

W Y K A Z NR 22/D/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), oraz Uchwały Nr XXXV/262/2026 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 30 czerwca 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca część działki nr 26/3, arkusz mapy 3, obręb 0003-Świeradów-Zdrój, o powierzchni dzierżawy 524 m², położona w Świeradowie-Zdroju przy ul. Młyńskiej, na czas oznaczony do 3 lat BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	ROZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY W ZŁ	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00031746/3	ul. Młyńska Świeradów-Zdrój	3	3	26/3	524 m ²	Prowadzenie ogrodu przydomowego	125,76 zł netto +23% VAT = 154,86 zł brutto Czynsz dzierżawny w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy, za rok 2026 r. płatny do 30 listopada 2026 r., za pozostałe lata do 31 marca każdego roku.	Klasoużytki: PsIV Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 26/3, powierzchnia ewidencyjna całej działki wynosi 4 734 m ² .

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 08 lipca 2026 r. do dnia 29 lipca 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 19 sierpnia 2026 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
EDYTA WILCZACKA

Sprawę prowadzi:
Paweł Rzeźnik
Referent ds. dzierżaw i inwestycji
tel. 75 78 16 471
p.rzeznik@swieradowzdroj.pl