

W Y K A Z NR 39/D/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

LP	NR KSIĘGI WIECZYTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	ROCZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY W ZŁ	UWAGI
			OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JG1S/00034466/7	ul. 11 Listopada Świeradów-Zdrój	IV	10	40/4	380 m ²	Ogród przydomowy	91,20 zł netto +23% VAT = 112,18 zł brutto Czynsz dzierżawny w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy, za rok 2026 r. płatny do 31 grudnia 2026 r., za pozostałe lata do 31 marca każdego roku.	Klasoużytki: B Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 40/4, powierzchnia ewidencyjna dla całej działki wynosi 1809 m²

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 19 sierpnia 2026 r. do dnia 09 września 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (075) 78 16 471. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 30 września 2026 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa dzierżawy.

BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
EDYTA WILCZACKA

Sprawę prowadzi:
Paweł Rzeźnik
Referent ds. dzierżaw i inwestycji
tel. 75 78 16 471
p.rzeznik@swieradowzdroj.pl