

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miasta Świeradów-Zdrój

Adres artykułu: <https://bip.swieradowzdroj.pl/arttykul/984-1558-ewidencja-obiektow-swiadczyacych-uslugi-hotelarskie>

Ewidencja obiektów świadczących usługi hotelarskie

Jesteś przedsiębiorcą lub rolnikiem i planujesz świadczyć usługi hotelarskie lub prowadzić gospodarstwo agroturystyczne?

Jeśli chcesz wynajmować pokoje lub miejsca noclegowe w obiekcie, który nie jest obiektem hotelarskim, musisz go zgłosić do ewidencji prowadzonej przez Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój.

Miejsce złożenia dokumentów i instytucja odpowiedzialna:

Miejskie Centrum Kultury, Aktywności i Promocji Gminy "Stacja Kultury", ul. Dworcowa 1, 59-850 Świeradów-Zdrój, tel. 75 71 36 482, 75 71 36 483.

Opłaty:

17 zł – opłata skarbową za wydanie zaświadczenia o wpisie.

Opłatę skarbową można uiścić w następujący sposób:

- a) wpłata gotówkowa na Poczcie,
- b) przelewem bankowym na rachunek bankowy Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój: Bank Zachodni WBK SA, nr **84 1090 1997 0000 0001 1109 8505**.

Osoby dokonujące wpłaty opłaty skarbowej przy załatwieniu sprawy obowiązane są do przedstawienia dowodu wpłaty w momencie rozpoczęcia sprawy.

Osoby ubiegające się o zwolnienie z tytułu opłaty skarbowej muszą przedstawić zaświadczenie z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o korzystaniu ze świadczeń pomocy społecznej z powodu ubóstwa.

Zgodnie z art. 9 w/w ustawy opłata skarbową podlega zwrotowi:

- od dokonania czynności urzędowej – jeżeli mimo zapłacenia opłaty nie dokonano czynności urzędowej,
- od wydania zaświadczenia lub zezwolenia (pozwolenia, koncesji) – jeżeli mimo zapłacenia opłaty nie wydano zaświadczenia lub zezwolenia (pozwolenia, koncesji). Zwrot opłaty następuje

na wniosek.

Termin załatwienia sprawy: do 30 dni od złożenia wniosku.

Tryb odwoławczy:

W przypadku odmowy dokonania wpisu do ewidencji innych obiektów w których świadczona są usługi hotelarskie wydana zostaje decyzja administracyjna, od której stronie przysuguje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Burmistrza Miasta Wieradów-Zdrój w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Podstawa prawna:

Art. 38 i 39 ustawy o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2023 poz.1944).

Dodatkowe informacje:

Co to są usługi hotelarskie:

Świadczenie usług hotelarskich polega na **krótkotrwałym, odpłatnym** udostępnianiu miejsc noclegowych.

Usługi hotelarskie obejmują:

1) ogólnie dostępne wynajmowanie:

- a) domów
- b) mieszkań
- c) pokoi
- d) miejsc noclegowych
- e) miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych

2) świadczenie **innych usług w obrębie obiektu** noclegowego.

Jeśli chcesz prowadzić tak? działalność? musisz dysponować obiektem hotelarskim albo innym obiektem, tak zwanym nieskategoryzowanym.

W jakich innych obiektach niż hotelarskie można wynajmować miejsca noclegowe

Możesz świadczyć usługi hotelarskie w **innych obiektach** niż obiekty hotelarskie.

Są to:

- 1) pokoje i miejsca na ustawianie namiotów w prowadzonych przez rolników gospodarstwach rolnych (agroturystyka)
- 2) samodzielne pokoje
- 3) pokoje gościnne i kwatery prywatne
- 4) miejsca noclegowe w:
 - pomieszczeniach wspólnych (salach)

- budynkach stałych
- ośrodkach czasowych
- ośrodkach szkoleniowo-wypoczynkowych
- domach pracy twórczej
- zakładach uzdrowiskowych.

Uwaga! Twój obiekt musi spełniać określone **wymagania**:

- budowlane, przeciwpożarowe i sanitarne
- dotyczące wyposażenia i świadczonych usług.

Szczegółowy opis wymagań znajdziesz w [rozporządzeniu w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie](#).

Ważne! Ewidencja innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie **nie obejmuje obiektów hotelarskich**: hoteli, moteli, pensjonatów, kempingów, domów wycieczkowych, schronisk i schronisk młodzieżowych.

Przedsiębiorca jest obowiązany zgłaszać organowi ewidencyjnemu zmiany stanu faktycznego i prawnego odnoszące się do przedsiębiorcy i obiektu w którym świadczone są usługi hotelarskie, powstałe po dniu dokonania wpisu do ewidencji innych obiektów w których świadczone są usługi hotelarskie, w terminie 14 dni od dnia powstania tych zmian.

Nie dokonanie odpowiedniego wpisu stanowi naruszenie przepisów z art. 60 §4 KW, w myśl których świadczenie usług hotelarskich w obiekcie nie zgłoszonym do ewidencji podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny.

Załączniki:

[Wpis do ewidencji - druk zgłoszenia NOWY](#) pdf, 87 kB

Odpowiedzialny za treść:	MCKAiPG
Data wytworzenia:	27.03.2025
Opublikował w BIP:	Katarzyna Bigus
Data opublikowania:	27.03.2025 11:04
Liczba pobrań:	136

[Wpis do ewidencji - druk zgłoszenia NOWY](#) pdf, 87 kB

Odpowiedzialny za treść:	MCKAiPG
Data wytworzenia:	27.03.2025
Opublikował w BIP:	Katarzyna Bigus
Data opublikowania:	27.03.2025 13:15
Liczba pobrań:	115

Metryczka

Odpowiedzialny za treść:	Beata Rosicka
Opublikował w BIP:	Diana Słupska
Data opublikowania:	19.03.2007 14:21
Ostatnio zaktualizował:	Katarzyna Bigus
Data ostatniej aktualizacji:	27.03.2025 13:15
Liczba wyświetleń:	3576