

# Gmina Miejska Świeradów-Zdrój

www.swieradowzdroj.pl



Gmina Miejska Świeradów-Zdrój  
ul. 11 Listopada 35  
59-850 Świeradów-Zdrój  
tel. 75 78 16 489, fax 75 78 16 585  
NIP 616-10-01-947, REGON 230821397  
um@swieradowzdroj.pl

Świeradów-Zdrój, dnia 09.05.2022 r.

Sz. P.  
Kamila Pytlakowska  
Radna Rady Miasta Świeradów-Zdrój  
email: kpytlakowska@swieradowzdroj.pl

**Interpelacja 03/2022 R. z dnia 27.04.2022 r. w sprawie dzierżawy nieruchomości nr 48/213 położonej pomiędzy ul. Górską i ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego.**

Odpowiedź:

Gmina Miejska Świeradów-Zdrój uprzejmie informuje, że działka nr 48/213 położona pomiędzy ulicami Górską i Marszałka Józefa Piłsudskiego, została wydzierżawiona od Nadleśnictwa Świeradów w celu urządzenia na niej zieleni publicznej zwanej „łąką kwietną”. Umowa dzierżawy została zawarta w dniu 31.12.2020 r. na czas nieoznaczony. Roczna stawka czynszu dzierżawnego za 2021 r. wynosiła 5067,29 zł brutto, natomiast za rok 2022 stanowiła kwotę 5630,33 zł brutto. Stawka czynszu dzierżawnego to iloczyn powierzchni dzierżawionego gruntu (9155 m<sup>2</sup>) i współczynnika zwiększającego określanego do 31 marca każdego roku w drodze negocjacji Stron. W 2021 r. współczynnik zwiększający wynosił 0,45 zł netto za m<sup>2</sup>, a w 2022 r. 0,50 zł netto za m<sup>2</sup>. Wartość czynszu dzierżawy powiększana jest o obowiązującą stawkę podatku VAT, która wynosi 23%.

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca
2. a/a

**Do wiadomości:**

1. Kierownik Ref. administracyjnego

Z poważaniem,

**BURMISTRZ**

*Roland Marciniak*

Sprawę prowadzi;  
Adriana Szymczak  
Podinsp. ds. infrastruktury komunalnej  
75 78 16 471



ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój  
tel. (+48) 75 78 16 489, fax. (+48) 75 78 16 585, um@swieradowzdroj.pl