

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miasta Świeradów-Zdrój

Adres artykułu: <https://bip.swieradowzdroj.pl/arttykul/1031-1574-podatek-od-nieruchomosci-od-osob-fizycznych>

Podatek od nieruchomości od osób fizycznych

Podatek od nieruchomości od osób fizycznych

Wymagane dokumenty:

W ciągu 14 dni od zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na opodatkowanie nieruchomości należy zgłosić obowiązek podatkowy na druku informacji w sprawie podatku. Należy załączyć:

1. Akt notarialny lub
2. Umowę dzierżawy nieruchomości lub
3. Inny dokument uzasadniający powstanie obowiązku podatkowego lub zmianę w sposobie opodatkowania nieruchomości.

Miejsce złożenia dokumentów:

- Sekretariat Urzędu - w godzinach: w poniedziałek 8.00-16.00 oraz wtorek - piątek - 7.30-15.30.

Termin i sposób załatwienia sprawy:

- Do 30 dni po otrzymaniu dokumentów wystawiana jest decyzja w sprawie wymiaru lub zmiany wymiaru podatku od nieruchomości uwzględniająca przysługujące ulgi.

Tryb odwoławczy

- Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem organu, który wydał decyzję. Odwołanie składa się w Sekretariacie Urzędu Miasta.
- *Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.*

Jednostka odpowiedzialna:

Referat Finansowy Urzędu Miasta - Magdalena Szukiewicz - inspektor ds. księgowości oraz podatków i opłat lokalnych.

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. z 2006 r. Dz. U. Nr 121, poz. 884 ze zm.)
- Uchwała Nr LXI/321/2009 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.
- Uchwała Nr LXIV/338/2009 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 29 grudnia 2009 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr LXI/321/2009 Rady Miasta Świeradów-Zdrój, z dnia 25 listopada 2009 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.
- Uchwała Nr IV/24/2011 Rady Miasta Świeradów-Zdrój z dnia 26 stycznia 2011 roku zmieniająca uchwałę w sprawie określenia stawek podatku nieruchomości.

Uwagi:

1. Termin płatności można odroczyć lub rozłożyć na raty (podstawa prawna - art. 48 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa tj. z 2005 r. Dz. U. Nr 8, poz. 60 ze zm.).
1. Wniosek o rozłożenie na raty należy złożyć przed terminem płatności raty (lub rat) w sekretariacie Urzędu Miasta.
2. Przy odraczaniu podatku lub rozkładaniu na raty nalicza się opłatę prolongacyjną w wysokości 50% należnych odsetek.
3. Podatek od nieruchomości można umorzyć (podstawa prawna - art. 67 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (tj. z 2005 r. Dz. U. Nr 8, poz. 60 ze zm.).
4. Wniosek o umorzenie składa się w sekretariacie Urzędu po terminie płatności podatku.
5. Terminy płatności podatku od nieruchomości:
 - I rata - do 15 marca każdego roku
 - II rata - do 15 maja każdego roku
 - III rata - do 15 września każdego roku
 - IV rata - do 15 listopada każdego roku

Wpłaty:

Wpłaty należy dokonywać na rachunek bankowy Gminy Miejskiej Świeradów-Zdrój w BZ WBK I Oddział w Świeradowie-Zdroju nr konta 84 1090 1997 0000 0001 1109 8505.

Załączniki:

[uchwała - stawki podatku od nieruchomości](#) pdf, 67.08 kB

Opublikował w BIP:	Monika Hajny-Daszko
Data opublikowania:	27.03.2007 20:27
Liczba pobrań:	196

[załącznik do podatku od nieruchomości osoby fizyczne i prawne.pdf](#) pdf, 43.55 kB

Opublikował w BIP:	Monika Hajny-Daszko
Data opublikowania:	27.03.2007 20:27
Liczba pobrań:	134

[uchwała - zmiana w stawce](#) pdf, 59.14 kB

Opublikował w BIP:	Monika Hajny-Daszko
Data opublikowania:	27.03.2007 20:27
Liczba pobrań:	101

[załącznik do podatku od nieruchomości os fiz i prawne.pdf](#) pdf, 1.37 MB

Opublikował w BIP:	Monika Hajny-Daszko
Data opublikowania:	27.03.2007 20:27
Liczba pobrań:	144

[uchwała - zmiana w zwolnieniach od podatku](#) pdf, 71.04 kB

Opublikował w BIP:	Monika Hajny-Daszko
Data opublikowania:	27.03.2007 20:27
Liczba pobrań:	90

[gggg](#) pdf, 1.37 MB

Opublikował w BIP:	Monika Hajny-Daszko
Data opublikowania:	27.03.2007 20:27

Liczba pobrań:	118
-----------------------	-----

[Uchwała Nr XXXIV/155/2012 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości](#)
PDF, 732.42 kB

Opublikował w BIP:	Monika Hajny-Daszko
Data opublikowania:	27.03.2007 20:27
Liczba pobrań:	110

[uchwała podatkowa na 2014](#) PDF, 1.98 MB

Opublikował w BIP:	Monika Hajny-Daszko
Data opublikowania:	27.03.2007 20:27
Liczba pobrań:	96

Metryczka

Odpowiedzialny za treść:	Magdalena Szukiewicz
Opublikował w BIP:	Monika Hajny-Daszko
Data opublikowania:	27.03.2007 20:27
Data ostatniej aktualizacji:	29.01.2014 13:40
Liczba wyświetleń:	2824