



22.09

 Aforma Studio Pracownia Projektowa Józef Szybiński		Aforma Studio Pracownia Projektowa Józef Szybiński Spółka Komandytowo-Akcyjna 59-700 Bolesławiec ul. Ceramiczna 50; e-mail: jozef.szybinski@gmail.com www.aformastudio.pl tel. 505 865 404	
Nazwa Inwestycji:			
Budowa muru oporowego, schodów terenowych oraz remont przejścia nad rowem			
Adres inwestycji:		dz. 23, 18, 19/1, AM-5; obręb 0005 59-850 Świeradów-Zdrój ul. Kręta jednostka ewidencyjna 021002_1 Świeradów-Zdrój	
Inwestor:		Gmina Świeradów-Zdrój ul. 11 Listopada 35; 59-850 Świeradów-Zdrój	
Stadium:		PROJEKT BUDOWLANY	
Tom:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Kategoria obiektu		VIII – inne budowle	

Starostwo Powiatowe
Lubaniu
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Mickiewicza 2, 59-800 Luban
tel. 75 64 64 332, 334-337, 379

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt architektoniczno-budowlany
stanowi załącznik do decyzji
nr
4/14/2022
26.09.2022

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
ZAKRES OPRACOWANIA - KONSTRUKCJA			
Projektant	mgr inż. Józef Szybiński	Specjalność konstrukcyjna 286/DOŚ/14	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Ambroży	Specjalność konstrukcyjna 192/DOŚ/12	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Cześć opisowa (str. 3-5)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu
4. Charakterystyczne parametry obiektu
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych
7. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Cześć rysunkowa (str. 6-12)

1. Widok muru oporowego
2. Przekrój 1-1
3. Przekrój 2-2
4. Przekrój 3-3
5. Przekrój 4-4
6. Przekrój 5-5
7. Rzut z góry i przekrój schodów i przejścia nad rowem

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa muru oporowego na działkach 19/1dr i 23dr, AM-5, obręb 0005 Świeradów-Zdrój oraz budowa schodów terenowych wraz z remontem przejścia nad rowem na działkach nr 18, 19/1dr i 23dr, AM-5, obręb 0005 Świeradów-Zdrój.

Kategoria przedmiotowego budynku zgodnie z ustawą Prawo budowlane to kategoria VIII – inne budowle.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowane obiekty wykorzystywane będą w celu umożliwienia dojazdu i dojścia do istniejących i projektowanych budynków mieszkalnych.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Mur oporowy wykonany będzie jako konstrukcja żelbetowa w postaci ściany oporowej o grubości 30cm zamocowanej w płycie fundamentowej o grubości 35cm. Na wierzchu ściany oporowej wykonana będzie stalowa balustrada.

Schody terenowe wykonane będą w formie prefabrykowanych stopni betonowych o szerokości użytkowej 100cm ułożonych między żelbetowymi ścianami betonowymi o grubości 25cm zamocowanych w płycie fundamentowej o grubości 25cm. Na wierzchu ścian oporowych zamocowane będą balustrady stalowe.

Przejście nad rowem wykonane będzie w formie płyty żelbetowej o grubości 15cm i szerokości 150cm. Przy krawędziach płyty po obu stronach zamocowane będą balustrady stalowe.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

Poniżej podano parametry projektowanych obiektów:

- | | |
|--|----------------------|
| • Długość projektowanego muru oporowego | 23,39 m |
| • Powierzchnia zajmowana przez ścianę oporową | 7,02 m ² |
| • Szerokość całkowita projektowanych schodów | 1,50 m |
| • Szerokość użytkowa projektowanych schodów | 1,00 m |
| • Powierzchnia schodów wraz z przejściem nad rowem | 12,06 m ² |

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Szczegółowy opis warunków gruntowo-wodnych zawarto w opinii geotechnicznej.

Podłoże gruntowe charakteryzuje się pewną niejednorodnością geotechniczną, w profilu rozpoznanym obecnie maksymalnie do głębokości 5,0 m pod powierzchnię terenu występują bowiem zarówno grunty nasypowe, mineralne grunty spoiste jak i grunty rumoszowe i zwiaterelinowe oraz być może grunty skaliste. W podłożu dokumentowanego terenu dokonano wydzielenia następujących trzech warstw geotechnicznych:

- warstwa I - słabonośne i nienośne nasypy niebudowlane
- warstwa II - plastyczne gliny piaszczyste ze żwirem i otoczkami o IL = 0,35
- warstwa III - głaziki i bloczki skalne w piaszczysto-pylastej masie wypełniającej stanowiące rumosze i zwiatereliny przemieszczone.

Słabo nośny a nawet nienośny charakter mają zarówno podpowierzchniowe nie skonsolidowane antropogeniczne nasypy niebudowlane warstwy I, jak również grunty spoiste warstwy II występujące łącznie aż do głębokości ok. 3,0 - 4,0 m pod powierzchnię terenu badanego.

Grunty zwiaterzelinowe warstwy III są gruntami co najwyżej średnio nośnymi, mankamentem jest trudność ich urabiania w wykopach budowlanych oraz możliwość wystąpienia silnych wód sączeniowych i zawieszonych.

Należy przy tym pamiętać, że również warstwa II glin piaszczystych jak i nawet warstwa I nasypów niebudowlanych zawierają znaczną domieszkę frakcji kamienistej bardzo utrudniającą ich urabianie w wykopach budowlanych.

W podłożu geologicznym dokumentowanego obszaru wód gruntowych nie stwierdzono w całym przedziale obecnego rozpoznania, tj. maksymalnie do głębokości 5,0 m pod powierzchnię terenu czyli do poziomu ok. 464,5 m n. p. m. Stwierdzono natomiast inne przejawy wód gruntowych, jakimi są drobne sączenia i poziomy wód zawieszonych w obrębie gruntów nasypowych na głębokości ok. 0,2 - 0,5 m p. p. t. Wody te są związane z utrudnioną infiltracją wgłębną wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenu.

Wody takie mogą się również pojawiać - szczególnie w okresach poopadowych czy poroztopowych - w podłożu głębszym, na kontaktach rumoszy i zwiaterzelin o różnym stopniu wodoprzepuszczalności na głębokościach ok. 1,5 - 4,0 m p. p. t.

W przypadku napływu takich wód do wykopów budowlanych należy zastosować ich zdrenowanie w dnie wykopu i okresowe odpompowywanie ze studzienki zbiorczej /żupii/ wykonanej w najniższym punkcie dna wykopu. Przy napływach silniejszych należy się posilkować również odwodnieniem igłofiltrami.

Z uwagi na znaczące spadki powierzchni terenów położonych szczególnie po wschodniej stronie terenu inwestycji w porach poopadowych i poroztopowych może tutaj dochodzić również do silnych spływów powierzchniowych wód w kierunku koryta rzeki Kwisy znajdującego się ok. 40 m na zachód od granicy terenu inwestycji.

Posadowienie należy wykonać na ławach fundamentowych poniżej warstwy gruntów oznaczonych jako warstwa I. Posadowienie wykonać na warstwie gruntu oznaczonej jako II i III zgodnie z opinią geotechniczną zachowując poziom posadowienia poniżej poziomu przemarzania gruntu wynoszącego 1,2m zgodnie z docelowym projektem zagospodarowania terenu.

Ze względu na warunki hydrogeologiczne oraz rodzaj projektowanej inwestycji obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. nr 126, z dnia 27.04.2012r. poz. 463).

6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

7.1. Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Nie dotyczy.

7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się
Nie dotyczy.

7.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów
Nie dotyczy.

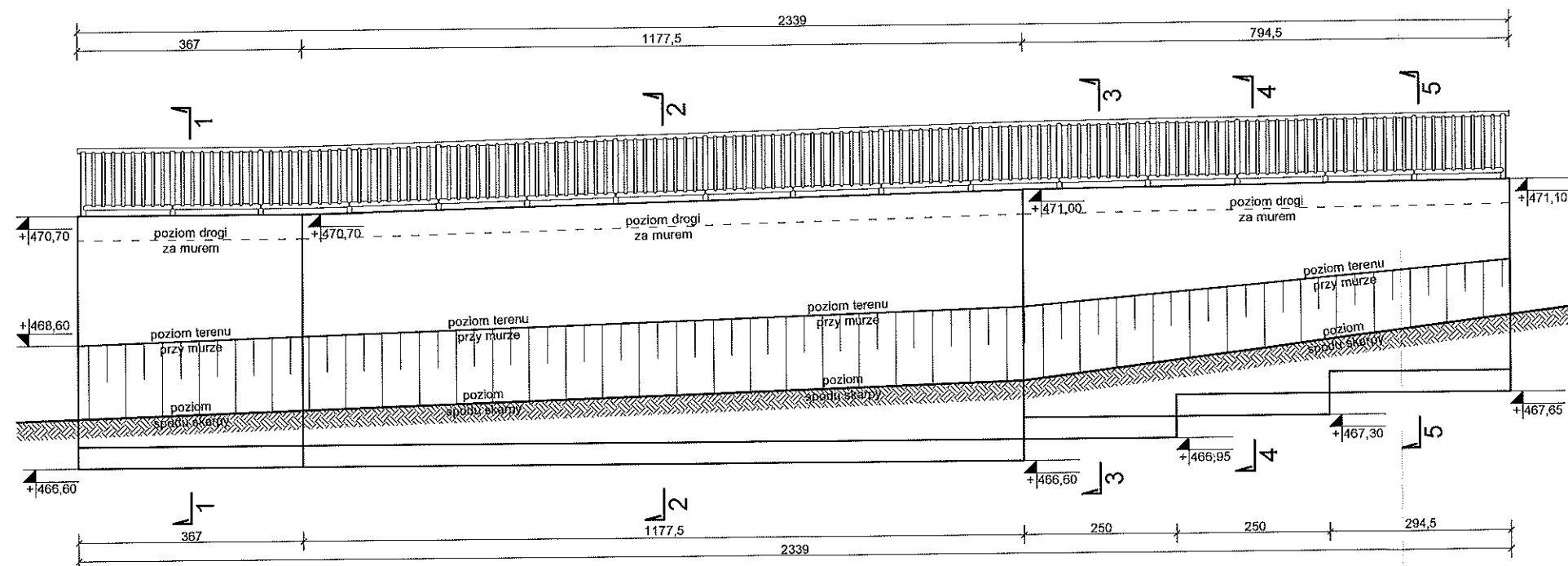
7.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się
Nie dotyczy.



7.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne
Projektowane obiekty nie będą negatywnie wpływać na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
Nie dotyczy.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
Nie dotyczy. Projektowane obiekty budowlane nie stanowią elementów dróg przeciwpożarowych.



Skala 1:100

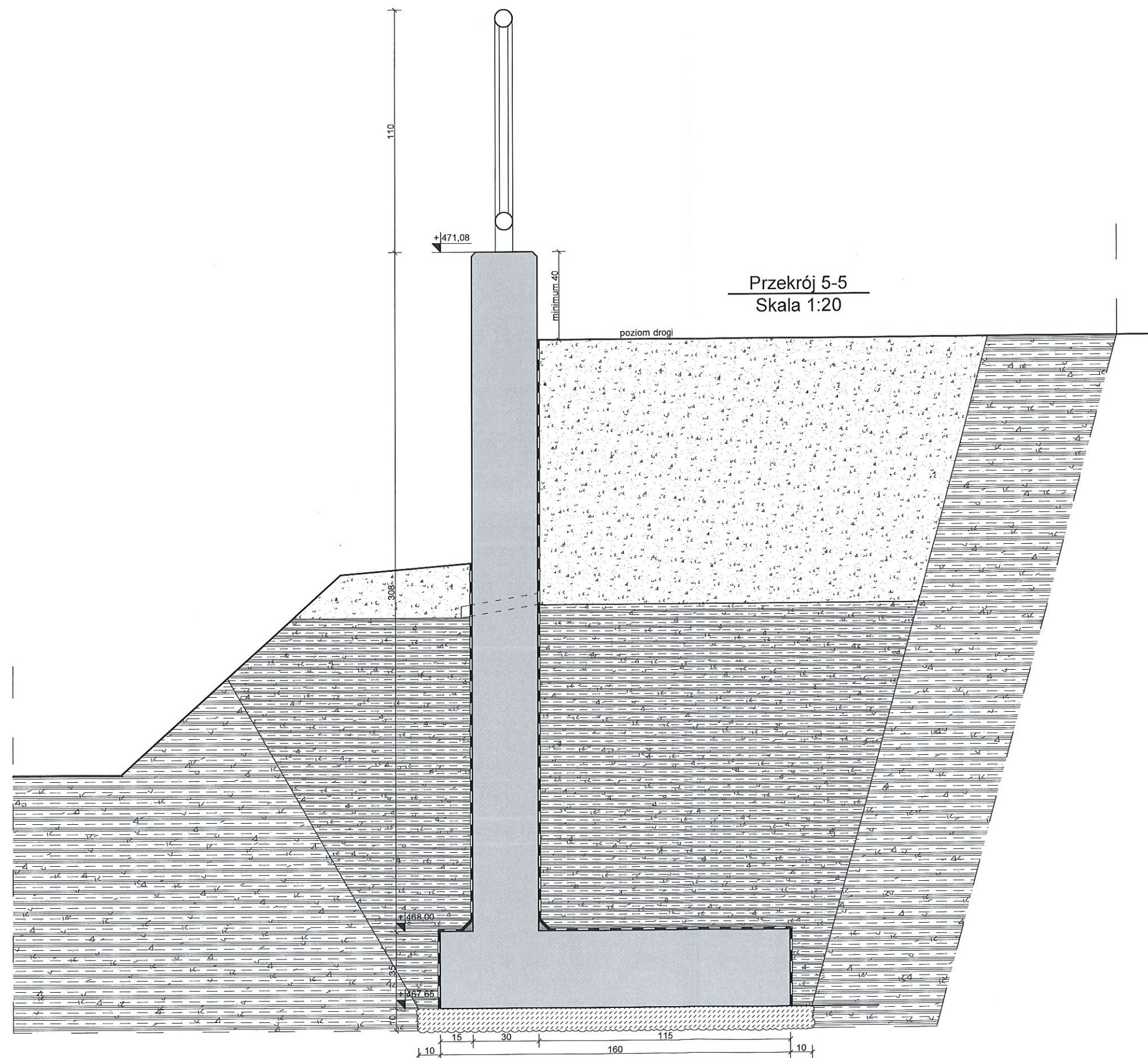


		Aforma Studio Pracownia Projektowa Józef Szybiński Spółka Komandytowo-Akcyjna 59-700 Bolesławiec ul. Ceramika 50; tel. 505 865 404 jozef.szybinski@gmail.com, www.aformastudio.pl	
STADIUM		PROJEKT BUDOWLANY	
TEMAT		Budowa muru oporowego, schodów terenowych oraz remont przejęcia nad rowem	
LOKALIZACJA		dz. 23, 18, 19/1, AM-5; obręb 0005 59-850 Świeradów-Zdrój ul. Kręta jednostka ewidencyjna 0102002_1 Świeradów-Zdrój	
INWESTOR		Gmina Świeradów-Zdrój ul. 11 Listopada 35; 59-850 Świeradów-Zdrój	
TYTUŁ RYSUNKU		Widok muru oporowego od strony dolnej	
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
KONSTRUKCJA			
Projektant	mgr inż. Józef Szybiński	286/DOŚ/14	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Ambroży	192/DOŚ/12	
Skala	Data	Faza	Nr rys.
1:100	24.04.2022r.	PAB	konstrukcja K1.0



AFORMA STUDIO
Pracownia Projektowa
Józef Szybiński

STADIUM		PROJEKT BUDOWLANY		
TEMAT		Budowa muru oporowego, schodów terenowych oraz remont przejścia nad rowem		
LOKALIZACJA		dz. 23, 18, 19/1, AM-5; obręb 0005 59-850 Świeradów-Zdrój ul. Kręta jednostka ewidencyjna 021002_1 Świeradów-Zdrój		
INWESTOR		Gmina Świeradów-Zdrój ul. 11 Listopada 35; 59-850 Świeradów-Zdrój		
TYTUŁ RYSUNKU		Przekrój 1-1		
Funkcja	Imię i Nazwisko		Nr upr.	Podpis
KONSTRUKCJA				
Projektant	mgr inż. Józef Szybiński		286/DOŚ/14	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Ambroży		192/DOŚ/12	
Skala	Data	Faza	Branża	Nr rys.
1:20	24.04.2022r.	PAB	konstrukcja	K1.1



ELEMENTY ŻELBETOWE
WYKONYWANE NA BUDOWIE

AFORMA STUDIO

Pracownia Projektowa

Józef Szybiński

Aforma Studio Pracownia Projektowa

Józef Szybiński Spółka Komandytowo-Akcyjna

59-700 Bolesławiec ul. Ceramiczna 50;

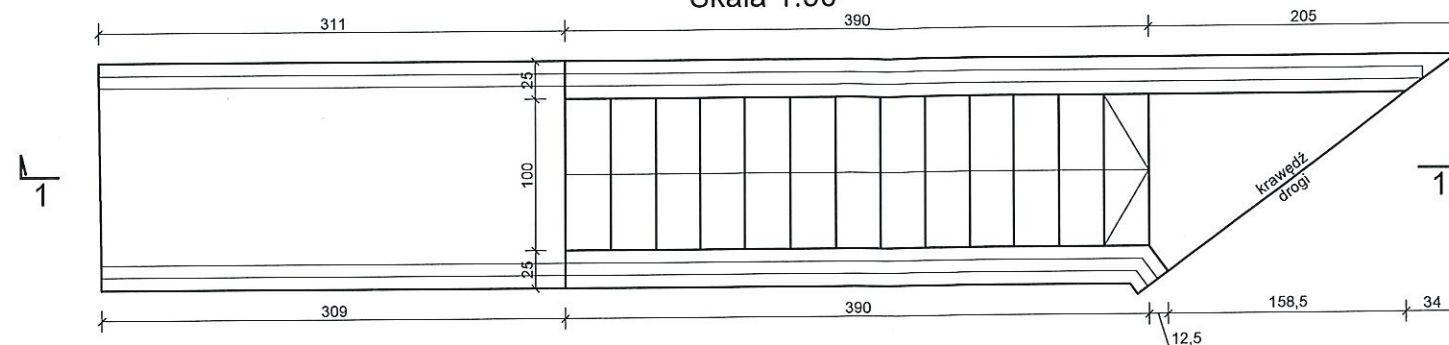
tel. 505 865 404

jozef.szybinski@gmail.com, www.aformastudio.pl

STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY			
TEMAT	Budowa muru oporowego, schodów terenowych oraz remont przejścia nad rowem			
LOKALIZACJA	dz. 23, 18, 19/1, AM-5; obręb 0005 59-850 Świeradów-Zdrój ul. Kręta jednostka ewidencyjna 021002_1 Świeradów-Zdrój			
INWESTOR	Gmina Świeradów-Zdrój ul. 11 Listopada 35; 59-850 Świeradów-Zdrój			
TYTUŁ RYSUNKU	Przekrój 5-5			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis	
KONSTRUKCJA				
Projektant	mgr inż. Józef Szybiński	286/DOŚ/14		
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Ambroży	192/DOŚ/12		
Skala	Data	Faza	Branża	Nr rys.
1:20	24.04.2022r.	PAB	konstrukcja	K1.5

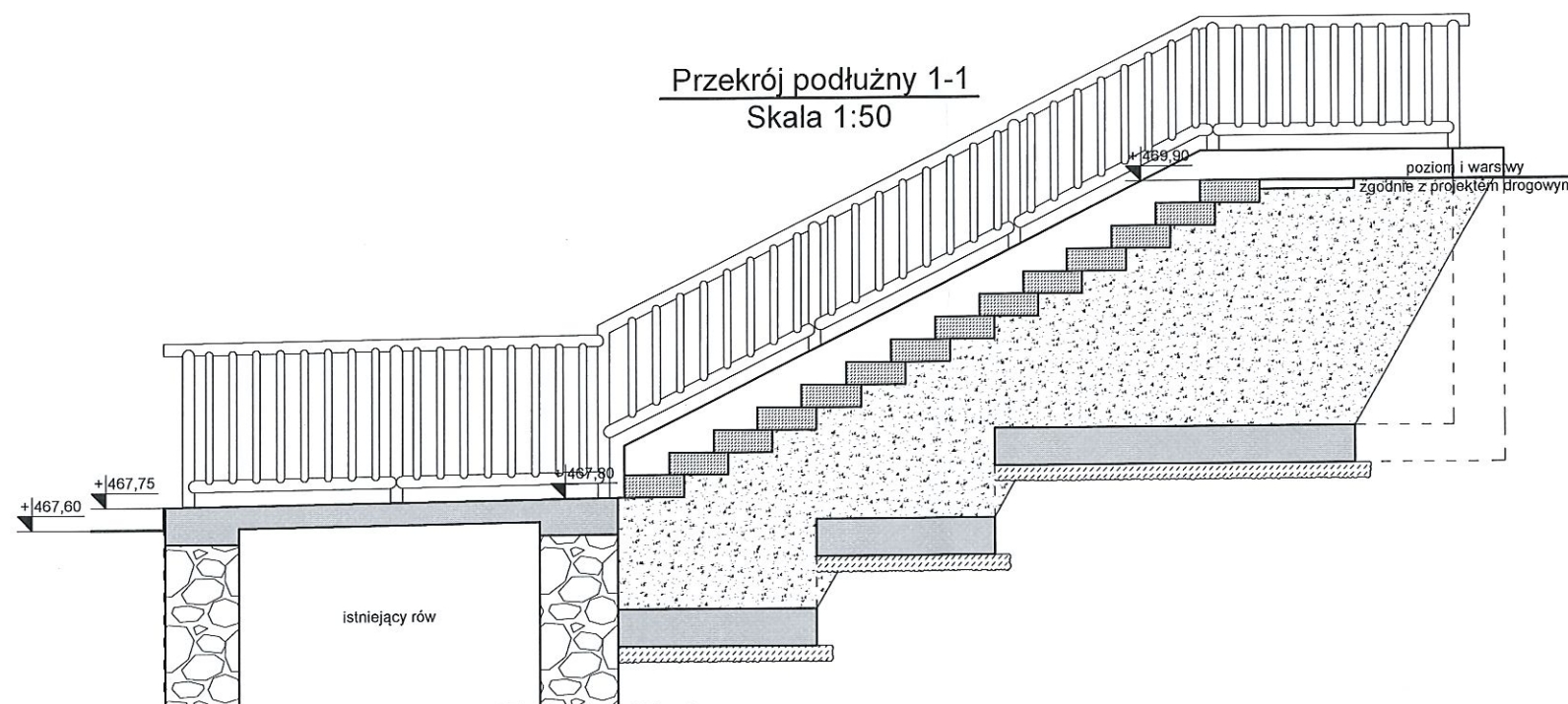
Rzut z góry schodów i przejścia nad rowem

Skala 1:50



Przekrój podłużny 1-1


Skala 1:50



ELEMENTY ŻELBETOWE
WYKONYWANE NA BUDOWIE



Aforma Studio Pracownia Projektowa
Józef Szybiński Spółka Komandytowo-Akcyjna
59-700 Bolesławiec ul. Ceramiczna 50;
tel. 505 865 404
josef.szybinski@gmail.com, www.aformastudio.pl

STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY			
TEMAT	Budowa muru oporowego, schodów terenowych oraz remont przejścia nad rowem			
LOKALIZACJA	dz. 23, 18, 19/1, AM-5; obręb 0005 59-850 Świeradów-Zdrój ul. Kręta jednostka ewidencyjna 021002_1 Świeradów-Zdrój			
INWESTOR	Gmina Świeradów-Zdrój ul. 11 listopada 35; 59-850 Świeradów-Zdrój			
TYTUŁ RYSUNKU	Rzut z góry i przekrój schodów i przejścia nad rowem			
Funkcja	Imię i Nazwisko		Nr upr.	Podpis
KONSTRUKCJA				
Projektant	mgr inż. Józef Szybiński		286/DOŚ/14	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Ambroży		192/DOŚ/12	
Skala	Data	Faza	Branża	Nr rys.
1:50	24.04.2022r.	PAB	konstrukcja	K2.0