

W Y K A Z NR 29/D/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), oraz Uchwały Nr XXXV/258/2026 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 30 czerwca 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej na okres do 14 marca 2040 r., stanowiącej część działki nr 19/4, arkusz mapy 6, obręb 0002-Świeradów-Zdrój o powierzchni 2064 m², położonej w Świeradowie-Zdroju przy ul. Strażackiej, BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	ROczny czynsz dzierżawny w zł	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00024619/2	ul. Strażacka Świeradów-Zdrój	II	6	19/4	2 064 m ²	Budowa i eksploatacja parkingu oraz infrastruktury komunikacyjnej dla centrum rowerowego.	13 003,20 zł netto + 23% VAT = 15 993,94 zł brutto Czynsz dzierżawny w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy, za rok 2026 r. płatny do 30 listopada 2026 r., za pozostałe lata do 31 marca każdego roku.	Klasoużytki: Bi Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 14 marca 2040 roku

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 13 lipca 2026 r. do dnia 03 sierpnia 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 24 sierpnia 2026 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
EDYTA WILCZACKA

Sprawę prowadzi:
Paweł Rzeźnik
Referent ds. dzierżaw i inwestycji
tel. 75 78 16 471
p.rzeznik@swieradowzdroj.pl