

W Y K A Z NR 2/D/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały nr XXIX/206/2026 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 27 stycznia 2026 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca część działki nr 1/14, arkusz mapy 5, obręb 0003-Świeradów-Zdrój, o powierzchni dzierżawy 800 m², położona w Świeradowie-Zdroju przy ul. Rolniczej, na czas oznaczony do 3 lat, BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYSTej	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	ROCZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY W ZŁ	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00015435/2	ul. Rolnicza Świeradów-Zdrój	III	5	1/14	800 m ²	ogród przydomowy	192,00 zł netto +23% VAT = 236,16 zł brutto Czynsz dzierżawny w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy, za rok 2026 r. płatny do 31 października 2026 r., za pozostałe lata do 31 marca każdego roku.	Klasoużytki: PsIV Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 1/14, powierzchnia ewidencyjna całej działki wynosi 2375 m ² .

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 06 lutego 2026 r. do dnia 27 lutego 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 20 marca 2026 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
EDYTA WILCZACKA

Sprawę prowadzi:
Dawid Sliwiński
insp. ds. Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego
tel. 75 78 16 471