

Uchwała Nr XXXII/165/2016
Rady Miasta Świeradów-Zdrój
z dnia 28 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia woli nabycia z zasobów Skarbu Państwa będących we władaniu
Starosty Lubańskiego nieruchomości niezabudowanej do gminnego zasobu
nieruchomości Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.),

Rada Miasta Świeradów-Zdrój
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się wole nabycia z zasobów Skarbu Państwa będących we władaniu Starosty Lubańskiego nieruchomości niezabudowanej do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w drodze bezprzetargowej, oznaczonej jako działka nr 26, AM 6, Obręb VI Świeradów-Zdrój o powierzchni 0,1676 ha, położonej przy ul. Kruczej w Świeradowie-Zdroju.

2. Zakup ww. nieruchomości zostanie sfinansowany ze środków budżetu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
H. Uchańczyk
Wioletta Uchańczyk

Uzasadnienie

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój wystąpiła z wnioskiem do Starosty Lubańskiego o wyrażenie zgody na lokalizację i wykonanie robót budowlanych na działce nr 26, am. 6, obręb VI Świeradów-Zdrój położonej przy ul. Kruczej, będącej własnością Skarbu Państwa i będącej we władaniu Starosty Lubańskiego, w związku z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej. Lokalizacja sieci kanalizacji sanitarnej na powyższej działce jest najbardziej optymalnym rozwiązaniem, zapewni grawitacyjny odbiór ścieków (brak konieczności budowy przepompowni ścieków).

Na podstawie Zarządzenia Nr 339 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 10.08.2015 r. ww. działka została wystawiona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który z uwagi na złożony przez Gminę Miejską Świeradów-Zdrój wniosek, został odwołany przez Starostę Lubańskiego.

Zdaniem Starosty Lubańskiego projektowana kanalizacja sanitarna w znacznym stopniu ograniczy możliwości racjonalnego zagospodarowania działki nr 26, am. 6, obręb VI Świeradów-Zdrój położonej przy ul. Kruczej. W zaistniałej sytuacji najbardziej racjonalnym rozwiązaniem jest nabycie przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Miejską Świeradów-Zdrój w trybie bezprzetargowym, po uprzednim uzyskaniu zgody Wojewody Dolnośląskiego. Do wniosku skierowanego do Wojewody Dolnośląskiego powinna być dołączona uchwała Rady Miasta Świeradów-Zdrój w sprawie wyrażenia woli nabycia z zasobów Skarbu Państwa będących we władaniu Starosty Lubańskiego nieruchomości niezabudowanej do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w drodze bezprzetargowej.

Przewodniczący Rady
H. Urbanowicz
Wioletta Urbanowicz