

**UCHWAŁA Nr XXVII/170/2008**  
**Rady Miasta ŚWIERADÓW - ZDRÓJ**  
**z dnia 26 marca 2008 roku**

w sprawie: **wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych z zasobu Gminy na okres 25 lat z przeznaczeniem na usługi sportu, turystyki i rekreacji, trasy zjazdowe i grunt pod wyciągami narciarskimi.**

*Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. - Dz. U. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm).*

Rada Miasta uchwala, co następuje :

**§ 1**

**Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 25 lat n/w nieruchomości gruntowych:**

- **działka nr 9/5, arkusz mapy 2, Obręb VI o powierzchni 0,9499 ha**
- **działka nr 14/2, arkusz mapy 1, Obręb VI o powierzchni 1,1601 ha**

na rzecz firmy „Alstan” Sp z o. o. siedzibą w Warszawie przy ul. Grzybowskiej 2/35.

**§ 2**

Upoważnia się Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój do zawarcia umowy dzierżawy zgodnie z § 1.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świeradów - Zdrój .

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

## Uzasadnienie

W dniu 17.03.2008 r. Spółka Alstan Sp.z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Grzybowska 2/35, wystąpiła z wnioskiem o wydzierżawienie z zasobu gminnego działek nr 9/5 am. 2, Obr VI i 14/2, am. 1, Obr VI z przeznaczeniem na usługi sportu, turystyki i rekreacji, trasy zjazdowe i grunt pod wyciągami narciarskimi. Stosownie do art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm) zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres ponad 3 lat wymaga zgody Rady Miasta wyrażonej w uchwale.