

## Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej

OŚGO.042.1.2020  
(znak sprawy)

Świeradów-Zdrój, dnia 30 września 2020 r.

### Wykonawcy zainteresowani udziałem w Zamówieniu

## ZAPROSZENIE

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający – Burmistrz Miasta Świeradowa-Zdroju, zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę usługi:

**Wykonanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla projektu pn. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju**

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju, według poniższej specyfikacji:
  - wykonanie wyciągu z projektu budowlanego i z projektu wykonawczego „Rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w Świeradowie-Zdroju”, dla zakresu rzeczowego przewidzianego do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – ok. 4,1 km kanalizacji sanitarnej,
  - wykonanie wyciągu z projektu budowlanego i z projektu wykonawczego „Rozbudowy sieci wodociągowej w Świeradowie-Zdroju”, dla zakresu rzeczowego przewidzianego do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – ok. 2,4 km sieci wodociągowej,
  - wykonanie opisu przedmiotu zamówienia w wersji graficznej i opisowej, obejmującego zakres robót kanalizacyjnych i wodociagowych przewidzianych do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju, wraz z podziałem na 3 części, stanowiącego część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
  - wykonanie Wykazu Cen stanowiącego załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, uwzględniającego podział zadania na 3 części,
  - uzupełnienie i poprawienie posiadanych przez Gminę, projektów wykonawczych w niezbędnym zakresie,
  - wykonanie projektu budowlanego pompowni strefowej wody przy ulicy Nadbrzeżnej na działce nr 4. Am. 10 Obręb 0006 Świeradów-Zdrój wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę,
  - wykonanie projektu budowlanego na odbudowę dróg po robotach instalacyjnych wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę, projektowana jest odbudowa dróg o nawierzchni bitumicznej wraz z wymianą krawężników/oporników betonowych w ulicach: Sosnowa ok. 430,00m, Kolejowa-Kręta ok. 250,00m, Kopernika ok. 850,00m, Chopina ok. 290,00m, Chrobrego ok. 90,00m,

- wykonanie projektu budowlanego dodatkowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę,
  - wykonanie projektów czasowej organizacji ruchu na drogach gminnych i wojewódzkich wraz z uzyskaniem uzgodnień i zatwierdzeń,
  - uzupełnienie i poprawienie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
  - uzupełnienie i poprawienie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczących zakresu projektu, dostosowanie posiadanych przez Gminę specyfikacji do zakresu rzeczowego realizowanego projektu, wymagań ustawy Prawo zamówień publicznych oraz warunków kontraktowych,
  - wykonanie przedmiarów robót,
  - wykonanie kosztorysów inwestorskich,
  - dostosowanie zapisów w posiadanej przez Gminę dokumentacji projektowej do wymogów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, poprzez usunięcie występujących nazw własnych i wprowadzenie w ich miejsce parametryzacji i cech przewidzianych do zastosowania urządzeń oraz materiałów.
- 2) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (w formacie PDF), umożliwiający publikację dokumentacji na stronie internetowej.
- Wycena powinna uwzględniać wartość autorskich praw majątkowych do dzieła powstałego w wyniku realizacji zamówienia,
  - Załączniki i uzupełnienia:
    - a) zakres projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – w przedmiocie rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej – szkice: KS-Część I, KS-Część II i KS-Część III,
    - b) zakres projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – w przedmiocie rozbudowy sieci wodociągowej – szkic: W-Część I,
    - c) zmiana KS i W nie objęta zapytaniem ofertowym – rys. Zmiany trasy nr 1 – PZT,
    - d) pozwolenie na budowę Nr 41/2017 z dnia 07.02.2017 r. na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Świeradowie-Zdroju,
    - e) pozwolenie na budowę Nr 42/2017 z dnia 07.02.2017 r. na rozbudowę sieci wodociągowej w Świeradowie-Zdroju,
    - f) pompownia wody – szkic.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

**2. Wymagany termin realizacji zamówienia: do 4 tygodni od dnia zawarcia umowy umożliwiający ogłoszenie przetargu na roboty budowlane. Uzyskanie wszystkich decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

**3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, to znaczy:

skierują do realizacji zamówienia publicznego osoby posiadające **uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:**

- 1 - osoba - konstrukcyjno-budowlanej - drogowej;
- 1 - osoba - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 1 - osoba - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

Uwaga: osoby wykonujące usługę powinny posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

**4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

**WYKAZ OSÓB**

Na potwierdzenie spełnienia warunku należy przedstawić wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami podpisany przez osobę/y uprawnioną/e sporządzony na podstawie załącznika nr 3 do niniejszego zapytania.

**5. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny propozycji cenowych (ofert):**

**CENA 100%**

**6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:**

W cenę propozycji należy wliczyć:

1. wartość usługi w oparciu o przedmiot zamówienia.
2. obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

Cena podana przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu zamówienia jest obowiązująca obie strony zawartej umowy i nie będzie podlegała waloryzacji. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego kryterium i o niższej cenie.

Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu**.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1145, ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

*§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*

*§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

**W związku z powyższym, cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte, wynikających z jego niezgodności ze stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.**

Będą to między innymi następujące koszty: podatku VAT i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

**7. Opis sposobu przygotowania ofert:**

Oferta ma być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej.

Forma elektroniczna:

Ofertą w formie elektronicznej jest oferta złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej. Oferta elektroniczna winna być przygotowana tak jak oferta składana w formie pisemnej - skany podpisanych dokumentów należy przesłać na adres mailowy pracownika Zamawiającego wskazanego do kontaktów w sprawie procedury zamówienia. W tytule maila powinna znaleźć się informacja o tym, że mail zawiera ofertę na niniejsze zapytanie ofertowe.

#### 8. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Oferty należy przesłać na adres mailowy pracownika Zamawiającego wskazanego do kontaktów w sprawie procedury zamówienia [a.mazurek@swieradowzdroj.pl](mailto:a.mazurek@swieradowzdroj.pl) oraz [i.jurczak@swieradowzdroj.pl](mailto:i.jurczak@swieradowzdroj.pl)

W tytule maila powinna znaleźć się informacja o tym, że mail zawiera ofertę na niniejsze zapytanie ofertowe, termin złożenia propozycji cenowej **do dnia 08 października 2020 r. do godz. 10:00.**

Otwarcie ofert nie będzie miało charakteru publicznego.

#### 9. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Rozliczenie za usługę nastąpi na podstawie faktur częściowej i końcowej, w wysokości 40% ceny umowy, po złożeniu wniosku do Starosty Powiatu Lubańskiego o zmianę pozwolenia na budowę, i końcowej w wysokości 60% po wydaniu wszystkich decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru częściowego i końcowego podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.

Płatność nastąpi przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego faktury.

#### 10. Forma kontaktu z Zamawiającym:

W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą drogą elektroniczną. W przypadku, gdyby wykonawca nie posiadał poczty elektronicznej musi to zgłosić zamawiającemu. W takiej sytuacji porozumiewanie będzie następowało za pomocą faksu. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje pocztą elektroniczną, lub wyjątkowo faksem, **zobowiązana jest bez wezwania strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.**

Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty elektronicznej lub faksu.

**Do porozumiewania się z wykonawcami upoważnione są następujące osoby: Anna Mazurek tel. 508 465 917, w razie nieobecności Izabela Jurczak tel. 75 7816343.**

#### 11. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

W terminie do 5 dni roboczych od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej / oferty, wybrany Wykonawca jest zobowiązany podpisać Umowę.

Zamawiający nie udzieli zamówienia takiemu Wykonawcy, z którym rozwiązano albo wypowiedziano Umowę w sprawie zamówienia albo odstąpiono od Umowy, zamówienia, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosił odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie, wypowiedzenia Umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem procedury udzielenia zamówienia.

#### 12. Pozostałe informacje:

1. Zamawiający ~~dopuszcza~~/ nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
2. Zamawiający ~~zastrzega~~ \*/ nie zastrzega w formularzu propozycji cenowej/oferty, że część lub całość przedmiotu zamówienia może\*/~~nie może~~ być powierzona Podwykonawcom. Zamawiający żąda,

jednakże wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcom. W przypadku wygrania postępowania Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia ewentualnych umów z Podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 647<sup>1</sup> ustawy Kodeks Cywilny.

3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej: <http://bip.umswieradowzdroj.nv.pl/m.1378,do-30-tys-euro.html>
4. Zaleca się, aby Wykonawcy pozyskali we własnym zakresie, na własny koszt i na własną odpowiedzialność oraz ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne dla przygotowania propozycji cenowej / oferty oraz przy zawieraniu Umowy.
5. **Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.**
6. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców informacji.
8. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, co do których wskutek sprawdzenia wiarygodności oferty poweźmie informację o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo podjęcia negocjacji ceny ze wszystkimi Wykonawcami, którzy nie zostali wykluczeni z postępowania.
10. Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.
11. Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 k.c.
12. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od umowy o realizację przedmiotu niniejszego zamówienia.

**13. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Miejskiej Świeradów-Zdrój jest Pan Oskar Manowiecki, [ido@lesny.com.pl](mailto:ido@lesny.com.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z udzieleniem niniejszego zamówienia publicznego;
- Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub wynikających z zawartej umowy.
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa przez okres 5 lat.
- posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
- ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości załatwienia sprawy przez Gminę Miejską Świeradów - Zdrój.

- Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

**14. Załączniki:**

1. Wzór druku „Propozycja cenowa”.
2. Umowa (wzór).
3. Wzór druku „Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia”.

Burmistrz Miasta

/-/ Roland Marciniak

.....  
(data, pieczęć i podpis Burmistrza Miasta lub upoważnionej osoby)

\* niepotrzebne skreślić

## Propozycja cenowa

Nazwa firmy (wykonawcy): ..... , dnia .....

Adres wykonawcy: .....

NIP/PESEL: .....

.....  
numer telefonu i faksu wykonawcy wraz z numerem kierunkowym

.....  
adres strony www i adres e-mail wykonawcy

.....  
nr konta bankowego

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na:

**Wykonanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla projektu pn. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju**

(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych)

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

**brutto: ..... zł**

**(słownie: .....)**

**netto: ..... zł**

**(słownie: .....)**

podatek VAT ..... % tj. .... zł

2. **Termin wykonania zamówienia, okres rękojmi oraz warunki płatności** – zgodnie z zapisami przedstawionymi w zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej.
3. Oświadczam, że zawarte w „zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej” warunki akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej propozycji do zawarcia umowy na ww. warunkach.
4. Zobowiązuję się, że w przypadku wygrania postępowania i realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawców, Umowy z Podwykonawcami zostaną zawarte zgodnie z postanowieniami art. 647<sup>1</sup> ustawy Kodeks Cywilny.
5. Następujące części niniejszego zamówienia powierzę Podwykonawcom:

L.p.	Zakres prac	Wartość prac

**Uwaga:** Wypełniają tylko Wykonawcy, którzy powierzą wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.

6. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i ekonomicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, konieczne do przygotowania niniejszej oferty i wykonania zadania oraz, że wyceniliśmy wszelkie niezbędne prace do prawidłowego wykonania zamówienia.

.....  
(data, podpis i pieczęć wykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić.



## UMOWA (WZÓR)

Nr: .....

zawarta w dniu ..... w Świeradowie-Zdroju pomiędzy:

**Gminą Miejską Świeradów-Zdrój** z siedzibą: 59-850 Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35, posiadającą numer identyfikacyjny NIP 6161001947 i REGON 230821397, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Roland Marciniak Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój – Iwony Kosmala,

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej 'Wykonawcą'.

*Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) oraz zgodnie z § 5 Zarządzenia Burmistrza Miasta Świeradowa Zdroju Nr 30/2015 z dnia 19.03.2015 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad udzielania przez Urząd Miasta w Świeradowie-Zdroju zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 30 000 Euro, strony zawarły umowę o następującej treści:*

### § 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową służącą do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju, według poniższej specyfikacji:
  - wykonanie wyciągu z projektu budowlanego i z projektu wykonawczego „Rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w Świeradowie-Zdroju”, dla zakresu rzeczowego przewidzianego do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – ok. 4,1 km kanalizacji sanitarnej,
  - wykonanie wyciągu z projektu budowlanego i z projektu wykonawczego „Rozbudowy sieci wodociągowej w Świeradowie-Zdroju”, dla zakresu rzeczowego przewidzianego do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju – ok. 2,4 km sieci wodociągowej,
  - wykonanie opisu przedmiotu zamówienia w wersji graficznej i opisowej, obejmującego zakres robót kanalizacyjnych i wodociagowych przewidzianych do realizacji w ramach projektu pn.: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Świeradowie Zdroju, wraz z podziałem na 3 części, stanowiącego część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
  - wykonanie Wykazu Cen stanowiącego załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, uwzględniającego podział zadania na 3 części,
  - uzupełnienie i poprawienie posiadanych projektów wykonawczych w niezbędnym zakresie,
  - wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego pompowni strefowej wody przy ulicy Nadbrzeżnej na działce nr 4. Am. 10 Obręb 0006 Świeradów-Zdrój wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę,
  - wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na odbudowę dróg po robotach instalacyjnych wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę,
  - wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego dodatkowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej wraz z uzyskaniem zmiany pozwolenia na budowę,
  - wykonanie projektów czasowej organizacji ruchu na drogach gminnych i wojewódzkich wraz z uzyskaniem uzgodnień,
  - uzupełnienie i poprawienie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
  - uzupełnienie i poprawienie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczących zakresu projektu, dostosowanie posiadanych przez Gminę specyfikacji do zakresu rzeczowego realizowanego projektu, wymagań ustawy Prawo zamówień publicznych oraz warunków kontraktowych,
  - wykonanie przedmiarów robót,
  - wykonanie kosztorysów inwestorskich,
  - dostosowanie zapisów w posiadanej przez Gminę dokumentacji projektowej do wymogów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, poprzez usunięcie występujących nazw



własnych i wprowadzenie w ich miejsce parametryzacji i cech przewidzianych do zastosowania urządzeń oraz materiałów.

2. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) osoby, które będą wykonywać umowę w jego imieniu posiadają doświadczenie i umiejętności oraz kwalifikacje zawodowe pozwalające na należyte jej wykonanie;
  - 2) nie istnieją żadne okoliczności uniemożliwiające czy wykluczające możliwość wykonania umowy.
3. Dokumentacja projektowa składać się będzie z:
  - 1) projektu budowlanego, który Wykonawca dostarczy w **czterech** egzemplarzach;
  - 2) projekt/y wykonawczy/e (4 egzemplarze plus **jeden** egzemplarz w wersji elektronicznej PDF i **jeden** egzemplarz w wersji edytowalnej);
  - 3) kosztorysu inwestorskiego, który Wykonawca dostarczy w **dwóch** egzemplarzach;
  - 4) przedmiaru robót, który Wykonawca dostarczy w **dwóch** egzemplarzach;
  - 5) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, którą Wykonawca dostarczy w **dwóch** egzemplarzach.
4. Dokumentacja zostanie dostarczona Zamawiającemu w formie druku w ilościach wskazanych w § 3 ust. 1 umowy oraz w formie elektronicznej na nośniku magnetycznym w formacie „pdf” oraz w wersji edytowalnej. Kosztorysy inwestorskie należy przekazać również w wersji edytowalnej w rozszerzeniu „ath”.
5. Dokumentacja projektowa będzie zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, a w swej formie jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nie narusza praw autorskich osób trzecich.
6. Miejscem spełnienia świadczenia jest siedziba Zamawiającego.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
2. Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca.

## § 3

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadomić na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania przedmiotu umowy.

## § 4

1. Prace związane z wykonaniem dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1, ukończone zostaną w terminie do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. W terminie do 4 tygodni zostanie opracowana dokumentacja umożliwiająca ogłoszenie przetargu na roboty budowlane.
3. Przez termin realizacji zamówienia należy rozumieć datę podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji przez Zamawiającego bez wad i zastrzeżeń.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie w siedzibie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 1.
5. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu z adnotacją bez uwag, o którym mowa w ust. 2 traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji.
6. W przypadku ujawnienia wad w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy termin do ich usunięcia.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie używania,
  - 2) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
  - 3) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - 5) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. d) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

## § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wraz z należnym podatkiem VAT w kwocie ..... **zł** (słownie:..... złotych).
2. Rozliczenie za usługę nastąpi na podstawie faktur częściowej i końcowej, w wysokości 40% ceny umowy, po złożeniu wniosku do Starosty Powiatu Lubańskiego o zmianę pozwolenia na budowę, i końcowej w wysokości 60% po wydaniu wszystkich decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru częściowego i końcowego podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Cena za wykonanie dokumentacji jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.
4. W razie przerwania prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
5. Należność, o której mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy o numerze: ..... w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek o którym mowa powyżej jest firmowym rachunkiem bankowym tzw. "rachunkiem rozliczeniowym" dla celów prowadzonej działalności gospodarczej, które przedsiębiorca podał do urzędu skarbowego w zgłoszeniu identyfikacyjnym.
7. Płatność wynikająca z przedłożonych faktur będzie realizowana wyłącznie z zastosowaniem podzielonej płatności.
8. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
10. Zamawiający wyraża zgodę na przesłanie faktury w formie elektronicznej. Faktura zostanie wysłana z adresu mailowego Wykonawcy: ..... na adres mailowy Zamawiającego: ..... Zamawiający dopuszcza także możliwość wysyłania faktur przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF) - Broker PEFexpert. Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://efaktura.gov.pl/>.
11. Wykonawca umieści na każdej fakturze numer niniejszej Umowy oraz numer konta bankowego, na które należy dokonać przelewu wynagrodzenia.

## § 6

W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac. Okres przerwy zostanie odnotowany na piśmie i podpisany przez obie strony.

## § 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Nienależyte wykonanie umowy zostanie stwierdzone przez Zamawiającego protokolarnie przy udziale Wykonawcy.
4. Jeżeli kary umowne wyniosą więcej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym w § 5 ust.1 Zamawiający, po powiadomieniu o tym fakcie pisemnie Wykonawcy może odstąpić od umowy bądź żądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
5. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o naliczeniu kar umownych odrębnym pismem.
6. Naliczanie kar umownych rozpoczyna się z dniem stwierdzenia przez Zamawiającego opóźnienia, odstąpienia bądź nienależytego wykonywania umowy.
7. Zaprzeszanie naliczania kar umownych nastąpi z chwilą dokonania protokolarnego odbioru usunięcia wad lub usterek określonych w pisemnym wezwaniu wystosowanym przez Zamawiającego do ich usunięcia.
8. Termin wymagalności kar umownych wynosi 7 dni od dnia doręczenia pisemnego powiadomienia o naliczaniu kar.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z wynagrodzenia.

- 10.** Kary umowne, dotyczące opóźnień w oddaniu przedmiotu umowy oraz za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
- 11.** Strony dopuszczają możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 8**

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### **§ 9**

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy rzeczowo w Jeleniej Górze.

#### **§ 10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne odpowiednie przepisy prawa.

#### **§ 11**

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2245 oraz z 2020 r. poz. 288), obciążają Wykonawcę.

#### **§ 12**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ  
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

<b>L.p.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Dane o kwalifikacjach osoby (pełny opis zakresu uprawnień, podać informacje niezbędne dla oceny warunku dysponowania osobami z ogłoszenia o zamówieniu)</b>	<b>Podstawa do dysponowania osobą (umowa bezpośrednia lub pośrednia: umowa o pracę)</b>

**UWAGA:**

W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne, tzn. w oryginale, zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia.

1. W przypadku osób fizycznych oraz osób prowadzących samodzielną działalność gospodarczą powinno się do oferty dołączyć:

- pisemne, tzn. w oryginale, zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia lub
- inny dokument (np. umowa zlecenie, umowa o dzieło) wykazujący, że Wykonawca będzie dysponował ww. osobami w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia, w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- Z treści ww. zobowiązań i umów musi wynikać, że osoby wskazane w Wykazie osób będą pełniły określone funkcje w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia.

Z wypełnionego przez Wykonawcę powyższego załącznika musi wyraźnie i jednoznacznie wynikać spełnianie warunku, określonego w punkcie 3 zapytania.

.....  
(data, podpis i pieczęć wykonawcy/dostawcy)