

W Y K A Z NR 1/L/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz Uchwały Nr XXXIX/288/2026 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 29 września 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu garażu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, z dotychczasowym najemcą, na czas oznaczony do 3 lat, BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW - ZDRÓJ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej.

NR KSIĘGI WIECZ.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE GEODEZYJNE				P R Z E Z N A C Z E N I E	MIESIĘCZNY CZYN SZ NAJMU W ZŁ	UWAGI
		OBR.	AM.	NR. DZ.	POW M2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1S/00034466/7	ul. 11 Listopada Świeradów-Zdrój	IV	10	40/4	Powierzchnia ewidencyjna działki - 1809 m ² powierzchnia lok. uż. - 25,79 m ²	Przedmiotem najmu jest Lokal niemieszkalny – użytkowy – garaż o powierzchni 25,79 m ² , wynajmowany na cele garażowania pojazdu mechanicznego.	3,00 zł netto/m ² +23% VAT tj. 77,37 zł netto +23% VAT = 95,17 zł brutto	Klasoużytki: B Umowa najmu zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 05.10.2026 r. do dnia 26.10.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Świeradów - Zdrój, ul. 11 Listopada 35 oraz umieszczenie na stronie BIP Urzędu i informacji o wywieszeniu wykazu w prasie ponadlokalnej. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój przy ul. 11 Listopada 35 lub telefonicznie pod nr (75) 78 16 471.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości powinny złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 16.11.2026 r. Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarta z oferentem umowa najmu garażu.

BURMISTRZ MIASTA ŚWIERADÓW-ZDRÓJ
EDYTA WILCZACKA

Sprawę prowadzi:

Paweł Rzeźnik

Referent ds. dzierżaw i inwestycji

tel. 75 78 16 471

p.rzeznik@swieradowzdroj.pl