

Świeradów-Zdrój, 21.10.2025 r.

Zamawiający:

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój
ul. 11 listopada 35
59-850 Świeradów-Zdrój
NIP: 6161001947
Regon: 000527173

Wyjaśnienia do treści SWZ

Dotyczy: „„Zimowe utrzymanie dróg gminnych oraz ciągów pieszych będących w zarządzie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w sezonie zimowym 2025/2026”
nr sprawy: ZP.271.12.2025

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.), wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym Zamawiający przedstawia treść złożonych zapytań i udzielonych odpowiedzi:

1. Dopuszczalna masa własna jednostek sprzętowych

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wykorzystania sprzętu o masie własnej **nieznacznie przekraczającej wartość graniczną wskazaną w SWZ** (np. o 1–3%), jeżeli pozostałe parametry techniczne – w tym szerokość robocza, typ napędu, moc, wyposażenie w posypywarkę i pług z nakładką gumową – są w pełni zgodne z wymaganiami, a przekroczenie masy nie wpływa negatywnie na bezpieczeństwo ruchu pieszego ani efektywność wykonywania usługi?

Wyjaśnienie: Zamawiający informuje, iż po analizie przedmiotu zamówienia dla zadania nr 5A - **dla zadania 5A do odśnieżania chodnika o szerokości powyżej 1,3 m** oraz Zadania nr 5B - **dla zadania 5B do odśnieżania chodnika o szerokości max. 1,3 m** ze względu na specyfikę zadań, nie jest uzasadniona zmiana wymaganych parametrów.

2. Cel wymogu ograniczenia masy i mocy sprzętu

Prosimy o doprecyzowanie, jaki jest cel wprowadzenia ograniczeń dotyczących **masy własnej i mocy jednostek sprzętowych** – czy wynika on z uwarunkowań technicznych (nośność nawierzchni, szerokość ciągów), z przyczyn organizacyjnych, czy z innych przesłanek. Zwracamy uwagę, że po tych samych drogach i ciągach komunikacyjnych poruszają się m.in. **pojazdy komunalne (np. śmieciarki)** o masie całkowitej znacznie przekraczającej 7 ton, co może wskazywać, że ograniczenie to nie wynika wyłącznie z warunków technicznych. Wyjaśnienie tej kwestii pozwoli Wykonawcom dobrać sprzęt spełniający **intencję Zamawiającego**, bez nieuzasadnionego zawężania konkurencji.

Wyjaśnienie: Zamawiający zwraca uwagę Wykonawcom, iż przewidziane w postępowaniu zadania to zadanie zimowego utrzymania dróg oraz chodników realizowane będzie na terenie miasta Świeradów-Zdrój, który jest miejscowością turystyczno-uzdrowiskową. Miejscowość położona jest w dolinie rzeki Kwisy, otulonej szczytami Gór Izerskich. Rozciąga się pomiędzy grzbietami Wysokim i Kamienickim, na wysokości 450 – 650 m n. p. m., w tzw. Obniżeniu Świeradowskim. Obłożenie gośćmi w sezonie zimowym wynosi: w miesiącu listopadzie 50%, grudniu 70%, styczniu 90%, lutym 90%, marcu 50%. Należy zaznaczyć, że najpoważniejszym

klientem Świeradowa jest grupa kuracjuszy w wieku powyżej 60 roku życia, często ze schorzeniami ortopedycznymi, przyjeżdżająca na leczenie i rehabilitację, przemieszczających się często z pomocą urządzeń ortopedycznych i sprzętu pomocniczo-rehabilitacyjnego (typu kule, balkoniki, laski, podpórki). Jednocześnie w związku z uruchomieniem w grudniu 2008 roku Kolei Gondolowej na Stóg Izerski, drogi gminne stanowiące ulice: Zakopiańską, Strażacką, Zacisze stanowią główny trak komunikacyjny obciążony bardzo dużym ruchem.

Stawiane wymagania zostały ugruntowane w ramach doświadczenia Zamawiającego w latach ubiegłych i pozwalały zapewnić właściwą realizację poszczególnych zadań zimowego utrzymania, co prowadziło do określenia maksymalnych parametrów (w przypadku szerokości, rodzaju napędu, masy własnej) czy też minimalnych (w przypadku mocy pojazdów).

3. Dopuszczenie sprzętu równoważnego

Czy Zamawiający potwierdza, że zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszczalne jest **oferowanie sprzętu równoważnego**, o zbliżonych parametrach technicznych i funkcjach użytkowych, zapewniającego wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami funkcjonalnymi określonymi w SWZ i załącznikach? W szczególności pytanie dotyczy możliwości zastosowania sprzętów równoważnych w zakresie jednostek o **napędzie 4×4**, przeznaczonych do utrzymania powierzchni utwardzonych, dróg i innych ciągów komunikacyjnych, których parametry użytkowe i efektywność pracy są **porównywalne z urządzeniami opisanymi w dokumentacji postępowania**.

Wyjaśnienia: Zamawiający informuje, iż art.99 ust. 5 ustawy Pzp wskazuje, iż : „, Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, **jeżeli zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”**, co w tej sytuacji nie wymagało zastosowania powyższego trybu, gdyż opis wymagań i parametrów sprzętu został przez Zamawiającego opisany w sposób wystarczający i precyzyjny. Wykonawca nie musi udowadniać w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy Pzp, że proponowany sprzęt - rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia (tj. proponowane rozwiązania nie są gorsze niż cechy wymaganego sprzętu przedstawionych w SWZ), gdyż przedstawiany sprzęt musi wyłącznie spełniać wymagania i parametry określone w punkcie 3.3 SWZ.

4. Zapewnienie ciągłości wykonywania usług

Wykonawca posiada zaplecze techniczne oraz warsztat umożliwiający naprawy sprzętu w czasie do 24 godzin, a także sprzęt rezerwowy, który może w razie awarii przejąć część zadań. Ponadto, Wykonawca dysponuje pracownikami mogącymi kontynuować prace w trybie ręcznym w miejscach trudno dostępnych. Czy Zamawiający potwierdza, że takie rozwiązanie – zapewniające ciągłość realizacji usług poprzez zaplecze techniczne, sprzęt rezerwowy oraz ubezpieczenie OC działalności gospodarczej – **będzie uznane za równoważne wobec wymogu dysponowania dwiema jednostkami sprzętowymi**, o którym mowa w SWZ?

Uzasadnienie wniosku: Zadane pytania mają na celu uzyskanie jednoznacznych informacji dotyczących dopuszczalnych parametrów technicznych i sposobu zapewnienia ciągłości usług, co umożliwi Wykonawcom rzetelne przygotowanie oferty zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji i proporcjonalności, określoną w art. 16 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Celem pytań jest również wyjaśnienie, czy możliwe jest zastosowanie sprzętu równoważnego i

rozwiązań organizacyjnych zapewniających taki sam poziom bezpieczeństwa, jakości i ciągłości wykonywania usług, jak wymagany w SWZ.

Wyjaśnienie: Zamawiający wskazuje, iż dla zadania 5B do odśnieżania chodnika (OPZ dla zadania 5B) konieczne jest zastosowanie 2. jednostek sprzętowych m.in. ze względu na konieczność odśnieżania 12.177 m² powierzchni chodników oraz ich lokalizacja obejmuje Miasto Świeradów-Zdrój oraz Osiedle Czerniawa-Zdrój, gdzie wymagane jest jednoczesne rozpoczęcie np. odśnieżania. Posiadając jedną jednostkę sprzętową – Wykonawca nie ma możliwości realizacji jednoczesnej.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia przy składaniu ofert.