

**UCHWAŁA Nr LV/268/2014**  
**Rady Miasta ŚWIERADÓW - ZDRÓJ**  
**z dnia 29 stycznia 2014 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 20 lat gruntu stanowiącego część działki nr 19, am. 6, obr. IV.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami),

Rada Miasta uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 20 lat nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie jako część działki nr 19, am. 6, obr. IV o powierzchni 133 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Zdrojowej 1b w Świeradowie-Zdroju na rzecz Pani Moniki Afickiej, prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą Mała Gastronomia z siedzibą przy ul. Zdrojowej 1 w Świeradowie-Zdroju, oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świeradów-Zdrój.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

## **U z a s a d n i e n i e**

Wydzierżawienie gruntu na czas dłuższy niż 5 lat może nastąpić jedynie po wyrażeniu zgody przez Radę Miasta na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na wydzierżawienie części przedmiotowej działki (art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.