

Niniejsze pozwolenie jest ważne do dnia 31 grudnia 2018 r.

Pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

Pozwolenie udziela się z zastrzeżeniem, że:

1. Ziemne roboty budowlane bezwzględnie muszą być prowadzone za pozwoleniem na badania archeologiczne Kierownika Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze. Przed wydaniem pozwolenia budowlanego inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych, które polegają na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa na koszt inwestora, stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych podczas robót ziemnych, na podstawie art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac,
3. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

UZASADNIENIE

Układ urbanistyczny miasta Świeradów-Zdrój, jest zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 336/612/J z dnia 28.02.1988 r., stąd konieczność uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac i robót budowlanych a także innych działań na obszarze objętym ochroną. Planowane do wykonania prace są zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z zasadami ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Projektowane elementy małej architektury - pijalka wody mineralnej oraz separator CO2 w półotwartym pawilonie parkowym/altanie - mają za zadanie podniesienie walorów turystycznych i rekreacyjnych ścisłego centrum uzdrowiska Czerniawa-Zdrój.

W związku z tym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zwolniony z opłaty skarbowej

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Wojciech Napółczyński
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymują strony postępowania (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. pełnomocnik inwestora: Pani Małgorzata Kuchciak

a/a JR

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW we WROCŁAWIU

163602-19601-7-R

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎(075) 752 68 65, 767 63 85

dwkz-jg@dwkz.p

 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

JG/N.5142.1207.2016.JR

Jelenia Góra 9 grudnia 2016 r.

L. dz. 42979

DECYZJA nr 2343/2016 Pozwolenie na prowadzenie innych działań na terenie układu urbanistycznego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91, ust. 4, pkt 4, 92 ust. 6, art. 36, ust. 1, pkt. 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U.2014 poz. 1446 j.t. ze zm.), § 18 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015,poz.1789) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2016,poz.23 j.t.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.11.2016 roku (data wpływu: 10.11.2016 r.), zgłoszonego przez Panią Małgorzatę Kuchciak z OF PROJEKT, posiadającą pełnomocnictwo do występowania z tym wnioskiem w imieniu Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój o uzgodnienie projektu separatora CO2 wraz z pijalką i elementami małej architektury na obszarze **układu urbanistycznego miasta Świeradów-Zdrój, który jest zabytkiem wpisanym do rejestru pod numerem 336/612/J z dnia 28.02.1988 r.** oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Pismo z dnia 10.11.2016 roku (data wpływu: 10.11.2016 r.), zgłoszonego przez Panią Małgorzatę Kuchciak z OF PROJEKT, występującą z up. Burmistrza,
2. wypis z rejestru gruntów dla dz. nr 34 AM 2 obr. 0002, 2-Świeradów-Zdrój
3. wypis z rejestru gruntów dla dz. nr 24/1 dr AM 2 obr. 0002, 2-Świeradów-Zdrój
4. kopia porozumienia nr 2/2015 z dnia 22.10.2015 r. pomiędzy Gminą Miejską Świeradów-Zdrój a Uzdrowiskiem Świeradów-Czerniawa Sp. z o. o. - Grupa PGU,
5. Projekt separatora CO2 wraz z pijalką i elementami małej architektury wraz z odprowadzeniem wody do kanalizacji zbiorczej z ujęcia nr 4 (Jan 2) w Czerniawie - Zdroju. Park Zdrojowy Czerniawa-Zdrój ul. Sanatoryjna 1 Świeradów-Zdrój. Sporządzony przez mgr inż. arch. Małgorzatę Kuchciak w listopadzie 2016 r.

udzielam pozwolenia

Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój na wykonanie elementów małej architektury wraz z instalacjami wod. - kan. (separator CO2 z pijalką wody) w Parku Zdrojowym w Czerniawie-Zdroju przy ulicy Sanatoryjnej nr 1 (dz. nr 34 i 24/1dr, AM 2 obr. 0002, 2-Świeradów-Zdrój) na układzie urbanistycznym miasta Świeradów-Zdrój:

prace należy wykonać w sposób wskazany w Projekcie separatora CO2 wraz z pijalką i elementami małej architektury wraz z odprowadzeniem wody do kanalizacji zbiorczej z ujęcia nr 4 (Jan 2) w Czerniawie - Zdroju. Park Zdrojowy Czerniawa-Zdrój ul. Sanatoryjna 1 Świeradów-Zdrój. Sporządzonym przez mgr inż. arch. Małgorzatę Kuchciak w listopadzie 2016 r., stanowiącym **załącznik nr 1** do decyzji.