

Rada Miasta Świeradów-Zdrój

ul. 11 Listopada 35

59-850 Świeradów-Zdrój

tel: 075/78 16 666

**Protokół nr 12/2025 z posiedzenia Komisji ds. Uzdrawiskowych,**

**Promocji, Sportu i Turystyki**

**w dniu 21.11.2025r.**

Komisja ds. Uzdrawiskowych, Promocji, Sportu i Turystyki obecna w składzie :

1. Adam Trudziński – Przewodniczący
2. Marek Bronicki
3. Kinga Miakienko
4. Sebastian Łoziński
5. Bartosz Kijewski - nieobecny

**Porządek obrad komisji zebranej w dniu 21.11.2025r. w Urzędzie Miasta :**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji z dnia 27.10.2025r.
3. Zaopiniowanie i dyskusja uchwał na sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój planowanej na dzień 25.11.2025r.
4. Sprawy różne
5. Zakończenie posiedzenia komisji.

**Ad 1. Otwarcie posiedzenia komisji i przyjęcie porządku obrad.**

Na posiedzeniu komisji obecnych było 4 członków komisji, co stanowiło kworum do przeprowadzenia komisji. Przyjęto porządek obrad.

**Ad 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji z dnia 27.10.2025r.**

Głosowanie nad przyjęciem protokołu z przeprowadzonej komisji przed planowaną sesją na dzień 25.11.2025r. Protokół został przegłosowany jednogłośnie.

**Ad 3. Zaopiniowanie uchwał na sesję Rady Miasta Świeradów-Zdrój w dniu 25.11.2025r.**

1. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój na rok 2025

**ZA : 4 głosy                      PRZECIW : 0 głosów                      WSTRZYMAŁO SIĘ : 0 głosów**

2. Projekt uchwały w sprawie Roczego Programu Współpracy Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami działalności pożytku publicznego na rok 2026

**ZA : 4 głosy                      PRZECIW : 0 głosów                      WSTRZYMAŁO SIĘ : 0 głosów**

3. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Głównej 11 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój i udzielenia bonifikaty.

**ZA : 0 głosów                      PRZECIW : 0 głosów                      WSTRZYMAŁO SIĘ : 4 głosy**

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXII/158/2025 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 30 września 2025 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój oraz warunków udzielania bonifikat od ceny nabycia

**ZA : 4 głos                      PRZECIW : 0 głosów                      WSTRZYMAŁO SIĘ : 0 głosów**

5. Projekt chwały zmieniająca uchwałę nr XXII/167/2025 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 30 września 2025 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z Cmentarzy Komunalnych w Świeradowie-Zdroju.

**ZA : 4 głosy                      PRZECIW : 0 głos                      WSTRZYMAŁO SIĘ : 0 głosów**

6. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania do zaopiniowania projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

**ZA : 4 głosy                      PRZECIW : 0 głos                      WSTRZYMAŁO SIĘ : 0 głosów**

7. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem są te same nieruchomości gruntowe, stanowiące działki nr 26, o powierzchni 1,1175 ha, położona przy ul. Długiej oraz nr 46, o powierzchni 1,0019 ha, położona przy ul. Sudeckiej, na czas oznaczony do 3 lat.

**ZA : 4 głosy**

**PRZECIW : 0 głos**

**WSTRZYMAŁO SIĘ : 0 głosów**

8. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, stanowiąca część działki nr 19, am. 8, obr. 0004-Świeradów-Zdrój, położonej przy ul. 11 Listopada.

**ZA : 4 głosy**

**PRZECIW : 0 głos**

**WSTRZYMAŁO SIĘ : 0 głosów**

9. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, stanowiąca część działki nr 48/3, am. 7, obr. 0001-Świeradów-Zdrój, położonej przy ul. Sudeckiej.

**ZA : 4 głosy**

**PRZECIW : 0 głos**

**WSTRZYMAŁO SIĘ : 0 głosów**

#### **Ad 4. Sprawy różne**

Po omówieniu i opiniowaniu projektu uchwał na sesję obecni Radni wraz Panią Burmistrz dyskutowali nad planowanym projektem budżetu na rok 2026. Rozmawiano nad poszczególnymi pozycjami w budżecie oraz o planowanych inwestycjach, które gmina zamierza zrealizować w najbliższym roku budżetowym. Dyskutowano o mieszkaniach komunalnych, planowanej budowie PSZOKU w Czerniawie-Zdroju oraz o bieżących wydatkach przed którymi staje gmina w najbliższym roku 2026.

Ponadto rozmawiano szeroko o stanie dróg po budowach hoteli, które odbyły się w ostatnich latach i o sytuacji komunikacyjnej, jaka dzieje się przy ośrodku narciarskim SKI&SUN Świeradów-Zdrój i trwających tam budowach potężnych obiektów hotelowych, co w znacznym stopniu utrudnia poruszanie się turystom oraz mieszkańcom w tym rejonie miasta, a także o stanie dróg, które są mocno zanieczyszczone przez poruszające się w tym rejonie koparki, ciężarówki oraz inne ciężkie sprzęty budowlane.

Podczas pracy komisji udział wzięli pracownicy merytoryczni urzędu odpowiedzialni za dane uchwały i odpowiedzieli na wszystkie nurtujące pytania Radnych w celu wyjaśnienia danego tematu i zagadnienia projektu uchwały. Obecni pracownikami byli :

- Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój : **Edyta Wilczacka**
- Zastępcę Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój : **Dorota Marek**
- Specjalista ds. księgowych : **Emil Mrozek**

#### **Ad 5. Zakończenie posiedzenia komisji**

Komisja zakończyła posiedzenie po wyczerpaniu tematów. Protokół z posiedzenia komisji przygotował Przewodniczący komisji Adam Trudziński.

**Przewodniczący Komisji ds.  
Uzdrowiskowych, Promocji, Sportu i Turystyki  
Adam Trudziński**

*Trudziński*  
*Przewodniczący*  
*Adam Trudziński*