

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miasta Świeradów-Zdrój

Adres artykułu: [https://bip.swieradowzdroj.pl/artukul/317-2947-pierwszy-
nieograniczony-przetarg-ustny-na-25-letnia-dzierzawe-pawilonu-handlowego](https://bip.swieradowzdroj.pl/artukul/317-2947-pierwszy-
nieograniczony-przetarg-ustny-na-25-letnia-dzierzawe-pawilonu-handlowego)

Pierwszy nieograniczony przetarg ustny na 25 letnią dzierżawę pawilonu handlowego.

Burmistrz Miasta Świeradów-Zdrój

o g ł o s z a

pierwszy nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej o pow. 50 m2 zabudowanej obiektem usługowym położonej w Świeradowie-Zdroju przy ul. Zdrojowej 1 oznaczonej geodezyjnie, jako cz. 1/1 działki nr:

40 arkusz mapy **6** obręb **IV** - o pow. 50 m2.

KW nr JG1S/00032238/6

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres **25 lat z przeznaczeniem na działalność związaną z obsługą ruchu turystycznego z dopuszczeniem usług handlu**

od dnia **01 grudnia 2012** roku do dnia **30 listopada 2037** roku.

Miesięczny wywoławczy czynsz dzierżawny – 650,00 zł + 23% VAT

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.

P r z e t a r g odbędzie się dnia **30 listopada 2012** roku

o godz. **1100** w pok. nr **24a** w siedzibie Urzędu Miasta Świeradów-Zdrój

przy ul. 11-go Listopada 35

Wadium 200,00 złotych

Nieruchomość zabudowana jednokondygnacyjnym obiektem usługowym o powierzchni usługowej 18,30 m².

Obiekt w złym stanie technicznym, wymaga remontu. Wyzdawca wyraża zgodę na rozbiórkę obiektu i budowę nowego w terminie do dnia 31 grudnia 2013 r.

Uzbrojenie – sieć energetyczna.

Przeznaczenie według m.p.z.p. - tereny usług i handlu.

W umowie dzierżawy Dzierżawca zostanie zobowiązany do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno - prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a w szczególności utrzymywania stałej całorocznej czystości i porządku, ubezpieczenia od zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej oraz podatku od nieruchomości.

Wadium przetargowe w kwocie 200,00 złotych należy wpłacić na konto Wyzdawcy nr 84 1090 1997 0000 0001 1109 8505 w Banku Zachodnim WBK I/O Wieradów-Zdrój w terminie **do dnia 26 listopada 2012 roku**.

Za zgodność z terminem podanym w ogłoszeniu ustala się datę uznania konta Gminy Miejskiej Wieradów-Zdrój. Wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku **uchylania się** zwycięzcy przetargu od zawarcia umowy dzierżawy, **wadium nie podlega zwrotowi**.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie przebrane na wskazany przed przetargiem nr konta bankowego w terminie 3 dni roboczych od daty zakończenia przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać:

- w Referacie GNiZP (biuro nr 2)

Urzędu Miasta Wieradów-Zdrój

ul. 11-go Listopada 35

- telefonicznie 75 78 17 297

Wieradów-Zdrój, dnia 30 października 2012 r.

Załączniki:

[Ogłoszenie rozowy domek.doc](#) doc, 17.00 kB

Opublikował w BIP:	Ryszard Szczygieł
Data opublikowania:	29.10.2012 10:39
Liczba pobrań:	59

Metryczka

Odpowiedzialny za treść:	Joanna Szczekulska
Opublikował w BIP:	Ryszard Szczygieł
Data opublikowania:	29.10.2012 10:39
Data ostatniej aktualizacji:	29.10.2012 10:43
Liczba wyświetleń:	185