

W Y K A Z NR 27/D/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), oraz Uchwały Nr XXXV/259/2026 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 30 czerwca 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem są te same nieruchomości o łącznej powierzchni dzierżawy 29 161 m², położone w Świeradowie-Zdroju, na czas oznaczony do 3 lat. BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	ROCZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY W ZŁ	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00032095/1 JG1S/00031610/1 JG1S/00029227/2 JG1S/00008867/7 JG1S/00008867/7	Rejon ul. Starowiejskiej i ul. Nadrzecznej Świeradów-Zdrój	1	8	2	6.481 m ²	Cele rolne	583,22 zł Czynsz dzierżawny w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy, za rok 2026 r. płatny do 30 listopada 2026 r., za pozostałe lata do 31 marca każdego roku. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat	Klasoużytki: R IVa (0.3100 ha) Ł IV (0.2930 ha) W-Ł IV (0.0451 ha) Klasoużytki: R IVa (0.2300 ha), Ł IV (0.1901 ha) Klasoużytki: Ł IV (0.4238 ha) Klasoużytki: R IVa (0.3730 ha), Ł IV (0.2766 ha), Ps IV (0.4200 ha) Klasoużytki: Ł IV (0.3375 ha) W-Ł IV (0.0170 ha)
			1	7	17	4.201 m ²			
			1	3	23	4.238 m ²			
			1	3	14	10.696 m ²			
			1	3	22	3.545 m ²			

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 08 lipca 2026 r. do dnia 29 lipca 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 19 sierpnia 2026 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

Sprawę prowadzi:

Paweł Rzeźnik
Referent ds. dzierżaw i inwestycji
tel. 75 78 16 471
p.rzeznik@swieradowzdrój.pl

BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
EDYTA WILCZACKA