

Świeradów-Zdrój, 15 września 2026 r.

OŚGO.6220.1.2026.3

## **OBWIESZCZENIE**

### **o sposobie rozpatrzenia kwestii właściwości organu współdziałającego oraz przebiegu postępowania**

Zgodnie z art. 49 oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 1691 z późn. zm.) w związku z art. 74 ust. 3 oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r., poz. 670),

### **Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój**

podaje do publicznej wiadomości informację o przebiegu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie parkingu wielopoziomowego w obrębie działek nr 3/2 i 4/3, AM 2, obręb 0004 przy ul. Zakopiańskiej w Świeradowie-Zdroju.

### **Uzasadnienie**

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, tut. Organ wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk z wnioskiem o wydanie opinii, o której mowa w art. 75 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wychodząc z założenia, że zasięg oddziaływania planowanej inwestycji wykracza poza granice administracyjne Gminy Świeradów-Zdrój na teren Gminy Mirsk.

W odpowiedzi na powyższe wystąpienie, Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk poinformował tut. Organ, że nie jest organem właściwym do wydania opinii w niniejszej sprawie.

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój w pełni podziela stanowisko zajęte przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk, wskazując, że w świetle art. 75 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymóg zasięgania opinii wójta, burmistrza lub prezydenta miasta dotyczy sytuacji, w której przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze więcej niż jednej gminy. Sam fakt, że potencjalne oddziaływanie inwestycji może potencjalnie wykraczać poza granice jednej gminy i obejmować teren gmin sąsiednich, nie oznacza, że przedsięwzięcie jest na ich terenie „realizowane” w rozumieniu powołanego przepisu.

Z przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, bezspornie wynika, że całe przedsięwzięcie lokalizowane jest wyłącznie w granicach administracyjnych Gminy Świeradów-Zdrój i żaden element prac budowlanych ani montażowych nie będzie prowadzony na terenie Gminy Mirsk.

W związku z powyższym stwierdzono brak podstaw prawnych do występowania o opinię do Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk w trybie art. 75 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a organ ten nie jest właściwy do zajmowania stanowiska w sprawie w tym trybie. Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest w dalszym ciągu samodzielnie prowadzone przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój.

### **Pouczenie**

Z aktami sprawy strony mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój, pokój nr 24c, w godzinach pracy Urzędu.

Z uwagi na to, że liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, niniejsze zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój.

Obwieszczenie udostępniono w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 15.09.2026 r.

Burmistrz Miasta

Świeradów-Zdrój

/Edyta Wilczacka/

Otrzymują:

1. SKI & SUN Sp. z o.o. Sp. j., ul. Armii Krajowej 19, 30-150 Kraków  
poprzez pełnomocnika: Arkadiusz Depczyński
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

*Sprawę prowadzi:*

*inspektor ds. ochrony środowiska Kamila Jednorowska-Męcina  
biuro nr 24c  
tel. 75 78 16 343*