

Uchwała Nr XXV/179/2025
Rady Miasta Świeradów-Zdrój
z dnia 25 listopada 2025 roku

w sprawie zmiany uchwały nr XXII/158/2025 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 30 września 2025 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój oraz warunków udzielania bonifikat od ceny nabycia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Miasta Świeradów-Zdrój uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXII/158/2025 Rady Miasta Świeradów-Zdrój w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój oraz warunków udzielania bonifikat od ceny nabycia wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1

ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Decyzje o przeznaczeniu do sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych podejmuje Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój”.

§ 2

Pozostałe zapisy uchwały pozostają w mocy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta
Świeradów-Zdrój
Lubomir Leszczyński

Uzasadnienie

Zgodnie z brzmieniem art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024, poz. 1145 ze zm.) to wójt (burmistrz, prezydent miasta) gospodaruje nieruchomościami należącymi do gminnego zasobu nieruchomości. O konieczności wprowadzenia zmiany pierwotnego brzmienia § 1 ust. 4 w/w uchwały interweniował organ nadzoru nad jednostkami samorządu terytorialnego w postępowaniu nadzorczym wobec podjętej uchwały Nr XXII/158/2025. W związku z powyższym należało dokonać tej zmiany we własnym zakresie.