

Zarządzenie Nr 55/2026
Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 16.07.2026 roku

w sprawie przeprowadzenia kontroli wykonywania obowiązków związanych z pozbywaniem się odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 6 ust. 5a, 5aa, 5ab i art. 9u ust. 1, 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) oraz art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2011 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647, ze zm.),

zarządzam co następuje:

§1.

1. W 2026 i 2027 roku na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój przeprowadzona zostanie kontrola wykonywania obowiązków związanych z pozbywaniem się odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych, wg planu kontroli stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój.
3. Kontrola obejmować będzie przedłożenie umowy przez właściciela nieruchomości z firmą świadczącą usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałej oraz udokumentowanie wywiązywania się z obowiązku przekazywania odpadów komunalnych powstałych z działalności właściciela nieruchomości w postaci opłacanych faktur za wykonywaną usługę.

§2.

1. Określa się:
 - 1) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia;
 - 2) wzór wezwania do przedłożenia aktualnej umowy zawartej z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej, uprawnionym do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój oraz dowodów uiszczania opłat, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia;
 - 3) wzór protokołu kontroli, stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§3.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Odpadami i Gospodarki Wod.-Kan.

§4.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój
(-) Edyta Wilczacka

Plan kontroli z zakresu wykonywania obowiązków związanych z pozbywaniem się odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój

L.p.	Kontrolowany	Kontrolujący	Termin kontroli	Zakres kontroli
1.	Właściciele nieruchomości będący przedsiębiorcą, prowadzący działalność na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój	Pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój na podstawie upoważnienia Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój	2026-2027	Kontrola obejmować będzie przedłożenie umowy przez właściciela nieruchomości z firmą świadczącą usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałej oraz udokumentowanie wywiązywania się z obowiązku przekazywania odpadów komunalnych powstałych z działalności właściciela nieruchomości w postaci opłacanych faktur za wykonywaną usługę

UPOWAŻNIENIE Nr/2026

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 2, ust. 5a i 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r., poz. 733) oraz art. 379 i art. 380 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.),

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój upoważnia Panią
— pracownika Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój, posiadającą legitymację służbową nr
do przeprowadzenia kontroli w sprawie: przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025r., poz. 733) przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych położonych na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, w zakresie posiadania umów na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych przedsiębiorcy.

Upoważnienie wydaje się na czas wykonywania ww. czynności.

WEZWANIE

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2025r., poz. 733) wzywam stronę do przedłożenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania:

1. **Aktualnej umowy** zawartej z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej, uprawnionym do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój;
2. **Dowodów uiszczania opłat** (np. faktur, rachunków, potwierdzeń przelewów) za usługi odbioru tych odpadów za okres ostatnich 12 miesięcy.

Dokumenty należy dostarczyć do Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój lub przesłać drogą elektroniczną za pośrednictwem platformy ePUAP w ww. terminie.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój **właściciele nieruchomości zobowiązani są do udokumentowania posiadania umowy na korzystanie z usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych poprzez okazanie takich umów i dowodów uiszczania opłat za te usługi.**

Na podstawie art. 3 ust. 3 pkt 3 ww. ustawy gmina obowiązana jest prowadzić ewidencję umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, w celu kontroli wykonywania przez właścicieli nieruchomości i przedsiębiorców obowiązków wynikających z ustawy.

Wobec powyższego wzywa się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma do dostarczenia lub przesłania kopii ww. dokumentu do tut. Urzędu Miasta w Świeradowie-Zdroju przy ul. 11 Listopada 35.

Brak posiadania aktualnych umów na odbiór odpadów komunalnych, skutkować będzie:

- nałożeniem kary grzywny na podstawie art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 733). Na podstawie

art. 10 ust. 2d karze grzywny podlega również ten, kto utrudnia lub udaremnia przeprowadzenie kontroli, o której mowa w art. 6 ust. 5a ww. ustawy.

- wydaniem decyzji o ustaleniu opłat za odbiór odpadów komunalnych, na podstawie art. 6 ust. 7 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2025r., poz. 733).

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ww. ustawy, postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1 i 2, toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

PROTOKÓŁ KONTROLI

1. Podstawa prawna:

Kontrola odbyła się na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662) oraz art.6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733).

2. Zakres przedmiotowy kontroli:

Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie odbioru i zagospodarowania powstałych odpadów komunalnych w tym:

- 1) posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, wpisanych do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój,
- 2) weryfikacja zgodności postanowień umów z Regulaminem utrzymania czystości i porządku w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój oraz z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów oraz sposobem segregacji odpadów (Dz. U. z 2021 r., poz. 906),
- 3) weryfikacja dowodów uiszczania opłat za wykonaną usługę odbioru odpadów komunalnych.

3. Data kontroli:

4. Prowadzący kontrolę:

1. działająca/y na podstawie upoważnienia nr z dnia 2026 r.
2. działająca/y na podstawie upoważnienia nr z dnia 2026 r.

5. Kontrolowany:

Imię i nazwisko

Nazwa firmy

NIP

REGON

Adres Nieruchomości

6. Opis stanu faktycznego stwierdzonego w czasie kontroli:

- czy zawarta jest umowa na odbiór odpadów komunalnych podpisana z firmą wpisaną do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości, prowadzonego przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój:
☐ TAK ☐ NIE
- czy postanowienia zawarte w umowie zgodne są z wymaganiami określonymi w Regulaminie utrzymania czystości i porządku w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój oraz Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów:
☐ TAK ☐ NIE
- Czy kontrolowany podmiot posiada dowody potwierdzające wykonywanie przedmiotowej usługi (dowody potwierdzające uiszczanie opłat za usługi):
☐ TAK ☐ NIE

7. Stwierdzone naruszenia i nieprawidłowości:

[illegible]

8. Uwagi:

[illegible]

.....
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Miejsce i data podpisania protokołu:.....

Podpisy osób kontrolujących (czytelne):

1.

.....

2.

.....

Podpisy osób kontrolowanych (czytelne):

1.

.....

2.

.....

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
.....
.....
.....
.....
.....