DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Jeleniej Górze
ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra
tel. (75) 752 68 65, (75) 645 97 50

dwkz-jg@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

JG/N.5142.692.2025.ASM
L.dz. 31948

Jelenia Góra, dnia 23 lipca 2025 r.

**DECYZJA Nr 1323/2025**
**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 *ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), w zw. § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz.U. z 2021, poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.06.2025 r. (data wpływu 30.06.2025 r.) Pana Emila Janikowskiego, pełnomocnika Inwestora: Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój z/s ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój, o udzielenie pozwolenia na remont i modernizację remizy OSP przy ul. Sanatoryjnej 40 w Świeradowie-Zdroju, na działce nr 32 AM-2 obr. 0002 Świeradów-Zdrój na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Świeradów-Zdrój wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 336/612/J decyzją z dnia 26.02.1980 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Projekt budowlany pn.: „Remont remizy OSP przy ul. Sanatoryjnej 40 w Świeradowie-Zdroju", opracowany 14.04.2025 r. przez mgr inż. Janusza Szalewskiego
2. Dokument poświadczający posiadanie tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości;
3. Pełnomocnictwo wraz z opłatą skarbową
4. Opłata skarbowa za wydanie decyzji

**udzielam pozwolenia**

Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój
z/s ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój

na wykonanie następujących prac:

- remont i modernizacja remizy OSP przy ul. Sanatoryjnej 40 w Świeradowie-Zdroju, na działce nr 32 AM-2 obr. 0002 Świeradów-Zdrój

zgodnie z zakresem i w sposób pokazany na załączonym do wniosku projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:**

1. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

**Termin ważności pozwolenia: 31.12.2028 r.**

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

**Pouczenie:**

1. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5 lub podejmuje je niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w w/w pozwoleniu podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d ust. 1, 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte, jeżeli w trakcie wykonywania prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Zgodnie z art. 127 § 1a K.p.a. decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Krzysztof Kurek

Załącznik:
1. Projekt budowlany pn.: „Remont remizy OSP przy ul. Sanatoryjnej 40 w Świeradowie-Zdroju", opracowany 14.04.2025 r. przez mgr inż. Janusza Szalewskiego

Otrzymują
1. Pełnomocnik – Emil Janikowski
2. aa/ASM

*spełniono obowiązek wynikający z RODO*
*Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Anna Śmietanka – tel. 075 64 59 766 (w godz 9.00-12.00) a.smietanka@dwkz.pl*

**D8A84+7-R**

**Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

- Administrator danych osobowych Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243), ul. Łokietka 11. Można się z nim skontaktować:
  - Osobiście, poprzez umówienie wizyty;
  - Telefonicznie pod numerem 71 343 65 01;
  - Mailowo: dwkz@dwkz.pl;
  - Korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław;
  - Elektronicznie przez ePUAP (/dwkz/skrytka) lub system e-doręczeń: AE:PL-97577-19299-IRUIH-22.
- Inspektor ochrony danych osobowych W sprawach dotyczących ochrony danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych:
  - Mateusz Adamczyk, tel. 71 395 80 05, e-mail: iod@dwkz.pl;
  - Osobiście w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- Cel i podstawa przetwarzania danych Dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO – wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym.
- Odbiorcy danych Dane mogą być przekazywane:
  - Podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa (np. sądom, prokuraturze, jednostkom policji);
  - Podmiotom przetwarzającym dane na podstawie umów o powierzenie przetwarzania (np. kancelariom prawnym, firmom informatycznym).
- Obowiązek podania danych Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak ich brak może uniemożliwić przeprowadzenie postępowania administracyjnego zgodnie z art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego.
- Okres przechowywania danych Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
- Prawa osób, których dane dotyczą Każda osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do:
  - Dostępu do danych,
  - Sprostowania danych,
  - Ograniczenia przetwarzania,
  - Przenoszenia danych,
  - Wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- Brak profilowania i automatycznego podejmowania decyzji Zebrane dane nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji ani profilowaniu.
- Prawo do wniesienia skargi Każda osoba, która uważa, że jej dane są przetwarzane niezgodnie z przepisami, może złożyć skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 606-950-000).