopców) w klasach I-VIII oraz 17 dzieci (5 dziewcząt, 12 chłopców) w dziale przedszkolnym. Łącznie do placówki uczęszcza 131 dzieci. Do klas IV-VIII uczęszczało 50% uczniów spoza obwodu szkoły, natomiast do oddziału przedszkolnego 35%.

W trakcie roku 2024 nie wystąpiła potrzeba zorganizowania nauczania indywidualnego dla żadnego ucznia. Wśród uczniów SP2 w roku 2024 osiem osób posiadało orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, co powodowało konieczność organizacji zajęć specjalistycznych, bądź zatrudnienia nauczycieli współorganizujących proces kształcenia/pomocy nauczyciela.

W szkole, za zgodą Organu Prowadzącego, realizowana była nauka drugiego języka obcego (j. angielskiego) - w roku szkolnym 2023/2024 od klasy czwartej, w roku szkolnym 2024/2025 od klasy trzeciej. Podręczniki do nauki drugiego języka w klasach IV-VI finansowane były ze środków pozabudżetowych. W 2024 r. średnio do jednego oddziału uczęszczało 14,25 uczniów. Najliczniejszy oddział liczył 18 uczniów, najmniej liczny 12. Oddział przedszkolny liczył 17 osób. W 2024 roku SP2 ukończyło 14 uczniów. Na koniec roku szkolnego 2023/2024 jeden uczeń nie uzyskał promocji do klasy programowo wyższej i powtarza klasę. Do egzaminu ósmoklasisty w maju 2024 r. przystąpiło 14 uczniów VIII klasy, tj. 100%, w tym: 2 uczniów – obywateli Ukrainy, 1 uczeń z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim, 1 uczeń słabowidzący oraz 5 uczniów ze specyficznymi trudnościami w uczeniu się. Największy wzrost wyników w szkole odnotowano z **matematyki** oraz **języka angielskiego**. Wynik z **matematyki** wzrósł z 38% do 45% w ujęciu średnim, co jest znaczną poprawą w porównaniu do poprzedniego roku. Odnotowano wzrost o 2 staniny- z trzeciego na piąty, co potwierdza, że uczniowie uzyskali lepszy rezultat. Wynik uzyskany z matematyki, mimo że pozostaje wyzwaniem, znacząco się poprawił w porównaniu do poprzedniego roku. Warto zwrócić uwagę na sukces w języku angielskim, gdzie uczniowie osiągnęli znacznie lepsze wyniki niż średnie krajowe i odnotowując wzrost również o 2 staniny (uzyskując stanin ósmy-bardzo wysoki). Wyniki z **języka polskiego** oraz **języka niemieckiego** utrzymują ten sam stanin już drugi rok.

Przedmiot	Średni wynik procentowy			Stanin		
	w kraju	w woj. dolnośląskim	SP2	w kraju	w woj. dolnośląskim	SP2
język polski	66	58	56	6	4	4
matematyka	49	49	45	5	5	5
język angielski	62	66	86	5	5	8
język niemiecki	53	53	44	5	5	5

W 2024 roku w SP 2 zatrudnionych było 19 nauczycieli na średnio 15,47 etatach. Wśród kadry dydaktycznej 11 osób to nauczyciele dyplomowani, 4 osoby to n-le mianowani, 2 osoby n-le początkujący, 1 osoba nauczyciel kontraktowy. Na jednego nauczyciela przypadało średnio 6,3 uczniów. W 2024 roku nikt nie został zwolniony, 1 osoba przeszła na emeryturę.

W oddziale przedszkolnym zatrudnione były 4 osoby, średnio na 1,06 etatu. Liczba pracowników AiO w SP2 w roku 2024 wyniosła 7 osób (w tym 2 pomoce nauczyciela zatrudnione od IX 2024 r. w związku z zaleceniami z orzeczeń o potrzebie kształcenia specjalnego); średniorocznie 4,94 etatu, oddział przedszkolny 0,5 etatu. Na koniec roku szkolnego 2023/2024 cztery uczennice otrzymały stypendia Burmistrza Miasta Świeradów – Zdrój za osiągnięcia w konkursach i zawodach sportowych na łączną kwotę 3.960,00 zł (trzy tysiące dziewięćset sześćdziesiąt złotych 0/100) oraz czworo Nagrodę Burmistrza Miasta za wysokie wyniki w nauce, zaangażowanie w życie klasy i szkoły oraz osiągnięcia w konkursach. W 2024 roku w wykonano plan wydatków szkoły wraz z oddziałem przedszkolnym w wysokości 3.256.234,04 zł.

XVII. KULTURA I PROMOCJA

Miejskie Centrum Kultury, Aktywności i Promocji Gminy „Stacja Kultury” w Świeradowie-Zdroju.

I. GŁÓWNE CELE I ZADANIA

Głównym celem działania Miejskiego Centrum Kultury, Aktywności i Promocji Gminy „Stacja Kultury” w Świeradowie-Zdroju niezmiennie od lat pozostaje: zaspokajanie potrzeb i aspiracji kulturalnych, edukacyjnych i informacyjnych mieszkańców Gminy, podejmowanie działań na rzecz tworzenia i upowszechniania kultury, tworzenie warunków dostępu do dóbr kultury, a także organizowanie innej działalności pobudzającej aktywność mieszkańców, w tym działań o charakterze sportowym, rekreacyjnym, turystycznym i szeroko pojętej promocji.

II. BAZA LOKALOWA

Baza lokalowa MCKAiPG Stacja Kultury - wykaz			
Stacja Kultury budynek domu kultury ul. Dworcowa 1	Izerska Łąka budynek centrum edukacji ekologicznej ul. Rolnicza 7	IzeRYNEK strefa handlu lokalnego Dolny Taras Domu Zdrojowego	Czarczi Młyn (w zarządzaniu od 15.08.2024) ul. Lwówecka 5
duża sala widowiskowo-wystawiennicza	sala widowiskowo-kinowa z projektorem izerskiego nieba	9 drewnianych domków jar-marcznych na wynajem	2 sale ekspozycyjne
2 małe sale warsztatowe	sala warsztatowa z: - ekranem parowym, - mikroskopami, - okularami 3D,		kuchnia warsztatowa z zabytkowym piecem
sala wystawiennicza z makietą kolejową	recepcja i hol z: - przestrzenią wypoczynkową dla gości, - mrówkarium, - teleskopami, - ekspozycjami, edukacyjnymi: „Segregacja śmieci” i „Układ słoneczny”		sala biesiadna z zapleczem kuchennym
sala prób ze studiem nagrań	pomieszczenie biurowe		pomieszczenie biurowe
hol z recepcją domu kultury i punktem Informacji Turystycznej	magazynek		2 pokoje gościnne
przeszklony korytarz: „Galeria w łączniku”	pomieszczenie gospodarcze		2 toalety
ciemnia fotograficzna	2 małe zaplecza kuchenne		budynek „Małego Domku” z: - pomieszczeniem kasowym, - zapleczem, - 2 toaletami
salka na poddaszu – tzw. „Orle Gniazdo”	ogród edukacyjny z: - drewnianą wiatą z ławkami i stolikami,		- drewniana wiatka z ławkami, stolikami i grilem

3 pomieszczenia biurowe	- sadem z drzewami owocowymi,		- miejsce na ognisko
magazyn i piwnica	- poletkami tematycznymi z ziołami i roślinami Gór i Pogórza Izerskiego,		
pomieszczenia gospodarcze: - 2 małe zaplecza kuchenne - 5 toalet	- winnicą,		
pomieszczenia techniczne: - winda - serwerownia	- ścieżką sensoryczną		

III. KADRY

Zgodnie z Regulaminem Organizacyjnym, ogólna liczba etatów w Stacji Kultury wynosi 5,5.

Zarządzanie dwoma obiektami przy zatrudnieniu - 5,5 etatu jest dużym wyzwaniem, zwłaszcza biorąc pod uwagę zakres obowiązków, które muszą zostać wykonane. Z 5,5 etatu: 0,5 etatu stanowi stanowisko księgowej, 1 etat przypisany jest gospodarzowi Izerskiej Łąki, a pozostałe 4 etaty zajmują p.o. Dyrektora oraz trzech pracowników. Zespół składający się z trzech osób odpowiada za kompleksową obsługę Domu Kultury, prowadzenie Informacji Turystycznej, redagowanie i wydawanie „Notatnika Świeradowskiego”, a także zarządzanie stronami internetowymi miasta i Stacji Kultury, w tym profilami na Facebooku.

Od 6 czerwca 2024 roku liczba etatów w MCKAiPG Stacja Kultury zmniejszyła się o jeden, w wyniku odejścia Pani Dyrektor Doroty Marek. Od tego czasu funkcję p.o. Dyrektora pełni Diana Słupska, która jednocześnie kontynuuje swoje zadania w ramach pierwotnego zakresu obowiązków.

IV. FINANSE I ADMINISTRACJA

W 2024 roku realizacja zadań finansowych odbywała się zgodnie z zatwierdzonym planem budżetowym, przy wykorzystaniu dotacji z budżetu Gminy, dochodów własnych oraz środków pozyskanych z innych źródeł.

Na działalność statutową w 2024 roku przekazana została dotacja podmiotowa z budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w wysokości **1 035 000,00 zł. Niemalże całą dotację - 940 560,00 zł, pochłaniają koszty stałe działalności.**

POZYSKANE ŚRODKI ZEWNĘTRZNE

Stacja Kultury aktywnie pozyskiwała środki zewnętrzne, składając wnioski projektowe na realizację różnorodnych inicjatyw:

- w programie Narodowego Centrum Kultury: Edukacja Kulturalna 2024 na projekt „**Świeradowskie wille i domy przysłupowe – warsztaty artystyczno-edukacyjne**” – **99 000,00 zł**
- w programie Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Narodowego Centrum Kultury: Kultura – Interwencje 2024 na projekt „**Izerski Festiwal Teatrów Ulicznych dla Dzieci. Świeradów-Zdrój 2024**” – **20 000,00 zł.**

V. ZAJĘCIA I STAŁE FORMY WSPÓŁPRACY

Poniżej przedstawiamy wykaz zajęć stałych i długoterminowych form współpracy w MCKAiPG Stacja Kultury.

Oferta zajęciowa zapewnia Mieszkańcom możliwość aktywnego spędzania czasu wolnego, rozwijania pasji oraz zdobywania nowych umiejętności. Wszystkie zajęcia stałe odbywające się w Stacji Kultury są zebrane w graficzną rozpiskę, która jest na bieżąco uaktualniana. Rozkład ten

dostępny jest na tablicy przed budynkiem, na afiszu wewnątrz obiektu, w każdym numerze "Notatnika Świeradowskiego" oraz w internecie.

Lp.	Nazwa imprezy/wydarzenia	Data	Uwagi/kwota
ZAJĘCIA I SPOTKANIA STAŁE			
1.	Kurs fotografii z Januszem Jaremenem	do czerwca 2024	Finansowanie
2.	Nauka gry na gitarze z Karolem Kusibabem	Tryb ciągły	Finansowanie
3.	Nauka gry na perkusji z Dawidem Leszczykiem	Tryb ciągły	Udostępnienie sali, promocja
4.	Fitness z Basią Serdakowską	Tryb ciągły	Finansowanie
5.	Ćwiczenia na matach z Basią Serdakowską	Tryb ciągły	Udostępnienie sali
6.	Zajęcia taneczne dla najmłodszych z Anną Chudzicką	Tryb ciągły	Finansowanie
7.	Zajęcia sensoryczne dla dzieci z Izerską Majstrownią	Tryb ciągły	Finansowanie
8.	Pracownia malarstwa i rysunku z Magdaleną Miętkiewicz-Gajewską	Tryb ciągły	Finansowanie
9.	Zajęcia pilates z Magdaleną Miętkiewicz-Gajewską	Tryb ciągły	Finansowanie
10.	Zajęcia zdrowy kręgosłup z Ewą Flach	Tryb ciągły	Finansowanie
11.	Zajęcia fitness – cardio i step z Ewą Flach	Tryb ciągły	Udostępnienie sal
12.	Choreoterapia taniec intuicyjny z elementami jogi z Ewą Flach od grudnia 2024 r.	Tryb ciągły	Udostępnienie sal
13.	Próby zespołu Syntonia	Tryb ciągły	Finansowanie
14.	Próby lokalnych zespołów, m. in. Ancymonium	Tryb ciągły	Udostępnienie sal
15.	Sekcja planszówek	Tryb ciągły	Udostępnienie sali, promocja
16.	Spotkania członków i Zarządu Izerskiego Stowarzyszenia „Aktywni Razem”	Tryb ciągły	Udostępnienie sali
17.	Spotkania członków, rodziców zawodników i Zarządu TKKF Ognisko KWISA	Tryb ciągły	Udostępnienie sali
18.	Spotkania członków i Zarządu Stowarzyszenia „Kreatywni i Aktywni”	Tryb ciągły	Udostępnienie sali
19.	Kurs nauki jazdy kat B	Tryb ciągły	Udostępnienie sali

2. IZERSKA ŁĄKA

Lp.	Nazwa imprezy/wydarzenia	Data	Uwagi/kwota
ZAJĘCIA I SPOTKANIA STAŁE			
1.	Seanse kinowe dla dzieci i dorosłych - kilka razy w miesiącu	Cały rok	Organizacja/prowadzenie
2.	Próby teatralne dla dzieci w piątki i dla dorosłych w czwartki lub w poniedziałki – prowadząca Katarzyna Rzekowska	Cały rok	Organizacja/prowadzenie
3.	Zajęcia o ptakach – warsztaty robienia przekąsek naturalnych dla ptaków zimą	Styczeń, luty, marzec	Organizacja, prowadzenie
4.	Prezentacje i warsztaty każdego dnia według ustalonego harmonogramu, od wtorku do soboty	Cały rok	Organizacja/prowadzenie
5.	Warsztaty relaksacyjne	Cały rok	Organizacja
PRACA W TRYBIE CIĄGŁYM			
1.	Prowadzenie mediów społecznościowych FB Izerskiej Łąki	Tryb ciągły	
2.	Przygotowywanie materiałów do Notatnika Świeradowskiego	Co miesiąc	
3.	Poszukiwanie programów pozwalających na Aplikowanie o środki zewnętrzne oraz pozyskiwanie sponsorów	Tryb ciągły	
4.	Edukacja ekologiczno-przyrodnicza na stronie FB „Izerskiej Łąki”	Tryb ciągły	
5.	Zarządzanie obsługą telefonu oraz korespondencji elektronicznej	Tryb ciągły	
6.	Współpraca z Fundacjami zajmującymi się pszczelarstwem, ekologią oraz z Karkonoskim Parkiem Narodowym i Stowarzyszeniem Natura i Człowiek	Tryb ciągły	
7.	Prace w ogrodzie przy Izerskiej Łące, plewienie, podlewanie, nasadzenia, koszenie trawy itp.	Tryb ciągły kwiecień-wrzesień	

VI. PLANY NA PRZYSZŁOŚĆ

Złożono 5 wniosków na projekty finansowane ze środków zewnętrznych:

- Edukacja Kulturalna 2025 na warsztaty dla dzieci i dorosłych,
- EtnoPolska 2025 na Festiwal „Ginące Zawody”,
- Infrastruktura Domów Kultury 2025 na doposażenie naszego centrum,
- Teatr 2025: "Kuracja teatrem - jesienne spotkania teatralne w uzdrowisku Świeradów-Zdrój" na teatry uliczne
- Wydarzenia Artystyczne dla Dzieci i Młodzieży 2025

W związku z zakończeniem projektu, który umożliwił rewitalizację budynku dawnego dworca kolejowego, jest **możliwość pobierania opłat za świadczone usługi**. W związku z tym, poszerzona zostanie oferta o odpłatne zajęcia.

2. Miejska Biblioteka Publiczna „Izerka”

Rok 2024 przyniósł wiele nowych wyzwań. Biblioteka to miejsce spotkań, inspiracji i ciągłego rozwoju, skierowanie naszego myślenia, że jest to przestrzeń tzw. „trzeciego miejsca”, wedle której Biblioteka jest jednym z najważniejszych obok domu, pracy miejscem w dalszym życiu, odpowiada na potrzeby lokalne. Posiada swoją siedzibę:

- Miejska Biblioteka Publiczna „Izerka” ul. Skłodowskiej – Curie2A, 59-850 Świeradów-Zdrój,
- Filia nr 1 ul. Sanatoryjna 3, 59-850 Świeradów-Zdrój.

Obiekt Miejskiej Biblioteki Publicznej „Izerka” w Świeradowie-Zdroju jest przystosowany do obsługi grup użytkowników, w tym dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami – zgodnie z normami budowlanymi. Został wybudowany w ramach Programu Biblioteki+, oddany do użytku 2015 r. Filia nr 1 Biblioteki – funkcjonuje w pomieszczeniu znajdującym się w Szkole Podstawowej nr 2 im. Jana Pawła II w Czerniawie.

Zbiory biblioteczne:

Księgozbiór ogółem na dzień 31.12.2024 wynosi - 25.893 wol. W przeliczaniu na jednego mieszkańca - 6,58 wol. Zbiory przeznaczone dla słabo widzących tzw. Duże Litery ogółem 293 książki w tym zakupiono w 2024r 30 wol.

Gry planszowe 68 sztuk, audiobooki 187, wypożyczenia audiobooków - 75, zbiory audiowizualne – nie dokonano zakupów.

Użytkownicy w bibliotece i odwiedziny w ciągu roku:

1. Zarejestrowani w bibliotece aktywni wypożyczający – 719

2. Odwiedziny w bibliotece -17.931

3. Wykorzystanie usług bibliotecznych:

- na zewnątrz 50.481 wol.
- na miejscu 7.323 wol.
- czasopism 2.331

Uzupełnienie księgozbioru:

Zakupiono – 1064 wol. tj. literatura piękna, dla dorosłych - 654, literatura dla dzieci - 344

lit. pop. – naukowa - 66

Zatrudnienie stan na 31.12.2024 (bez zmian):

Pracujący ogółem – pełnozatrudnieni na stanowiskach bibliotekarskich w tym z wykształceniem bibliotekarskim – 3 osoby i etaty przeliczeniowe 2,75.

Dyrektorem MBP jest Pani Krystyna Piotrowska.

Liczba komputerów użytkowanych w bibliotece – 11, w tym dostępnych dla użytkowników – 5 (podłączonych do Internetu).

Zbiory opracowane komputerowo – 100% ogólnej liczby zbiorów.

Usługi biblioteczne, które biblioteka oferuje:

- Katalog on – line
- Możliwość zdalnego składania zamówień na materiały biblioteczne – nie
- Profile na portalach społecznościowych: fb

Wydarzenia promujące czytelnictwo:

Główne imprezy o zasięgu ponad lokalnym – 106, uczestników 1755 ,

1. Spotkania autorskie: Krzysztof Koziołek, Mariusz Czubaj i Marcin Świetlicki, Anna Szczypczyńska, Dorota Pająk – Puda, Mariusz Gładzik,
2. Edukacja czytelnicza poprzez teatr – czyli obcowanie ze sztuką dla dzieci,
3. Dwa spektakle „Na tropie afery, gdzie podziały się litery”, „Z pamiętnika Kujonki” (m-c marzec),
4. „Na końcu świata przygody Misia Pirata” - 2 spektakle teatralne (m-c październik),
5. „Świąteczna zagadka Skrzata Tadka” 2 spektakle teatralne , oraz widowisko „Magia Świat” (m-c grudzień),

Konkursy plastyczno – techniczne, które kończą cykl tematycznych zajęć w ramach projektu „Czytające Przedszkole” i „Cała Polska czyta dzieciom” jak np.:

1. „Mój bohater z komiksu” - 29 prac, powrót do komiksów i wyodrębnienie półki z komiksami.
2. „Moje ulubione miejsce w Świeradowie-Zdroju” - 35 prac
3. „Dyniowe inspiracje”- 69 prac
4. „Mój choinka na święta” - 82 prace

Poniesione 2024 roku koszty na:

- nagrody na konkursy biblioteczne – 3.333,92 PLN
- teatry - 7.670,00 PLN
- spotkania autorskie - 4.900,00 PLN

W 2024 roku na prowadzenie Biblioteki „Izberka” i upowszechnianie czytelnictwa gmina Świeradów-Zdrój wydała kwotę 552.800,00zł.

PROMOCJA

W 2024 r. działaniami promocyjnymi zajmowało się głównie Miejskie Centrum Kultury, Aktywności i Promocji Gminy „Stacja Kultury”, które takie zadania ma zapisane w swoim statucie.

Stacja Kultury czynna jest dla zwiedzających, turystów, mieszkańców oraz interesantów 6 dni w tygodniu – od poniedziałku do soboty: w godzinach 10:00-17:00 poniedziałek – piątek oraz 10:00-16:00 w soboty. Pracownicy obsługują obiekt 6 dni w tygodniu od 8:00 do 17:00 oraz regularnie koordynują wydarzenia popołudniowe i wieczorne, także w weekendy i święta. Także w tych godzinach prowadzona jest informacja turystyczna, także telefoniczna.

W 2024 r. w związku z zakończeniem trwałości projektu w informacji turystycznej prowadzona jest sprzedaż map, książek, przewodników, gadżetów itp.

Wśród zadań promocyjnych wymienić należy także druk i kolportaż materiałów promocyjnych oraz zakup gadżetów, które wspierały promocję miasta i jego atrakcji, m. in.

- *nowe wydanie informatora Niezbędnik Turysty 2024/2025,*
- *ulotkę o Świeradowie-Zdroju dla turystów czeskojęzycznych,*
- *nowa wersja ulotki o makiecie,*
- *nowa wersja mapki Single Track,*
- *nowa wersja mapki ze szlakami pieszymi,*
- *plan miasta w formie tzw. „wrywanki”,*
- *torby reklamowe, plecakzki, ramki to tablic.*

Wśród akcji promocyjnych w 2024 r. wymienić należy:

- Projekt Dolnośląska Zima – współorganizacja i udział w akcji promocyjnej Urzędu Marszałkowskiego Woj. Dolnośląskiego,
- Promocja miasta Świeradów-Zdrój podczas Święta Województwa Dolnośląskiego na Placu Ratuszowym w Jeleniej Górze,

- Promocja miasta Świeradów-Zdrój podczas projektu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego w Dźwirzynie,
- udział w programach radiowych i telewizyjnych z informacjami o mieście.

Działania promocyjne gminy oraz kwestie organizacyjne

W 2024 roku działania promocyjne Gminy Świeradów-Zdrój realizowane były w ograniczonym zakresie, głównie z wykorzystaniem dostępnych zasobów wewnętrznych. Z powodu ograniczeń budżetowych, w planie finansowym na 2024 rok nie zabezpieczono odrębnych środków dedykowanych szeroko rozumianej promocji gminy.

Mimo trudnej sytuacji finansowej podejmowano podstawowe działania promocyjne, w tym utrzymywanie aktywności w mediach społecznościowych, współpracę z lokalnymi partnerami oraz wsparcie wydarzeń kulturalnych i sportowych, które miały potencjał promocyjny dla Świeradowa-Zdroju.

Jednocześnie, ze względu na brak środków i możliwości kadrowych, nie doszło do utworzenia odrębnego referatu ds. promocji, który mógłby w przyszłości w sposób kompleksowy zajmować się budowaniem wizerunku gminy, współpracą z mediami, turystyką oraz pozyskiwaniem partnerów zewnętrznych.

Władze gminy dostrzegają potrzebę rozwijania działań promocyjnych i budowania profesjonalnej struktury odpowiedzialnej za ten obszar. Realizacja tych zamierzeń będzie uzależniona od sytuacji finansowej i możliwości organizacyjnych w kolejnych latach.



XVIII. TURYSTYKA

Turystyka w Gminie Świeradów-Zdrój w 2024 roku

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój utrzymuje swoją pozycję jako jedno z kluczowych uzdrowisk i ośrodków turystycznych w regionie Sudetów. Rok 2024 upłynął pod znakiem dalszego rozwoju oferty turystycznej, mimo ograniczeń finansowych w budżecie gminy.

Świeradów-Zdrój przyciągał turystów zarówno walorami przyrodniczymi i klimatycznymi, jak i infrastrukturą uzdrowiskową, rekreacyjną oraz wydarzeniami sezonowymi. Kluczowe znaczenie miała działalność obiektów takich jak kolej gondolowa, trasy rowerowe Single Track, Dom Zdrojowy oraz lokalne sanatoria i pensjonaty.

W 2024 roku kontynuowano współpracę z partnerami z branży turystycznej, w tym gestorami bazy noclegowej, stowarzyszeniami i organizacjami regionalnymi. Mimo braku wyodrębnionego budżetu na szeroką promocję, działania informacyjno-promocyjne były prowadzone przy użyciu kanałów własnych, w tym strony internetowej gminy oraz mediów społecznościowych.

Dzięki utrzymującemu się zainteresowaniu turystów z Polski i zagranicy (w szczególności z Niemiec i Czech), Świeradów-Zdrój nadal notował wysoką frekwencję w sezonach zimowym i letnim. Wzrosło także zainteresowanie ofertą uzdrowiskową i aktywną turystyką zdrowotną.

W 2025 roku planowane jest poszukiwanie dodatkowych źródeł finansowania (w tym środków zewnętrznych) na rozwój infrastruktury turystycznej oraz wzmocnienie działań promujących gminę jako atrakcyjne, całoroczne miejsce wypoczynku. W planach jest także utworzenie Referatu ds. promocji.

Najważniejsze produkty turystyczne Gminy Świeradów-Zdrój (2024)

1. **Uzdrowisko Świeradów-Zdrój**

Główny i historycznie najważniejszy produkt turystyczny gminy. Lecznicy mikroklimat, wody radonowe i borowiny przyciągają kuracjuszy z Polski i zagranicy. Uzdrowisko oferuje szeroką gamę zabiegów leczniczych, rehabilitacyjnych i wellness, odgrywając kluczową rolę w całorocznym ruchu turystycznym. Jest to najważniejsza i najcenniejsza funkcja naszego miasta i należy robić wszystko aby utrzymać i rozwijać nasze uzdrowiska: Świeradów-Zdrój i Czerniawa-Zdrój.

2. **Dom Zdrojowy z Pijalnią Wód Mineralnych i Halą Spacerową**

Jeden z najbardziej rozpoznawalnych symboli miasta. Obiekt o wyjątkowych walorach architektonicznych i funkcjonalnych, będący centrum życia kulturalnego, spacerowego i uzdrowiskowego Świeradowa-Zdroju.

3. **Kolej gondolowa na Stóg Izerski**

Popularna całoroczna atrakcja – zimą dla narciarzy, latem dla turystów pieszych i rowerowych. Kolej linowa oferuje łatwy dostęp do tras górskich i widokowych, zwiększając dostępność Gór Izerskich dla szerokiej grupy odwiedzających.

4. **Single Track – sieć tras rowerowych**

Rozbudowana i międzynarodowo rozpoznawalna infrastruktura tras MTB (m.in. Świeradów-Zdrój – Smrk – Nové Město pod Smrkem). Produkt przyciągający miłośników aktywnej turystyki, w tym rowerzystów z całej Europy.

5. **Góry Izerskie i szlaki turystyki pieszej**

Rozległa sieć szlaków prowadzących przez malownicze tereny Gór Izerskich. Turystyka piesza pozostaje jednym z najpopularniejszych sposobów spędzania czasu w regionie, szczególnie w sezonie letnim i jesiennym.

6. Sky Walk – wieża widokowa z platformą w chmurach

Nowoczesna atrakcja architektoniczna, umożliwiająca spacer na wysokości i podziwianie panoramy Sudetów. Wyróżnik oferty turystycznej skierowanej do rodzin z dziećmi i turystów indywidualnych.

7. Lokalne wydarzenia kulturalno-rekreacyjne

Mniejsze, ale znaczące produkty wspierające ofertę miasta, np. jarmarki, koncerty w Domu Zdrojowym oraz wydarzenia sportowe, integrujące mieszkańców i turystów.

Wśród pozostałych produktów turystycznych Świeradowa-Zdroju wymienić należy:

1. Trasy rowerowe górskie,
2. Run Track – ścieżki biegowe,
3. Trasy narciarstwa zjazdowego,
4. Trasy narciarstwa biegowego,
5. Szlaki piesze (Kamienne Ślady Przeszłości),
6. Szlak turystyczny „Śladem Izerskich Tajemnic”,
7. Wokółmiejski szlak spacerowy – czarny,
8. Rozety na ul. Wyszyńskiego – historia miasta w pigułce
9. Skrytki Geocaching,
10. Ścieżka edukacyjna na Zajęczniku,
11. Ścieżka edukacyjna – Model Układu Słonecznego,
12. Stacja Kultury – Serce Miasta z makietą kolejową,
13. Czarci Młyn,
14. CEE Natura 2000 Izerska Łąka,
15. Pracownia Piernikowa,
16. Pracownia Ceramiczna,
17. Bacówka Izerska,
18. Boiska Sportowe,
19. Skatepark,
20. Place zabaw,
21. Pole do gry w Minigolfa,
22. Świeradowska Izba Pamięci,
23. Muzeum Zdrojowe,
24. Izery Trzech Żywiołów,
25. Deptak Zdrojowy z „pijałkami”, parkiem i fontannami,
26. Deptak w Czerniawie-Zdroju z tężnią, fontanną, sztucznym potokiem i parkiem,
27. Izerski Punkt Antygrawitacyjny,
28. Aquapark,
29. Wodospady na Kwisie i Czarnym Potoku,
30. Punkty widokowe,
31. Rezerwat Torfowiska Izerskie – Hala Izerska,
32. Izerski Park Ciemnego Nieba,
33. BIKE MARATON,
34. Europejskie Spotkania Młodych Muzyków „Eurounionorchestries” - nie odbywają się
35. Festiwal Orkiestr Wojskowych – nie odbywa się,
36. Festiwal Muzyki Dawnej,
37. Jarmark Ekologiczny – nie odbywa się

38. Jarmarki cykliczne,
39. Folk Fest – nie odbywa się,
40. Czerniawa jaka Strawa? - nie odbywa się,
41. Dni Kwitnących Rododendronów – nie odbywają się,
42. Festiwal Teatrów Ulicznych – nie odbywa się,
43. Zespoły Muzyki Dawnej,
44. Zespół Wokalny Syntonia,
45. Niezbędnik Turysty,
46. Mapy Single Track,
47. Przewodniki i mapy rowerowe,
48. Ulotki: Czarci Młyn, CEE Izerska Łąka, Stacja Kultury,

Należy przywrócić wydarzenia kulturalne, które były rozpoznawalnym elementem oferty naszego miasta i atrakcją oraz sposobnością do spotkań naszych mieszkańców i z całą pewnością przyczyniały się do promocji Świeradowa-Zdroju.

Znaczenie badań rynku turystycznego i wykorzystanie danych z opłaty uzdrowiskowej

Badania rynku turystycznego są kluczowe dla skutecznego planowania rozwoju turystyki w gminie. Dostarczają informacji o strukturze i preferencjach odwiedzających, długości pobytu, sezonowości czy skuteczności działań promocyjnych. Dzięki nim możliwe jest dostosowanie oferty do potrzeb turystów oraz bardziej efektywne zarządzanie infrastrukturą turystyczną.

Cennym źródłem danych są także wpływy z opłaty uzdrowiskowej, które pozwalają szacować rzeczywisty ruch turystyczny oraz analizować zmiany w czasie. Informacje te mogą służyć do oceny atrakcyjności sezonów turystycznych, planowania budżetu na utrzymanie terenów publicznych oraz podejmowania decyzji o kierunkach inwestycji w infrastrukturę i promocję gminy.

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	SUMA	Wysokość opłaty klimatycznej w danym roku	suma na opłatę klimatyczną (liczba osób)	UWAGI
2013	83 757,10	83 307,20	103 530,50	128 895,24	80 646,74	65 835,06	145 491,71	151 182,98	151 976,32	140 405,10	113 400,62	176 203,64	1 424 632,21	2,70	527 641,56	
2014	41 642,00	110 399,70	97 867,78	147 728,22	100 777,90	147 054,20	121 969,70	172 474,33	179 232,22	168 323,14	137 457,50	187 421,20	1 612 347,89	3,00	537 449,30	
2015	60 849,00	124 576,00	81 285,00	112 471,00	83 052,00	126 401,29	97 904,60	177 403,00	129 258,00	162 947,40	167 766,00	170 344,00	1 494 257,29	3,00	498 085,76	
2016	108 649,32	125 793,00	113 052,00	125 818,40	136 732,40	128 571,59	130 458,00	186 558,56	179 533,00	150 124,00	161 863,00	146 955,00	1 694 108,27	3,00	564 702,76	
2017	93 353,00	163 653,00	209 269,00	119 768,00	156 201,00	155 090,00	168 851,00	253 713,00	217 140,00	190 648,00	155 231,00	115 243,00	1 998 160,00	3,50	570 902,86	
2018	91 280,50	202 753,72	251 904,80	181 897,39	165 699,00	177 633,50	181 391,40	205 837,00	215 298,89	239 570,99	197 963,00	184 672,50	2 295 902,69	3,50	655 972,20	
2019	96 653,00	179 715,48	216 441,50	165 440,00	153 893,44	158 109,00	180 878,80	203 979,00	251 616,00	185 634,00	186 862,49	180 236,95	2 159 459,66	3,50	616 988,47	
2020	124 511,69	184 535,63	164 833,38	41 641,01	16 323,48	7 391,44	149 215,27	274 719,29	256 876,71	236 878,09	102 813,38	26 246,31	1 585 985,68	4,00	396 496,42	pandemia
2021	9 855,50	19 129,00	77 113,00	33 094,00	49 468,53	80 307,24	196 996,42	276 592,29	289 323,86	259 057,39	164 154,67	205 381,00	1 660 472,90	4,00	415 118,23	pandemia
2022	127 465,50	172 271,23	290 279,52	150 643,88	154 815,82	213 075,58	250 564,68	278 561,48	403 314,16	314 815,13	313 087,42	339 459,58	3 008 353,98	4,50	668 523,11	
2023	158 788,69	313 727,00	439 542,50	279 558,10	235 832,75	305 813,62	322 696,90	469 508,34	506 763,46	373 287,76	302 957,00	258 432,49	3 966 908,61	5,00	793 381,72	
2024	270 214,50	375 874,08	402 030,92	319 647,50	339 114,62	351 277,87	372 838,37	573 386,50	602 524,93	411 637,50	470 299,00	318 011,51	4 806 857,30	6,00	801 142,88	

Obowiązkiem Burmistrza Miasta jest prowadzenie Ewidencji obiektów świadczących usługi hotelarskie, niebędące obiektami hotelarskimi. W naszym mieście z upoważnienia Burmistrza taką ewidencję prowadzą pracownicy Miejskiego Centrum Kultury, Aktywności i Promocji Gminy „Stacja Kultury” z tej ewidencji wynika, że na terenie Świeradowa-Zdroju mamy:

- 198 obiektów noclegowych, w tym apartamenty
- a w nich 8 216 miejsc noclegowych.

Zgodnie z ustawą o usługach turystycznych w tej ewidencji nie ma obiektów, które podlegają procesowi kategoryzacji a nie wpisowi do ewidencji prowadzonej przez Burmistrza Miasta tj.: hotele, motele, pensjonaty, stąd taka niewielka ilość miejsc noclegowych wykazanych w ewidencji.

XIX. BEZPIECZEŃSTWO

1. Ochotnicza Straż Pożarna

Ochotnicza Straż Pożarna stanowi zabezpieczenie operacyjne dla drugiego co do wielkości miasta w powiecie lubańskim – Świeradów-Zdrój.

Średni czas dojazdu jednostek ratowniczo-gaśniczych z siedziby Komendy Państwowej Straży Pożarnej Lubań na teren Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój wynosi około 40 m.

Decyzją nr 12/16 z dnia 31 maja 1995 r. Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej włączona została do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego, włączona została również w strukturę Wojewódzkiego Odvodu Operacyjnego Kompani Gaśniczej Bolesławiec.

OSP Świeradów-Zdrój podejmuje działania i realizuje zadania w zakresie gaszenia pożarów, ratownictwa wodnego i lodowego ratownictwa wysokościowego, ratownictwa technicznego ratownictwa chemiczno-ekologicznego oraz zakresu pierwszej pomocy przedmedycznej.

Jednostka OSP KSRG posiada następujące samochody ratowniczo – gaśnicze

- 1) GCBA 5/32/SCANIA – rok produkcji 2007 – wyposażona w podstawowy sprzęt gaśniczy, sprzęt ratownictwa medycznego (zestaw PSP-R1 z deską ortopedyczną) 4 aparaty powietrzne, lekki zestaw do ratownictwa drogowego , pompę szlamową pompę pływającą o wydajności 1200 l/m, wentylator oddymiający, najaśnice, agregat prądotwórczy, zestaw cylindrów rozpierających do wyważania drzwi, sanie do ratownictwa lodowego, kombinezony do ratownictwa wodnego i lodowego, zestawy ABC, kamerę termowizyjną, detektor prądu przemienneego;
- 2) GBA 2,7/26,2 Mercedes Atego – rok produkcji 2011 – wyposażony w podstawowy sprzęt gaśniczy 4 aparaty powietrzne, 2 pompy szlamowe o wydajności 500 i 700 l/m, pompę pływającą NIAGARA o wydajności 1200 l/m, najaśnice, agregat prądotwórczy, kamerę termowizyjną, zestaw AED
- 3) SLRd Ford Transit – rok produkcji 2005 – wyposażony w średni zestaw ratownictwa drogowego, sprzęt ratownictwa medycznego (zestaw PSP-R1 z deską ortopedyczną) + podstawowy zestaw do usuwania plam ropopochodnych, , agregat wysokociśnieniowy z szybkim natarciem i zbiornikiem 100 l wody. Rozpierzacz kolumnowy, defibrylator. Samochody ratowniczo-gaśnicze wyposażone są w środek pianotwórczy oraz sorbent do usuwania plam ropopochodnych.
- 4) Lekki samochód rozpoznania operacyjnego Ford Ranger rok produkcji 2022 wyposażony w zbiornik wodny 200 l, agregat wysokociśnieniowy z linia gaśniczą szybkiego natarcia 60 m, statek powietrzny dron, kamera termowizyjna oraz analizator zanieczyszczeń powietrza.
- 5) SH 18 Podnośnik STAR P- 183 rok produkcji 1987, wyposażony w sprzęt zabezpieczający do prowadzenia działań
- 6) SO – Samochód operacyjny Tata 464 XENON rok produkcji 2001 - przeznaczony do transportu sprzęt

Działania Ratowniczo – Gaśnicze w 2024 roku

Lp.	Miasto/Gmina	RODZAJ ZDARZENIA							
		Ogółem zdarzeń		Pożary		Miejsc. zagrożenia		Alarmy fałszywe	
		rok		rok		rok		rok	
		2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024
1	Leśna	202	271	47	48	135	207	20	16
2	Lubań	134	158	28	45	86	103	20	10

3	m. Lubań	276	332	76	86	164	214	36	32
4	m. Świeradów-Zdrój	117	250	19	28	72	187	26	35
5	Olszyna	121	151	36	39	79	103	6	9
6	Platerówka	37	50	6	15	25	33	6	2
7	Siekierczyn	69	69	24	14	39	49	6	6
RAZEM:		956	1281	236	275	600	896	120	110
Wzrost[%] do roku ubiegłego		-	34,00%	-	16,53%	-	49,33%	-	-8,33%

Straty w pożarach i miejscowych zdarzeniach w rozbiciu na jednostkę podziału administracyjnego w 2024 r. (wartości szacunkowe dla celów statystycznych).

LP.	Podział administracyjny	POŻARY		MIEJSCOWE ZAGROŻENIA	
		straty [tys. zł]	mienie uratowane [tys. zł]	straty [tys. zł]	mienie uratowane [tys. zł]
1	Leśna	1 659,9	2135	209,1	83
2	m. Lubań	858,1	105284	525,9	40
3	Lubań	553	2577	662,5	165
4	Olszyna	532,2	658	219,3	0
5	Platerówka	354	800	47,2	0
6	Siekierczyn	437	3120	51	0
7	m. Świeradów-Zdrój	4584	12095	94	1300
RAZEM:		8 978,20	126 669,00	1 809,00	1 588,00

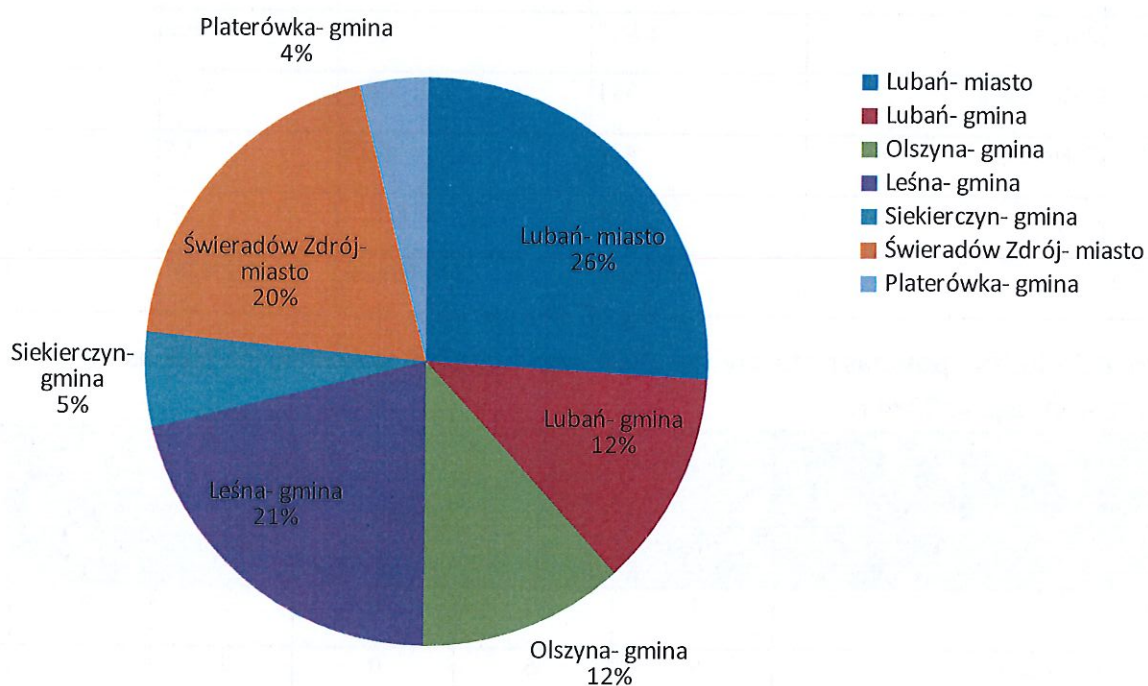
Wypadki z ludźmi podczas pożarów i miejscowych zagrożeń w rozbiciu na jednostkę podziału administracyjnego w 2024 r.

LP.	Podział administracyjny	OGÓŁEM		POŻARY		MIEJSCOWE ZAGROŻENIA	
		śmiertelne	ranni	śmiertelne	ranni	śmiertelne	ranni
1	Leśna	4	10	0	1	4	9
2	m. Lubań	9	35	0	3	9	32
3	Lubań	0	14	0	0	0	14
4	Olszyna	4	16	0	1	4	15
5	Platerówka	0	7	0	0	0	7
6	Siekierczyn	2	8	0	2	2	6
7	m. Świeradów-Zdrój	5	6	0	0	5	6
RAZEM:		24	96	0	7	24	89

Udział zastępów OSP ksrwg w działaniach ratowniczo – gaśniczych:

Lp.	Nazwa OSP	Pożary	Miejscowe zagrożenia	Alarmy fałszywe	łącznie	Brak wyjazdu po zaalarmowaniu
1	Olszyna	46	110	7	163	0
2	Leśna	40	113	7	160	16
3	Pisarzowice	34	45	3	82	15
4	Świeradów Zdrój	29	159	32	220	2
5	Siekierczyn	23	48	4	75	2
6	Pobiedna	18	42	4	64	6
7	Radostów	18	41	0	59	2
8	Platerówka	14	38	0	52	3
Ogółem:		222	596	57	875	50

Ilość zdarzeń na terenie powiatu w roku 2024



Udział Jednostki OSP w działaniach ratowniczo–gaśniczych w latach 2002 – 2024

Rok	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011				
Pożary	24	43	20	26	17	19	20	29	51	60	37	16	43	58
Miejsco- we zagro-	97	51	34	37	59	50	26	79	44	56	64	195	48	56

żenia														
Alarm fałszywy	0	1	4	0	1	0	3	3	3	2	5	13	43	13
Ogółem	122	95	58	63	77	69	49	111	98	118	106	224	133	127

Rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Pożary	26	26	55	38	34	19	32	19	29
MZ	61	61	79	69	77	71	45	73	159
AF	17	39	31	31	27	25	20	26	32
Ogółem	104	126	165	138	138	115	97	118	220

Jednostka odnotowała również 30 wyjazdów gospodarczych związanych z usuwaniem drzew, konarów, wiatrolomów, dowozu wody itp.

Szkolenie OSP

W 2024 roku w Komendzie Powiatowej PSP w Lubaniu zrealizowano następujące szkolenia i egzaminy dla członków OSP:

1. Szkolenie Kierującego Działaniem Ratowniczym dla strażaka ratownika Ochotniczych Straży Pożarnych (dowódcy OSP) prowadzonego w terminie od 09.02.2024 r. do 18.02.2024 r. OSP Świeradów-Zdrój – 1 osoba.
2. Szkolenie Naczelnika Ochotniczych Straży Pożarnych, termin szkolenia: 22.11.2024 - 24.11.2024 r. Ukończyło 15 członków jednostek OSP z powiatu lubańskiego. OSP Świeradów-Zdrój – 2 osoby.

Dofinansowanie OSP 2024:

W roku 2024 jednostki OSP włączone do KSRG otrzymały dofinansowanie w wysokości:

Lp	Jednostka OSP	Dotacja/dofinansowanie zrealizowane za pośrednictwem KP PSP w Lubaniu			Suma [zł]
		Dotacja "Zapewnienie gotowości bojowej jednostki ochrony przeciwpożarowej włączonej do krajowego systemu ratowniczo-gaśniczego" [zł]	Zapewnienie gotowości bojowej jednostek ochrony przeciwpożarowej z środków pochodzących od zakładów ubezpieczeniowych [zł]	Dofinansowanie OSP na zadania związane z ochroną ludności i ratownictwa [zł] (Bitwa o remizy)	
1.	Leśna	7306	20000	-	27306
2.	Pobiedna	7306		-	7306
3.	Pisarzowice	7306		-	7306
4.	Olszyna	7306		-	7306
5.	Platerówka	7306		250 000	257306
6.	Siekierczyn	7306	4050	-	11356

7.	Świeradów-Zdrój	7306		-	7306
8.	Radostów	7306		-	7306
Suma		58448	24050	250000	332498

Kontrole gotowości operacyjnej OSP za 2024 r.

W 2024 przeprowadzono 10 kontroli gotowości operacyjnej jednostek OSP.

Wszystkie przeprowadzone inspekcje gotowości jednostek OSP zakończyły się pozytywną oceną.

Ważne wydarzenia w 2024 r:

1. Powiatowe ćwiczenia ratownicze pod kryptonimem „IZERY 2024”, przeprowadzone w dniu 29 października 2024 r. na terenie obiektu: „SKI&SUN Kolej Gondolowa” przy ul. Źródłana nr 7, w Świeradowie-Zdrój.

Celem ćwiczeń było sprawdzenie powiatowego planu ratowniczego oraz wypracowanie metod skutecznego prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych oraz doskonalenia form współdziałania sił ksrg podczas założonych planem ćwiczeń epizodów.

Pierwszy epizod, to pożar w pomieszczeniach dolnej stacji kolejki gondolowej.

Drugim epizodem była ewakuacja osób z wagoników.

Trzecim epizodem było ustawienie namiotów w celu stworzenia miejsca do ewakuacji

2. W roku 2024 odbyły się dwa wyjazdy delegacji zagranicznej jednostek OSP i PSP do Löbau w ramach projektu Eco- Energia w Akcji” w ramach programu operacyjnego: Program Współpracy INTERREG Polska-Saksonia 2021-2027, w dniach 14 czerwca i 12 grudnia z czego pierwszy był spotkaniem inauguracyjnym projektu. W spotkaniu uczestniczyło 3 dh. OSP Świeradów-Zdrój.

3. Powódź która miała miejsce na terenie min. powiatu lubańskiego we wrześniu 2024 r. W trakcie jej trwania w okresie najbardziej wzmożonych działań przeciwpowodziowych tj. od 12.09.2024 r. do 17.09.2024 r. PSP odnotowała 231 zdarzeń, ilość jednostek ochrony przeciwpożarowej biorących udział w zdarzeniach – zastępów - 356, ilość strażaków – 1640, działania to głównie układanie worków, pompowanie wody, zabezpieczanie posesji, pomaganiem w ewakuacji mienia ludności z piwnic.

POZYSKANE W 2024 ROKU ŚRODKI

Pozyskano dofinansowanie:

- Dotacja z budżetu gminy do zakupu umundurowania, sprzętu i wyposażenia - 20 000,00 zł,
- MSWiA – KSRG – 7 306,00 zł.,
- Polska Grupa Biogazowa S.A. - 4 000,00,
- Nadleśnictwo Świeradów – 3 000,00 zł.,
- Fundacja DKMS zestaw PSP R1 w plecaku – wartość 4 028,00 zł.,
- ZOSP RP - 8 kpl mundurów koszarowych 4 częściowych o wartości 5.000,00 zł,
- Spółka widokowa – 2 500,00 zł,
- Firma PRO-BUD – 1000,00 zł,
- Hotel Buczyński – 500,00 zł.

2. Policja

W 2024 roku Policja świeradowska realizowała zadania na podstawie Priorytetów Komendanta Głównego Policji na lata 2021 – 2025. Realizując swoje działania w zakresie wyznaczonych priorytetów uwzględniane były potrzeby wynikające z lokalnych zagrożeń między innymi kradzieże, włamania, niszczenia mienia, które są wiodącymi kategoriami przestępczości na podległym terenie, wpływającymi na poczucie bezpieczeństwa mieszkańców.

Struktura

Rewir Dzielnicowych w Świeradowie Zdroju jest jednostką podlegającą pod Komisariat Policji w Leśnej i Komendę Powiatową Policji w Lubaniu. Stan etatowy Rewiru Dzielnicowych w Świeradowie Zdroju w 2024 roku wynosił 4 Policjantów (Kierownik Posterunku, 3 Dzielnicowych Miejskich).

Od dnia 01 luty 2025 r. Rewir Dzielnicowych został przekształcony w Posterunek Policji, którego stan etatowy wynosi 8 funkcjonariuszy (Kierownik Posterunku, 2 Policjantów Zespołu Kryminalnego, 3 Dzielnicowych Miejskich, 2 Policjantów Patrolowo- Interwencyjnych).

Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa

Coraz bardziej rozpowszechnionym przez funkcjonariuszy wśród społeczeństwa i wykorzystywanym przez mieszkańców narzędziem dokonywania zgłoszeń jest Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa, która pozwala na rzetelne i czytelne zidentyfikowanie skali i rodzaju zagrożeń. Narzędzie to sprawdziło się jako dobry komunikator między społeczeństwem, a Policją.

W 2024 roku odnotowano za pośrednictwem Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa 44 (43 zgłoszenia odnotowane w 2023 r.) zgłoszenia, które dotyczyły niżej wymienionych obszarów:

- nieprawidłowe parkowanie - 19
- przekroczenie dozwolonej prędkości - 4
- dzikich wysypisk śmieci - 5
- spożywanie alkoholu w miejscu niedozwolonym - 1
- złej organizacji ruchu - 2
- aktów wandalizmu - 1
- niebezpieczna działalność rozrywkowa - 1
- niesprawnej infrastruktury drogowej - 4
- znęcanie się nad zwierzętami - 1
- nielegalne rajdy samochodowe - 2
- nielegalna wycinka drzew - 1
- poruszanie się po terenach leśnych quadami - 1
- zdarzenia drogowe z udziałem zwierząt leśnych - 2

Pozyskane informacje wynikające z coraz większej świadomości mieszkańców, którzy chcą mieć realny wpływ na bezpieczeństwo naszego rejonu są na bieżąco sprawdzane i weryfikowane przez funkcjonariuszy w trakcie prowadzonego obchodu rejonów służbowych, co przekłada się na szybkie działanie zmierzające do ich wyeliminowania.

Moja Komenda

Jest to narzędzie, które zapewnia każdemu użytkownikowi szybki dostęp do informacji o adresach i numerach telefonów obiektów policyjnych oraz kontakt ze wszystkimi dzielnicowymi na terenie kraju. Aplikacja mobilna została przygotowana w ramach programu „Dzielnicowy bliżej nas” z myślą o osobach, które kontaktują się z Policją w sytuacjach innych, niż te bezpośrednio zagrażające życiu lub zdrowiu.

„Dzielnicowy Bliżej Nas” to jeden z programów realizowany w celu zbudowania zaufania pomiędzy służbami, a obywatelami. Dzielnicowy bez wątpienia jest bardzo ważnym ogniwem łączącym Policję ze społeczeństwem, są to policjanci tzw. pierwszego kontaktu. Ich zadaniem jest podejmowanie wszelkich działań z zakresu zapewnienia bezpieczeństwa w swoim rejonie. Dzielnicowy to funkcjonariusz, do którego każdy może zwrócić się o pomoc, poradę prawną, uzyskać lub przekazać informacje dotyczące bezpieczeństwa.

W 2024 r. w ramach działań profilaktycznych dzielnicowi odbyli 12 spotkań ze społeczeństwem w ramach prowadzonych akcji: „Bezpieczny Senior”, „Bezpieczny Junior”, „Bezpieczne wakacje/ferie”. Na bieżąco spotykają się z pojedynczymi seniorami uświadamiając ich o czyhających na nich niebezpieczeństwach, tym bardziej iż działanie pod tzw. legendą- na policjanta, na wnuczka itp. są coraz

częściej stosowane przez sprawców przestępstw. Na temat bezpieczeństwa osób starszych policjanci rozmawiają także z ich dziećmi i wnukami. Podczas trwania programu do grona współpracowników włączono np. placówki bankowe, organizacje samorządowe, jak i lokalne parafie. Zachęcają także do spotkania organizowanych w formie online przez Komendę Powiatową Policji w Lubaniu.

Ponadto Policjanci wielokrotnie kontrolowali tereny górskie znajdujące się na podległym terenie, promując akcję „Kręci mnie bezpieczeństwo na stoku”, w tym dokonywali sprawdzenia pod kątem przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych wśród osób aktywnie spędzających czas na stokach lub wypoczywających.

W ramach codziennej służby funkcjonariusze świeradowscy zrealizowali 41 doprowadzeń, wykonali 285 pomocy prawnych, dostarczyli 25 wezwań oraz wykonali 25 asyst dla innych organów. Ponadto funkcjonariusze dokonywali wielokrotnych kontroli autokarów na prośbę organizatorów wycieczek i wyjazdów (przede wszystkim szkół), a także zabezpieczali liczne wydarzenia religijne i społeczne, w tym brali udział w festynach miejskich i charytatywnych.

EFEKTYWNOŚĆ SŁUŻBY PREWENCYJNEJ

Na terenie miasta Świeradów Zdrój Policjanci wykonywali służby patrolowo- obchodowe w patrolu pieszym oraz z wykorzystaniem pojazdów służbowych.

Codziennie działania wspierają funkcjonariusze Komendy Powiatowej Policji w Lubaniu oraz Samodzielnego Pododdziału Prewencji Policji w Legnicy.

Realizując zadania ukierunkowane na zapewnienie bezpieczeństwa podczas protestów, zgromadzeń publicznych i sytuacji kryzysowych oraz wydarzeń religijnych planowanie każdej imprezy poprzedzone było rozpoznaniem i realną kalkulacją sił niezbędnych do zabezpieczenia.

Na terenie miasta w ocenianym roku nie odnotowano zbiorowych zakłóceń porządku publicznego, ani też działalności zorganizowanych grup przestępczych.

Rok	2023	2024	różnica (do roku ubiegłego)
Liczba interwencji	1034	889	-145
Zatrzymani na gorącym uczynku	42	41	-1
Ilość osób doprowadzonych do wytrzeźwienia	1	2	1
Ilość zatrzymanych osób poszukiwanych	33	21	-12
Ilość nałożonych mandatów karnych	48	35	-13
Ilość zastosowanych środków oddziaływania wychowawczego-pouczeń	69	77	8
Ilość sporządzonych Notatek na Wniosek o ukaranie do Sądu Rejonowego w Lubaniu	22	22	0
Ilość niebieskich kart	8	12	4
Ilość osób zatrzymanych do niebieskich kart	3	6	3

BEZPIECZEŃSTWO W RUCHU DROGOWYM

By poprawić bezpieczeństwo na drogach, funkcjonariusze poza kontrolami stanu trzeźwości organizują liczne działania. To między innymi akcje skierowane na bezpieczeństwo niechronionych uczestników ruchu drogowego, czy też działania na naszych głównych szlakach komunikacyjnych.

W dalszym ciągu prowadzone będą wzmożone działania prewencyjne, a także programy informacyjne

i edukacyjne ukierunkowane na podwyższenie świadomości kierujących o konsekwencjach prawnych wynikających z nieprzestrzegania przepisów drogowych.

W 2023 roku podobnie jak w latach ubiegłych dużą wagę przywiązywano do działań skierowanych na bezpieczeństwo pieszych, a także liczne szkolenia i prelekcje na temat ruchu drogowego uświadamiające dzieci i młodzież.

ZDARZENIA DROGOWE ZAISTNIAŁE NA TERENIE ŚWIERADOWA ZDROJU

	2023	2024	różnica (do roku ubiegłego)
WYPADKI DROGOWE	3	1	-2
KOLIZJE DROGOWE	43	55	12
Nietrzeźwi kierujący/ kierujący pod wpływem środków odurzających	17	16	-1

ANALIZA ZDARZEŃ KRYMINALNYCH

Na podległym terenie doszło do 193 zdarzeń kryminalnych (2023r.- 212 zdarzeń), w tym do 48 przestępstw z podstawowych 7 kategorii (2022r.- 62 przestępstw):

Rok	2023	2024	różnica (do roku ubiegłego)
Kradzież	21	16	-5
Kradzież pojazdu	9	14	5
Kradzież z włamaniem	18	11	-7
Rozbój/kradzież rozbójnicza/wymuszenie rozbójnicze	1	1	0
Uszkodzenie ciała	0	1	1
Uszkodzenie mienia	4	4	0
Bójki/pobicia	2	1	-1

Analizując powyższe dane widoczny jest spadek ilości zdarzeń kryminalnych na podległym terenie, w tym spadek ilości przestępstw z podstawowych 7 kategorii, który wskazuje na spadek ogólnej przestępczości oraz szeroko prowadzone działania prewencyjne w celu zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom.

Wobec powyższego w celu zwiększenia eliminacji zdarzeń kryminalnych wciąż bardzo ważnym

aspektem jest coraz większe uświadamianie społeczeństwa na ochronę danych osobowych, przemyślane wykonywanie przelewów oraz ich potwierdzeń, rozważne działania w sieci i aplikacjach, zwłaszcza poprzez nie wchodzenie w nieznane lub podejrzaną linki i nie potwierdzanie danych szczególnie wrażliwych, a także numerów telefonów oraz haseł do posiadanych kont i aplikacji.

Powyższe działania będą skuteczne przede wszystkim poprzez większą ilość spotkań Policjantów z lokalną społecznością, a także współpracę z samorządem oraz instytucjami propagując m.in. bezpieczeństwo w sieci.

Kierunki pracy Posterunku Policji w Świeradowie Zdroju wynikają z analizy przedstawionych wyników osiągniętych w ubiegłym roku oraz rozpoznania bieżących i przyszłych zagrożeń. Pod uwagę brane będą również prośby, uwagi i wnioski przedstawiane przez mieszkańców lokalnej społeczności, przedstawicieli lokalnych samorządów, uczestników debat społecznych, jak również informacje uzyskiwane poprzez Krajową Mapę Zagrożeń Bezpieczeństwa. Wszystkie te informacje są uwzględniane i będą wykorzystywane przez policjantów w czasie codziennych służb.

Zgodnie z głównym celem wynikającym z *Ustawy o Policji*, Policja przeznaczona jest do ochrony bezpieczeństwa ludzi oraz do utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego. Głównymi kierunkami pracy Policji jest ograniczenie zagrożenia stania się ofiarą przestępstwa lub wykroczenia. Zatem z perspektywy Policji największy nacisk jest kładziony na zwalczanie przestępczości pospolitej, cyberprzestępczości, wyeliminowanie nieodpowiedzialnych kierowców i zintensyfikowanie działań we wszystkich możliwych kierunkach w celu jej ograniczania.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa podstawowym elementem jest wzorowa współpraca z samorządem, instytucjami i lokalną społecznością, uświadamiająca o zagrożeniach i niebezpieczeństwach narażających na przestępstwa i wykroczenia.

3. Monitoring miejski

W 2024 roku w Świeradowie-Zdroju rozpoczęto realizację jednego z kluczowych projektów z zakresu poprawy bezpieczeństwa publicznego – budowę nowoczesnego systemu monitoringu miejskiego. Inwestycję tą zaczęto realizować w odpowiedzi na potrzeby mieszkańców oraz w trosce o zapewnienie większego poziomu bezpieczeństwa na terenie miasta, zarówno dla mieszkańców, jak i odwiedzających kuracjuszy oraz turystów.

W pierwszym etapie nowy system monitoringu objął swoim zasięgiem strategiczne skrzyżowanie w mieście tj. ul. Sienkiewicza, Grunwaldzka i 11 Listopada, w następnych etapach kamery pojawią się w:

- centrum Świeradowa-Zdroju i Czerniawy-Zdrój (okolice Domów Zdrojowych, Parków Uzdrożiskowych i deptaków),
- wjazdy do miasta,
- miejsca publiczne o dużym natężeniu ruchu, w tym skrzyżowania i okolice szkół i przedszkoli,
- parkingi oraz wybrane osiedla mieszkaniowe.

Łącznie zainstalowano 7 kamery wysokiej rozdzielczości, w tym kamery wyposażone w systemy detekcji różnych zdarzeń i noktowizję.

Warto podkreślić, że jest to **wyjątkowo nowoczesny system monitoringu**, wyposażony m.in. w **technologię automatycznego odczytu tablic rejestracyjnych (ANPR)**, co znacząco zwiększa skuteczność w wyszukiwaniu i identyfikacji pojazdów biorących udział w incydentach. Cała infrastruktura została zaprojektowana z myślą o dalszej rozbudowie — **system pozwala na wpięcie aż 80 kamer**, co oznacza, że jego zasięg może być sukcesywnie rozszerzany w miarę potrzeb.

Docelowo **dostęp do obrazu z kamer na bieżąco będą miały zarówno Straż Miejska, jak i Policja**, co znacznie zwiększy możliwości reagowania na zagrożenia oraz skuteczność działań prewencyjnych i operacyjnych.

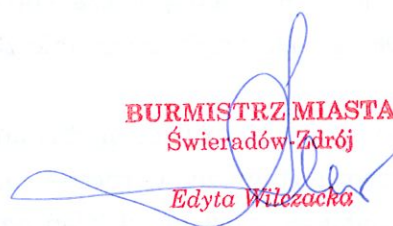
Cel i korzyści

Główne cele wdrożenia systemu to:

- zwiększenie poziomu bezpieczeństwa publicznego,
- przeciwdziałanie aktom wandalizmu i wykroczeniom,
- wsparcie działań służb mundurowych i ratunkowych,
- zwiększenie wykrywalności przestępstw i sprawniejsze dochodzenia,
- poprawa porządku i ładu publicznego.

Plany na przyszłość

Gmina Świeradów-Zdrój planuje w kolejnych latach dalszą rozbudowę systemu monitoringu o kolejne lokalizacje, w tym ścieżki rowerowe i tereny rekreacyjne. Rozważana jest również integracja systemu z aplikacjami miejskimi, co umożliwi szybsze zgłaszanie incydentów i bezpośrednią komunikację z mieszkańcami.


Burmistrz Miasta
Świeradów-Zdrój
Edyta Wilezacka

XX. DEBATA NAD RAPORTEM – PRZYDATNE INFORMACJE

Szanowni Państwo

Raport o stanie gminy przedstawiany jest co roku do 31 maja organowi stanowiącemu. Obligatoryjne elementy raportu to: podsumowanie działalności Burmistrza Miasta w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał Rady Miasta i budżetu obywatelskiego w przypadku, gdy on występuje. Rada Miasta rozpatruje raport podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała Rady Miasta w sprawie udzielenia bądź nieudzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta. Raport rozpatrywany jest w pierwszej kolejności. Nad przedstawionym raportem przeprowadza się debatę.

W debacie nad raportem o stanie gminy radni zabierają głos bez ograniczeń. W debacie nad raportem o stanie gminy zabierać głos mogą również mieszkańcy. Mieszkaniec Świeradowa -Zdroju, który chciałby zabrać głos w debacie, składa do Przewodniczącego Rady Miasta pisemne zgłoszenie poparte podpisami co najmniej 20 osób. Zgłoszenie składa się najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, na który zwołana została sesja Rady Miasta, podczas której ma być przedstawiony raport o stanie gminy. Mieszkańcy są dopuszczani do głosu według kolejności otrzymania przez Przewodniczącego Rady Miasta zgłoszenia. Liczba mieszkańców mogących zabrać głos w debacie wynosi 15 osób.

To kolejna tego typu publikacja przygotowana zgodnie z wprowadzoną w 2018 roku nowelizacją ustawy o samorządzie gminnym. Coroczne publikowanie raportu daje możliwość uzyskania w jednym dokumencie pełnego spektrum działań podejmowanych na rzecz rozwoju naszej gminy. Raport skierowany jest przede wszystkim do radnych, mieszkańców naszej gminy jak również potencjalnych inwestorów. Raport obejmuje opisanie i podsumowanie działalności Burmistrza Miasta w roku poprzednim. Podstawą opracowania raportu są dokumenty sporządzone przez pracowników Urzędu Miasta oraz jednostki organizacyjne gminy.